

الأخبار المحلية

- أعلن **صندوق التنمية العقارية** إيداع مليار و68 مليون ريال في حسابات مستفيدي برنامج الدعم السكني من **وزارة البلديات والإسكان والصندوق العقاري**. وذلك عن شهر يونيو 2026 م. ويتيح **صندوق التنمية العقارية** خدمات الدعم السكني. عبر البوابة الإلكترونية للصندوق. إضافة إلى خدمة "المستشار العقاري" التي تمكن المستفيدين من بناء مسارات دعمهم. وفق أفضل التوصيات التمويلية والسكنية. (أرقام)
- أعلنت **مجموعة روشن** طرح مجمع "العروس ريزيدنس" السكني المتكامل. الذي يضم مجموعة من الشقق العصرية في موقع متميز في قلب مجتمع "العروس" بمدينة جدة. بالقرب من وجهة "مرافي" القناة المائية. ويقدم الطرح الجديد من الشقق نموذجًا متطورًا للمجمعات السكنية العصرية المغلقة. التي تمنح سكانها خصوصية متكاملة وتفردًا في أسلوب الحياة بمرافق وخدمات خاصة بالسكان. مما يعكس التزام **مجموعة روشن** بتوفير تجارب معيشية تناسب مختلف الشرائح وتُعزز جودة الحياة وتلبي تطورات عملائها. (أرقام)
- أعلنت شركة **الغاز والتصنيع الأهلية القابضة - غازكو**. استكمالها كافة الإجراءات النظامية المتعلقة بصفقة الاستحواذ على نسبة 50% من حصص شركة جاكو للغازات (شركة ذات مسؤولية محدودة). وأضافت أنه بموجب ذلك أصبحت الشركة مالكةً لنسبة 50% من رأس مال شركة **جاكو للغازات**. وتوقعت الشركة أن يظهر الأثر المالي لهذه الصفقة على قوائمها المالية اعتبارًا من الربع الثالث من العام المالي 2026. (تداول)

- أعلنت شركة **رواسي البناء للاستثمار** عن ترسية مشروع مع شركة **السعودية للطاقة** بقيمة إجمالية 36.03 مليون ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة. وقالت الشركة ان المشروع يتضمن استبدال المحولات الغير قياسية في بعض محطات التوزيع الرئيسية القصيم والدوادمي. (تداول)
- أطلقت **الهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة** المرحلة الجديدة من برنامج الأحياء المطورة. وباستثمارات تتجاوز 16.3 مليار ريال. بما يعكس حجم الثقة في مستقبل مكة المكرمة. واستمرار مسيرة التنمية الحضرية التي تشهدها العاصمة المقدسة. وأضافت أن هذه المشاريع تأتي ضمن رؤية حضرية متكاملة لتطوير الأحياء ذات الأولوية. وتحسين جودة الحياة. ورفع كفاءة البيئة العمرانية. وتهيئة بيئة استثمارية أكثر جاذبية واستدامة. من خلال مشاريع نوعية وشراكات تطويرية تسهم في تحقيق مستهدفات البرنامج. وتعزيز التكامل بين الجهات المشاركة في تنفيذ المشاريع. (أرقام)

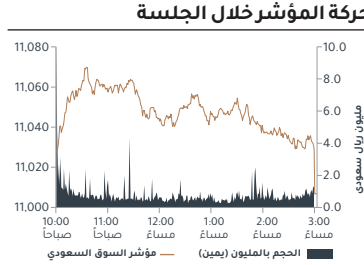
- أعلنت شركة **الأندية للرياضة** حصولها على تسهيلات تمويل تورق . بقيمة 70 مليون ريال. وقالت الشركة إن مدة التمويل 5 سنوات متضمنة فترة سماح للسنة الأولى. مشيرةً إلى أنها قدمت سنداً لأمر بقيمة التسهيلات كضمان مقابل التمويل. (تداول)
- وقعت شركة **الماجدية**. اتفاقية إطارية لمشروع تطوير منطقة الهنداوية الشرقية بمدينة مكة المكرمة. وذلك مع شركاء التحالف المكون من شركة الجادة الأولى للتطوير العقاري وشركة ركاز العقارية. وقالت الشركة إن ذلك يأتي استكمالاً لإجراءات ترسية المشروع من قبل الهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة على تحالف التطوير. وبمشاركة شركة جدوى للاستثمار بصفتها مديراً للصندوق. (تداول)
- أعلنت شركة **أسمنت القصيم** الأثر المالي المتوقع الناتج عن تعديل أسعار منتجات الوقود. وتبلغ الزيادة في إجمالي التكاليف نحو 3%. ويسري هذا الأثر ابتداءً من 1 يناير 2026. ويشمل التعديل أسعار الوقود المستخدمة في تشغيل مصنعي الشركة في القصيم وحائل وذلك حسب بيان للشركة على تداول. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على انخفاض بنحو 0.3% عند 11,007 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.0 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 23.6% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.1 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 98/158 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.3% عند 23,056 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 15.3 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "إدارة وتطوير العقارات" و"إنتاج الأغذية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 4.1% و 1.3% على التوالي. كما ارتفع قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"المرافق العامة" بنحو 0.7% لكليهما. فيما كان قطاعي "التأمين" و"البنوك" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.3% و 1.1% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي				
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,007	11,072	11,007	4.9
نمو	23,056	23,095	22,923	(1.0)

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	21.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,037	0.1-	10.8	17
المواد الأساسية	5,139	0.4-	4.0	سالب
السلع الرأسمالية	15,977	0.5	7.0	19
الخدمات التجارية والمهنية	4,006	0.1-	0.7-	21
النقل	4,416	0.2-	10.5-	29
السلع طويلة الأجل	3,579	0.5	1.2	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,337	0.7	5.2-	30
الإعلام والترفيه	10,743	0.9-	33.7-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,647	0.0	2.8	22
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,635	0.2-	1.2-	18
إنتاج الأغذية	4,621	1.3	6.3	17
الرعاية الصحية	8,788	0.5	10.9-	26
الأدوية	4,833	0.7	10.5	22
البنوك	12,885	1.1-	5.1	11
الخدمات المالية	5,097	0.3-	5.7-	26
التأمين	9,382	1.3-	26.0	38
الاتصالات	8,621	0.9-	1.6-	14
المرافق العامة	7,972	0.7	9.5	15
الصناديق العقارية المتداولة	3,052	0.3	4.5	37
إدارة وتطوير العقارات	3,045	4.1	5.8	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,277	0.5-	4.9-	23

معدل القيم			
معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,062	11,086	11,049	5.09

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	الأسبوع الحالي
15.3	790.40	1,464.40	الأسبوع السابق
26.2	1,201.70	2,084.80	

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر	
الشركة	السعر
الراجحي	66.00
أرامكو السعودية	26.34
الأهلي	40.84
معادن	61.65
اس تي سي	43.70

الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
وفرة	21.78	10.0
مسار	18.48	10.0
الأسماك	59.75	9.9
مدينة المعرفة	12.87	9.4
المصافي	49.04	8.1

الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
تكافل الراجحي	55.30	4.4-
سي جي إس	6.74	3.4-
الليمان للحديد	41.00	3.2-
مرنة	7.55	3.1-
دله الصحية	112.00	2.6-

الأخبار العالمية

- طلب الرئيس الأمريكي دونالد ترامب من الكونغرس الأربعاء تمويلاً إضافياً يبلغ 88 مليار دولار. الجزء الأكبر منه لتغطية تكاليف الحرب في إيران، ويأتي ذلك فيما يتصاعد القلق لدى الحزبين بشأن النزاع وأثمانه السياسية. (أرقام)
- تخلت الأسهم الأمريكية عن مكاسبها المبكرة وتراجعت في نهاية تعاملات الأربعاء، مع استمرار الضغوط في قطاع التكنولوجيا، وترقب نتائج أعمال "ميكرون تكنولوجي" التي يُنظر إليها كاختبار لشهية السوق تجاه شركات الذكاء الاصطناعي وأشباه الموصلات. وفي ختام الجلسة، ارتفع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.35% أو ما يعادل 182 نقطة إلى 51848 نقطة. (أرقام)
- أرجع الفيدرالي الارتفاع الكبير في اكتشاف صناديق التحوط على سندات الخزينة الأمريكية إلى التوسع فيما يُعرف بتجارة الفارق السعري بين السندات والعقود الآجلة إلى مستويات مقلقة، وتعتمد استراتيجية تجارة الفارق السعري بيع العقود الآجلة لسندات الخزينة وشراء السندات الفعلية القابلة للتسليم مقابلها باستخدام تمويل قصير الأجل في سوق إعادة الشراء (الريبو)، مستفيدةً من فروق التسعير بين السوفين. (أرقام)
- تراجعت أسعار النفط عند تسوية تعاملات الأربعاء، مع تزايد المؤشرات على تحسن تدفقات الخام عبر مضيق هرمز وخروج المزيد من الناقلات العالقة، مما خفف من المخاوف المرتبطة بالإمدادات العالمية. وقال وزير الطاقة الأمريكي "كريس رايت" إن نحو 20 مليون برميل من النفط الخام غادرت من مضيق هرمز خلال الساعات الأربع والعشرين الماضية، مشيراً إلى أن عودة حركة الإمدادات إلى طبيعتها تأخرت بسبب الألغام الإيرانية. (أرقام)
- تراجعت أسعار الذهب عند تسوية تعاملات الأربعاء، لتغلق العقود الآجلة الأكثر نشاطاً للمعدن الأصفر عند أدنى مستوى منذ أوائل نوفمبر الماضي، وسط ضغوط جلاء قوة الدولار وتزايد توقعات رفع أسعار الفائدة الأمريكية. وسبق أن هبطت أسعار الذهب دون المستوى النفسي الهام عند 4 آلاف دولار للوقية خلال تعاملات اليوم بالتزامن مع ارتفاع الدولار، ما زاد من تكلفة شراء المعدن النفيس بالعملة الأخرى. (أرقام)
- قفز المؤشر نيكى الياباني بأكثر من 3.5 بالمئة اليوم الخميس، مع ارتفاع أسهم الشركات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي عقب توقعات إيجابية للأرباح والإيرادات الفصلية أعلنتها شركة مايكرون الأمريكية المصنعة لرقائق الذاكرة، وارتفع نيكى 3.72 بالمئة إلى 71754.53 نقطة بحلول الساعة 0159 بتوقيت جرينتش، وهو ما من شأنه أن يوقف موجة هبوط لجلستين متتاليتين إذا استمر الزخم الحالي. وتقدم المؤشر توكيوكس الأوسع نطاقاً 1.34 بالمئة إلى 4016.71 نقطة. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,112	0.1	6.2	1.1	9.7
أبو ظبي	9,993	0.3-	3.0	0.0	19.7
الكويت	9,146	0.2-	1.7-	3.7-	16.9
قطر	10,321	0.0	2.6-	4.1-	11.8
عمان	7,348	0.6	5.5-	25.3	14.1
البحرين	2,042	0.3	3.2	1.2-	16.9
مصر	51,711	0.1-	1.8-	23.6	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	51,849	0.4	1.6	7.9	24.9
أمريكا (Nasdaq)	25,477	0.4-	5.5-	9.6	39.5
أمريكا (S&P 500)	7,358	0.1-	2.9-	7.5	27.1
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,462	0.3	0.5	5.3	17.0
ألمانيا (DAX 30)	24,740	0.6-	1.5-	1.0	17.0
فرنسا (CAC 40)	8,385	0.5	2.5	2.9	19.3
اليابان (Nikkei 225)	69,175	0.9-	4.3	37.4	25.4
برازيل (IBOVESPA)	170,507	0.4-	1.9-	5.8	11.4
هونغ كونغ (HIS)	23,412	0.3	7.0-	8.7-	12.1
كوريا الجنوبية (KOSPI)	8,471	3.3	0.1-	101.0	23.2
الصين (SHCOMP)	4,111	0.1	1.0	3.6	20.4
أستراليا (ASX 200)	8,808	0.2	0.9	1.1	21.7
الهند (Sensex)	76,991	1.0	3.0	9.7-	21.7
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,730	0.2-	1.3-	23.2	18.8
عالمي (MSCI)	4,744	0.2-	2.5-	7.1	24.3

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	82.7	3.7-	24.5-	33.9
خام برنت (برميل)	73.7	4.3-	19.9-	21.2
خام غرب تكساس (برميل)	70.3	3.9-	19.5-	22.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.2	2.4	2.1-	12.3-
الذهب (أونصة)	3,999.4	2.9-	11.9-	7.4-
الفضة (أونصة)	57.4	6.8-	23.7-	19.9-
الحديد (طن)	1,157.0	3.0	3.0	23.7
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	746.0	0.5	6.0-	7.6-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,122.5	3.4-	14.8-	4.2
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	13,086.5	2.1-	4.0-	5.3
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.0	0.5	3.6-	6.7-
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	2,806.0	0.2	4.5-	40.3

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.601	0.68-	7.1-	16.6-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.665	3.81-	23.5-	19.4-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.230	1.17-	4.4	0.4
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.907	1.35	8.5	17.6-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.740	1.19	8.2	8.8
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.801	15.42-	11.3	32.6

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 24 يونيو 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	101.6	0.2	2.7	3.3
اليورو	1.1	0.2-	2.6-	3.3-
الين الياباني	161.8	0.1	1.6	3.2
الجنيه الاسترليني	1.3	0.3-	2.1-	2.3-
الدولار الكندي	0.7	0.2-	3.1-	3.6-
الفرنك السويسري	1.2	0.3-	3.8-	2.4-
الدولار الأسترالي	0.7	0.2-	4.0-	3.4
اليوان الصيني	6.8	0.3	0.7	2.3-
الروبية الهندية	94.7	0.1-	0.4-	5.3
بيتكوين	60,877.6	4.8-	17.3-	30.5-
إيثريوم	1,611.4	3.5-	19.6-	45.9-
ريبل	1.1	5.6-	19.2-	41.6-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
25 يونيو	البابطين الغذائية	أحقية أرباح نقدية
25 يونيو	رتال	جمعية عمومية غير عادية
25 يونيو	طيران ناس	جمعية عمومية غير عادية
25 يونيو	أسمنت السعودية	صرف أرباح نقدية
25 يونيو	البحري	صرف أرباح نقدية
25 يونيو	ثروة	جمعية عمومية غير عادية
25 يونيو	أنابيب السعودية	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بسبب تراجع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.25% عن اليوم السابق عند 11,007 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 242 مليون سهم بنحو 5.0 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 98/158.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى 11,007 نقطة بانخفاض 27 نقطة. استمرت عمليات جني الأرباح ما أدى إلى انخفاض المؤشر بعد كسر المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 11,040 نقطة. إضافة إلى ذلك، يتداول المؤشر حالياً ضمن اتجاه أفقي قريب المدى بين المقاومة حول مستوى 11,170 نقطة ومنطقة الدعم حول المستويات 10,930 - 10,890 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء أخرى مما يشير إلى إمكانية استمرار عمليات جني الأرباح على المدى القريب والانخفاض نحو الحد السفلي للحركة الأفقية. أيضاً، استمر انخفاض مؤشر القوة النسبية RSI بعد كسر مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,000 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,970 - 10,930 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,080 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتقاء نحو مستويات المقاومة التالية حول 11,115 - 11,190 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة منطقة الدعم الرئيسية حول المستويات 10,930 - 10,890 نقطة، حيث قد تعود مجدداً عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,930	10,970	11,000	11,050	11,080	11,115	11,170

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,007
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,194 - 11,782
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,558.4
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,992.0
حجم التداولات (بالمليون)	241.9
عدد الصفقات	426,191
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	98 : 158
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	-0.25%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-0.64%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-2.16%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.92%
متوسط كمية التداول اليومي (3 أشهر (مليون)	276.6
متوسط قيمة التداول اليومي (3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,553.9



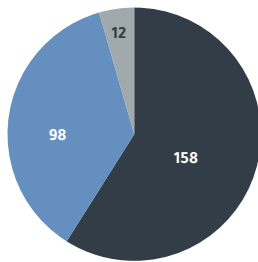
المصدر: بلومبيرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



■ انخفاض ■ ارتفاع ■ استقرار



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 24 يونيو 2026

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

نبذة عن الجزيرة كابيتال

شرح مصطلحات التصنيف

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.