

الأخبار المحلية

- بلغت **القيمة السوقية للأسهم المدرجة في السوق الرئيسية - تاسي**، 9493.54 مليار ريال بنهاية الأسبوع المنتهي في 3 سبتمبر 2026، بانخفاض حوالي 1.02% وبقيمة بلغت نحو 97.37 مليار ريال، مقارنةً بالأسبوع الذي سبقه. وشكّلت قيمة المستثمر الأجنبي ما نسبته 4.82% من إجمالي القيمة السوقية للأسهم المدرجة كما في 3 سبتمبر 2026. (تداول)
- وقعت **وزارة الطاقة** أمس مذكرة تفاهم مع **الهيئة السعودية للمدن الصناعية** ومناطق التقنية، بشأن إنشاء محطة ضغط الغاز الطبيعي وتوزيعه عبر الصحاري في المدينة الصناعية الثالثة بالدمام. وتهدف المذكرة إلى توفير خدمة الغاز الطبيعي المضغوط في المدينة الصناعية الأولى بالدمام، والمدينة الصناعية الأولى بالأحساء، والمصانع المجاورة لهما، من خلال صحاري لتوزيع الغاز المضغوط على المنشآت الصناعية المستهدفة. (أرقام)
- أعلن **السجل العقاري** أمس بدء استقبال طلبات التسجيل العيني الأول لـ (46,538) قطعة عقارية في منطقتي الرياض والقصيم. ويجب على ملاك العقارات الواقعة في نطاق الأشياء تسجيل عقاراتهم قبل نهاية يوم الخميس 10 ديسمبر 2026م، ويمكن التحقق من موقع العقار إذا كان ضمن المناطق المعلنة من خلال منصة السجل العقاري. (أرقام)
- أعلنت شركة **اللوحات الوطنية للصناعة (سايين وورلد)** توقيع اتفاقية إطارية مع رابطة الدوري السعودي للمحترفين، لتشغيل وصيانة الشاشات الإلكترونية بالملاعب خلال مباريات مسابقة دوري روشن السعودي للموسم الرياضي 2026-2027. وقالت الشركة إن قيمة الاتفاقية تبلغ 4.06 مليون ريال غير شاملة ضريبة القيمة المضافة، مبيّنة أن مدتها موسم رياضي واحد، وأن تاريخ الترسية هو 6 سبتمبر 2026. (تداول)
- أعلنت الشركة **السعودية للخدمات الأرضية** عن تلقيها إشعاراً كتابياً من شركة طيران ناس لإنهاء عقد تقديم خدمات المناولة الأرضية المبرم بين الطرفين، استناداً إلى حق الإنهاء الوارد في العقد الذي يقتضي إشعاراً كتابياً مسبقاً مدته 6 أشهر قبل إنهاء العقد. وأوضحت الشركة أنها ستواصل تقديم خدماتها لطيران ناس بصورة اعتيادية وفقاً لشرط وأحكام العقد خلال فترة الإشعار، وسيصبح الإنهاء نافذاً بتاريخ 5 مارس 2027. (تداول)
- أعلنت شركة **طيران ناس** عن توقيعها اتفاقية شراء وبيع واتفاقية المساهمين للاستحواذ على حصة ملكية بنسبة 10% في شركة سويسبورت السعودية العربية المحدودة مقابل إجمالي قيمة شراء قدرها 13,333,333 دولار أمريكي (ما يقارب 50 مليون ريال سعودي)، بالإضافة إلى مقابل متغير محدود مرتبط بالحصول يتم احتسابه وفقاً للآلية المنصوص عليها في الاتفاقيتين. كما تمنح اتفاقية المساهمين شركة طيران ناس خيار شراء للاستحواذ على حصة ملكية إضافية بنسبة 10% في شركة سويسبورت السعودية العربية المحدودة عند تجديد اتفاقية المناولة الرضوية. (تداول)
- وقعت شركة **الأشغال الميسرة**، أمس، عقد مشروع مع شركة تطوير للمباني، بقيمة 17.9 مليون ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة. وقالت إن المشروع يتضمن أعمال نقل الرجيع للمستودعات، مشيرةً إلى أن مدته 3 أشهر. وأوضحت أن الأثر المالي للمشروع سيكون إيجابياً بعام 2026، مبيّنة أنه لا يوجد أطراف ذات علاقة. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأحد على ارتفاع بنحو 0.3% عند 11,069 بلغت قيمة التداولات 3 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 23.7% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 4.1 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 101/148 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.2% عند 21,739 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 15.7 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الإعلام والترفيه" و"الخدمات المالية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 1.7% و0.9%، كما ارتفع قطاعي "تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية" و"الرعاية الصحية" بنحو 0.9% و0.8%، فيما انخفض قطاعي "الصناديق العقارية المتداولة" و"التطبيقات وخدمات التقنية" بنحو 0.4% و0.2%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
المصافي	58.00	7.4
بنان	3.00	4.2
وفرة	23.03	3.2
ساسكو	44.70	3.0
الجوف	40.96	2.9

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
لدن	2.07	5.9-
الرياض ريت	4.73	4.1-
أرماح	51.20	2.9-
نسيج	16.24	2.8-
المملكة	14.00	2.2-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,069	11,078	11,046	0.3	5.5
نمو	21,739	21,805	21,590	(0.2)	(6.7)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	18.8
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,995	0.1	9.9	15
المواد الأساسية	5,204	0.2	5.3	سالب
السلع الرأسمالية	15,133	0.5	1.4	18
الخدمات التجارية والمهنية	3,777	0.2-	6.4-	18
النقل	4,160	0.2	15.7-	20
السلع طويلة الأجل	3,499	0.1	1.0-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,467	0.0	1.6-	29
الإعلام والترفيه	8,692	1.7	46.4-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,530	0.3	1.2	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,298	0.9	7.1-	19
إنتاج الأغذية	4,618	0.2	6.2	17
الرعاية الصحية	9,123	0.8	7.5-	27
الأدوية	4,645	0.4	6.2	20
البنوك	13,221	0.5	7.9	11
الخدمات المالية	5,168	0.9	4.4-	28
التأمين	8,740	0.0	17.4	33
الاتصالات	8,879	0.8	1.3	15
المرافق العامة	7,605	0.1	4.4	15
الصناديق العقارية المتداولة	2,864	0.4-	2.0-	37
إدارة وتطوير العقارات	3,038	0.2-	5.6	18
التطبيقات وخدمات التقنية	54,375	0.2-	6.5-	22

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليارات)
11,068	11,137	11,032	4.07

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليارات ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	3	284.50
الأسبوع السابق	27.1	2,106.60

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.00	0.2
الراجحي	66.80	0.7
الأهلي	42.76	1.1
معادن	66.65	0.2-
اس تي سي	44.14	0.6

الأخبار العالمية

- تركز إدارة ترمب على **زيادة إمدادات الخام والوقود** بدلاً من تقييد صادرات النفط الأميركية. وفق ما قال وزير الطاقة كريس رايت يوم الأحد. وتأتي تصريحات رايت وسط أسعار قياسية مرتفعة للديزل في محطات التجزئة الأميركية. أشعلتها الحربان في إيران وروسيا اللتان عطلتا تدفقات النفط وقلصتا عمليات التكرير. ويُعد الديزل وقوداً أساسياً للعمل. إذ يشغل الآلات الزراعية وحركة الشحن وعمليات تشييد المباني. ولذلك يمكن لارتفاع أسعاره أن يؤثر على الاقتصاد العالمي. (أرقام)
- تضخ الصين 300 مليار يوان (45 مليار دولار) في أكبر بنوكها وشركات التأمين. في أكبر عملية **إعادة رسملة القطاع المالي** في البلاد منذ نحو عقدين. بهدف تعزيز قوة النظام المالي والحفاظ على الإقراض مع تباطؤ النمو الاقتصادي. وتضاف الحزمة إلى ضخ حكومي إجمالي بقيمة 500 مليار يوان منذ أوائل 2025. مع تكثيف بكين جهودها لإنعاش ثاني أكبر اقتصاد في العالم. وكان رئيس الوزراء لي تشيانغ قد حث المسؤولين مؤخراً على "السعي لتحقيق" أهداف النمو السنوية. فيما يدرس صناع السياسات خطوات إضافية مثل دعم القروض وأشكال أخرى من الدعم التمويلي للشركات والمستهلكين. (أرقام)
- يتجه البنك المركزي الأوروبي إلى **رفع أسعار الفائدة** للمرة الثانية خلال الأسبوع المقبل. في خطوة تبدو شبه محسومة. ما يسلط الضوء على مدى استعداد مسؤولي السياسة النقدية لاتخاذ خطوة تالفة في وقت لاحق من العام. (أرقام)
- أظهرت بيانات شحن اليوم الاثنين أن المتوسط اليومي لعبور **سفن السلع الأولية من مضيق هرمز** بلغ 10 سفن خلال الأيام العشرة الماضية وهو أدنى مستوى منذ مايو أيار. وذلك عقب ضربات أميركية وإيرانية استهدفت ناقلات. وأشارت بيانات صادرة عن شركة كبلر إلى أن المتوسط المتحرك لعشرة أيام بلغ 10 سفن أمس الأحد مقارنة بأكثر من 15 سفينة يوم الجمعة ونحو 13 سفينة يوم السبت. (أرقام)
- ارتفع **المؤشر نيكى الياباني** بأكثر من 2% اليوم الاثنين بعدما اقتفت الأسهم المرتبطة بقطاع الرقاقات أثر نظيراتها الأميركية التي أنهت تعاملات الأسبوع الماضي على ارتفاع. (أرقام)
- ارتفع **النفط** بعدما هاجمت الولايات المتحدة ناقلات إيرانية. وهددت طهران بإعلان منطقة محظورة جديدة خارج مضيق هرمز. ما أثار مخاوف بشأن اضطرابات مطولة في تدفقات الطاقة عبر الممر المائي. (أرقام)
- استقرت **أسعار الذهب** اليوم الاثنين بينما يترقب المتعاملون بيانات تضخم أميركية مهمة من المقرر صدورها في وقت لاحق من هذا الأسبوع بحثاً عن مؤشرات على مسار أسعار الفائدة لدى مجلس الاحتياطي الاتحادي. (أرقام)

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.9	0.0	-0.5	0.6
اليورو	1.2	0.0	0.1	-1.0
الين الياباني	155.8	0.0	-2.5	-0.6
الجنيه الاسترليني	1.4	0.0	-0.2	0.4
الدولار الكندي	0.7	0.0	0.4	-0.5
الفرنك السويسري	1.2	0.0	0.1	-1.8
الدولار الأسترالي	0.7	0.0	0.5	-7.9
اليوان الصيني	6.7	0.0	-0.0	-3.7
الروبية الهندية	94.5	0.0	-0.7	-5.1
بيتكوين	79,737.7	-2.1	1.1	-9.0
إيثريوم	2,452.0	-2.1	-0.8	-17.7
ريل	1.4	-4.8	1.0	-23.8

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
7 سبتمبر	نماء للكيماويات	جمعية عمومية عادية
8 سبتمبر	أسمنت الشمالية	صرف أرباح نقدية
9 سبتمبر	أكوا	صرف أرباح نقدية
9 سبتمبر	سماسكو	صرف أرباح نقدية
9 سبتمبر	أديس	صرف أرباح نقدية
10 سبتمبر	الغاز القابضة	صرف أرباح نقدية
10 سبتمبر	باعظيم	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول. أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	11,069	0.3	-0.5	5.5	18.8
دبي	5,885	0.0	0.8	-2.7	9.0
أبو ظبي	9,977	0.0	-0.3	-0.2	17.2
الكويت	9,227	-0.2	-0.7	-2.9	18.8
قطر	9,734	-0.3	-0.7	-9.6	11.8
عمان	7,632	0.0	0.4	30.1	13.9
البحرين	1,937	-0.1	0.1	-6.3	15.3
مصر	56,676	0.7	3.3	35.5	10.2

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	53,686	0.0	0.9	11.7	23.3
أمريكا (Nasdaq)	26,584	0.0	0.8	14.4	37.4
أمريكا (S&P 500)	7,748	0.0	0.8	13.2	26.5
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,832	0.0	0.1	9.1	15.0
ألمانيا (DAX 30)	26,003	0.0	-1.0	6.2	17.3
فرنسا (CAC 40)	8,286	0.0	-0.6	1.7	17.4
اليابان (Nikkei 225)	64,214	0.0	-3.2	27.6	21.2
برازيل (IBOVESPA)	185,188	0.0	4.4	14.9	11.1
هونغ كونغ (HIS)	25,213	0.0	-1.4	-1.6	12.5
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,579	0.0	-3.5	56.1	12.1
الصين (SHCOMP)	3,942	0.0	-1.1	-0.7	16.9
أستراليا (ASX 200)	9,020	0.0	-0.6	3.5	20.7
الهند (Sensex)	76,153	0.0	-1.0	-10.6	21.0
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,703	0.0	-0.9	21.3	16.1
عالمي (MSCI)	5,001	0.0	0.7	12.9	23.9

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	93.5	0.0	8.1	51.4
خام برنت (برميل)	95.5	0.0	5.6	57.0
خام غرب تكساس (برميل)	91.3	0.0	6.5	59.0
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.9	0.0	-0.7	-22.5
الذهب (أونصة)	4,472.9	0.0	0.8	3.6
الفضة (أونصة)	67.0	0.0	0.6	-6.5
الحديد (طن)	1,223.0	0.0	1.3	30.8
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	733.5	0.0	-1.9	-9.2
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,311.5	0.0	2.1	10.5
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	14,333.5	0.0	0.3	15.4
سكر (دولار أمريكي/رطل)	18.1	0.0	1.5	20.3
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	3,152.0	0.0	-1.2	57.6

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.743	8.36	8.9	-2.4
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.869	0.96	3.2	1.0
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.265	-1.10	1.2	3.9
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.129	0.16	4.4	4.6
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.844	0.00	4.3	19.3
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.963	0.0	11.2	48.9

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 6 سبتمبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأحد بدعم من ارتفاع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.320% عند 11,069 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 161 مليون سهم بنحو 3.0 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 101/148.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,069 نقطة بارتفاع 36 نقطة. استمرت عمليات الشراء وارتفع المؤشر ضمن ارتداد صاعد مؤقت بعد اقترابه من مستوى الدعم عند المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) وتصحيح 38.2% فيبوناتشي حول مستوى 10,990 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة خضراء، مما يعكس معنويات الشراء المؤقتة الحالية قريبة المدى. أيضاً، استمر مؤشر القوة النسبية RSI في حركته الأفقية بعد اقترابه من مستوى 50. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,095 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 11,140 - 11,160 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 10,990 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,960 - 10,900 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة المقاومة الرئيسية حول مستوى 11,140 نقطة، حيث قد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى زيادة معنويات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,900	10,960	10,990	11,095	11,140	11,160	11,195

ملاحظات فنية	المؤشر
تاسي	الرمز
مؤشر السوق السعودي	آخر إغلاق
11,069	جني الأرباح
نظرة قريبة المدى	الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع
10,194 - 11,782	
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,513.3
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	2,964.4
حجم التداولات (بالمليون)	160.8
عدد الصفقات	284,515
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	101: 148
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	0.32%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-0.53%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-1.61%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	5.51%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	228.7
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,440.3



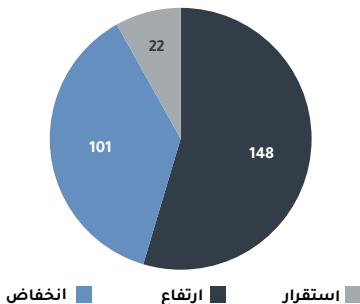
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
4050	ساسكو	44.70	44.70 - 44.60	45.34 - 44.98	44.00
1111	مجموعة تداول	132.00	132.00 - 131.70	133.90 - 132.80	130.00
1302	بوان	37.78	37.78 - 37.70	38.32 - 38.02	37.18
3092	أسمنت الرياض	23.71	23.71 - 23.65	24.05 - 23.86	23.34
2120	السعودية للصناعات المتطورة	16.90	16.90 - 16.86	17.14 - 17.00	16.64
2070	الدوائية	31.04	31.04 - 30.96	31.50 - 31.24	30.55
6050	السعودية للأسماك	65.90	65.90 - 65.75	66.85 - 66.30	64.90
4325	مسار	17.23	17.23 - 17.19	17.48 - 17.34	16.96
4142	كابلات الرياض	107.00	107.00 - 106.70	108.50 - 107.70	105.30
2100	وفرة	23.03	23.03 - 22.97	23.37 - 23.18	22.67

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم
كما في 6 سبتمبر 2026

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع



ملاحظات فنية

اخترق **سهم ساسكو** خط الاتجاه الهابط بعد الارتداد من المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم). أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.



ملاحظات فنية

بدأ **سهم مجموعة تداول** بالارتداد من خط الاتجاه المخترق سابقا، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصنيفها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.