

## الأخبار المحلية

ارتفع حجم التمويل العقاري السكني الجديد بالسعودية المقدم للأفراد من المصارف بشكل طفيف إلى 6.33 مليار ريال خلال شهر أبريل 2026، وذلك بنسبة 0.5% مقارنة بنفس الفترة من عام 2025، ويُعتبر هذا أول ارتفاع سنوي بعد 9 تراجع متتالية. ومقارنة بالشهر الذي سبقه، فقد ارتفع حجم التمويل العقاري بنحو 2.1 مليار ريال وبنسبة 51%، حسب البيانات الصادرة عن البنك المركزي السعودي. (أرقام)

أعلن البنك المركزي السعودي "ساما" الترخيص لشركة "جك المتقدمة" لمزاولة نشاط التمويل الاستهلاكي؛ ليصبح إجمالي عدد شركات التمويل المرخصة في المملكة 75 شركة. ويأتي هذا القرار في إطار سعي البنك المركزي إلى دعم قطاع التمويل وتمكينه لرفع مستوى فاعلية التعاملات المالية ومرونتها، وتشجيع الابتكار في الخدمات المالية المقدمة، بهدف تعزيز مستوى الشمول المالي في المملكة، ووصول الخدمات المالية إلى جميع شرائح المجتمع. (أرقام)

أعلن البنك المركزي السعودي "ساما" الترخيص لشركة "موافقة الرقمية" لمزاولة نشاط الوساطة الرقمية لجهات التمويل في المملكة، ويؤكد البنك المركزي السعودي أهمية التعامل مع المؤسسات المالية المرخصة أو المصرح لها من قبل "ساما"، ويمكن التحقق من ذلك بزيارة الموقع الإلكتروني. (أرقام)

أعلنت شركة بن داود القابضة عن اكتمال إجراءات الاستحواذ على 51% من حصص شركة فازا الغذائية بقيمة إجمالية 217.9 مليون ريال. وأضافت الشركة في بيان لها، أنه تم الانتهاء من الإجراءات النظامية المتعلقة بنقل الحصص وتوثيق النظام الأساس المعدل لدى كاتب العدل، وسيتم سداد المقابل المالي كما تم الاتفاق عليه في اتفاقية البيع والشراء. (تداول)

أعلنت مجموعة سيرا القابضة عن تعميم المساهمين التكميلي المتعلق بتخفيض رأس مال الشركة بنسبة 8.65% من 3000 مليون ريال إلى 2740.5 مليون ريال، وذلك نظراً لزيادته على الحاجة، وأوضحت الشركة أن هذا التعميم التكميلي يأتي نتيجة لعدم تداول الأسهم بعد موافقة الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس المال. (تداول)

أعلنت شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي، التابعة لشركة أجيليتي للمخازن العالمية والمدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية، استحواذها من خلال شركة تابعة لها على قطعة أرض صناعية في المملكة العربية السعودية، وقالت الشركة في بيان لها، إن قيمة الصفقة تبلغ نحو 700 مليون ريال (حوالي 185 مليون دولار). (تداول)

وقعت شركة الحلول المتسارعة للاتصالات وتقنية المعلومات مذكرة تفاهم أولية مع شركة الوثيقة الماسية مساهمة مغلقة (دايموند لوساطة التأمين) بشأن الاستثمار في منصة شاهين لوساطة التأمين الإلكتروني، وقالت الشركة إنها تنوي الاستثمار في المنصة مقابل تملك حصة تمثل 30% من المنصة، ويعتمد القرار النهائي على استكمال الفحص النافي للجهالة والتفاوض على الاتفاقيات النهائية ذات العلاقة والحصول على الموافقات اللازمة إن وجدت. (تداول)

تعلن شركة أنماط التقنية للتجارة عن فوزها بترسية عقد من الشركة السعودية للطاقة لمشروع استبدال وتوسعة أجهزة المستخدم النهائي بقيمة 314,504,366 ريال سعودي (شاملة ضريبة القيمة المضافة) بما يؤكد مكانة الشركة كشريك تقني موثوق في تنفيذ المشاريع الكبرى بالمملكة. (تداول)

## تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الإثنين بانخفاض بنحو 0.62% ليغلق عند 11,010 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو 7.6 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 91% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.7 مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 93/164 سهم، أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.12% عند 22,959 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 27.4 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض، حيث كان قطاعي "إنتاج الأغذية" و "المرافق العامة" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.6% و 1.4% على التوالي، كما انخفض قطاعي "الرعاية الصحية" و "الأدوية" بنحو 1.3% و 1.1% على التوالي، فيما كان قطاعي "الخدمات التجارية" و "الخدمات الاستهلاكية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 3.2% و 2.4% على التوالي.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
جاهز	14.35	10.0
صدق	15.27	9.9
المملكة	14.93	9.9
أنعام القابضة	11.29	9.9
سماسكو	6.27	6.6

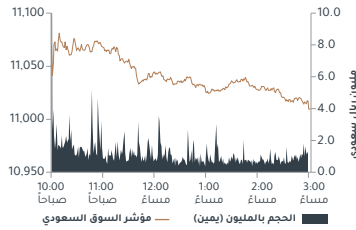
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
دله الصحية	105.40	5.2-
سابك للمغذيات الزراعية	132.60	3.9-
ينساب	32.56	3.5-
الصناعات الكهربائية	16.08	3.4-
الكابلات السعودية	145.00	3.3-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,010	11,084	11,010	(0.6)	4.9
نمو	22,959	23,128	22,897	0.1	(1.4)

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	21.5
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,236	0.6-	15.2	18
المواد الأساسية	5,280	1.0-	6.8	سالب
السلع الرأسمالية	15,947	0.0	6.8	19
الخدمات التجارية والمهنية	4,015	3.2	0.5-	21
النقل	4,383	0.3	11.2-	29
السلع طويلة الأجل	3,564	2.3	0.8	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,279	2.4	6.9-	31
الإعلام والترفيه	11,188	1.9	31.0-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,531	0.4-	1.3	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,792	0.4-	1.5	18
إنتاج الأغذية	4,526	1.6-	4.1	17
الرعاية الصحية	8,856	1.3-	10.3-	26
الأدوية	4,705	1.1-	7.6	22
البنوك	12,729	0.7-	3.9	11
الخدمات المالية	5,429	1.1	0.5	31
التأمين	9,162	1.5	23.0	37
الاتصالات	8,692	1.0-	0.8-	14
المرافق العامة	7,505	1.4-	3.0	14
الصناديق العقارية المتداولة	3,032	0.2-	3.8	36
إدارة وتطوير العقارات	2,938	0.6-	2.1	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,081	0.5-	5.3-	23

## معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,017	11,002	11,054	5.73

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	11.6	374.60
الأسبوع السابق	28.6	2,236.90

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	66.70	0.8-
أرامكو السعودية	27.36	0.7-
الأهلي	39.14	0.9-
معادن	62.95	0.3-
اس تي سي	43.42	1.3-

### الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	5,775	0.3	0.3	4.5-	9.1
أبو ظبي	9,651	0.5-	0.5-	3.4-	19.1
الكويت	9,231	0.8-	0.8-	2.8-	17.1
قطر	10,439	0.0	1.4-	3.0-	11.9
عمان	7,795	0.5	0.3	32.9	15.0
البحرين	1,980	0.0	0.0	4.2-	16.5
مصر	52,854	0.4	0.4	26.4	10.1

### الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	51,079	0.1	0.1	6.3	24.5
أمريكا (Nasdaq)	27,087	0.4	0.4	16.5	42.7
أمريكا (S&P 500)	7,600	0.3	0.3	11.0	27.9
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,339	0.7-	0.7-	4.1	16.7
ألمانيا (DAX 30)	25,003	0.4-	0.4-	2.1	17.2
فرنسا (CAC 40)	8,147	0.4-	0.4-	0.0-	18.8
اليابان (Nikkei 225)	66,934	0.9	0.9	33.0	24.7
برازيل (IBOVESPA)	172,197	0.9-	0.9-	6.9	11.6
هونغ كونغ (HIS)	25,398	0.9	0.9	0.9-	13.2
كوريا الجنوبية (KOSPI)	8,788	3.7	3.7	108.5	24.0
الصين (SHCOMP)	4,058	0.3-	0.3-	2.2	19.7
أستراليا (ASX 200)	8,729	0.0-	0.0-	0.2	21.5
الهند (Sensex)	74,267	0.7-	0.7-	12.9-	20.9
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,773	1.2	1.2	26.3	19.0
عالمي (MSCI)	4,861	0.1-	0.1-	9.7	24.9

### أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	109.5	0.0	4.1	77.3
خام برنت (برميل)	95.0	3.2	3.2	56.1
خام غرب تكساس (برميل)	92.2	5.5	5.5	60.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.2	3.4-	3.4-	13.4-
الذهب (أونصة)	4,485.0	1.2-	1.2-	3.8
الفضة (أونصة)	74.8	0.6-	0.6-	4.4
الحديد (طن)	1,124.0	0.1	0.1	20.2
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	794.5	0.1	0.1	1.6-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,716.0	1.4	1.4	24.1
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,832.0	1.4	1.4	11.3
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.5	2.8	2.8	1.8-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,901.0	1.3-	1.3-	45.0

### أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.588	8.35-	8.3-	17.9-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.675	22.45-	22.5-	18.4-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.142	4.49-	4.5-	8.4-
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.823	0.10	0.1	25.9-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.657	0.31-	0.7-	0.6
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.688	0.08	0.1	21.4

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق 1 يونيو 2026

### الأخبار العالمية

- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** إلى مستوى قياسي جديد في نهاية أولى جلسات يونيو. مدفوعة بمكاسب في قطاع التكنولوجيا بقيادة "إنفيديا". لتغلب وول ستريت على الضغوط الناجمة عن قفزة أسعار النفط التي أثرت على بقية قطاعات السوق. وفي ختام تعاملات الإثنين. زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة طفيفة ناهزت 0.10% أو ما يعادل 46 نقطة إلى 51078 نقطة. ليسجل إغلاقاً قياسياً جديداً. (أرقام)
- اقترح مكتب الممثل التجاري للولايات المتحدة فرض **رسوم جمركية** بنسبة 25% على البضائع البرازيلية التي تستوردها أمريكا. مشيراً إلى أن الدولة الواقعة في أمريكا الجنوبية قد انخرطت في ممارسات غير مبررة وتُثقل كاهل التجارة الأمريكية أو تُقيدها. (أرقام)
- ترجع **المؤشر نيكى الياباني** اليوم الثلاثاء عن أعلى مستوى قياسي سجله في الجلسة السابقة. مع متابعة المستثمرين بحذر تطورات محادثات السلام في الشرق الأوسط. في ظل تأثير حالة عدم اليقين الجيوسياسية الأوسع نطاقاً على الرغبة في المخاطرة. وانخفض نيكى 1.46 بالمئة إلى 65991.21 نقطة عند الساعة 01:46 بتوقيت جرينتش. وتراجع المؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 1.18 بالمئة إلى 3894.29. (أرقام)
- تراجعت **أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات الإثنين. مع تصاعد التوترات في منطقة الشرق الأوسط. وهو ما أدى إلى زيادة المخاوف بشأن التضخم وعزز توقعات إبقاء البنوك المركزية على سياساتها النقدية المشددة لفترة أطول. وجاء هذا بضغط من مهاجمة إيران قاعدة جوية أمريكية في أعقاب ضربات شنتها الولايات المتحدة خلال عطلة نهاية الأسبوع واستهدفت مواقع عسكرية إيرانية. (أرقام)
- تراجعت **أسعار النفط** خلال تعاملات الثلاثاء. في ظل ضغوط عمليات جني الأرباح بعد المكاسب الحادة التي سجلتها في الجلسة السابقة. في وقت تسيطر فيه حالة من الحذر على الأسواق ترقياً لمستجدات مسار السلام والمفاوضات بين الولايات المتحدة وإيران. وانخفضت أسعار العقود الآجلة لخام برنت تسليم أغسطس بنسبة 0.85% إلى 94.15 دولار. (أرقام)
- حذر خبراء في قطاع النفط **تحالف "أوبك+"** من أن اضطرابات الإمدادات الناجمة عن إغلاق مضيق هرمز ستستمر حتى نهاية العام الجاري. حتى في حال إعادة فتح الممر الملاحي الحيوي على الفور. وفقاً لوكالة "بلومبرغ". أن المستشارين والمحللين حذروا من أن عودة تدفقات الإمدادات عبر المضيق إلى مستويات ما قبل الحرب ستستغرق أشهراً عديدة. (أرقام)

### أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.2	0.3	0.3	0.9
اليورو	1.2	0.2-	0.2-	1.0-
الين الياباني	159.7	0.2	0.2	1.9
الجنيه الاسترليني	1.3	0.0-	0.0-	0.2-
الدولار الكندي	0.7	0.3-	0.3-	0.8-
الفرنك السويسري	1.3	0.7-	0.7-	0.8
الدولار الأسترالي	0.7	0.4-	0.4-	7.3
اليوان الصيني	6.8	0.0	0.0	3.0-
الروبية الهندية	95.0	0.0-	0.0-	5.7
بيتكوين	71,352.5	3.1-	3.1-	18.6-
إيثريوم	2,003.3	0.1-	0.1-	32.7-
ريبل	1.3	2.4-	2.4-	29.4-

### إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
2 يونيو	سييرا	جمعية عمومية غير عادية
2 يونيو	الدواء	جمعية عمومية غير عادية
3 يونيو	الحلول المتسارعة	أحقية أرباح نقدية
3 يونيو	نبح الصحة	جمعية عمومية غير عادية
3 يونيو	صناعة الورق	صرف أرباح نقدية
3 يونيو	مصاعد أطلس	أحقية أرباح نقدية
3 يونيو	دخون	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول. أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بسبب تراجع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير، ليغلق بذلك السوق السعودي تداولاته على انخفاض بنسبة 0.62% عن اليوم السابق عند 11,010 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 388 مليون سهم بنحو 7.6 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 93/164.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,010 نقطة بانخفاض 68 نقطة. عادت عمليات جني الأرباح وانخفاض المؤشر واستمرت تداولاته بين المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 11,010 نقطة والمتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) بالقرب من 11,060 نقطة. إضافة إلى ذلك، قد يؤدي اختراق المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) إلى احتمال حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح نحو الحد السفلي لنموذج الوند الهابط حول المستويات 10,935 - 10,890 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء مما يشير إلى عودة عمليات جني الأرباح. أيضا، يستمر مؤشر القوة النسبية RSI في حركته تحت مستوى 50 بعد تشكيل تباعد (Divergence) إيجابي. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,010 نقطة. وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,950 - 10,890 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,060 نقطة، وفي حالة اختراقه، تكون مستويات المقاومة التالية حول 11,145 - 11,195 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة المقاومة الرئيسية حول مستوى 11,195 نقطة حيث قد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,780	10,890	10,950	11,010	11,060	11,145	11,195

**ملاحظات فنية**

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,010
نظرة قريبة المدى	احتفاظ
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,194 - 11,782

**بيانات السوق**

القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,801.4
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	7,630.0
حجم التداولات (بالمليون)	388.4
عدد الصفقات	589,967
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	93 : 164

**الإحصاءات الرئيسية**

التغير اليومي	-0.62%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-0.62%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-1.53%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.95%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	284.4
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,781.0



المصدر: بلومبرغ، أرقام

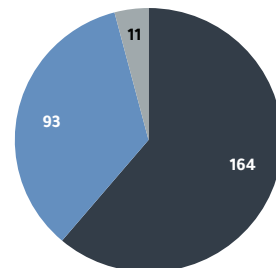
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



■ انخفاض ■ ارتفاع ■ استقرار

المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
6004	كاتريون	78.00	78.00 - 77.80	79.10 - 78.50	76.80
2030	المصافي العربية السعودية	45.60	45.60 - 45.50	46.25 - 45.90	44.90
4322	رتال	12.39	12.39 - 12.36	12.57 - 12.47	12.19
4193	نايس ون	14.20	14.20 - 14.16	14.40 - 14.29	13.98
4165	الماجد للعود	141.60	141.60 - 141.30	143.70 - 142.50	139.40
4005	رعاية	102.40	102.40 - 102.10	103.90 - 103.00	100.80
4130	درب السعودية	2.14	2.14 - 2.13	2.17 - 2.15	2.11
2084	مياها	15.80	15.80 - 15.76	16.03 - 15.90	15.55
8010	التعاونية للتأمين	147.30	147.30 - 146.90	149.40 - 148.20	145.00
2130	صدق	15.27	15.27 - 15.23	15.49 - 15.37	15.03

\* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

كما في 1 يونيو 2026

الرسوم البيانية لهذا اليوم

شركة كاتريون للتموين القابضة (كاتريون)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم كاتريون المتوسط المتحرك الأسّي (100 يوم) ومستوى القمة السابقة، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

شركة المصافي العربية السعودية (ساركو)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم ساركو المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) بعد ارتداده من مستوى القاع السابق. أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية  
**جاسم الجبران**  
+966 11 2256248  
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأوراق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأوراق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأوراق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأوراق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأوراق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأوراق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم، الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأوراق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأوراق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.