

الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة الوطنية للإسكان، توقيع اتفاقيات جديدة لإنجاز مشاريع بقيمة تتجاوز ١٤٢ مليار ريال للعام ٢٠٢٥. وأضاف الرئيس التنفيذي للشركة أن لدى الشركة ٣٩ مشروعاً بقيمة استثمارية تتجاوز ٩٢ مليار ريال في ١٧ مدينة سعودية تستهدف استضافة أكثر من مليون نسمة. (أرقام).
- أعلن المستشار المالي ومدير الاكتتاب للطرح العام الأولي نيابة عن الشركة المتحدة الدولية القابضة عن إتمام عملية بناء سجل الأوامر لشريحة الفئات المشاركة بنجاح. وقالت الشركة إنه تم تحديد السعر النهائي عند ١٢٢ ريال للسهم الواحد، وبنسبة تغطية بلغت حوالي ١٢٢ مرة من إجمالي الأسهم المطروحة، وبلغت القيمة الإجمالية للطلبات خلال عملية بناء سجل الأوامر نحو ١٣١ مليار ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة الاستثمار كابيتال عن توقيع اتفاقية إدارة تطوير عقاري مع شركة ازدهار للتطوير العقاري بغرض إدارة تطوير مجمع مكثبي بمساحة تتجاوز مائة ألف متر مربع في مدينة الرياض تعود ملكيته للصندوق بتكلفة مليار ريال. وذكر بيان للشركة، أن قطعة الأرض التي تم الاتفاق على تطويرها على مساحة ١٠٢,٠٠٠ متر مربع، تقع في مدينة الرياض وسيتم تطويرها إلى مجمع مكثبي تجاري مدر للدخل. (أرقام)
- أعلنت شركة أم القرى للتنمية والإعمار، المالك والمطور والمشغل لوجهة "مسار"، عن توقيع اتفاقية جديدة مع شركة اتحاد الراجحي العقارية لتطوير مشروع شقق فندقية في الوجهة بحجم استثمارات يصل إلى مليار ريال. وبحسب بيان الشركة فإن المشروع يضيف ما يصل إلى ٥٠٠ وحدة سكنية من إجمالي الوحدات السكنية الفاخرة تحت التطوير في الوجهة. (أرقام)
- أعلنت شركة صنفا للاستثمار عن نجاحها في إطلاق صندوق "فلو مينيا السكني الأول" المدر للدخل، بقيمة إجمالية تصل إلى ١,١ مليار ريال، بالشراكة مع شركة فلو مينيا وشركة سيكو المالية. وأوضح بيان للشركة، أن صندوق نجح في الاستحواذ على خمسة مجمعات سكنية نوعية، مبنية حديثاً بهدف التأثيث والتشغيل والتأجير، بنموذج عالمي حديث. (أرقام)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢٤	الربع الثالث ٢٠٢٣	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢٤	تغير ربعي (%)
البحر الأحمر*	٢,٩-	١٥,٦-	غ/ذ	١١,٨	غ/ذ
لازوردي*	٧,٢-	٢٤,٦	غ/ذ	٤,٠	غ/ذ

المصدر: تداول، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال. غ/ذ تعني غير ذي معنى.

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على استقرار بارترافع طفيف بنحو ٠,٠٣٪، ليغلق عند ١٢,١٠٦ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٧,٥ مليار ريال سعودي، بارتفاع بنحو ٢٣٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٦,٤ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٣٣/٩٢ سهم. أقل السوق الموازي على انخفاض بنحو ٠,٣٠٪ ليغلق عند ٢٩,١٦١ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ١٠٥,٧ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "الأدوية" و"المرافق العامة" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنحو ٢,٨٤٪ و١,٩٧٪ على التوالي. كما انخفض قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"الخدمات التجارية والمهنية" بنحو ١,٣٨٪ و١,٢٢٪، على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "البنوك" و"إدارة وتطوير العقارات" بنحو ٠,٩٦٪ و٠,٦٦٪، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الأندلس	٢٤,٧٠	٥,٥
رسن	٨٢,٦٠	٥,٢
دار الأركان	١٧,٧٦	٥,١
العمران	٣٩,٨٥	٤,٢
فقيه الطبية	٦١,١٠	٣,٧

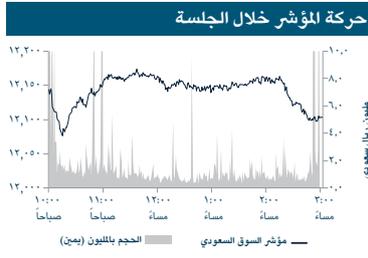
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
مياها	٢٩,٥٠	٤,٧-
أسمنت الرياض	٣١,٣٥	٤,٤-
جمجوم فارما	١٥٥,٢٠	٤,١-
الخريف	١٥٣,٨٠	٤,٠-
البحر الأحمر	٧٤,٠٠	٣,٩-

مؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,١٠٦	١٢,١٦٢	١٢,٠٦٣	٠,٠	٠,٦
نمو	٢٩,١٦١	٢٩,١٩٥	٢٨,٩٢٩	(٠,٣)	١٨,٩

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
٢٤,٤	٢٤,٤
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٨,٧

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو



القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٣١٧	٠,٠	١٤,٧-	١٥,٩
المواد الأساسية	٥,٧٨٤	٠,٦-	٩,٥-	عالي
السلع الرأسمالية	١٤,٤٨٣	٠,٢	٤٣,٦	٢٩,٧
الخدمات التجارية والمهنية	٥,١٤٤	١,٢-	٧,٨-	٣٩,٥
النقل	٧,٣٢٧	٠,٢-	١٥,٣	٢٣,٩
السلع طويلة الأجل	٥,٣٤١	٠,٦-	٧,٢	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٩٧٨	٠,٢	٠,٠	٣٨,٥
الإعلام والترفيه	٣٠,٤٨٠	١,٠-	٢٤,١	٤٧,١
تجزئة السلع الكمالية	٨,٣٢٠	٠,٥	٣,٤-	٢٢,٦
تجزئة السلع الاستهلاكية	٨,٩٢٠	٠,٥-	٨,٧-	٢٢,٢
إنتاج الأغذية	٥,٨٠٨	٠,١-	٣,٢	٢٧,٥
الرعاية الصحية	١٢,٠٨٣	٠,٣-	١,٢-	٤٠,٤
الأدوية	٤,٩٩٧	٢,٨-	٢,٧	٤١,٨
البنوك	١٢,١٢٨	١,٠	١,٢-	١٣,١
الخدمات المالية	٨,٢٥٥	٠,٠	٢٢,٦	٣١,٤
التأمين	٩,٧٣٠	٠,١-	١٣,٢	٢٣,٦
الاتصالات	٨,٠٦٦	٠,٥-	٣,٨	١٥,٦
المرافق العامة	١٤,١١٧	٢,٠-	٤٢,٢	٢٩,٤
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٢٦٩	٠,٣	١٠,٨-	٢٧,١
إدارة وتطوير العقارات	٣,٧٢٧	٠,٧	٢١,٩	٠
التطبيقات وخدمات التقنية	٧٩,٤٣٤	١,٤-	١٥,٨	٤١,٧

معدل القيمة	معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات لشهر نوفمبر (مليار)
١٢,٠٩٠	١٢,٠٦٤	١٢,٠١٧	٦,٤	

الإحصاءات المجمعة للسوق	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	١٣,٦	١,٤٦٤,٥٠	٩٢٨,١٠
الأسبوع السابق	٣١,٢	٤,٣٠٧,٠٠	٢,٣١٠,١٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٢٨,٠٥	٠,٠
الراجحي	٩٤,٤٠	٠,٦
أكوا باور	٤١٠,٠٠	٢,٦-
الأهلي	٣٣,٧٥	٢,٤
اس تي سي	٤١,٩٥	٠,٨-



الأخبار العالمية

- تعطلت عمليات إنتاج الطاقة في خليج المكسيك بالولايات المتحدة الإثنين، ضمن تداعيات الإعصار "رافائيل". وبحسب بيان مكتب السلامة وإنفاذ لوائح البيئة الأمريكي، تعطل حوالي ٢٥,٧٪ من إنتاج النفط في خليج المكسيك أو ما يعادل ٤٤٩,٥ ألف برميل يوميًا، و١٣,١٪ من إنتاج الغاز الطبيعي، أو ٢٤٣ مليون قدم مكعبة يوميًا. (أرقام)
- عمّقت أسعار النفط خسائرها خلال تعاملات الإثنين، في ظل تجدد المخاوف بشأن الطلب في ثاني أكبر اقتصاد في العالم، تزامنًا مع ارتفاع الدولار مقابل العملات الرئيسية. وعند التسوية، هبطت أسعار العقود الآجلة لخام "برنت" القياسي تسليم يناير ٢٠٢٥ بنسبة ٢,٧٥٪ أو ٢,٠٤ دولار إلى ٧١,٨٣ دولار للبرميل. (أرقام)
- عززت أسعار العقود الآجلة للغاز الطبيعي في نيويورك مكاسبها خلال تعاملات الإثنين بعد تعطل الإنتاج في خليج المكسيك ضمن تداعيات إعصار "رافائيل". وعند التسوية، ارتفعت العقود الآجلة للغاز الطبيعي تسليم شهر ديسمبر بنحو ١٠,٤٪ عند ٢,٩٤٧ دولار لكل مليون وحدة حرارية بريطانية، بعدما لامست ٢,٩٥٦ دولار. (أرقام)
- شهد أكبر صندوق متداول للذهب في العالم أكبر وتيرة تدفقات أسبوعية خارجة منذ أكثر من عامين خلال الأسبوع الماضي، مع بدء عمليات جني الأرباح بعدما وصل سعر المعدن الأصفر إلى مستوى قياسي. وبحسب البيانات التي جمعتها وكالة "بلومبرج"، سجل صندوق "إس بي دي آر جولد شيرز - SPDR" تدفقًا خارجيًا يزيد على مليار دولار خلال الأسبوع الماضي، وهو أكبر تدفق أسبوعي خارج للصندوق منذ يوليو ٢٠٢٢. (أرقام)
- ارتفعت مؤشرات الأسهم الأمريكية في أول تعاملات الأسبوع، لتواصل الزخم الناجم عن فوز الرئيس "توناك ترامب" وسط توقعات بالعمل على دعم الاقتصاد، لكنها تعرضت لضغوط من خسائر أسهم شركات التكنولوجيا. وعند نهاية التداولات، صعد "داو جونز" بنسبة ٠,٧٪ عند إغلاق قياسي قدره ٤٤٢٩٢ نقطة. فيما زاد "إس أند بي 500" بنحو ٠,١٪ عند إغلاق قياسي بلغ ٦٠٠١ نقطة، وأضاف "ناسداك" أقل من ٠,١٪ ليغلق مؤشر التكنولوجيا عند مستوى قياسي بلغ ١٩٢٩٨ نقطة. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٤,٦٥٢	٠,٣	١,٣	١٤,٦	٨,٦
أبو ظبي	٩,٤٣٦	٠,١-	١,٢	١,٥-	١٧,١
الكويت	٧,٧٨٥	٠,٦	١,٥	٤,١	٢٢,٨
قطر	١٠,٦٠٥	٠,٢-	٠,٨	٢,١-	١١,٥
عمان	٤,٦٨٣	٠,٧-	١,٤-	٣,٧	١٢,٦
البحرين	٢,٠٢٧	٠,٠	٠,٤	٢,٨	٨,٠
مصر	٣١,٦٢١	٠,٧	٣,١	٢٧,٠	٨,٠

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٤٤,٢٩٣	٠,٧	٦,١	١٧,٥	٢٣,٩
أمريكا (Nasdaq 100)	٢١,١٠٧	٠,١-	٦,١	٢٥,٤	٣٤,٥
أمريكا (S&P 500)	٦,٠٠١	٠,١	٥,٢	٢٥,٨	٢٦,٤
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٨,١٢٥	٠,٧	٠,٢	٥,١	١٥,٠
ألمانيا (DAX 30)	١٩,٤٤٩	١,٢	١,٩	١٦,١	١٦,٠
فرنسا (CAC 40)	٧,٤٢٧	١,٢	١,٠	١,٥-	١٤,٨
اليابان (Nikkei 225)	٣٩,٥٣٣	٠,١	١,٢	١٨,١	٢٣,١
برازيل (IBOVESPA)	١٢٧,٨٧٤	٠,٠	١,٤-	٤,٧-	٩,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٠,٤٢٧	١,٥-	٠,٥	١٩,٨	١١,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٥٣٢	١,٢-	١,٠-	٤,٧-	١٣,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٤٧٠	٠,٥	٥,٨	١٦,٦	١٥,٩
أستراليا (ASX 200)	٨,٢٦٦	٠,٣-	١,٣	٨,٩	٢٠,٩
الهند (Sensex)	٧٩,٤٩٦	٠,٠	٠,١	١٠,٠	٢٣,٨
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١٢٦	٠,٩-	٠,٦	١٠,٠	١٥,٧
عالمي (MSCI)	٣,٧٩٥	٠,١	٤,١	١٩,٨	٢٢,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٧٤,٦٠	١,٧-	٢,٢	٧,٢-
خام برنت (برميل)	٧١,٨٣	٢,٨-	١,٨-	٦,٨-
خام غرب تكساس (برميل)	٦٨,٠٤	٣,٣-	١,٨-	٥,٠-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٩٢	٩,٤	٧,٩	١٧,٥-
الذهب (أونصة)	٢,٦١٨,٨٢	٢,٥-	٤,٦-	٢٦,٩
الفضة (أونصة)	٣٠,٦٨	٢,٠-	٦,١-	٢٨,٩
الحديد (طن)	٦٩٨,٠٠	١,٣-	٢,٤-	٣٨,٥-
خام الحديد (طن متري/يونان صيني)	٧٨٨,٥٠	٠,٠	١,٩	٢٤,٤-
القمح	٥٦٥,٥٠	١,٢-	٠,٩-	١٥,٥-
حبوب الذرة	٤٣٠,٠٠	٠,٢-	٤,٧	١٤,٦-
سكر (باوند)	٢١,٣٦	٢,١-	٦,١-	٣,١
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٦٠٠,٠٠	٠,٧	٢,٠	٠,٩

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٥,٢٤	٠,١-	٢٠,٨-	٦٧,٦-
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٥,٤٨	٧,١	١١,٠-	٧٥,٥-
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٥,٣٩	٣,١	٧,٤-	٦٨,٥-
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٥,١١	٠,٣	٦,٣-	٨٨,٤-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٤,٥٢	٠,٠	٤,٣-	٨١,٥-
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٤,٦٣	٤,٥	٢,٣-	٧٠,١-

مصادر البيانات: تاوول ، بلومبرج ، رويترز
اعتبارًا من إغلاق ١١ نوفمبر ٢٠٢٤

أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٥,٥٤	٠,٥	١,٥	٤,٢
اليورو	١,٠٧	٠,٦-	٢,١-	٣,٥-
الين الياباني	١٥٣,٧٢	٠,٧	١,١	٩,٠
الجنيه الاسترليني	١,٢٩	٠,٤-	٠,٢-	١,١
اليوان الصيني	٧,٢٣	٠,٤	١,٥	١,٤
الروبية الهندية	٨٤,٣٩	٠,٠	٠,٤	١,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدنمار الكويتي	٠,٣١	٠,٢	٠,٢	٠,٠
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	٤٩,٢٠	٠,٢-	٠,٥	٥٩,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٢ نوفمبر	البابطين	أحقية أرباح نقدية
١٢ نوفمبر	سينومي سنترز	أحقية أرباح نقدية
١٢ نوفمبر	مجموعة الاعمال المتعددة	بداية اكتاب
١٣ نوفمبر	تمكين	موعد رد الفائض
١٤ نوفمبر	أرامكو السعودية	أحقية أرباح نقدية
١٤ نوفمبر	المطاحن الرابعة	أحقية أرباح نقدية
١٧ نوفمبر	دلة الصحية	أحقية أرباح نقدية

المصدر: تاوول، أرقام





التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي قليلا يوم الإثنين بدعم من الأداء الجيد لقطاع البنوك الذي ارتفع بنسبة ٠,٩٦% وقطاع الطاقة بنسبة ٠,٠٢%.
- يلغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة ٠,٠٣% عن الجلسة السابقة عند ١٢,١٠٦ نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ٩٢٩ مليون سهم بنحو ٧,٥ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٣٣/٩٢.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى ١٢,١٠٦ نقطة بارتفاع ٣ نقاط، لا يزال مؤشر السوق الرئيسي يتداول حول منطقة المقاومة الرئيسية عند مستوى ١٢,١٥٠ نقطة بالقرب من الحد العلوي للقناة الصاعدة حيث استمرت تقلبات المؤشر لجلسة أخرى وأغلق عند مستوى الافتتاح تقريبًا. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة هرامي كروس (Harami Cross) هابطة، مما يشير إلى توازن مؤقت بين عمليات الشراء والبيع على المدى القريب وإمكانية حدوث عمليات جني أرباح للفترة القادمة. إضافة إلى ذلك، يتحرك مؤشر القوة النسبية RSI باتجاه مستوى ٥٠. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى ١٢,٠٦٠ نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات ١٢,٠١٥ - ١١,٩٤٠ نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى ١٢,١٥٠ نقطة، وفي حالة اختراقه يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات ١٢,٢٢٥ - ١٢,٢٦٠ نقطة. ننصح المتداولين بمتابعة منطقة الدعم الرئيسي حول المستويات ١١,٩٤٠ - ١١,٩٠٠ نقطة بالقرب من الحد السفلي للقناة الصاعدة، حيث قد يؤدي كسرها إلى المزيد من ضغوط عمليات البيع.

المقاومة والدعم للمؤشر

مقاومة ٣	مقاومة ٢	مقاومة ١	المحور	دعم ١	دعم ٢	دعم ٣
١٢,٢٦٠	١٢,٢٢٥	١٢,١٥٠	١٢,٠٦٠	١٢,٠١٥	١١,٩٤٠	١١,٩٠٠

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	١٢,١٠٦
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	١٠,٣٦٢ - ١٢,٨٨٣

بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	١٠,٢٤٥,٧
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	٧,٤٩٩,٢
حجم التداولات (بالمليون)	٩٣٨,٨
عدد الصفقات	٥١٣,٤٩١
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	١٣٣ : ٩٢

الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	٠,٠٣%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	٠,٧٠%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-٠,٩٨%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	١,١٦%
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	٦١٤,٩
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	٦,٧٨٤,٤



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

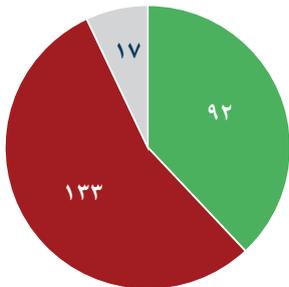


المصدر: تريبينج فيو، الجزيرة كابيتال

نظرتنا



عمق السوق



انخفاض 13% ارتفاع 92% استقرار 17%

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في ١١ نوفمبر ٢٠٢٤





رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومياً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تتم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير وأولادهم/ أزواجهم/ أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩