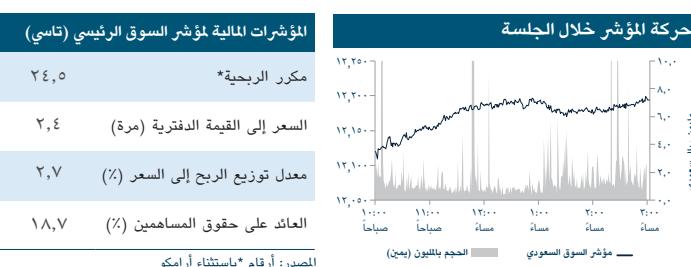




## الأخبار المحلية

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير%	بداية العام٪	التغير منذ بداية العام٪
تاسي	١٢,١٩٤	١٢,٣٢	١٢,١٠٧	٠,٨	١,٣	١,٣
نمو	٢١,٥٥٨	٢١,٦٣٠	٢١,٣٩٢	٠,٢	٢٨,٧	٢٨,٧



القطاع	الإغلاق	اليومي٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٤١٧	١,٢	١٣,١-	١٧
المواد الأساسية	٥,٧٤٤	٠,٨	١٠,١-	١٠,١
السلع الرأسمالية	١٥,٣٤٤	٠,٨-	٥٢,٢	٢٥
الخدمات التجارية والمهنية	٥,١١٣	٠,٠	٨,٣-	٣٨,٦
النقل	٧,٢٠٧	٠,٦	١٢,٥	٣٢,٥
السلع طويلة الأجل	٥,٣٧١	٠,٤-	٧,٨	٧,٨
الخدمات الاستهلاكية	٥,٠٥٥	٠,١	١,٥	٤٢,٣
الإعلام والتلفزيون	٢٣,١٩٢	٣,٤	٣٥,٢	٣٥,٢
تجزئة السلع الكمالية	٧,٧٨١	٠,٢-	٩,٧-	٢١,٥
تجزئة السلع الاستهلاكية	٨,٦٢٨	٠,٤	١١,٧-	٢١,٩
إنتاج الأغذية	٦,٠١٩	١,٠	٦,٩	٢٧,٦
الرعاية الصحية	١٢,٦٢٢	٠,٩	٢,٣	٤١,٢
الأدوية	٥,٠٠٢	١,٠	٢,٨	٣٧,٩
البنوك	١٢,٢٦٨	٠,٨	٠,٢-	١٢,٨
الخدمات المالية	٧,٧٩٣	٠,٤-	١٥,٧	٣٠,٣
التأمين	١٠,٣٦٠	٠,١-	٢٠,٥	٢٢,٩
الاتصالات	٨,٠٤٢	١,١	٣,٥	١٥,٤
المراقبة العامة	١٣,٧٠٩	٠,٦	٣٨,١	٢٦,٧
الصناديق العقارية المتداولة	٣,١٩٧	٠,٠	١٢,٨-	٢٦,٥
إدارة وتطوير العقارات	٣,٦٢٣	٠,٨	١٨,٥	١٨,٥
التطبيقات وخدمات التقنية	٨٣,٤٩٨	١,٠	٢١,٨	٤٠,٢

معدل القيم	متوسط التداولات	معدل ٢٠ يوم	معدل ١٠ أيام	معدل ٥ أيام
٥,٩	١١,٨٤٧	١١,٨٥٩	١٢,٠١٣	

## الإحصاءات المجمعة للسوق

الشركة	الأسواني الحالي	الأسواني السابق	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
أرامكو السعودية	١٨,٤	٢,٣٠,١٠	١,٤٤٠,٠٠	٢,٣٠,١٠	٢,٠
الراجحي	٩٤,٦٠	٢٨,٩	٢,٥١٠,٣٠	١,٧٧٥,١٠	٣,٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	النسبة (%)
أرامكو السعودية	٢٨,٦٥	١,٢
الراجحي	٩٤,٦٠	٠,٤
أكوا باور	٣٩٦,٠٠	٠,٣
الأهلي	٢٤,٤٥	١,٠
اس تي سي	٤٠,٦٠	١,٢

- سجل الرقم القياسي العام للإنتاج الصناعي في المملكة العربية السعودية ارتفاعاً خلال شهر أكتوبر بنسبة ٥٪ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٢٢. وحسبما أظهرت البيانات الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء، ارتفع الرقم القياسي العام للإنتاج الصناعي إلى ١٠٦,٨٧ نقطة خلال شهر أكتوبر ٢٠٢٤ وفقاً لسنة الأساس ٢٠٢١، مقارنة بـ ١٠١,٧٨ نقطة خلال شهر أكتوبر ٢٠٢٣. (أرقام)

- أعلن صندوق الاستثمار العام إطلاق شركة إدارة الفنادق -أرامكو- وستختص الشركة الجديدة بإدارة وتشغيل الفنادق، مع المزج بين أعلى المعايير القطاعية وأصالة الصياغة السعودية. ووفقاً لبيان للصندوق، تعمل أرامكو على أن تكون شركة رائدة تقود قطاع الضيافة في المملكة وتتساهم في تعزيز خبرات ومهارات الكفاءات الوطنية. (أرقام)

- أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة عن توسيع مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة، بعكس القيمة الاسمية للسهم من ٥٠ هللة للسهم إلى ١٠ ريالات للسهم. وقالت الشركة، إنه بذلك سيكون عدد أسهم الشركة ٣١,٥ مليون سهم بدلاً من ٦٣٠ مليون سهم، وبينت أنه لا يوجد تغيير فيرأس المال جراء هذا الإجراء. (تداول)

- أعلنت شركة الشرق الأوسط للرعاية الصحية -ال سعودي الألماني الصحية- موافقة مجلس الإدارة على ما يلي: توقيع عقد استخدام اسم وعلامة تجارية (المستشفى السعودي الألماني) مع مستشفى صبحي عبد الجليل بترجي وستكون مدة هذا العقد ١٠ سنوات تبدأ من تاريخ التوقيع عليه تحصل بموجهاً شركة الشرق الأوسط للرعاية الصحية على نسبة ١٠٪ من صافي الربح الشهري. وتوقيع عقد إشراف على تجهيز وتأهيل وستكون مدة هذه العقد ستة أشهر تبدأ من تاريخ التوقيع عليه بجمالي مبلغ ٣,١ مليون ريال. (تداول)

- وأعلنت الشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات - سلوشنز، عقداً مع شركة الاتصالات السعودية، لتجديد عقد توفير رخص خدمات مع خدمات الميadiane والمساندة الفنية. وقالت الشركة، إن قيمة العقد تبلغ ١٥١,٢ مليون ريال، وتبلغ مدة ٣ سنوات، متوقعة أن يظهر الأثر المالي على القوائم المالية للشركة بدءاً من الرابع الأول من العام ٢٠٢٥. (تداول)

- أعلنت شركة الهلال الأحمر السعودي، بقيمة ١٩٠,٩٥ مليون ريال، وأوضحت الشركة، أن مدة العقد شهراً تبدأ من تاريخ توقيع العقد ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤ إلى ٢٠٢٦ يونيو ٢٠٢٦، مبينة أنه سيكون لهذا العقد أثر إيجابي على النتائج المالية للعامين ٢٠٢٥ و ٢٠٢٦. (تداول)

- حددت شركة إعمار المدينة الاقتصادية يوم ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، موعداً لتقديم سيارة إسعاف للجهات الصحية الحكومية مع هيئة الهلال الأحمر السعودي، بقيمة ١١٣٣٢,٣٣ مليون ريال إلى ٥٢٣٢,٥٩ مليون ريال. بسبب إطفاء الخسائر المتراكمة، والتي بلغت ٦١٠,٧٧ مليون ريال. (تداول)

- أعلنت شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين -ميدغلف، عن توقيع عقد بيع قطعة أرض مملوكة لها مع شركة السليمانية الأولى العقارية، بقيمة بلغت ٥٢,٤ مليون ريال (غير شاملة ضريبة التصرفات العقارية ورسوم السعي). وتقع العقار في المنفذية رقم ١١٨/١١٠، وتقع في قطعة أرض مملوكة لشركة إعمار المدينة الاقتصادية، والتي بلغت ٣١,٥٨٠ مليون ريال. (تداول)

- أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الثلاثاء على ارتفاع بنحو ٠,٨٠٪ ليغلق عند ١٢,١٩٤ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٦,٩ مليار ريال سعودي، بارتفاع ينحو ٢٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٥,٩ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٨/١١٠، سهم، أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو ٠,١٧٪ ليغلق عند ٣١,٥٨٠ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٧٣,٤ مليون ريال سعودي. أغفلت معظم قطاعات السوق الرئيسية على ارتفاع بنهاية الجلسة. حيث تتصدر قطاعي "الإعلام والتلفزيون" و"الطاقة" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنحو ٣,٤٪ و ١,٢١٪ على التوالي. كما ارتفع قطاعي "الاتصالات" و "إنتاج الأغذية" بنحو ١,٤٪ و ١,١٪ على التوالي. فيما انخفض قطاعي "السلع الرأسمالية" و"الخدمات المالية" بنحو ٠,٧٥٪ و ٠,٤٣٪ على التوالي.

## تحليل السوق

- نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٦,٩ مليار ريال سعودي، بارتفاع ينحو ٢٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٥,٩ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٨/١١٠، سهم، أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو ٠,١٧٪ ليغلق عند ٣١,٥٨٠ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٧٣,٤ مليون ريال سعودي. أغفلت معظم قطاعات السوق الرئيسية على ارتفاع بنهاية الجلسة. حيث تتصدر قطاعي "الإعلام والتلفزيون" و"الطاقة" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنحو ٣,٤٪ و ١,٢١٪ على التوالي. كما ارتفع قطاعي "الاتصالات" و "إنتاج الأغذية" بنحو ١,٤٪ و ١,١٪ على التوالي. فيما انخفض قطاعي "السلع الرأسمالية" و"الخدمات المالية" بنحو ٠,٧٥٪ و ٠,٤٣٪ على التوالي.

الشركة	السعر	النسبة (%)
أنعام القابضة	١,٤٢	٦,٨
الأبحاث والإعلام	٢٨٦,٠٠	٤,٢
مكة	١١٩,٠٠	٤,٢
الغاز	١٠٥,٨٠	٣,٩
صادرات	٢,٥٤	٣,٧

الشركة	السعر	النسبة (%)
بنان	٧,٣٩	٩,٩-
جاهر	٣٤,٢٠	٩,٠-
المتحدة الدولية القابضة	١٥٦,٦٠	٥,١-
سلامة	٢١,٥٢	٤,٣-
أنابيب الشرق	١٣٨,٠٠	٣,٢-

الأسواق الإقليمية						
السوق	الإغلاق	اليومي %	الشهرى %	التغير من بداية العام %	مكرر الربحية	مكرر
دبي	٤,٧٩٤	١,١-	١,١-	١,١-	١٨,١	٩,٢
أبو ظبي	٩,٢٥٠	٠,٣	٠,٣	٠,٣	٣,٤-	١٦,٥
الكويت	٧,٨٤٦	٠,١	١,٠	١,٠	٤,٩	٢٢,٥
قطر	١٠,٤٩٦	٠,٧	٠,٨	٠,٩-	٠,٩-	١١,٤
عمان	٤,٥٣٣	٠,٤-	٠,٧-	٠,٧-	١,١	١١,٣
البحرين	٢,٠١٧	٠,٦-	٠,٨-	٠,٨-	٢,٨	١٦,٣
مصر	٣٠,٦١٨	١,٢-	١,٢-	١,٢-	٢٤,٠	٦,٣

الأسواق العالمية						
المؤشر	الإغلاق	اليومي %	الشهرى %	التغير من بداية العام %	مكرر الربحية	مكرر
أمريكا (DJI)	٤٤,٣٤٨	٠,٣-	١,٥-	١٧,٤	٢٤,١	٢٤,١
(Nasdaq 100)	٢١,٣٦٨	٠,٣-	٢,١	٢٧,٠	٣٦,٣	٣٦,٣
(S&P 500)	٦,٠٣٥	٠,٣-	٠,٠	٢٦,٥	٢٧,٠	٢٧,٠
(FTSE 100)	٨,٢٨٠	٠,٩-	٠,١-	٧,١	١٣,٢	١٣,٢
(DAX 30)	٢٠,٣٢٩	٠,١-	٣,٦	٢١,٤	١٧,٠	١٧,٠
(CAC 40)	٧,٣٩٥	١,١-	٢,٢	٢,٢	١٤,١	١٤,١
(Nikkei 225)	٣٩,٣٦٨	٠,٥	٣,٠	١٧,٦	١٩,٢	١٩,٢
(IBOVESPA)	١٢٨,٢٢٨	٠,٨	٢,٠	٤,٤-	٨,٦	٨,٦
(HIS)	٢٠,٣١١	٠,٥-	٤,٦	١٩,١	١٠,١	١٠,١
(KOSPI)	٢,٤١٨	٢,٤	١,٦-	٨,٩-	١١,٥	١١,٥
(SHCOMP)	٣,٤٢٣	٠,٦	٢,٩	١٥,٠	١٦,٥	١٦,٥
(ASX 200)	٨,٣٩٣	٠,٤-	٠,٥-	١٠,٦	٢١,٤	٢١,٤
(Sensex)	٨١,٥١٠	٠,٠	٢,١	١٢,٨	٢٣,٥	٢٣,٥
(MSCI الناشئة)	١,١١٢	٠,٢-	٢,١	٨,٦	١٤,٢	١٤,٢
(MSCI العالمي)	٣,٨١٧	٠,٥-	٠,٣	٢٠,٤	٢٢,٧	٢٢,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)						
السلعة	السعر	اليومي %	الشهرى %	التغير من بداية العام %	مكرر الربحية	مكرر
النفط العربي الخفيض (برميل)	٧٣,٧٠	٠,١-	٠,١-	-٨,٤-	-٨,٤-	-٨,٤-
خام برنت (برميل)	٧٢,١٩	٠,١	١,٠-	-٦,٣-	-٦,٣-	-٦,٣-
خام غرب تكساس (برميل)	٦٨,٥٩	٠,٣	٠,٩	-٤,٣-	-٤,٣-	-٤,٣-
غاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,١٦	٠,٦-	٥,٩-	-١٦,٨-	-١٦,٨-	-١٦,٨-
الذهب (أونصه)	٢,٦٩٤,٢٥	١,٣	١,٩	-٣٠,٦	-٣٠,٦	-٣٠,٦
الفضة (أونصه)	٣١,٩١	٠,٢	٤,٢	-٣٤,١	-٣٤,١	-٣٤,١
الحديد (طن)	٦٧٥,٠٠	٠,٠	٣,٦-	-٤٠,٥-	-٤٠,٥-	-٤٠,٥-
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٨٢٠,٠٠	٠,٠	٤,٠-	-٢١,٤-	-٢١,٤-	-٢١,٤-
القمح	٥٦١,٧٥	٠,٥	٢,٥	-١٧,٣-	-١٧,٣-	-١٧,٣-
حبوب الذرة	٤٤٩,٠٠	١,٦	٣,٧	-١٢,٧-	-١٢,٧-	-١٢,٧-
سكر (باوند)	٢١٠,٤	٢,١-	٠,٢-	-١,٦	-١,٦	-١,٦
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٦٣٥,٠٠	١,١-	١,٢-	-٢,٣	-٢,٣	-٢,٣

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس) (نقطة أساس) العام (نقطة أساس)	التغير الشهري	التغير اليومي	الفائدة (نقطة أساس)	المنطقة	المنطقة
السعودية (سايور شهر واحد)	٥,٦١	١٦,١	١٧,٠	-٢٠,٧-	٢٠,٧-	٢٠,٧-
السعودية (سايور ٣ شهور)	٥,٥٩	٢٠,١	١,٥-	-٦٤,٤-	-٦٤,٤-	-٦٤,٤-
السعودية (سايور ٦ شهور)	٥,٤٦	٤,٧-	٦,٣-	-٦١,٣-	-٦١,٣-	-٦١,٣-
السعودية (سايور ١٢ شهر)	٥,٠٤	٣,٨-	٨,٠-	-٩٥,٩-	-٩٥,٩-	-٩٥,٩-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٤,٣٩	٠,٤-	٧,٤-	-٩٣,٩-	-٩٣,٩-	-٩٣,٩-
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٤,٢٧	١,٢	٢٥,٠-	-١٠٥,٧-	-١٠٥,٧-	-١٠٥,٧-

مصادر البيانات: تاواول، بلومبرج، روبيترز

اعتباراً من إغلاق ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤

- تعرض مؤشرات الأسهم الأمريكية لضغوط خالل تعاملات الثلاثاء، مع ارتفاع عوائد سندات الخزانة للجاسة الثانية على التوالي، في ظل ترقب الأسواق صدور بيانات التضخم الرئيسية هذا الأسبوع، قبل اجتماع السياسة النقدية الأخير لمجلس الاحتياطي الفيدرالي هذا العام. وعند نهاية التداولات، تراجع المؤشر الصناعي "داو جونز" بنسبة ٠,٣٥٪ عند ٤٢٤٦٧ نقطة، وانخفض "إس آند بي 500" بنسبة ٠,٣٪ عند ١٩٦٧٧ نقطة، فيما خسر "ناسداك" المركب ٠,٢٥٪ ليخته الجesse عند ١٩٦٧٧ نقطة. (ارقام)
- ارتفعت العملة الأمريكية خلال تعاملات الثلاثاء، بعد توقعات خفض الفيدرالي أسعار الفائدة في اجتماع الأسبوع القادم، وفي ظل ترقب المستثمرين ببيانات تضخم أسعار المستهلكين المرتقب صدورها غداً. زاد مؤشر الدولار بنسبة ٠,١٩٪ إلى ١٠٦,٣٤٪. (ارقام)
- ارتفعت ثقة الشركات الأمريكية الصغيرة لأعلى مستوى لها منذ ما يقرب من ٣ سنوات ونصف في نوفمبر، وسط توقعات بسياسات اقتصادية أكثر ملاءمة تحت إدارة الرئيس الجمهوري المنتخب "دونالد ترامب". كشف تقرير صدر عن (NFIB) الثلاثاء، ارتفاع مؤشر ثقة الشركات الصغيرة ثمان نقاط إلى ١٠١,٧ نقطة في نوفمبر (ارقام)
- من المتوقع أن يصل الطلب على النفط في الصين إلى ذروته في عام ٢٠٢٥. أظهر تقرير صدر عن شركة "تشاينا ناشيونال بتروليوم كورب" أن الطلب على النفط قد يصل إلى ٧٧٠ مليون طن في ٢٠٢٥، قبل أن ينخفض تدريجياً إلى ٦٠ مليون طن بحلول ٢٠٦٠. (بلومبرغ الشرق)
- مرت أسعار النفط خمساً منها المبكرة خلال تعاملات الثلاثاء، مع تسجيل ارادات الصين من النفط الخام أول نمو على أساس سنوي منذ ٧ أشهر، وسط توقعات السوق ببهو مخزونات الخام الأمريكية للأسبوع الثالث على التوالي. وعند التسوية، استقرت أسعار العقود الآجلة لخام "برنت" القياسي تسليم فبراير ٢٠٢٥ عند ٧٢,١٩ دولار للبرميل. (ارقام)
- عززت أسعار الذهب مكاسبها خلال تعاملات الثلاثاء، لتسجل أعلى مستوىاتها منذ نهاية جلسات ٢٢ نوفمبر (٢٧٣٧,٢٠ دولار)، في ظل توقعات خفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة الأسبوع المقبل، وللمرة الثالثة هذا العام. وعند تسوية التداولات، ارتفعت أسعار العقود الآجلة للذهب تسليم شهر فبراير ٢٠٢٥ بنسبة ١,٢٪ إلى ٢٧١٨,٤٠ دولار للأوقية. (ارقام)

أسواق العملات						
العملة / الدولار	الإغلاق	اليومي %	الشهرى %	التغير من بداية العام %	مكرر الربحية	مكرر
مؤشر الدولار	١٠٦,٤٠	٠,٢	٠,٦	٥,٠	٥,٠	٥,٠
اليورو	١,٠٥	٠,٣-	٠,٥-	٤,٦-	٤,٦-	٤,٦-
الين الياباني	١٥١,٩٥	٠,٥	١,٥	٧,٧	٧,٧	٧,٧
الجنيه الاسترليني	١,٢٨	٠,٢	٠,٣	-٠,٣	-٠,٣	-٠,٣
اليوان الصيني	٧,٢٦	٠,١-	٠,١	١,٩	١,٩	١,٩
الروبية الهندية	٨٤,٨٥	٠,١	٠,٤	٢,٠	٢,٠	٢,٠
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,١	٠,١	٠,١	٠,١	٠,١
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,١	٠,١	٠,١	٠,١	٠,١
الجنيه المصري	٥٠,٤٧	٠,١-	١,٨	٦٢,٣	٦٢,٣	٦٢,٣

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١١ ديسمبر	معدن	جمعية غير عادية
١١ ديسمبر	سينومي سنترز	جمعية غير عادية
١١ ديسمبر	الجزيرة	جمعية غير عادية
١١ ديسمبر	سلامة	أحقية اكتتاب حقوق اولوية
١١ ديسمبر	سلامة	جمعية غير عادية
١١ ديسمبر	موعد إدراج	موعد إدراج
١١ ديسمبر	دي آر سي	جمعية غير عادية
١٢ ديسمبر	مجموعة صافولا	مجموعة صافولا

المصادر: تداول، أرقام

١١ ديسمبر ٢٠٢٤ | النظرة الفنية اليومية

ملاحظات فنية

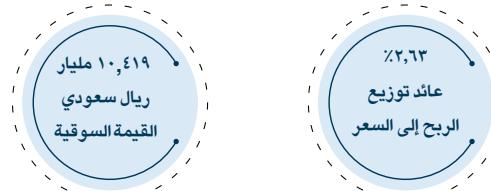
تأسيسي	١٢,١٩٤	شراء	١٠.٣٦٢ - ١٢.٨٨٣	آخر إغلاق	نظرة قربة المدى
مؤشر السوق السعودي					المؤشر
الرمز					الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع

بيانات السوق

٤١٨,٩	١٠	القيمة السوقية لตลาด (مليار ريال سعودي)
٦,٩٥٣,٤	٧	قيمة التداول (مليون ريال سعودي)
٥٧٣,٠	٤	حجم التداولات (بالمليون)
٥٤٩,٩٨٧	٣	عدد الصفقات
١١٨:١١٠	٢	الأسهم المرتفعة : المنخفضة

الإحصاءات الرئيسية

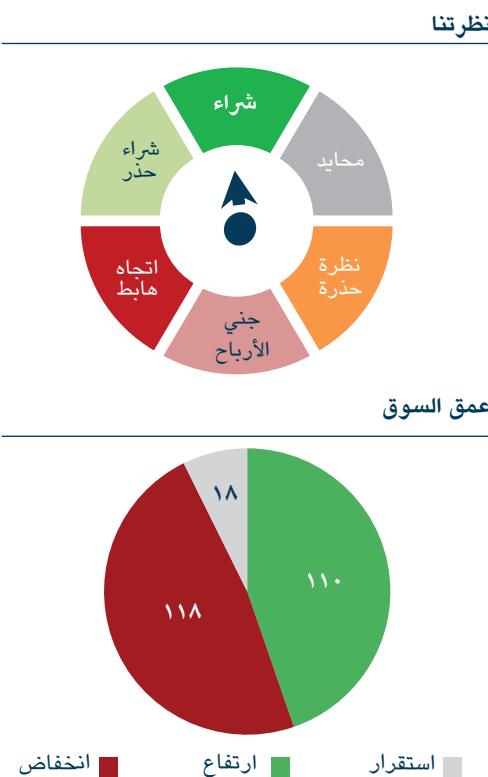
٦٤٠,١	متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)
٥٦١,٧	متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)
١٨٩	عائد من بداية العام إلى تاريخه
٢٧-	عائد من بداية الربع إلى تاريخه
٤٣,٧٤	لتغيير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه
٨٠,٠%	لتغير اليومي



الطبعة الأولى

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

المقاومة والدعم للمؤشر						
دُعم ٣	دُعم ٢	دُعم ١	المحور	مِقاوِمة ١	مِقاوِمة ٢	مِقاوِمة ٣
١١,٩٨٥	١٢,٤٤٥	١٢,١٣٥	١٢,١٧٥	١٢,٢٢٥	١٢,٣٣٥	١٢,٣٩٠



III-كلمات مفتاحية

السوق السعودي - أفضل اختيارتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	السعر المستهدف	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
٤٠٧	الحمدادي للتنمية والاستثمار	٤١,٢٠	٤١,٣٠ - ٤٠,٨٠	٤٢,٧٥	%٤,٧٨	٤٠,٠٠
٤٢٥٠	جبل عمر	٢١,٣٦	٢١,٣٦ - ٢١,١٥	٢٢,٦٠	%٦,٨٧	٢٠,٦٠

\* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس الإغلاق وليس على أساس الحركة اليومية  
\*\* كمالي ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤

## الرسوم البيانية لهذا الأسبوع



### ملاحظات فنية

بدأ سهم الحمادي في الارتداد من خط العنق لنمودج الرأس والكتفين المقلوب. أيضاً، يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكّد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من ٤٠,٨٠ إلى ٤١,٢٠ ريال سعودي لاستهداف مستوى قريب من ٤٢,٧٥ ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق اليومي تحت مستوى ٤٠,٠٠ ريال سعودي.

المصدر: تريدينغ فيو، الجزيرة كابيتال

## شركة جبل عمر للتطوير (جبل عمر)

### ملاحظات فنية



اُخْرَقَ سَهْم جبل عمر الحد العلوي للقناة الهابطة، كما يدعم مؤشر القوة النسبية RSI الاتجاه الصاعد مما يؤكّد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من ٢١,١٥ إلى ٢١,٣٦ ريال سعودي لاستهداف مستوى قريب من ٢٢,٦٠ ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق اليومي تحت مستوى ٢٠,٠٠ ريال سعودي.

المصدر: تريدينغ فيو، الجزيرة كابيتال



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+91 11 5507528

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

ادارة الابحاث

**الشموع اليابانية (الشموعة)** هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشموعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشموعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشموعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

**الشمعة الصاعدة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

**السمعة الهاابطة:** هذه الشمعة يكون سعر الإعلان فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون)

**الدعم:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

**المقاومة:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعرض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.  
**النقطة / الشكل:** هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقط الدخول والخروج وما إلى

**المتوسط المتحرك البسيط:** يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، ذلك، كما أن هناك العديد من الانطباعات مثل الرأس والكتفين والقمم والقمم والقمم والقمم وغيرها.

**المتوسطات المتحركة الأساسية:** تقلل المتوسطات المتحركة الأساسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر عدد الفقرات في المتوسط المتحرك.

**مؤشر القوة النسبية:** هو مؤشر رخص يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (يشكل عام يتم استخدامه ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

**تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد):** هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتجهيز خصم ونوع الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلسلات ذات ثلاثة فترات محسوبة من أسعار الإغلاق، التاريخية.

**تحصيغ فيبوناتشي:** خلط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بحسب فيبوناتشي ٦٪، ١٢٪، ٢٣٪، ٣٨٪، ٥٥٪، ٦١٪، ٧٠٪ من حركة السعر.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر باخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعهالي والقانوني والضريبي وغيرها قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيفتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والأراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتمد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقتصر شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات البنتية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأى استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصرحيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تتحقق أو تتغير قيمـة الأـسـمـهـمـ أوـ الأـصـوـلـ المـالـيـةـ الآـخـرـيـ أوـ الـعـالـدـهـنـهاـ. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له اثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد الأسهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطيئتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل متواتع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهو يتبعون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسمهاً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبوا هذا التقرير/أو زوجاتهم/أو أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها صلة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، بما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، وأ/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابتال. قد تملك الجزيرة كابتال وأ/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها وأ/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثنائية للجزيرة كابتال في طور الابحاث للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراها الت التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو /أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأى جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات الملتقطة لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بهذه القيود السابقة.

ادارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الادارة العامة: طرفة، الملك فهد، ص.ب. ٤٣٨ - ٣٠٢ - ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية. هاتف: ٩٦٦-٢٢٥٦٧٠٠٠ - فاكس: ٩٦٦-٢٢٥٦٧٠٠١