

الأخبار المحلية

- أعلنت شركة **المراعي** عن توصية مجلس الإدارة بشراء أسهمها والاحتفاظ بها كأسهم خزينة ضمن برنامج الحوافز طويلة الأجل للموظفين. وقالت الشركة في بيان لها، إن عدد الأسهم المقرر شراؤها 10 ملايين سهم عادياً حيث تبلغ نسبة أسهم الخزينة لدى الشركة حالياً من إجمالي فئة الأسهم محل الشراء 0.9%، مبيّنة أنه سيتم تمويل عملية الشراء من موارد الشركة الذاتية. (تداول)
- أعلنت شركة **البحر الأحمر العالمية** أن شركتها التابعة شركة **التركيبات الأولية للأعمال الكهربائية**، قد وقعت عقداً من الباطن مع شركة مشروع مشترك بين كل من شركة البواني وشركة أورباكون السعودية لتنفيذ أعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة في أحد مشاريعها في الرياض، بقيمة تساوي ما نسبته 6.76% من إجمالي الإيرادات للسنة المالية السابقة. (تداول)
- أعلنت شركة **البحر الأحمر العالمية**، أن شركتها التابعة شركة **التركيبات الأولية للأعمال الكهربائية** قد وقعت اتفاقية إطارية مع شركة تطوير مطار الملك سلمان الدولي، خاصة بحزمة الأعمال التمهيدية في مشروع مطار الملك سلمان الدولي في مدينة الرياض. (تداول)
- أعلنت الشركة **العقارية السعودية "العقارية"** عن تأجير مجمع الريف السكني الكائن بالحي الدبلوماسي في مدينة الرياض لشركة **أمسا فيو للشقق الفندقية** بقيمة 1.2 مليار ريال (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) وذلك لمدة 20 سنة ميلادية. وقالت الشركة في بيان لها، إن المجمع يحتوي على عدد 240 وحدة سكنية منها 176 شقة، 64 فيلا وتاون هاوس، بالإضافة إلى معرض تجاري، حيث المجمع في المراحل النهائية من الإنشاء. (تداول)
- أعلنت **الهيئة العامة للموانئ "موانئ"** عن استحواذ مجموعة **ميرسك العالمية** عبر شركة APM Terminals المملوكة لها بالكامل على حصة بنسبة 37.5% في محطة الحاويات الجنوبية بميناء جدة الإسلامي. وفي بيان منفصل قال مجموعة موانئ دبي العالمية "دي بي وورلد" إنه بموجب هذه الاتفاقية، ستستحوذ "إيه بي إم تيرمينالز" على حصة بنسبة 37.5% في المحطة، فيما ستحتفظ هي بحصة الأغلبية البالغة 62.5%. وستواصل قيادة العمليات في المنشأة. (تداول)
- وافقت شركة **تداول السعودية** على طلب شركة **مورغان ستانلي السعودية** لإنهاء نشاط صناعة السوق لسهم شركة الوسائل الصناعية (4148) وشركة نفوذ للمنتجات الغذائية (2288). وقالت الشركة في بيان لها على تداول، إن إنهاء النشاط سيكون بتاريخ 19 فبراير 2026. (تداول)
- أعلنت شركة **تداول السعودية** موافقتها على طلب شركة **مورغان ستانلي السعودية** لمزاولة أنشطة صناعة السوق على شركة الأندلس العقارية (4320) والشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية (2360)، وذلك ابتداءً من 19 فبراير 2026. وأشارت إلى أن ممارسة أنشطة صناعة السوق ستتم من قبل شركة مورغان ستانلي السعودية كما هو محدد في لوائح وإجراءات صناعة السوق. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الرابع 2025	الربح الرابع 2024	التغير السنوي %	الربح الثالث 2025	تغير ربعي (%)
ملاذ للتأمين	4.5	9.7	-53.7	0.6	615.2
أنابيب السعودية	44.66	23.00	94.2	26.28	69.9
شاكز	16.8	15.2	10.6	17.8	-5.8

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على ارتفاع بنحو 0.52% ليغلق عند 11,155 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 3.8 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 17.5% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 4.5 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 102/151 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنسبة 0.31% عند 23,623 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 12.1 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "التأمين" الأكثر ارتفاعاً بنحو 3.1% و 2.9% على التوالي، كما ارتفع قطاعي "السلع الرأسمالية" و "البنوك" بنحو 1.6% و 1.0% على التوالي، فيما انخفض قطاعي "الاتصالات" و "الرعاية الصحية" بنحو 1.8% و 1.4% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
عناية	8.70	8.6
بوبا العربية	179.30	8.0
رتال	13.00	6.0
علم	712.50	5.2
عزم	24.30	4.7

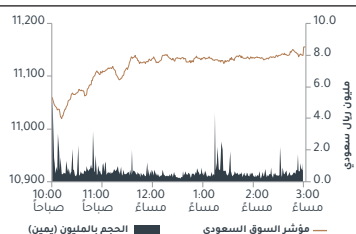
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
رعاية	141.50	-10.0
ينساب	27.20	-4.9
مجموعة إم بي سي	31.08	-4.1
دله الصحية	108.30	-3.2
الفخارية	19.72	-2.9

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,155	11,155	11,019	0.5	6.3
نمو	23,623	23,659	23,408	0.3	1.4

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	19.8
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	2.8
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.2

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,878	0.6	7.3	17.1
المواد الأساسية	5,439	0.0	10.0	عالي
السلع الرأسمالية	15,900	1.6	6.5	21.5
الخدمات التجارية والمهنية	3,906	-0.2	-3.2	26
النقل	4,771	0.1	-3.4	34
السلع طويلة الأجل	3,532	0.9	-0.1	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,477	0.4	-1.3	40.9
الإعلام والترفيه	14,242	0.9	-12.1	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,665	-0.1	3.1	21.7
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,879	0.3	3.1	16
إنتاج الأغذية	4,288	0.5	-1.4	5.5
الرعاية الصحية	9,713	-1.4	-1.6	25.5
الأدوية	4,509	-0.4	3.1	22.7
البنوك	13,376	1.0	9.1	11.9
الخدمات المالية	5,553	-0.1	2.8	23.2
التأمين	8,683	2.9	16.6	36.7
الاتصالات	9,017	-1.8	2.9	9.7
المرافق العامة	7,094	-0.2	-2.6	25
الصناديق العقارية المتداولة	2,986	0.2	2.2	38.1
إدارة وتطوير العقارات	3,139	1.0	9.1	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	54,966	3.1	-5.5	22.9

معدل القيم

معدل ه أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,184	11,190	11,254	4.54

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
15.4	887.20	1,465.90
22.2	1,391.60	1,940.50

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	105.00	0.4
أرامكو السعودية	25.60	0.6
الأهلي	42.80	1.7
معادن	72.00	1.1
أكوا باور	180.30	-0.1

الأخبار العالمية

- قال **وزير الطاقة الأمريكي** "كريس رايت"، إن بإمكان فنزويلا زيادة إنتاجها النفطي بنسبة تتراوح بين 30% و40% هذا العام، وهو ما يعادل زيادة قدرها 300 ألف إلى 400 ألف برميل يوميًا. وذكر "رايت"، أن هناك اهتمامًا "هائلاً" من قبل الشركات لدخول سوق **النفط الفنزويلي**. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الأربعاء، مدفوعة بأداء إيجابي لعدد من شركات التكنولوجيا بقيادة "إنفيديا"، في وقت يُقِيم فيه المستثمرون الإشارات الواردة في محضر اجتماع الفيدرالي بشأن مسار السياسة النقدية. وفي ختام الجلسة، زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.26% أو ما يعادل 129 نقطة إلى 49662 نقطة. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأوروبية** عند إغلاق تعاملات الأربعاء، بعدما أكد البنك المركزي الأوروبي أن "كريستين لاجارد" تركز بشكل كامل على مهمتها في رئاسة المصرف ولم تتخذ أي قرار بشأن إنهاء ولايتها مبكرًا. وصعد مؤشر "ستوكس يوروب 600" بنسبة 1.2% عند مستوى إغلاق قياسي بلغ 628.69 نقطة. مع ارتفاع القطاع المالي بنسبة 0.86%. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار النفط** بأكثر من 4% عند تسوية تعاملات الأربعاء، في ظل تصاعد المخاوف من اندلاع صراع بين الولايات المتحدة وإيران، وبعد انتهاء محادثات السلام بين روسيا وأوكرانيا في جنيف دون إحراز تقدم زادت العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم أبريل بنسبة 4.35% أو ما يعادل 2.93 دولار إلى 70.35 دولار للبرميل. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات الأربعاء، وسط ضبابية الاتفاق الجيوسياسية، وتقييم المستثمرين المسار المستقبلي للسياسة النقدية الأمريكية. وزادت العقود الآجلة للمعدن الأصفر تسليم أبريل بنسبة 2.11% أو 103.60 دولار إلى 5009.50 دولار للأوقية، لتتجاوز المستوى النفسي الهام عند 5 آلاف دولار مجدداً. (أرقام)
- تراجعت **مخزونات النفط** في الولايات المتحدة خلال الأسبوع المنتهي في الثالث عشر من فبراير بحسب تقديرات معهد البترول الأمريكي، بالتوازي مع انخفاض مخزونات المنتجات المكررة. وقال المعهد، إن المخزون التجاري من النفط الخام تراجع بمقدار 609 آلاف برميل الأسبوع الماضي. وأوضح التقرير أن مخزون البنزين انخفض 312 ألف برميل، كما تراجع مخزون المقطرات -بما يشمل الديزل وزيت التدفئة- بمقدار 1.56 مليون برميل. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,765	1.2	5.1	11.9	11.0
أبو ظبي	10,755	1.2	4.6	7.6	19.3
الكويت	9,345	0.7	2.4	-1.6	18.0
قطر	11,389	0.2	0.7	5.8	12.7
عمان	7,294	-0.2	15.2	24.3	11.9
البحرين	2,069	0.7	1.2	0.1	14.3
مصر	52,222	0.7	9.3	24.8	10.9

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	49,663	0.3	1.6	3.3	25.9
أمريكا (Nasdaq)	22,754	0.8	-3.0	-2.1	42.5
أمريكا (S&P 500)	6,881	0.6	-0.8	0.5	27.5
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,686	1.2	4.5	7.6	16.4
ألمانيا (DAX 30)	25,278	1.1	3.0	3.2	19.6
فرنسا (CAC 40)	8,429	0.8	3.7	3.4	18.9
اليابان (Nikkei 225)	57,144	1.0	7.2	13.5	22.6
برازيل (IBOVESPA)	186,016	-0.2	2.6	15.4	13.0
هونغ كونغ (HIS)	26,706	0.0	-2.5	4.2	13.6
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,507	0.0	5.4	30.7	19.9
الصين (SHCOMP)	4,082	0.0	-0.9	2.9	19.5
أستراليا (ASX 200)	9,007	0.5	1.6	3.4	22.4
الهند (Sensex)	83,734	0.3	1.8	-1.7	23.8
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,561	0.3	2.1	11.1	18.9
عالمي (MSCI)	4,541	0.7	0.3	2.5	24.3

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	66.8	0.0	-0.9	8.1
خام برنت (برميل)	70.4	4.3	-0.5	15.6
خام غرب تكساس (برميل)	65.2	4.6	-0.0	13.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.0	-0.7	-30.8	-3.8
الذهب (أونصة)	4,977.6	2.0	1.7	15.2
الفضة (أونصة)	77.2	5.0	-9.4	7.7
الحديد (طن)	982.0	0.2	1.0	5.0
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	808.0	0.0	0.0	0.1
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,089.0	1.8	-1.7	3.1
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	12,911.5	2.3	-1.9	3.9
سكر (دولار أمريكي/رطل)	13.8	2.1	-0.6	-6.1
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,378.0	-1.0	4.7	18.9

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.605	-2.52	-9.9	-16.2
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.961	6.32	20.7	10.2
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.201	-2.27	9.9	-2.5
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.779	-2.42	-10.6	-30.4
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.652	-0.38	-0.9	-0.0
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.587	2.81	-1.8	11.3

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتبارًا من إغلاق 18 فبراير 2026

أسواق العملات/الكريتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	97.7	0.6	0.7	-0.6
اليورو	1.2	-0.6	-0.6	0.3
الين الياباني	154.8	1.0	0.0	-1.2
الجنيه الاسترليني	1.3	-0.5	-1.4	0.1
الدولار الكندي	0.7	-0.4	-0.6	0.2
الفرنك السويسري	1.3	-0.4	-0.0	2.5
الدولار الأسترالي	0.7	-0.6	1.1	5.5
اليوان الصيني	6.9	0.1	-1.0	-1.2
الروبية الهندية	90.7	0.0	-1.4	0.9
بيتكوين	66,305.4	-2.0	-15.2	-24.4
إيثريوم	1,941.2	-2.9	-19.7	-34.8
ريبل	1.4	-4.3	-12.3	-22.8

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
19 فبراير	بدجت السعودية	جمعية عمومية غير عادية
19 فبراير	سليمان الحبيب	موعد أحقية
19 فبراير	تمكين	موعد أحقية
19 فبراير	سدافكو	موعد أحقية
19 فبراير	سدكو متعددة الأصول	صرف أرباح نقدية
23 فبراير	اس تي سي	موعد أحقية
23 فبراير	أكوا	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من ارتفاع قطاع البنوك وقطاع الطاقة، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.52% عند 11,156 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 209 مليون سهم بنحو 3.8 مليار ريال سعودي، بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 102/151.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,156 نقطة مضيئا 57 نقطة. استمرت عمليات الشراء بعد اختبار المؤشر لمستوى الدعم الرئيسي عند تصحيح 38.2% فيبوناتشي بالقرب من 11,025 نقطة، ليرتفع بذلك المؤشر بارتداد محتمل لإعادة اختبار المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) بالقرب من 11,250 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة الخط الثاقب (Piercing line) مما يشير إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات الشراء على المدى القريب. أيضا، يتحرك مؤشر القوة النسبية (RSI) حاليا حول مستوى 50. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,190 نقطة، وفي حالة اختراقه، يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات 11,250 - 11,265 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 11,100 نقطة. وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات 11,025 - 10,945 نقطة. ننصح المتداولون بمراقبة مستوى الدعم الرئيسي حول 11,025 نقطة، حيث أن كسر هذا المستوى يوضح قد يهدد الطريق للاحتمال حدوث عمليات جني أرباح باتجاه مستوى دعم فيبوناتشي 50% بالقرب من 10,880 نقطة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,880	10,945	11,025	11,100	11,190	11,250	11,265

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,156
نظرة قريبة المدى	احتفاظ
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,282 - 12,536

بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,434.8
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	3,765.0
حجم التداولات (بالمليون)	209.3
عدد الصفقات	354,101
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	102: 151

الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	0.52%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-1.99%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	6.34%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	6.34%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	205.8
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,132.1



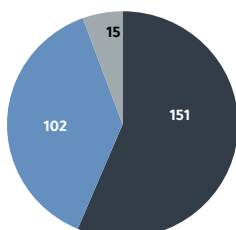
المصدر: بلومبيرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



انخفاض ■ ارتفاع ■ استقرار



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
2230	الكيميائية السعودية	8.23	8.23 - 8.21	8.35 - 8.28	8.10
4020	العقارية	14.84	14.84 - 14.80	15.06 - 14.94	14.60
8180	الصقر للتأمين	10.47	10.47 - 10.44	10.62 - 10.54	10.30
2286	شركة المطاحن الرابعة	3.72	3.72 - 3.71	3.78 - 3.75	3.66
4262	لومي	43.84	43.84 - 43.72	44.48 - 44.12	43.16
2270	سدافكو	214.30	214.30 - 213.70	217.40 - 215.70	210.90
4150	الرياض للتعمير	19.30	19.30 - 19.25	19.58 - 19.43	19.00
2380	بترو رابغ	7.13	7.13 - 7.11	7.23 - 7.18	7.02
6004	كاتريون	78.00	78.00 - 77.80	79.15 - 78.55	76.80
6010	نادك	17.67	17.67 - 17.63	17.93 - 17.78	17.39

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

كما في 18 فبراير 2026

الرسوم البيانية لهذا اليوم

الشركة الكيميائية السعودية (الكيميائية)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

ارتد **سهم الكيميائية السعودية** عن مستوى المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) وعن مستوى القمة السابق. أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

الشركة العقارية السعودية (العقارية)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

ارتد **سهم العقارية** من المتوسط المتحرك الأسّي (20 يوم) وخط الاتجاه الصاعد، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.