

## الأخبار المحلية

- رفع **صندوق النقد الدولي** توقعاته لنمو الاقتصاد السعودي لعام 2026 إلى 4.5%. صعوداً من توقعاته السابقة البالغة 4% في أكتوبر الماضي. وتوقع الصندوق نمو الاقتصاد السعودي بنسبة 3.6% في عام 2027. صعوداً من توقعاته السابقة البالغة 3.2%. وأشار الصندوق إلى أن تقديراته لنمو الاقتصاد السعودي في عام 2025 تبلغ 4.3% (أرقام)
- كشف تركي البابطين، وكيل **وزارة الصناعة والثروة المعدنية** لتطوير التعدين، أن الاستثمارات التي تم جذبها إلى **قطاع التعدين** في المملكة خلال السنوات الخمس الماضية بلغت نحو 120 مليار ريال. تشمل جميع مراحل سلسلة القيمة من إنتاج المناجم والصناعات الوسيطة والتحويلية. مع التركيز على قطاعات مثل الفوسفات والحديد والألمنيوم. وأضاف في لقاء مع أرقام على هامش مؤتمر التعدين الدولي، أنه من المتوقع مضاعفة هذه الاستثمارات بنحو 5 إلى 6 أضعاف بحلول عام 2040. (أرقام)
- أعلن عبدالعزيز الدعيلج، **رئيس الهيئة العامة للطيران المدني**، عن تشييد مطار الجوف الدولي الجديد، وأوضح الدعيلج أنه جرى استكمال جميع الأعمال الإنشائية للمطار وبدء الاختبارات التشغيلية. على أن يتم الانتهاء من عمليات النقل التدريجي للرحلات والتشغيل الكامل خلال شهر فبراير المقبل. لافتاً إلى أن الطاقة الاستيعابية للمطار الجديد تبلغ 1.6 مليون مسافر سنوياً مقارنة بالطاقة الاستيعابية الحالية البالغة 175 ألف مسافر سنوياً. بنسبة نمو تتجاوز 800% وتكلفة تقدر بأكثر من 440 مليون ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة **دار الماجد العقارية** عن توقيع اتفاقية تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع البنك العربي الوطني. وذلك لدعم توسعات الشركة ومشاريعها المستقبلية حسب خطة الشركة الاستراتيجية. (تداول)
- استلمت شركة **الجوف للتنمية الزراعية**، خطاباً من شركة **المنجم للأغذية** يتضمن إيداء الرغبة في الدخول في مناقشات أولية غير ملزمة لدراسة إمكانية دخول شركة المنجم للأغذية كمستثمر استراتيجي في شركة الجوف للتنمية الزراعية وذلك من خلال الاستحواذ على حصة أقلية في شركة الجوف للتنمية الزراعية. (تداول)
- أعلنت شركة **أرامكو الرقمية**، الذراع التقني لشركة أرامكو السعودية، عزمها إطلاق شبكتها الوطنية للاتصال الصناعي في النطاق الترددي 450 ميجاهرتز. والمصممة لتمكين خدمات اتصال صناعية آمنة وعالية الاعتمادية في مختلف أنحاء المملكة. (تداول)
- أعلنت شركة **الصناعات الكهربائية** عن قيام إحدى شركاتها التابعة (**شركة بولز للمحولات - بلجيكا**) بتوقيع اتفاقية إطارية مع شركة **إندس - المنشغل الرئيس** لشبكة توزيع الكهرباء الفرنسية. وذلك لتصميم، وتصنيع وتوريد محولات الطاقة للشبكة. بقيمة 150.4 مليون ريال تقريباً (غير شامل الضريبة). وأضافت الشركة، أن مدة العقد 5 سنوات، مع إمكانية التمديد لمدة 3 سنوات إضافية لغاية عام 2033، مشيرة إلى أن القيمة الإجمالية للعقد قد تصل إلى 227.3 مليون ريال تقريباً. إذا تم تفعيل خيارات التمديد الاختيارية. (تداول)
- قال رئيس مجلس إدارة شركة **مصفاة الذهب السعودية**، إن الشركة تستهدف رفع الإنتاج تدريجياً حتى الوصول إلى 5 ملايين أونصة بحلول عام 2028. وذلك قبل طرح الشركة للاكتتاب العام المتوقع أن يكون بين عامي 2028 و2030. (تداول)
- أقر مجلس إدارة شركة **نفوذ للمنتجات الغذائية** أمس الإثنين، سياسة توزيع أرباح مرحلية على المساهمين عن الأعوام المالية من 2026 حتى 2028. حيث تعزم توزيع أرباح نقدية على النحو التالي: 0.20 ريال للسهم الواحد عن عام 2026 - 0.22 ريال للسهم الواحد عن عام 2027 - 0.24 ريال للسهم الواحد عن عام 2028. (تداول)

## تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الاثنين على استقرار بنحو 0.04% ليغلق عند 10,917 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 4 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 30.5% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 4.2 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 147/102 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.36% ليغلق عند 23,358 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 10.2 مليون ريال سعودي. أغلقت قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "المرافق العامة" و"تجزئة و توزيع السلع الاستهلاكية" الأكثر انخفاضاً بنحو 2.3% و 1.3% على التوالي. كما انخفض قطاعي "التطبيقات و خدمات التقنية" و"المواد الأساسية" بنحو 0.7% و 0.6% على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "إدارة و تطوير العقارات" و "السلع الرأسمالية" بنحو 1.1% و 1%.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
شمس	13.53	10.0
الإمامة للحديد	39.22	8.6
أنعام القابضة	12.59	4.1
الرمز	61.85	4.0
مسار	18.08	3.7

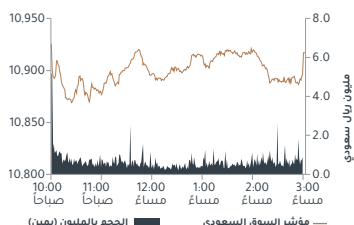
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
صادرات	2.59	3.7-
أكوا باور	177.20	3.5-
نسج	29.56	3.1-
بترو رايبغ	6.57	3.0-
نايس ون	17.97	2.7-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,917	10,926	10,868	0.0	4.1
نمو	23,358	23,468	23,315	(0.4)	0.3

## حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر
مكرر الربحية*	18.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.3
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.5

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,742	0.4-	4.3	16.6
المواد الأساسية	5,361	0.6-	8.5	عالي
السلع الرأسمالية	15,002	1.0	0.5	20.6
الخدمات التجارية والمهنية	3,995	0.4-	1.0-	26.4
النقل	4,833	0.4	2.1-	34.4
السلع طويلة الأجل	3,565	0.3	0.8	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,434	0.1-	2.5-	38.9
الإعلام والترفيه	16,438	0.4	1.4	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,552	0.1	1.5	21.4
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,673	1.3-	0.5-	15.5
إنتاج الأغذية	4,360	0.5-	0.3	5.6
الرعاية الصحية	10,029	0.5-	1.6	26.5
الأدوية	4,462	0.4-	2.0	23.3
البنوك	13,004	0.8	6.1	11.6
الخدمات المالية	5,488	0.2-	1.6	21.7
التأمين	7,632	0.0	2.5	32
الاتصالات	8,928	0.1	1.9	9.7
المرافق العامة	7,066	2.3-	3.0-	25
الصناديق العقارية المتداولة	2,884	0.0	1.3-	36.8
إدارة وتطوير العقارات	2,968	1.1	3.1	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	59,700	0.7-	2.7	25.1

## معدل القيم

معدل ه أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,897	10,752	10,587	4.17

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	7	689.80
الأسبوع السابق	25.3	2,315.90

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	103.30	1.3
أرامكو السعودية	24.89	0.4-
الأهلي	42.32	0.8
معادن	72.35	0.0
أكوا باور	177.20	3.5-

## الأخبار العالمية

- رفض الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب"، الإثنين، التعليق على سؤال حول ما إذا كان ينوي استخدام القوة للاستيلاء على **جزيرة جرينلاند**، قائلاً إن على أوروبا "التركيز على روسيا وأوكرانيا". ورداً على سؤال من شبكة "إن بي سي نيوز" بشأن ما إذا كان "ترامب" يستبعد السيطرة على الجزيرة بالقوة، قال الرئيس الأمريكي: "لا تعليق". وأصّر "ترامب" على أنه سيمضي قدماً "بنسبة 100%" في خطته لفرض رسوم جمركية على الدول الأوروبية إذا لم يحصل على جرينلاند. (أرقام)
- عمقت **الأسهم الأوروبية** خسائرها عند إغلاق تعاملات الإثنين، مع تقييم المستثمرين تهديد الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" برفع الرسوم الجمركية على دول أوروبية، بسبب معارضتها لمحاولته شراء جرينلاند. وانخفض مؤشر "ستوكس يوروب 600" بنسبة 1.2% إلى 607.06 نقطة، مع انخفاض قطاع السيارات بنسبة 2.2%. (أرقام)
- انخفضت **واردات الصين الإجمالية من زيت الوقود** العام الماضي بعد أن سجلت مستوى قياسيا في 2024، مع تأثر الطلب من المصافي المستقلة بانخفاض الخصومات الضريبية على الواردات. وأظهرت بيانات الإدارة العامة للجمارك اليوم الثلاثاء أن إجمالي واردات الصين من زيت الوقود بلغ 21.6 مليون طن (أحوالي 376 ألف برميل يوميا) بانخفاض 10.4 بالمئة عن المستوى القياسي المرتفع لعام 2024 الذي بلغ أكثر من 24 مليوناً. (أرقام)
- ارتفعت تراجعاً **أسعار النفط** عند تسوية تعاملات الإثنين، مع انحسار الاضطرابات الداخلية في إيران، ما خفف من احتمالات توجيه الولايات المتحدة ضربة عسكرية قد تعطل إمدادات إحدى أكبر الدول المنتجة للذهب الأسود. وانخفضت العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم مارس -الأكثر نشاطاً- بنسبة 0.30% أو ما يعادل 19 سنتاً إلى 63.94 دولار للبرميل. (أرقام)
- تسعى أنتجت مجموعة **"بي إتش بي" (BHP)**، أكبر شركة تعدين في العالم، 69.7 مليون طن من خام الحديد في الربع الثاني، بزيادة قدرها 5% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. وأعدت تأكيد توجيهاتها السنوية للإنتاج. وانخفض إنتاج النحاس بنسبة 4% خلال الأشهر الثلاثة المنتهية في نهاية ديسمبر، ليصل إلى 490500 طن. ويُنظر إلى المعدن الأحمر على أنه محرك رئيسي للنمو المستقبلي للشركة، إلى جانب البوتاس. (أرقام)

الأسواق الإقليمية					
السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,344	0.4	4.9	4.9	10.3
أبو ظبي	10,171	0.5	1.8	1.8	20.0
الكويت	9,424	0.8	0.8-	0.8-	16.0
قطر	11,205	1.2	4.1	4.1	12.6
عمان	6,233	0.1	6.2	6.2	10.2
البحرين	2,045	0.0	1.1-	1.1-	14.1
مصر	45,048	2.5	7.7	7.7	9.3

الأسواق العالمية					
المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	49,359	0.2-	2.7	2.7	25.5
أمريكا (Nasdaq)	23,515	0.1-	1.2	1.2	43.9
أمريكا (500 S&P)	6,940	0.1-	1.4	1.4	27.7
المملكة المتحدة (100 FTSE)	10,235	0.0-	3.1	3.1	15.3
ألمانيا (30 DAX)	25,297	0.2-	3.3	3.3	19.4
فرنسا (40 CAC)	8,259	0.7-	1.3	1.3	17.8
اليابان (225 Nikkei)	53,936	0.3-	7.1	7.1	22.7
برازيل (IBOVESPA)	164,800	0.5-	2.3	2.3	11.5
هونغ كونغ (HIS)	26,845	0.3-	4.7	4.7	13.5
كوريا الجنوبية (KOSPI)	4,841	0.9	14.9	14.9	21.2
الصين (SHCOMP)	4,102	0.3-	3.4	3.4	19.6
أستراليا (200 ASX)	8,904	0.5	2.2	2.2	21.8
الهند (Sensex)	83,570	0.2	1.9-	1.9-	23.8
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,485	0.5	5.7	5.7	18.0
عالمي (MSCI)	4,515	0.1-	1.9	1.9	24.3

أسواق السلع (دولار أمريكي)					
السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	
النفط العربي الخفيف (برميل)	64.8	1.4	4.9	4.9	
خام برنت (برميل)	64.1	0.6	5.4	5.4	
خام غرب تكساس (برميل)	59.4	0.4	3.5	3.5	
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.1	0.8-	15.8-	15.8-	
الذهب (أونصة)	4,596.1	0.4-	6.4	6.4	
الفضة (أونصة)	90.1	2.5-	25.8	25.8	
الحديد (طن)	939.0	0.0	0.4	0.4	
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	806.5	3.1-	0.1-	0.1-	
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,134.0	1.1-	4.6	4.6	
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	12,803.0	2.3-	3.1	3.1	
سكر (دولار أمريكي/رطل)	15.0	2.7	0.3-	0.3-	
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,088.0	0.6-	4.4	4.4	

أسعار الفائدة بين البنوك					
المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)	
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.767	4.81-	0.0-	0.0-	
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.766	3.83-	9.3-	9.3-	
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.297	4.01-	7.1	7.1	
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.889	3.81-	19.4-	19.4-	
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.670	0.21	1.8	1.8	
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.596	0.33	12.1	12.1	

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق 19 يناير 2025

أسواق العملات					
العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	
مؤشر الدولار	99.4	0.1	1.1	1.1	
اليورو	1.2	0.1-	1.3-	1.3-	
الين الياباني	158.1	0.3-	0.9	0.9	
الجنيه الاسترليني	1.3	0.0-	0.7-	0.7-	
اليوان الصيني	7.0	0.1	0.1-	0.1-	
الروبية الهندية	90.9	0.6	1.1	1.1	
الدرهم الإماراتي	3.7	0.0	0.0	0.0	
الريال القطري	3.6	0.0-	0.0	0.0	
الدینار الكويتي	0.3	0.0	0.1	0.1	
الريال العماني	0.4	0.0-	0.0-	0.0-	
دينار بحريني	0.4	0.0-	0.0	0.0	
الجنيه المصري	47.2	0.1-	0.9-	0.9-	

إجراءات الشركات السعودية			
التاريخ	الشركة	نوع الحدث	
21 يناير	ساكو	جمعية عمومية غير عادية	
22 يناير	ثمار	جمعية عمومية غير عادية	
22 يناير	الخريف	صرف أرباح نقدية	
22 يناير	ثمار	موعد أحقية	
28 يناير	جيسكو	جمعية عمومية غير عادية	
28 يناير	بنان	صرف أرباح نقدية	
28 يناير	عطاء	موعد أحقية	

المصادر: تداول، أرقام

## التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بدعم من ارتفاع قطاع البنوك وقطاع الاتصالات، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.04% عند 10,917 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 200 مليون سهم بنحو 4.0 مليار ريال سعودي، بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 147/102.

## التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,917 نقطة بارتفاع 5 نقاط، تقلب أداء المؤشر خلال الجلسة بين منطقة المقاومة الرئيسية لتصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 11,030 نقطة ودعم المتوسط المتحرك الأسّي (50 يوم) حول مستوى 10,735 نقطة، شكل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شمعة "الرجل المشنوق" (Hanging Man)، مما يعكس حاليًا توازن مؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع ويشير إلى احتمال حدوث عمليات جني أرباح نحو المتوسط المتحرك الأسّي (50 يوم) بالقرب من 10,735 نقطة، أيضًا، يستمر مؤشر القوة النسبية RSI في حركته الأفقية فوق مستوى 50، يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,790 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات 10,735 - 10,705 نقطة، في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,945 نقطة، وفي حالة اختراقه، يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات 11,030 - 11,100 نقطة، ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,735 نقطة، حيث قد تتعود مجدداً عمليات الشراء.

## المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,705	10,735	10,790	10,875	10,945	11,030	11,100

ملاحظات فنية	المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي	
آخر إغلاق	10,917	
نظرة قريبة المدى	احتفاظ	
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,282 - 12,536	

بيانات السوق	القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	3,958.4
حجم التداولات (بالمليون)	200.2
عدد الصفقات	387,553
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	147: 102

الإحصاءات الرئيسية	التغير اليومي
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	4.06%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	4.06%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.06%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	188.8
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	3,877.2

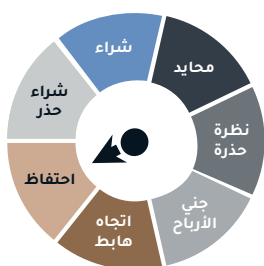


المصدر: بلومبرغ، أرقام

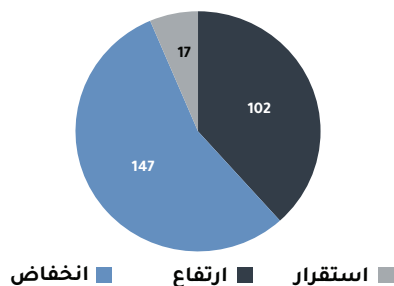
## مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



## نظرتنا



## عمق السوق



المصدر: تريندنج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
4162	المنجم	53.40	53.40 - 52.85	56.95 - 55.15	6.65%	51.75

\* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

\* كما في 19 يناير 2025

## الرسوم البيانية لهذا اليوم

### المنجم للأغذية (المنجم)



المصدر: تريبينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

### ملاحظات فنية

اخترق **سهم المنجم** الحد العلوي للقناة الهابطة والمتوسط المتحرك البسيط (50 يوم)، كما يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 53.40 إلى 52.85 ريال سعودي لاستهداف المستويات من 55.15 إلى 56.95 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق اليومي تحت مستوى **51.75** ريال سعودي.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.