

الأخبار المحلية

- أعلنت شركة **أديس القابضة** إتمام شركتها التابعة المملوكة لها بشكل غير مباشر، أديس السعودية المحدودة، صفقة الاستحواذ على كامل الأسهم المصدرة والقائمة لشركة سايلم العربية السعودية المحدودة، المالكة لثلاث منصات حفر مرفوعة ومنصتين مستأجرتين مميزتين، من شركة سايلم إنترناشيونال بي في. وأوضحت الشركة أن إتمام الصفقة جاء بعد استيفاء جميع الشروط اللازمة قبل الإتمام بموجب اتفاقية البيع والشراء (SPA). (تداول)
- أعلنت شركة **تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)** عن توقيع عقد مع مؤسسة سعد عشوي الشراي للمقاولات بغرض بيع محصول البصل الربيعي القائم في مزرعة الشركة بتبوك لموسم 2026م. وبحسب بيان للشركة تبلغ القيمة التقريبية للعقد مبلغ 8 ملايين ريال، وتبلغ مدته 30 يوماً. وتوقعت تبوك الزراعية أن ينعكس الأثر المالي الإيجابي للعقد على إيرادات الشركة ونتائجها المالية خلال الربع الثالث والربع الأخير من العام المالي 2026م، وذلك وفق الكميات الفعلية التي يتم حصادها وتسليمها. (تداول)
- أعلنت شركة **أسمنت الرياض** عن توقيع عقد مشروع المنارات الصناعية مع شركة تيانجين لتصميم وبحوث صناعة الأسمنت المحدودة بقيمة إجمالية قدرها 14.9 مليون دولار (حوالي 55.9 مليون ريال) غير شاملة ضريبة القيمة المضافة، وقالت الشركة إن مدة العقد 24 شهراً، حيث يشمل تنفيذ مشروع المنارات الصناعية وفق نطاق العمل المتفق عليه بين الطرفين، بما في ذلك التحول الرقمي، الأتمتة، تحسين العمليات، الذكاء الاصطناعي، الصيانة التنبؤية، تحسين استهلاك الطاقة، وغيرها بحسب العقد. (تداول)
- أعلنت شركة **باعظيم التجارية** عن توقيع عقد مع مصنع أغذية الخليج للتموين لتوزيع بعض علاماتها داخل السعودية بقيمة حوالي 4 ملايين ريال سنوياً. وقالت الشركة إن مدة العقد 1 سنة، مبيّنة أنه على إثر هذا العقد يقوم مصنع أغذية الخليج للتموين بتوزيع بعض علامات الشركة بداخل السعودية. وتوقعت الشركة ارتفاع مبيعاتها بحوالي 4 ملايين ريال سنوياً، ويتوقع أن يظهر الأثر المالي لذلك مع نهاية الربع الرابع للعام المالي 2026. (تداول)
- أعلنت شركة **أسمنت الرياض** ترسية وتوقيع اتفاقية لشراء الطاقة الشمسية من شركة سمانا للطاقة وذلك لمدة 25 سنة، وأضافت أنه من المتوقع بدء تشغيل منظومة توليد الطاقة خلال الربع الرابع من عام 2027، ووفقاً للتقديرات الأولية للشركة سيظهر أثر خفض التكاليف تدريجياً اعتباراً من السنة الأولى للتشغيل، على أن يتحدد الأثر المالي الفعلي وفقاً لأسعار الطاقة المستهلكة من المشروع في حينه. (تداول)
- أعلنت شركة **دار الماجد العقارية "الماجدية"** توقيع مذكرة تفاهم مع شركة مدينة المعرفة الاقتصادية وشركة كابيتال هيل المالية، لتطوير مشروع عقاري سكني وتجاري في مدينة المعرفة الاقتصادية بالمدينة المنورة، من خلال صندوق استثمار عقاري مغلق. وتُقدر التكلفة الإجمالية الأولية للمشروع بنحو 2.8 مليار ريال، قبل رسوم الصندوق وتكاليفه الخاصة، فيما تتوقع مدينة المعرفة الاقتصادية أن تتجاوز إيرادات المشروع 4 مليارات ريال. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الاثنين على انخفاض بنحو 0.1% عند 10,879، بلغت قيمة التداولات 4.2 مليار ريال سعودي ارتفاع بنحو 9.2% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 3.9 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 182/78 سهم، أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.4% عند 21,501 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 19.5 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الإعلام والترفيه" و"المواد الأساسية" الأكثر انخفاضاً بنحو 2.6% و 1% كما انخفض قطاعي "السلع طويلة الأجل" و"النقل" بنحو 0.9% لكلهما، فيما ارتفع قطاعي "التأمين" و"البنوك" بنحو 1.3% و 0.9%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,878	10,906	10,839	0.1	3.7
نمو	21,501	21,580	21,436	(0.4)	(7.7)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	18.4
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.2
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,942	1.7-	8.7	15
المواد الأساسية	5,060	2.1-	2.4	سالب
السلع الرأسمالية	15,027	0.4-	0.6	17
الخدمات التجارية والمهنية	3,709	0.2-	8.1-	18
النقل	3,978	1.4-	19.4-	19
السلع طويلة الأجل	3,425	1.7-	3.1-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,375	1.4-	4.2-	21
الإعلام والترفيه	8,515	2.0-	47.5-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,499	0.0	0.8	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,179	1.1-	9.2-	18
إنتاج الأغذية	4,533	1.6-	4.3	18
الرعاية الصحية	8,992	0.9-	8.9-	26
الأدوية	4,597	1.9-	5.1	19
البنوك	12,902	1.1-	5.3	11
الخدمات المالية	4,992	1.3-	7.6-	27
التأمين	8,879	0.7-	19.2	31
الاتصالات	8,823	0.1	0.7	15
المرافق العامة	7,380	2.6-	1.3	14
الصناديق العقارية المتداولة	2,797	1.0-	4.3-	36
إدارة وتطوير العقارات	3,000	0.7-	4.3	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,320	0.5	4.8-	23

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,960	11,004	11,055	3.9

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
8	363.10	776.20
17.6	882.80	1,747.40

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	25.66	0.2-
الراجحي	66.40	1.8
الأهلي	40.78	1.1-
معادن	62.95	1.5-
اس تي سي	43.86	0.1

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
المصافي	58.95	10.0
وفرة	22.77	6.3
متكاملة	13.32	4.7
كيماناول	29.06	4.6
بترو رابغ	18.29	3.8

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أسمنت الرياض	22.46	4.9-
أرماح	68.85	4.2-
صناعات	27.34	3.7-
ساكو	18.26	3.4-
ليفا	14.89	3.3-

الأخبار العالمية

- شهدت **المؤشرات الاقتصادية المحلية** في الصين مزيداً من الضعف خلال أغسطس، مع ارتفاع مبيعات التجزئة بأقل من المتوقع، مما زاد الضغوط على صناع السياسات لاتخاذ تدابير أكثر حزمًا لتحفيز نمو أقوى في ثاني أكبر اقتصاد في العالم. وأظهرت البيانات الصادرة عن المكتب الوطني للإحصاء، اليوم الثلاثاء، انخفاض الاستثمار في الأصول الثابتة بنسبة 7.2% خلال الأشهر الثمانية الأولى من العام مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، مقارنة توقعات المحللين بانخفاض قدره 7.1%. (أرقام)
- تراجعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الإثنين، مدفوعة بارتفاع عوائد السندات وأسعار النفط، إلى جانب اضطراب قطاع التكنولوجيا على خلفية الدعوات لإبطاء وتيرة تطوير الذكاء الاصطناعي. وفي ختام أولى جلسات الأسبوع، انخفض مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.29%. وتراجع مؤشر "إس أند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 0.48%، وكذلك مؤشر "ناسداك" المركب بنسبة 0.56%. (أرقام)
- ارتفع العائد على **سندات الخزانة الأمريكية** لأجل 10 سنوات إلى أعلى مستوى له منذ ما يقرب من عقدين، مع تصاعد موجة بيع السندات العالمية بفعل ارتفاع أسعار الطاقة وتزايد الديون والتضخم. وخلال تداولات اليوم، قفز عائد السندات العشرية بمقدار 4.1 نقطة أساس ليصل إلى 5.029%. مسجلاً أعلى مستوياته منذ عام 2007. ويأتي ذلك في أعقاب صعود أسعار النفط العالمية، وسط تزايد المخاطر التي تهدد إمدادات الطاقة من الشرق الأوسط. (أرقام)
- تراجعت **الأسهم الأوروبية** في ختام أولى جلسات الأسبوع، متأثرة بموجة بيع عالمية في قطاع أشباه الموصلات، إلى جانب ارتفاع عوائد السندات في القارة العجوز والولايات المتحدة مع تصاعد احتمالات التشديد النقدي وقفزة أسعار الطاقة. (أرقام)
- أظهرت بيانات شحن أن حركة الملاحة في **مضيق هرمز** شهدت مزيداً من التراجع في مطلع هذا الأسبوع، وذلك عقب تصاعد الهجمات بمنطقة الشرق الأوسط. وأظهرت بيانات أولية من شركة كبلر اليوم الثلاثاء أن عدد السفن التي عبرت المضيق بلغ أربعة أمس الإثنين، انخفاضاً من عشر في اليوم السابق. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار النفط** الخام خلال تعاملات الثلاثاء مع استمرار المخاوف بشأن تعطل الإمدادات، وذلك عقب تصاعد الهجمات بين واشنطن وطهران في الشرق الأوسط. (أرقام)
- تراجعت **أسعار الذهب** والفضة عند تسوية تعاملات الإثنين، متأثرة بارتفاع الدولار وعوائد السندات مع استمرار صعود النفط، مما أدى إلى تصاعد احتمالات التشديد النقدي من قبل الفيدرالي في اجتماع هذا الأسبوع. (أرقام)

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.4	0.3	0.0	1.1
اليورو	1.2	-0.4	-0.6	-1.7
الين الياباني	154.4	0.5	-3.4	-1.5
الجنيه الاسترليني	1.3	-0.2	-0.4	0.2
الدولار الكندي	0.7	-0.2	-0.3	-1.3
الفرنك السويسري	1.2	-0.1	-1.1	-3.0
الدولار الأسترالي	0.7	-0.4	-0.4	-7.0
اليوان الصيني	6.7	0.0	-0.1	-3.8
الروبية الهندية	95.6	0.0	0.4	6.3
بيتكوين	79,084.8	2.3	0.3	-9.8
إيثريوم	2,570.5	1.6	4.0	-13.7
ريل	1.5	7.4	5.5	-20.4

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
15 سبتمبر	مبكو	جمعية عمومية عادية
15 سبتمبر	أفالون فارما	صرف أرباح نقدية
15 سبتمبر	موبي للصناعة	صرف أرباح نقدية
16 سبتمبر	المداواة	أحقية أرباح نقدية
16 سبتمبر	المطاحن الأولى	صرف أرباح نقدية
16 سبتمبر	سي جي إس	أحقية أرباح نقدية
17 سبتمبر	إدارات	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	10,878	0.1	-2.2	3.7	18.4
دبي	5,977	0.6	2.4	-1.2	9.2
أبو ظبي	10,118	0.1	1.1	1.3	17.4
الكويت	9,318	0.1	0.3	-1.9	19.0
قطر	9,824	0.0	0.2	-8.7	11.9
عمان	7,630	-0.2	0.3	30.1	13.9
البحرين	1,930	0.0	-0.3	-6.6	15.3
مصر	54,797	-1.6	-0.1	31.0	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJII)	52,421	-0.3	-1.4	9.1	22.9
أمريكا (Nasdaq)	26,186	-0.6	-0.7	12.7	37.1
أمريكا (S&P 500)	7,620	-0.5	-0.9	11.3	26.1
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,698	0.4	-1.2	7.7	14.9
ألمانيا (DAX 30)	25,441	-0.5	-3.1	3.9	16.9
فرنسا (CAC 40)	8,118	-0.8	-2.6	-0.4	17.1
اليابان (Nikkei 225)	63,493	-0.8	-4.3	26.1	20.2
برازيل (IBOVESPA)	185,501	-0.9	4.6	15.1	11.1
هونغ كونغ (HIS)	24,918	0.5	-2.5	-2.8	12.2
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,684	-3.3	-2.0	58.6	12.1
الصين (SHCOMP)	3,885	-0.1	-2.5	-2.1	16.7
أستراليا (ASX 200)	8,750	0.1	-3.6	0.4	20.0
الهند (Sensex)	74,782	0.0	-2.8	-12.2	20.6
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,698	-1.4	-1.2	20.9	16.0
عالمي (MSCI)	4,910	-0.5	-1.2	10.8	23.7

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	111.4	4.3	28.8	80.4
خام برنت (برميل)	105.7	1.0	16.8	73.7
خام غرب تكساس (برميل)	101.4	1.3	18.2	76.6
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.9	2.3	-1.3	-23.0
الذهب (أونصة)	4,299.6	-1.1	-3.1	-0.5
الفضة (أونصة)	63.2	-1.9	-5.0	-11.8
الحديد (طن)	1,234.0	0.0	2.2	32.0
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	749.5	2.6	0.2	-7.2
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,244.5	-0.3	0.1	8.3
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	14,001.0	-1.7	-2.0	12.7
سكر (دولار أمريكي/رطل)	19.1	-0.4	1.2	21.1
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	3,185.0	-0.0	-0.1	59.3

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.757	2.29	10.2	-1.0
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.870	1.59	3.3	1.1
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.469	3.74	21.6	24.3
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.100	1.56	1.5	1.8
الولايات المتحدة (سوفور 3 شهور)	3.895	3.42	9.4	24.3
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.140	-3.45	28.9	66.6

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 14 سبتمبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بدعم من ارتفاع قطاع البنوك، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.13% عن اليوم السابق عند 10,879 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 176 مليون سهم بنحو 4.2 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 182/78.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,879 نقطة بارتفاع طفيف بلغ 14 نقطة. ارتد المؤشر وارتفع مؤقتاً بعد كسر الدعم الرئيسي عند تصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 10,895 نقطة. مع ذلك، يشير هذا الكسر إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح نحو تصحيح 61.8% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,800 نقطة طالما استمرت تداولات المؤشر تحت المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 11,000 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة "Spinning Top" مما يشير إلى توازن مؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع. أيضاً، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI تحت مستوى 50 نقطة، مما يعكس ضعف الزخم. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,800 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,700 - 10,665 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,895 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,960 - 10,995 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,800 نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,665	10,700	10,800	10,895	10,960	11,000	11,055

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,879
نظرة قريبة المدى	
جني الأرباح	10,194 - 11,782
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,364.6
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,185.7
حجم التداولات (بالمليون)	175.9
عدد الصفقات	397,489
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	182: 78
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	0.13%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-2.23%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-3.30%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	3.70%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	225.9
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,381.7



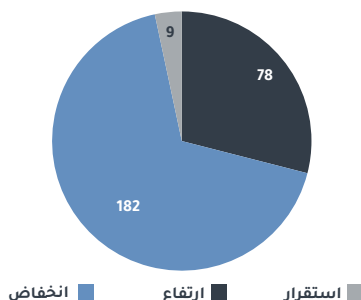
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	------------	------------------	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق

* كما في 14 سبتمبر 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.