

## الأخبار المحلية

• وقعت **مطارات الدمام** اتفاقية مع شركة **يونيفرسال وذر أند أفيشن العربية المحدودة** لتشغيل وإدارة صالة الطيران العام، وفق أعلى المعايير التشغيلية العالمية. وجاء توقيع الاتفاقية على هامش تدشين صالة الطيران العام وترقية نظام الهبوط الآلي للفئة الثالثة في مطار الملك فهد الدولي. (تداول)

• وقعت **الهيئة العامة للموانئ "موانئ"** والشركة القطرية لإدارة الموانئ **"مواني قطر"** مذكرة تفاهم بهدف تعزيز التعاون البحري واللوجستي بين الجانبين، بما يسهم في تطوير قطاع الموانئ ورفع كفاءته التشغيلية، ودعم حركة التجارة الإقليمية والدولية، وبحضور سفير دولة قطر لدى المملكة بندرين محمد العطية. (تداول)

• أعلنت **شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات -ينساب**، أنه تم الانتهاء من أعمال الصيانة الوقائية وبدء التشغيل لمصنع جلايكول الإيثيلين قبل الموعد المحدد. وقالت الشركة، إن الانتهاء قبل الموعد المحدد يعكس ثقافة التميز التشغيلي والموثوقية وكفاءة التنفيذ لأعمال وخطط الصيانة والالتزام بمعايير السلامة، الأمر الذي أسهم في الحد من الأثر المالي الذي بلغ 16 مليون ريال وسوف يظهر الأثر المالي في نتائج الشركة للربع الأول من العام 2026. (تداول)

• افتتحت **شركة جريل للتسويق**، معرضاً جديداً داخل مجمع تجاري الباحة سكوير - بمدينة الباحة، بحجم استثمارات بلغ 29 مليون ريال. وأوضحت الشركة، أن مساحة المعرض تبلغ 3980 متراً مربعاً، ويحتوي على جميع منتجات جريل المعروفة، لافتة إلى أن نسبة الموظفين السعوديين في المعرض بلغت 60% من إجمالي الموظفين. وأشارت إلى أنه يظهر الأثر المالي لهذا المعرض اعتباراً من الربع الأول من عام 2026. (تداول)

• أعلنت **شركة جبل عمر للتطوير** عن استلامها عدداً من قوائم رسوم الأراضي البيضاء بمبالغ قدرها 7.59 مليون ريال و7.42 مليون ريال و16.03 مليون ريال للأعوام 2022 و2023 و2024 على التوالي. وأضافت الشركة، أنها تقدمت بطلب إعفائها من هذه الرسوم، نظراً لعدم انطباق معايير تطبيق الرسوم الواردة في اللائحة التنفيذية لرسوم الأراضي البيضاء. (تداول)

• أعلنت **شركة الرمز للعقارات** عن استلامها 94 فاتورة حتى تاريخه، متعلقة برسوم الأراضي البيضاء بإجمالي مبلغ وقدره 35.33 مليون ريال. وأوضحت الشركة أن هذه الفواتير تتعلق بأراض مملوكة لها في مدينة الرياض تقع ضمن النطاقات الجغرافية الخاضعة لتطبيق رسوم الأراضي البيضاء، وأنها جميعاً مرتبطة بمشاريع قيد التطوير، حيث تعمل الشركة على تطوير تلك الأراضي وفق خططها التطويرية. (تداول)

• أعلنت **شركة عزم السعودية للاتصالات وتقنية المعلومات** ("الشركة") عن حصولها على شهادة تأهيل لممارسة أعمال الحكومة الرقمية، الصادرة من هيئة الحكومة الرقمية من الفئة (أ)، مما يعطي الشركة امتيازات تنافسية بمختلف أنواع المشاريع وأحجامها. (تداول)

## تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع 2025	الربع الرابع 2024	التغير السنوي %	الربع الثالث 2025	تغير ربعي (%)
*اس تي سي	3.2	13.5	75.9-	4.1	20.9-
اسمنت القصيم	68.9	75.9	9.3-	41.4	66.4
ثوب الأصيل	21.9	11.6	88.7	6.0	265.2
رعاية	71.0	83.7	15.2-	82.2	13.7-
الغاز	63.5	60.0	5.8	69.7	8.9-

\*قيم اس تي سي بالمليار ريال سعودي، بينما الباقي بالمليون

## تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الثلاثاء على انخفاض بنحو 0.77% ليغلق عند 11,098 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 4.6 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 12.6% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 4.6 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 218/42 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنسبة 0.91% عند 23,549 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 18.5 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الإعلام والترفيه" و "النقل" الأكثر انخفاضاً بنحو 3.3% و2.0% على التوالي. كما انخفض قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و "الرعاية الصحية" بنحو 1.7%. فيما ارتفع قطاع "الاتصالات" بنحو 0.74%.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
شمس	15.02	9.4
سهل	16.00	4.5
المسار الشامل	23.88	3.6
دار الزركان	19.70	3.0
بي اس اف	19.30	2.6

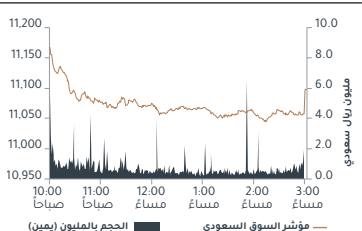
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أماك	96.00	6.6-
ام أي اس	164.20	5.1-
الوطنية للتعليم	124.30	4.6-
الخزف السعودي	27.30	4.1-
العربية	116.50	4.1-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,098	11,168	11,043	(0.8)	5.8
نمو	23,549	23,842	23,424	(0.9)	1.1

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	19.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	2.4
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.5

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,847	0.6-	6.6	17
المواد الأساسية	5,440	1.2-	10.1	عالي
السلع الرأسمالية	15,656	1.1-	4.9	21.2
الخدمات التجارية والمهنية	3,914	1.2-	3.0-	26.1
النقل	4,767	2.0-	3.4-	33.9
السلع طويلة الأجل	3,501	1.5-	1.0-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,463	1.7-	1.7-	40.7
الإعلام والترفيه	14,112	3.3-	12.9-	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,674	0.9-	3.2	21.7
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,860	1.0-	2.7	16
إنتاج الأغذية	4,268	0.6-	1.8-	5.5
الرعاية الصحية	9,855	1.7-	0.1-	25.9
الأدوية	4,528	1.5-	3.5	22.8
البنوك	13,241	0.8-	8.0	11.8
الخدمات المالية	5,560	1.2-	2.9	23.2
التأمين	8,441	0.1-	13.4	35.5
الاتصالات	9,186	0.7	4.8	9.9
المرافق العامة	7,105	0.8-	2.4-	25.1
الصناديق العقارية المتداولة	2,979	0.6-	2.0	38
إدارة وتطوير العقارات	3,108	0.1-	8.0	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	53,299	0.7-	8.3-	22.2

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,186	11,194	11,253	4.6

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	11.6	677.90
الأسبوع السابق	22.2	1,391.60

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	104.60	1.0-
أرامكو السعودية	25.44	0.6-
الأهلي	42.10	1.2-
معادن	71.25	1.6-
أكوا باور	180.50	0.8-

## الأخبار العالمية

- قال وزير الخارجية الإيراني "عباس عراقجي"، إن بلاده والولايات المتحدة توصلتا إلى تفاهم بشأن "المبادئ التوجيهية" الرئيسية، لكنه أكد أن التوصل إلى اتفاق نهائي يحتاج المزيد من الجهد. وعقب اختتام الجولة الثانية من **المحادثات النووية** في جنيف، ذكر "عراقجي" في تصريحات لوسائل الإعلام الإيرانية، أن هذا التقدم لا يعني التوصل إلى اتفاق قريباً، ولكنه يُشير إلى بدء المسار. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** بشكل طفيف في نهاية تعاملات الثلاثاء، وسط ضغوط في قطاع التكنولوجيا دفعت المستثمرين نحو قطاعات أخرى منها الخدمات المالية. وفي ختام أولى جلسات الأسبوع في وول ستريت، استقر مؤشر "داو جونز" الصناعي عند 49533 نقطة. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأوروبية** في نهاية تعاملات الثلاثاء، بدعم من هدوء التوترات الجيوسياسية، وتركيز المستثمرين على نتائج أعمال الشركات، إلى جانب تقييم بيانات اقتصادية مهمة من المملكة المتحدة. وزاد مؤشر "ستوكس يوروب 600" بنسبة 0.45% إلى 621 نقطة عند الإغلاق، وسط أداء إيجابي للبورصات الرئيسية. (أرقام)
- تراجعت **أسعار النفط** عند تسوية تعاملات الثلاثاء، وسط آمال بانفراج التوترات بين الولايات المتحدة وإيران، إلى جانب ارتفاع الدولار، وبدء روسيا وأوكرانيا جولة جديدة من المفاوضات. وانخفضت العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم أبريل بنسبة 1.79% أو 1.23 دولار إلى 67.42 دولار للبرميل، بعدما ارتفعت إلى 69.04 دولار في وقت سابق من التعاملات. (أرقام)
- تراجعت **أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات الثلاثاء، وسط ضغوط من ارتفاع الدولار، وظهور مؤشرات على تقدم المباحثات النووية بين إيران والولايات المتحدة، وبدء جولة من المفاوضات بين روسيا وأوكرانيا. وانخفضت العقود الآجلة للمعدن الأصفر تسليم أبريل بنسبة 2.78% أو ما يعادل 140.40 دولار إلى 4905.90 دولار للأوقية. (أرقام)
- أعلن **وزير الطاقة الأمريكي**، "كريس رايت"، أن الولايات المتحدة ستستأنف تخصيص اليورانيوم داخل أراضيها، بالتعاون جزئياً مع شركاء فرنسيين. يأتي ذلك بعد أن حصلت مجموعة "أورانو - Orano" الفرنسية الشهر الماضي على تمويل بقيمة 900 مليون دولار من وزارة الطاقة الأمريكية للمساعدة في بناء منشأة لتخصيب اليورانيوم في ولاية تينيسي. (أرقام)

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,684	-0.3	3.9	10.5	10.7
أبو ظبي	10,624	0.0	3.3	6.3	10.5
الكويت	9,279	0.2	1.7	-2.3	17.8
قطر	11,363	-0.6	0.5	5.6	12.7
عمان	7,307	0.3	15.4	24.5	11.9
البحرين	2,054	0.2	0.5	-0.6	14.2
مصر	51,834	0.7	8.5	23.9	10.8

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	49,533	0.1	1.3	3.1	25.8
أمريكا (Nasdaq)	22,578	0.1	-3.8	-2.9	42.2
أمريكا (S&P 500)	6,843	0.1	-1.4	-0.0	27.3
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,556	1.1	3.3	6.3	16.2
ألمانيا (DAX 30)	24,998	0.3	1.9	2.1	19.4
فرنسا (CAC 40)	8,361	0.6	2.9	2.6	18.7
اليابان (Nikkei 225)	56,566	-0.7	6.1	12.4	22.4
برازيل (IBOVESPA)	186,464	0.0	2.8	15.7	13.1
هونغ كونغ (HIS)	26,706	0.5	-2.5	4.2	13.6
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,507	0.0	5.4	30.7	19.9
الصين (SHCOMP)	4,082	0.0	-0.9	2.9	19.5
أستراليا (ASX 200)	8,959	0.5	1.0	2.8	22.2
الهند (Sensex)	83,451	1.0	1.4	-2.1	23.7
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,556	0.0	1.8	10.8	18.9
عالمي (MSCI)	4,508	-0.0	-0.4	1.8	24.3

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	66.8	0.0	-0.9	8.1
خام برنت (برميل)	67.4	-0.5	-4.6	10.8
خام غرب تكساس (برميل)	62.3	-0.9	-4.4	8.6
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.0	-6.5	-30.4	-3.2
الذهب (أونصة)	4,877.9	-3.3	-0.3	12.9
الفضة (أونصة)	73.5	-5.0	-13.7	2.6
الحديد (طن)	980.0	0.1	0.8	4.8
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	808.0	0.0	0.0	0.1
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,035.0	-1.4	-3.5	1.3
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	12,619.5	-2.0	-4.1	1.6
سكر (دولار أمريكي/رطل)	13.5	-0.1	-2.6	-8.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,403.0	-1.9	5.8	20.2

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايور شهر واحد)	4.630	-9.01	-7.4	-13.7
السعودية (سايور 3 شهور)	4.898	22.30	14.4	3.9
السعودية (سايور 6 شهور)	5.223	-0.60	12.1	-0.2
السعودية (سايور 12 شهر)	4.803	-1.32	8.2	-28.0
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.655	0.28	-0.5	0.4
الإمارات (إيور 3 شهور)	3.559	0.28	-4.7	8.4

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق 17 فبراير 2026

## أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	97.2	0.2	0.2	-1.2
اليورو	1.2	0.0	0.0	0.9
الين الياباني	153.3	-0.1	-0.9	-2.2
الجنيه الاسترليني	1.4	-0.4	-0.9	0.7
الدولار الكندي	0.7	-0.0	-0.2	0.6
الفرنك السويسري	1.3	-0.1	0.4	2.9
الدولار الأسترالي	0.7	0.2	1.8	6.2
اليوان الصيني	6.9	0.0	-1.1	-1.3
الروبية الهندية	90.7	0.0	-1.4	-0.9
بيتكوين	67,639.5	-1.7	-13.5	-22.8
إيثريوم	1,999.1	0.0	-17.3	-32.9
ريل	1.5	-0.5	-8.4	-19.3

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
18 فبراير	الجزيرة	صرف أرباح نقدية
19 فبراير	بدجت السعودية	جمعية عمومية غير عادية
19 فبراير	سليمان الحبيب	موعد أحقية
19 فبراير	تمكين	موعد أحقية
19 فبراير	سدافكو	موعد أحقية
22 فبراير	الكيسائي الطبي	اكتتاب
23 فبراير	اس تي سي	موعد أحقية

المصادر: تداول، أرقام

## التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الثلاثاء بسبب تراجع قطاعي المواد الأساسية والبنوك، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.77% عند 11,098 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 226 مليون سهم بنحو 4.6 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 218/42.

## التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,098 نقطة بانخفاض 86 نقطة. استمرت عمليات جني الأرباح، مما أدى إلى انخفاض المؤشر بعد كسر المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 11,230 نقطة، مما يشير إلى المزيد من الانخفاض لاختبار الدعم عند تصحيح 38.2% فيبوناتشي حول المستوى 11,025 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح والانخفاض نحو الدعم الرئيسي عند تصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 10,880 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء، مما يعكس سيطرة عمليات جني الأرباح على المدى القريب. أيضا، استمر انخفاض مؤشر القوة النسبية RSI وبدأ كسر مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,025 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات 10,945 - 10,880 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,210 نقطة، وفي حالة اختراقه، يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات 11,240 - 11,265 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 11,025 نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح.

## المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,880	10,945	11,025	11,100	11,210	11,240	11,265



## مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

## السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	------------	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق

\* كما في 17 فبراير 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.