

الأخبار المحلية

- ارتفعت حيازة السعودية من **سندات الخزنة الأمريكية** إلى 148.8 مليار دولار خلال شهر نوفمبر 2025، بقيمة 14.4 مليار دولار، مقارنة بشهر أكتوبر الماضي. وتعد الزيادة الشهرية في استثمارات السعودية في سندات الخزنة الأمريكية الأكبر على الإطلاق منذ بدء رصد البيانات في عام 1974. وارتفعت السعودية إلى المركز الـ 17 ضمن كبار حاملي السندات الأمريكية. (أرقام)
- أعلنت **الشركة العربية للتعهات الفنية** ترسية مشروع، اليوم، من قبل شركة تجمع مطارات الثاني لفرصة الإعلانات في 18 مطارًا بمختلف مناطق المملكة، ولمدة 10 سنوات، فُشيرة إلى عدم وجود أطراف ذات علاقة. وأوضحت الشركة في بيان لها على تداول، أن قيمة المشروع تتمثل في المشاركة في الدخل الناتج عنه أو الحد الأدنى المضمون البالغ 120.49 مليون ريال لإجمالي مدة العقد، غير شامل ضريبة القيمة المضافة، أيهما أعلى، مبينة أنها ستعلن عن مزيد من التفاصيل عند توقيع العقد. (تداول)
- أوضحت **شركة مجموعة كابلات الرياض**، تفاصيل اتفاقية تشغيل وتطوير شركة الكابلات السورية الحديثة مبينة أن العقد عبارة عن اتفاقية تشغيل وإدارة وتطوير تقوم شركة كابلات بموجبها بتأهيل وتشغيل وتطوير مصنع شركة الكابلات السورية الحديثة عبر ضخ استثمار رأسمالي بحوالي 60 مليون ريال خلال مدة العقد. (تداول)
- أعلنت **شركة البحر الأحمر العالمية** عن توقيع شركتها التابعة شركة التركيبات الأولية للأعمال الكهربائية، اتفاقية تسهيلات مالية مع البنك السعودي للاستثمار، بقيمة تبلغ 200 مليون ريال. وأوضحت الشركة في بيان لها على تداول، أن الهدف من هذه التسهيلات المالية هو إصدار خطابات ضمانات نهائية وخطابات ضمان دفعة مقدمة، بالإضافة إلى الحصول على تمويل اعتمادات مستندية عادية (اطلاع ومؤجل). (تداول)
- أعلنت **شركة العرض المتقن للخدمات التجارية - توبي**، عن تجديد اتفاقية التسهيلات البنكية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع مصرف الإنماء، بقيمة 135 مليون ريال.
- وقالت الشركة، أن التسهيلات تمتد حتى تاريخ 18 يناير 2027، مشيرة إلى أن الهدف من التسهيلات تمويل عقود المشاريع الجديدة وإصدار الاعتمادات المستندية والضمانات. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية **للشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني** على توصية مجلس الإدارة بشأن استمرار الشركة في مزاوله أعمالها بعد بلوغ خسائرها نصف رأس المال وفقاً للمادة 132 من نظام الشركات، وأضافت الشركة في بيان لها على تداول، أن الجمعية وافقت كذلك على تفويض مجلس الإدارة بالعمل على الإجراءات الواردة في توصيته والمتعلقة بمعالجة الخسائر المتراكمة. (تداول)
- أعلنت تداول السعودية أنه سيتم إدراج وبدء تداول **شركة نفوذ للمنتجات الغذائية** في السوق الرئيسية ابتداءً من يوم الأربعاء بتاريخ 21 يناير 2026 بالرمز (2288) في قطاع (إنتاج الأغذية). وفي بيان منفصل، أعلنت تداول أنه سيتم إدراج وبدء تداول شركة الوسائل الصناعية في السوق الرئيسية ابتداءً من يوم الأربعاء 21 يناير 2026 بالرمز (4148) في قطاع (السلع الرأسمالية)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأحد على ارتفاع بنحو 0.87% ليغلق عند 10,912 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 3 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 33% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 4.2 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 29/230 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.12% ليغلق عند 23,443 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 17.2 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "التأمين" و"المرافق العامة" الأكثر ارتفاعاً بنحو 2.7% و 2.6% على التوالي، كما ارتفع قطاعي "إدارة وتطوير العقارات" و"الخدمات الاستهلاكية" بنحو 2% و 1.9% على التوالي، فيما انخفض قطاع "الاتصالات" بنحو 0.7%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الدع العربي	11.94	8.6
نُشب	23.50	6.3
بان	2.10	6.1
شمس	12.30	6.0
العبيكان للزجاج	25.14	5.2

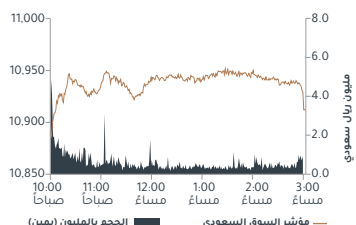
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
تسهيل	146.20	2.3-
سدكو كابيتال ريت	6.77	2.2-
سماسكو	5.60	1.6-
صادرات	2.69	1.5-
بي سي أي	25.72	1.1-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,912	10,952	10,844	0.9	4.0
نمو	23,443	23,479	23,364	0.1	0.6

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	18.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.3
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.5

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,760	0.8	4.7	16.7
المواد الأساسية	5,395	1.1	9.1	عالي
السلع الرأسمالية	14,857	1.1	0.5-	20.4
الخدمات التجارية والمهنية	4,010	1.5	0.6-	26.5
النقل	4,816	0.8	2.4-	34.3
السلع طويلة الأجل	3,555	1.5	0.5	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,439	1.9	2.4-	39
الإعلام والترفيه	16,370	1.3	1.0	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,541	1.0	1.4	21.4
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,749	1.6	0.8	15.7
إنتاج الأغذية	4,381	0.9	0.8	5.6
الرعاية الصحية	10,082	1.3	2.2	26.7
الأدوية	4,479	1.8	2.4	23.4
البنوك	12,897	0.4	5.2	11.5
الخدمات المالية	5,498	1.0	1.7	21.8
التأمين	7,631	2.7	2.5	32
الاتصالات	8,916	0.7-	1.7	9.6
المرافق العامة	7,234	2.6	0.7-	25.4
الصناديق العقارية المتداولة	2,883	0.3	1.3-	36.8
إدارة وتطوير العقارات	2,937	2.0	2.1	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	60,125	0.9	3.4	25.3

معدل القيم

معدل ه أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,863	10,683	10,570	4.19

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	3	302.30
الأسبوع السابق	25.3	2,315.90

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	102.00	0.1
أرامكو السعودية	24.98	0.7
الأهلي	42.00	0.1-
معادن	72.35	1.5
أكوا باور	183.70	3.9

الأخبار العالمية

- ذكرت صحيفة فايننشال تايمز أن دولا أوروبية قد تفرض على الولايات المتحدة **رسومًا جمركية** تصل قيمتها إلى 93 مليار يورو (107.71 مليار دولار) أو تقيّد وصول شركات أمريكية لسوق التكتل ردا على تهديدات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب لدول في حلف شمال الأطلسي تعارض مساعيها للسيطرة على **جرينلاند**. وأضافت الصحيفة، نقلا عن مسؤولين مشاركين في التحضيرات لاجتماعات ستعقد في سويسرا، أنه يجري العمل على وضع إجراءات للرد على التهديدات الأمريكية. (أرقام)
- قالت وزيرة الزراعة الفرنسية آني جينيفارد، إن الولايات المتحدة ستتكبد خسائر أيضاً إذا نفذ الرئيس الأمريكي دونالد ترامب تهديداته بفرض **رسوم جمركية على دول أوروبية** تعارض خطته للاستحواذ على غرينلاند. وأضافت جينيفارد، في تصريحات لمحطتي أوروبا 1 وسي نيوز، أن ترامب في حال صدق الحرب التجارية «سيكون لديه الكثير ليخسره أيضاً، كما سيخسر مزارعوه وصناعيّه». (أرقام)
- ارتفعت **واردات الصين من الألومنيوم الخام** ومنتجاته بنحو 7.1% في ديسمبر كانون الأول مقارنة بالعام الماضي لتصل إلى 320 ألف طن، وفقاً للإدارة العامة للجمارك. وجاء هذا الارتفاع بعد انخفاض الواردات في نوفمبر تشرين الثاني، بحوالي 14% لتصل إلى 240 ألف طن وبهذا التراجع، حيث أنهت الصين 5 أشهر من النمو المتواصل في حجم الواردات على أساس سنوي. (أرقام)
- تسعى إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترمب إلى فرض مساهمة مالية لا تقل عن مليار دولار على الدول الراغبة في الحصول على عضوية دائمة في **"مجلس السلام"**، الكيان الدولي الجديد الذي أسسه ويعتزم قيادته. وبحسب مسودة ميثاق اطلعت عليها "بلومبرغ"، سيتولى ترمب رئاسة المجلس بصفته أول رئيس له، وسيكون صاحب الصلاحية الحصرية في دعوة الدول للانضمام. وتنص الوثيقة على أن لكل دولة صوتاً واحداً في التصويت، لكن جميع القرارات النهائية تبقى خاضعة لموافقة الرئيس. (أرقام)
- أعلن **بنك الشعب الصيني**، عن خفض الحد الأدنى لنسبة الدفعة المقدمة عند شراء العقارات التجارية إلى 30%. ذكر البنك المركزي أن القرار، الذي يشمل أيضاً الوحدات التجارية والسكنية متعددة الاستخدام، يستهدف دعم "نموذج التطوير العقاري الجديد ومواكبة ديناميكيات العرض والطلب المتغيرة". وكانت النسبة الدنيا للدفعة المقدمة في هذه المعاملات تقارب 50% قبل التعديل. (أرقام)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,316	0.0	4.4	4.4	10.3
أبو ظبي	10,123	0.0	1.3	1.3	19.9
الكويت	9,352	0.6-	1.5-	1.5-	15.9
قطر	11,068	1.3-	2.8	2.8	12.5
عمان	6,224	0.7	6.1	6.1	10.2
البحرين	2,044	0.1-	1.1-	1.1-	14.1
مصر	43,953	1.4	5.1	5.1	8.9

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	49,359	0.0	2.7	2.7	25.5
أمريكا (Nasdaq)	23,515	0.0	1.2	1.2	43.9
أمريكا (S&P 500)	6,940	0.0	1.4	1.4	27.7
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,235	0.0	3.1	3.1	15.4
ألمانيا (DAX 30)	25,297	0.0	3.3	3.3	19.6
فرنسا (CAC 40)	8,259	0.0	1.3	1.3	18.1
اليابان (Nikkei 225)	53,936	0.0	7.1	7.1	22.6
برازيل (IBOVESPA)	164,800	0.0	2.3	2.3	11.5
هونج كونج (HIS)	26,845	0.0	4.7	4.7	13.6
كوريا الجنوبية (KOSPI)	4,841	0.0	14.9	14.9	20.9
الصين (SHCOMP)	4,102	0.0	3.4	3.4	19.6
أستراليا (ASX 200)	8,904	0.0	2.2	2.2	21.8
الهند (Sensex)	83,570	0.0	1.9-	1.9-	23.9
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,485	0.0	5.7	5.7	18.0
عالمي (MSCI)	4,515	0.0	1.9	1.9	24.3

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	64.8	0.0	4.9	4.9
خام برنت (برميل)	64.1	0.0	5.4	5.4
خام غرب تكساس (برميل)	59.4	0.0	3.5	3.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.1	0.0	15.8-	15.8-
الذهب (أونصة)	4,596.1	0.0	6.4	6.4
الفضة (أونصة)	90.1	0.0	25.8	25.8
الحديد (طن)	939.0	0.0	0.4	0.4
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	806.5	0.0	0.1-	0.1-
القمح	518.0	0.0	2.2	2.2
حبوب الذرة	424.8	0.0	3.5-	3.5-
سكر (باوند)	15.0	0.0	0.3-	0.3-
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	2,088.0	0.0	4.4	4.4

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايور شهر واحد)	4.815	4.82-	4.8	4.8
السعودية (سايور 3 شهور)	4.804	5.10-	5.5-	5.5-
السعودية (سايور 6 شهور)	5.337	5.89	11.1	11.1
السعودية (سايور 12 شهر)	4.927	0.36-	15.6-	15.6-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.668	0.00	1.6	1.6
الإمارات (إيور 3 شهور)	3.592	3.57-	11.8	11.8

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 18 يناير 2025

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.4	0.0	1.1	1.1
اليورو	1.2	0.0	1.3-	1.3-
الين الياباني	158.1	0.0	0.9	0.9
الجنيه الاسترليني	1.3	0.0	0.7-	0.7-
اليوان الصيني	7.0	0.0	0.1-	0.1-
الروبية الهندية	90.9	0.0	1.1	1.1
الدرهم الإماراتي	3.7	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.6	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.3	0.0	0.1	0.1
الريال العماني	0.4	0.0	0.0-	0.0-
دينار بحريني	0.4	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	47.2	0.0	0.9-	0.9-

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
21 يناير	ساكو	جمعية عمومية غير عادية
22 يناير	ثمار	جمعية عمومية غير عادية
22 يناير	الخريف	صرف أرباح نقدية
22 يناير	ثمار	موعد أحقية
28 يناير	جيسكو	جمعية عمومية غير عادية
28 يناير	بنان	صرف أرباح نقدية
28 يناير	عطاء	موعد أحقية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأحد بدعم من ارتفاع قطاع المواد الأساسية وقطاع الطاقة. ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.87% عند 10,912 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 180 مليون سهم بنحو 3.0 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 29/230.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,912 نقطة بارتفاع 94 نقطة. عادت عمليات الشراء مما أدى إلى استمرار تداولات المؤشر بين منطقة المقاومة الرئيسية لتصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 11,030 نقطة ودعم المتوسط المتحرك الأسّي (50 يوم) حول مستوى 10,730 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شموع "هرامي" (Harami) مما يشير إلى التوازن المؤقت الحالي بين معنويات الشراء والبيع على المدى القريب مع إمكانية حدوث عمليات جني أرباح لإعادة اختبار المتوسط المتحرك الأسّي (50 يوم) حول مستوى 10,730 نقطة. أيضا، يستمر مؤشر القوة النسبية RSI في حركته الأفقية فوق مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,790 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات 10,730 - 10,645 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,945 نقطة. وفي حالة اختراقه، يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات 11,030 - 11,100 نقطة. ننصح المتداولين بالشراء بالحذر ومراقبة منطقة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,730 نقطة، حيث قد تعود عمليات الشراء مجددا.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,645	10,730	10,790	10,875	10,945	11,030	11,100

ملاحظات فنية	المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي	
آخر إغلاق	10,912	
نظرة قريبة المدى	احتفاظ	
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,282 - 12,536	

بيانات السوق	القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	3,034.0
حجم التداولات (بالمليون)	180.0
عدد الصفقات	230.29
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	29: 230

الإحصاءات الرئيسية	التغير اليومي
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	4.02%
التغير في العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	4.02%
التغير في العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.02%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	188.8
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	3,898.8



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
4020	العقارية	13.45	13.45 - 13.32	14.48 - 13.98	7.66%	12.94

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

كما في 18 يناير 2025

الرسوم البيانية لهذا اليوم

الشركة العقارية السعودية (العقارية)



المصدر: تريبينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق **سهم العقارية** الحد العلوي للقناة الهابطة والمتوسط المتحرك البسيط (50 يوم)، كما يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 13.32 إلى 13.45 ريال سعودي لاستهداف المستويات من 13.98 إلى 14.48 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق اليومي تحت مستوى 12.94 ريال سعودي.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.