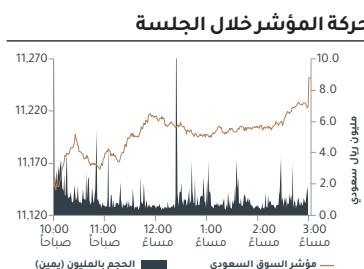


**الأخبار المحلية**

| مؤشر السوق السعودي |         |        |        |         |                       |
|--------------------|---------|--------|--------|---------|-----------------------|
| المؤشر             | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير% | التغير من بداية العام |
| تاسي               | 11,252  | 11,252 | 11,143 | 0.8     | 7.3                   |
| نمو                | 23,644  | 23,644 | 23,493 | 0.7     | 1.5                   |

**المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)**

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| مكررربحية*                      | 18.8 |
| السعر إلى القيمة الدفترية (مرة) | 2.1  |
| معدل توزيع البريج إلى السعر (%) | 3    |
| العائد على حقوق المساهمين (%)   | 17.5 |
| المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو  |      |



| القطاع                      | الإغلاق | اليومي % | التغير من بداية العام % | مكرر |
|-----------------------------|---------|----------|-------------------------|------|
| الطاقة                      | 4,953   | 0.7      | 9.0                     | 17.4 |
| المواد الأساسية             | 5,540   | 1.2      | 12.1                    | High |
| السلع الرأسمالية            | 15,792  | 1.9      | 5.8                     | 21.5 |
| الخدمات التجارية والمهنية   | 3,927   | 0.1-     | 2.7-                    | 26.3 |
| النقل                       | 4,849   | 0.1      | 1.8-                    | 34.6 |
| السلع طوبية الأجل           | 3,567   | 0.9      | 0.9                     | neg  |
| الخدمات الاستهلاكية         | 3,560   | 2.0      | 1.1                     | 41.5 |
| الإعلام والتربية            | 14,435  | 0.5      | 10.9-                   | High |
| تجزئة السلع الكمالية        | 7,589   | 0.0      | 2.0                     | 21.5 |
| تجزئة السلع الاستهلاكية     | 5,944   | 0.5      | 4.2                     | 16.2 |
| إنتاج الأغذية               | 4,290   | 0.1      | 1.3-                    | 5.5  |
| الرعاية الصحية              | 10,088  | 0.2      | 2.2                     | 26.5 |
| الأدوية                     | 4,454   | 0.9      | 1.9                     | 22.6 |
| البنوك                      | 13,465  | 0.6      | 9.9                     | 12   |
| الخدمات المالية             | 5,637   | 0.0      | 4.3                     | 23   |
| التأمين                     | 8,518   | 2.2      | 14.4                    | 35.9 |
| الاتصالات                   | 9,129   | 0.2      | 4.2                     | 9.9  |
| المراقبة العامة             | 7,241   | 2.1      | 0.6-                    | 25.5 |
| الصناديق العقارية المتداولة | 2,996   | 0.4      | 2.6                     | 38.2 |
| إدارة وتطوير العقارات       | 3,034   | 0.4      | 5.4                     | 18.3 |
| التطبيقات وخدمات التقنية    | 54,825  | 0.3      | 5.7-                    | 23   |

| متوسط التداولات للشهر (مليار) | متوسط يوم | معدل أيام | معدل ٥ أيام | معدل ٢٠ يوم |
|-------------------------------|-----------|-----------|-------------|-------------|
| 4.82                          | 11,214    | 11,247    | 11,209      |             |

| القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصحفات (ألف) | ال أسبوع الحالي | ال أسبوع السابق |
|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| 1,940.50            | 1,391.60           | 22.2              |                 |                 |
| 2,262.90            | 1,127.20           | 26                |                 |                 |

| الشركة          | السعر  | الشركة          | السعر  |
|-----------------|--------|-----------------|--------|
| الراجحي         | 106.20 | أرامكو السعودية | 26.00  |
| أرامكو السعودية | 26.00  | الأهلي          | 43.10  |
| الأهلي          | 43.10  | معادن           | 73.90  |
| معادن           | 73.90  | أوكوا باور      | 184.10 |
| أوكوا باور      | 184.10 |                 |        |

شهد **عرض الدفاع العالمي 2026** في نسخته الثالثة المقامة في الرياض، إبرام 60 صفقة عسكرية ودفاعية بلغت قيمتها الإجمالية نحو 33 مليار ريال. وفقاً لمحافظ الهيئة العامة للصناعات العسكرية رئيس اللجنة الإشرافية لمعرض الدفاع العالمي أحمد بن عبدالعزيز العوهلي (أرقام).

أعلن **مطار الملك سلمان الدولي** عن توقيع 7 مذكرات تفاهم مع مجموعة من المطربين العقاريين الوطنيين. وشملت المذكرات التي وقعتها المطار شركات: سمو القابضة، ومحمد العبيب للستهار وكتان، وأجدان، وريثان، وأرجوان، وأسنس، إذ تأتي هذه الخطوة ضمن مشروع المطار الذي يمتد على مساحة إجمالية تبلغ نحو 57 كيلومتراً مربعاً، حُصص منها ما يقارب 12 كيلومتراً مربعاً للتطوير العقاري (أرقام).

أعلنت شركة **سال السعودية للخدمات اللوجستية** عن تجديد شراكتها الاستراتيجية مع شركة طيران الخطوط الملكية الأردنية عبر اتفاقية سال للمناولة الأرضية للشحن من خلال توقيع اتفاقية استمرار تقديم حلول متكاملة من خدمات المناولة الأرضية والشحن الجوي. وأوضحت الشركة، أنه لا توجد قيمة محددة للعقد، وإنما يتم دفع أجور الخدمات بحسب الطلب ووفقاً للأسعار المحددة في الاتفاقية. (تداول)

أعلنت شركة **مسار** عن توقيع اتفاقية بيع لقطعة أرض تبلغ مساحتها 2,915.80 متر مربع ضمن مشروع وجهة مسار في مكة المكرمة. وتبلغ قيمة الصفقة لقطعة الأرض 89 مليون ريال سعودي. (تداول)

أعلنت شركة **المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني - أسيج** عن تقديم ملف طلب زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم مع وقف العمل بحق الألوالية إلى هيئة السوق المالية. وقالت الشركة، أن الطلب المقدم تضمن زيادة رأس مال من 291 مليون ريال إلى 300 مليون ريال عن طريق إصدار 900 ألف سهم عادي جديد، مع وقف العمل بحق الألوالية. (تداول)

أعلنت الشركة **العربية للتعهدات الفنية ("العربية")** عن حصولها على ترسيبة مشروع لفترة الإعلانات في مطار الأمير محمد بن عبد العزيز الدولي في المدينة المنورة وذلك لمدة 10 سنوات. وينص العقد على المشاركة في الدخل الناشئ عن المشروع أو الحد الأدنى المضمون والذي يبلغ 169,070,248 ريال سعودي إجمالي لإجمالي العقد (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) بعد تضمين فترة السماح - أيهما أعلى. (تداول)

تعلن شركة **الأندية للرياضة** عن استقالة عضو لجنة المراجعة الأستاذ/ بدر بن براهيم بن براهيم السويسم (عضو من خارج المجلس) من عضوية لجنة المراجعة، وذلك بموجب الاستقالة المقدمة بتاريخ 14 فبراير 2026م، على أن تسرى اعتباراً من التاريخ نفسه. وذلك لارتباطه بمنصب حكومي، كما ورد في خطابه. كما وافق مجلس الإدارة بتاريخ 14 فبراير 2026م على تعين الأستاذ/ فادي فاروق عبيد (عضو مجلس الإدارة المستقل) عضواً في لجنة المراجعة لكمال دوره اللجنة الحالية والتي تنتهي بتاريخ 25 سبتمبر 2027م. (تداول)

| الشركة        | الربع الرابع 2025 | الربع الثالث 2025 | تغير رباعي (%) | الربع الرابع 2024 | الربع الثالث 2024 | الربع الرابع 2025 |
|---------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| المتقدمة*     | 71.8              | 71.8              | 0%             | -287.9            | 0.9               | 98.8-             |
| سليمان الحبيب | 602               | 602               | 0%             | 614               | 651               | 8.1               |
| تمكين         | 23.9              | 23.9              | 0%             | 23.1              | 18.8              | 21.3-             |

\*عذ غيرني معنى

**تحليل السوق**

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الجمعة على ارتفاع بنحو 0.75% ليغلق عند 11,252 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.4 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 10.1% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 4.8 مليون ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 67/188 سهم، أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنسبته 0.67% عند 23,644 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 14 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسية على ارتفاع بنهائية الجلسة. حيث كان قطاعي "التأمين" و"المراقبة العامة" الأكثر ارتفاعاً بنحو 2.2% على التوالي. كما ارتفع قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"السلع الرأسمالية" بنحو 2.0% على التوالي. فيما انخفض قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" بنحو 0.1%.

| الشركة        | السعر | الشركة        | السعر  |
|---------------|-------|---------------|--------|
| كيان السعودية | 5.30  | طعام          | 57.50  |
| بنتو رايغ     | 7.55  | كابلات الرياض | 127.60 |
| ميدغل للتأمين | 16.00 |               |        |

| الشركة | السعر  | الشركة   | السعر |
|--------|--------|----------|-------|
| سدافكو | 220.50 | أبو معطي | 43.56 |
| الواحة | 2.55   | شمس      | 14.06 |
| سال    | 178.80 |          |       |
|        |        |          |       |

**الأخبار العالمية**

| الأسواق الإقليمية |         |                |                |               |             |              |
|-------------------|---------|----------------|----------------|---------------|-------------|--------------|
| السوق             | الإغلاق | التغير اليومي% | التغير الشهري% | التغير العام% | بداية العام | مكير الربحية |
| دبي               | 6,730   | 0.2            | 4.6            | 11.3          | 10.7        |              |
| أبو ظبي           | 10,636  | 0.5-           | 3.4            | 6.4           | 11.5        |              |
| الكويت            | 9,287   | 0.1            | 1.8            | 2.2-          | 17.8        |              |
| قطر               | 11,516  | 0.1            | 1.8            | 7.0           | 12.8        |              |
| عمان              | 7,178   | 2.1            | 13.4           | 22.3          | 11.7        |              |
| البحرين           | 2,052   | 0.1-           | 0.4            | 0.7-          | 14.1        |              |
| مصر               | 50,490  | 1.6            | 5.7            | 20.7          | 10.5        |              |

| الأسواق العالمية           |         |                |                |               |             |              |
|----------------------------|---------|----------------|----------------|---------------|-------------|--------------|
| المؤشر                     | الإغلاق | التغير اليومي% | التغير الشهري% | التغير العام% | بداية العام | مكير الربحية |
| أمريكا (DJI)               | 49,501  | 0.1            | 1.2            | 3.0           | 25.8        |              |
| (Nasdaq) أمريكا            | 22,547  | 0.2-           | 3.9-           | 3.0-          | 42.1        |              |
| (S&P 500) أمريكا           | 6,836   | 0.0            | 1.5-           | 0.1-          | 27.3        |              |
| (FTSE 100) المملكة المتحدة | 10,446  | 0.4            | 2.2            | 5.2           | 16.0        |              |
| (DAX 30) ألمانيا           | 24,915  | 0.3            | 1.5            | 1.7           | 19.3        |              |
| (CAC 40) فرنسا             | 8,312   | 0.3-           | 2.3            | 2.0           | 18.6        |              |
| (Nikkei 225) اليابان       | 56,942  | 1.2-           | 6.8            | 13.1          | 22.6        |              |
| (IBOVESPA) برازيل          | 186,464 | 0.7-           | 2.8            | 15.7          | 13.1        |              |
| (HIS) هونج كونج            | 26,567  | 1.7-           | 3.0-           | 3.7           | 13.5        |              |
| (KOSPI) كوريا الجنوبية     | 5,507   | 0.3-           | 5.4            | 30.7          | 20.0        |              |
| (SHCOMP) الصين             | 4,082   | 1.3-           | 0.9-           | 2.9           | 19.5        |              |
| (ASX 200) أستراليا         | 8,918   | 1.4-           | 0.5            | 2.3           | 22.1        |              |
| (Sensex) الهند             | 82,627  | 1.3-           | 0.4            | 3.0-          | 23.3        |              |
| (MSCI) الأسواق الناشئة     | 1,555   | 1.0-           | 1.8            | 10.7          | 19.1        |              |
| (MSCI) عالي                | 4,510   | 0.1-           | 0.4-           | 1.8           | 24.4        |              |

| أسواق السلع (دولار أمريكي)        |          |                |                |               |             |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------|-------------|
| السلعة                            | السعر    | التغير اليومي% | التغير الشهري% | التغير العام% | بداية العام |
| النفط العربي الخفيف (برميل)       | 66.8     | 2.5-           | 0.9-           | 8.1           |             |
| خام برنت (برميل)                  | 67.8     | 0.3            | 4.2-           | 11.3          |             |
| خام غرب تكساس (برميل)             | 62.9     | 0.1            | 3.6-           | 9.5           |             |
| الغاز الطبيعي( مليون وحدة حرارية) | 3.2      | 0.8            | 25.5-          | 3.6           |             |
| الذهب (أونصه)                     | 5,042.0  | 2.4            | 3.0            | 16.7          |             |
| الفضة (أونصه)                     | 77.4     | 2.8            | 9.1-           | 8.0           |             |
| الحديد (طن)                       | 979.0    | 0.1-           | 0.7            | 4.7           |             |
| خام الحديد (يووان صيني/طن متري)   | 808.0    | 0.0            | 0.0            | 0.1           |             |
| الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري) | 3,077.5  | 0.7-           | 2.1-           | 2.7           |             |
| النحاس (دولار أمريكي/طن متري)     | 12,881.0 | 0.0            | 2.1-           | 3.7           |             |
| سكر (دولار أمريكي/رطل)            | 13.5     | 0.1            | 2.5-           | 8.0-          |             |
| بودرة الحليب (يوورو/طن متري)      | 2,450.0  | 0.0            | 7.8            | 22.5          |             |

| أسعار الفائدة بين البنوك       |         |                   |                   |                           |                       |
|--------------------------------|---------|-------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------|
| المنطقة                        | الفائدة | التغير اليومي (%) | التغير الشهري (%) | التغير من بداية العام (%) | نقطة أساس (نقطة أساس) |
| السعودية (سابور شهر واحد)      | 4.679   | 0.66-             | 0.66-             | 2.5-                      | 8.8-                  |
| السعودية (سابور 3 شهور)        | 4.719   | 15.78-            | 15.78-            | 3.5-                      | 14.0-                 |
| السعودية (سابور 6 شهور)        | 5.145   | 5.89-             | 4.3               | 4.3                       | 8.1-                  |
| السعودية (سابور 12 شهور)       | 4.765   | 1.01              | 11.9-             | 11.9-                     | 31.7-                 |
| الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور) | 3.653   | 1.94              | 0.8-              | 0.8-                      | 0.1                   |
| الإمارات (إبور 3 شهور)         | 3.554   | 6.32-             | 5.2-              | 5.2-                      | 7.9                   |

مصدر البيانات: تداول، بلومبرغ، روبيترز  
اعتباراً من إغلاق 12 فبراير 2026

- قال الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" إنه سيرسل حاملة طائرات ثانية إلى الشرق الأوسط. تحسباً لعدم تمكنه من التوصل إلى اتفاق دبلوماسي مع إيران. وردَ على سؤال حول انضمام حاملة الطائرات "يو إس إس جيرالد فورد" إلى الأسطول العسكري المتنامي في المنطقة: قال "ترامب" "سنحتاج إليها في حال عدم التوصل إلى اتفاق". وأضاف أنه في حال نجاح المفاوضات الدبلوماسية مع طهران، ستغادر السفينتان "غيرياً جداً". لكنه حذر من عواقب عدم التوصل إلى اتفاق، قائلًا: "أعتقد أنهم سينجحوا. وإذا لم ينجحوا، فسيكون يوماً سيناً للغاية بالنسبة إلى إيران". (أرقام)
- كشفت إدارة الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" عن خطة بقيمة 38.3 مليار دولار لإعادة هيكلة نظام احتجاز المهاجرين، في خطوة موسعة يقول المسؤولون إنها ستحسن عمليات الترحيل. (أرقام)
- تبينت مؤشرات الأسهم الأمريكية في نهاية تعاملات الجمعة، مع استمرار الضغوط في قطاع التكنولوجيا بسبب المخاوف المتعلقة بالذكاء الصناعي. في مقابل تفاؤل المستثمرين بتباطؤ تضخم أسعار المستهلكين خلال يناير، وفي خاتم الجلسة، زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة طفيفة بلغت 0.10% أو ما يعادل 48 نقطة إلى 49500 نقطة، لكنه سجل خسارة أسبوعية بنسبة 1.22%. (أرقام)
- ارتفعت أسعار الذهب والفضة عند تسوية تعاملات الجمعة، لكنها سجلت ثاني خسارة أسبوعية لها على التوالي، مع تقدير المستثمرين آفاق السوق، والسياسة النقدية الأمريكية. زاد العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم أبريل بنسبة 0.34% أو ما يعادل 23 سنتاً إلى 67.75 دولار للبريل، لكنها تراجعت بنسبة 0.44% على مدار الأسبوع. (أرقام)
- ذكرت مصادر أن شركة فالبرو إنرجي الأمريكية ستشتري ما يصل إلى 6.5 مليون برميل من النفط الخام الخام الفنزولي في مارس آذار لتزويد مصافيها على ساحل الخليج، مما يجعلها أكبر شركة تكرير أجنبية لنفط البلد العضو في منظمة أوبك منذ إلغاء الولايات المتحدة القبض على الرئيس نيكولاس مادورو. (أرقام)

| أسواق العملات/الكريبيتو |          |                |                |                        |              |
|-------------------------|----------|----------------|----------------|------------------------|--------------|
| العملة / الدولار        | السعر    | التغير اليومي% | التغير الشهري% | التغير من بداية العام% | مكير الربحية |
| مؤشر الدولار            | 96.9     | 0.0-           | 0.1-           | 1.4-                   |              |
| اليورو                  | 1.2      | 0.0-           | 0.1            | 1.0                    |              |
| اليen الياباني          | 152.7    | 0.0-           | 1.3-           | 2.6-                   |              |
| الجيئيه الاسترليني      | 1.4      | 0.2            | 0.3-           | 1.3                    |              |
| الدولار الكندي          | 0.7      | 0.0-           | 0.0-           | 0.8                    |              |
| الفرنك السويسري         | 1.3      | 0.2            | 0.7            | 3.2                    |              |
| الدولار الأسترالي       | 0.7      | 0.2-           | 1.6            | 6.0                    |              |
| اليوان الصيني           | 6.9      | 0.0            | 0.8-           | 1.1-                   |              |
| الروبية الهندية         | 90.6     | 0.0            | 1.5-           | 0.9                    |              |
| بيتكوين                 | 69,889.0 | 1.5            | 10.6-          | 20.3-                  |              |
| إثيريوم                 | 2,085.3  | 1.6            | 13.7-          | 30.0-                  |              |
| ريبل                    | 1.5      | 6.3            | 7.5-           | 18.6-                  |              |

| التاريخ   | الشركة           | نوع الحدث       |
|-----------|------------------|-----------------|
| 15 فبراير | أدبر             | صرف أرباح نقدية |
| 15 فبراير | المداواة         | موعد أحقيه      |
| 16 فبراير | العربي           | صرف أرباح نقدية |
| 16 فبراير | المحافظة للتعليم | صرف أرباح نقدية |
| 17 فبراير | درية ريت         | صرف أرباح نقدية |
| 17 فبراير | ينساب            | موعد أحقيه      |
| 18 فبراير | الجزيرة          | صرف أرباح نقدية |

المصادر: تداول، أرقام

### ملاحظات فنية

| ال المؤشر       | ال المؤشر                     |
|-----------------|-------------------------------|
| تاسي            | مؤشر السوق السعودي            |
| الرمز           | 11,252                        |
| آخر إغلاق       | 11,252                        |
| احتفاظ          | نطارة قربية المدى             |
| 10,282 - 12,536 | الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع |

### بيانات السوق

|         |   |
|---------|---|
| 9,650.4 | القيمة السوقية ل التداول (مليار ريال سعودي) |
| 5,382.0 | قيمة التداول (مليون ريال سعودي)             |
| 341.6   | حجم التداولات (بالملايين)                   |
| 401,772 | عدد الصفقات                                 |
| 67 :188 | ال الأسهم المرتفعة : المنخفضة               |

### الإحصاءات الرئيسية

|         |   |
|---------|---|
| %0.75   | التغير اليومي                                       |
| %1.14-  | التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه         |
| %7.26   | العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه                   |
| %7.26   | العائد منذ بداية العام إلى تاريخه                   |
| 203.0   | متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)            |
| 4,125.9 | متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي) |



المصدر: بلومبرغ، أرقام

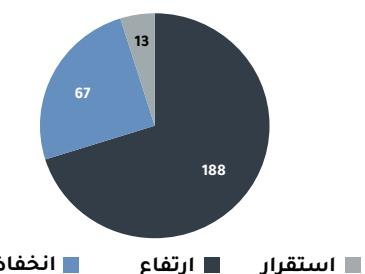
### مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



### نظرتنا



### عمق السوق



المصدر: تريدينج فيبو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراً لنا ليوم

| الرمز | الشركة                     | *الغلق | نطاق الشراء     | نطاق البيع      | وقف الخسارة |
|-------|----------------------------|--------|-----------------|-----------------|-------------|
| 8210  | بوبا العربية               | 164.00 | 164.00 - 163.60 | 166.40 - 165.00 | 161.50      |
| 4083  | تسهيل                      | 144.70 | 144.70 - 144.30 | 146.80 - 145.60 | 142.50      |
| 1830  | لجام للرياضة               | 99.40  | 99.40 - 99.15   | 100.80 - 100.00 | 97.85       |
| 2120  | السعودية للصناعات المتطرفة | 16.66  | 16.66 - 16.62   | 16.90 - 16.76   | 16.40       |
| 4019  | اس ام سي للرعاية الصحية    | 20.49  | 20.49 - 20.44   | 20.78 - 20.62   | 20.18       |
| 4161  | بن داود القابضة            | 4.89   | 4.89 - 4.88     | 4.96 - 4.92     | 4.81        |
| 4262  | لومي                       | 44.68  | 44.68 - 44.58   | 45.34 - 44.96   | 44.00       |
| 7200  | المعمر لأنظمة المعلومات    | 176.90 | 176.90 - 176.50 | 179.50 - 178.10 | 174.20      |
| 2284  | المطاحن الحديثة            | 26.64  | 26.64 - 26.58   | 27.02 - 26.80   | 26.22       |
| 2350  | كيان السعودية              | 5.30   | 5.30 - 5.29     | 5.38 - 5.34     | 5.21        |

\* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

\* كما في 12 فبراير 2026

الرسوم البيانية لهذا اليوم



ملاحظات فنية

بدأ سهم بوبا العربية بالارتفاع من المتوسط المتحرك البسيط (200 يوم). بعد اختراق خط الاتجاه الهابط. أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.



ملاحظات فنية

بدأ سهم تسهيل بالارتفاع من مستوى القاع السابق. كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+966 11 2256248

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

جاسم الجبران

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقللة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملزمة بمحاكم الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل ووكيل والتعهد بالتفطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمئن بمماطلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول إلى أسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

- زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- تحفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تحفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف متعلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي. أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابلته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى. وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر باخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضربيي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستفادة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة. لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة. وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريرات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطيئتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على المستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفاتها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، وأو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتنافية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقيود بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.