

الأخبار المحلية

- ارتفع إجمالي حجم التسهيلات المقدمة للشركات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر من القطاع المصرفي وشركات التمويل في السعودية بنهاية الربع الثاني ٢٠٢٤، ليلغ أعلى مستوياته عند ٣٠٧,٤ مليار ريال، وبزيادة قدرها ١٧٪ مقارنة بالفترة ذاتها من عام ٢٠٢٣. وتصدرت المنشآت المتوسطة إجمالي حجم التسهيلات بنحو ١٦٧,٣ مليار ريال، ثم المنشآت الصغيرة بنحو ١٠٦,٤ مليار ريال، ومتناهية الصغر بـ ٣٣,٧ مليار ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة مركز إيداع الأوراق المالية "إيداع" عن إطلاق الحساب المجمع في سوق أدوات الدين السعودية، في خطوة مهمة تسهم في تعزيز جاذبية السوق المالية السعودية والارتقاء بمستويات الكفاءة التشغيلية. (أرقام)
- قال المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة ماونتن فيو، إن الشركة تعلن دخولها السوق السعودي بمشروع استثماري ضخم، يتضمن إنشاء ٥٠٠ وحدة سكنية، بحجم استثمار يبلغ حوالي ١,٢ مليار ريال سعودي. وأضاف أن الشركة تعد المطور العقاري المصري الرائد في السوق المصري لأكثر من ٢٠ عامًا، حيث قامت بتطوير نحو ٢٠ مشروعًا متنوعًا، وساهمت في تأسيس مجتمعات سكنية تضم أكثر من ٦٠ ألف أسرة. (أرقام)

- أعلنت شركة ملاذ للتأمين التعاوني صدور عدم مانعة الهيئة العامة للمنافسة على التركيز الاقتصادي الناتج عن صفقة الاندماج المقترحة مع شركة ليفسا للتأمين. وأضافت الشركة أن صفقة الاندماج المقترحة لا تزال قيد الدراسة ولم تقم الشركتان بتوقيع اتفاقية ملزمة حتى تاريخه. (تداول)
- أعلنت الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني صدور عدم مانعة الهيئة العامة للمنافسة على إتمام عملية التركيز الاقتصادي الناتجة عن صفقة الاندماج مع شركة اتحاد الخليج الأهلية للتأمين التعاوني. وقالت الشركة إن صفقة الاندماج المقترحة مع شركة اتحاد الخليج الأهلية للتأمين التعاوني لا تزال قيد الدراسة ولم تقم الشركتان بتوقيع اتفاقية ملزمة حتى تاريخه. (تداول)
- أعلن كل من شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي - أرتيكس، وشركة جازان للتنمية والاستثمار - جازادكو، تلقيهما إخطاراً رسمياً من صندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢٤ بشأن التزامهما بالضمان بموجب اتفاقية القرض لشركة الريف لتكرير السكر. وقالت الشركتان إن قيمة القرض تبلغ ٦٧٢ مليون ريال، وضمان جازادكو يبلغ ١٥٪ من قيمة القرض بقيمة ١٠٠,٨ مليون ريال. وأوضحت الشركتان أن الخطاب تضمن أن مدة التسوية تبلغ ٣٠ يوم عمل من تاريخ الإخطار. (تداول)
- أعلنت شركة ميرال للعيادات الطبية توقيع عقد لاستئجار مقر لفرع جديد لها في مدينة الرياض بحي الربع - طريق الملك عبد العزيز، بمساحة قدرها (٢م٥٠٠)، وذلك لمدة ٩ سنوات تبدأ من تاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٥، بقيمة إجمالية ١٢,٤ مليون ريال شاملة ضريبة القيمة المضافة. وأضافت أنه من المتوقع أن يبدأ الأثر المالي لهذا العقد خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٥. (تداول)

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الأحد على ارتفاع بنحو ٠,١٨٪ ليغلق عند ١١,٨١٢ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٤,٢ مليار ريال سعودي، بانخفاض بنحو ٦٢٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٦,٥ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٥/١١٦ سهم. أقل السوق الموازي على ارتفاع طفيف بنحو ٠,٠٢٪ ليغلق عند ٢٩,٤٧٧ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٥٩,٢ مليون ريال سعودي. أغلقت قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "المرافق العامة" و"التأمين" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنحو ٢,٠٦٪ و ٢,٧٨٪ على التوالي. كما ارتفع قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "إدارة وتطوير العقارات" بنحو ٢,٦٨٪ و ٠,٩٣٪، على التوالي. فيما انخفض قطاعي "الطاقة" و "الخدمات الاستهلاكية" بنحو ١,٢١٪ و ٠,٩٢٪، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
ميدغلف للتأمين	٢٠,٩٨	١٠,٠
الإعادة السعودية	٣٨,٨٠	٦,٩
ثمار	٤٣,٩٠	٦,٠
الكابلات السعودية	٩٧,٧٠	٥,٤
التعاونية	١٢٢,٤٠	٥,١

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
التعمير	٢٦,٠٥	٥,٣-
الإستثمار ريت	٩,٤٣	٣,٧-
البحر الأحمر	٦٦,٥٠	٣,٣-
الزامل للصناعة	٢٦,١٥	٣,٣-
زجاج	٤٩,٤٠	٣,١-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٨١٢	١١,٨٥٤	١١,٧٤٨	٠,٢	(١,٩)
نمو	٢٩,٤٧٧	٢٩,٥١٩	٢٩,٣٥٠	٠,٠	٢٠,٢

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٣,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٣
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٨,٧

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٢٤٠	١,٢-	١٥,٩-	١٦,٤
المواد الأساسية	٥,٧٤٦	٠,٦	١٠,١-	عالي
السلع الرأسمالية	١٤,٣٠٨	٠,٦	٤١,٩	٢٣,٢
الخدمات التجارية والمهنية	٥,١٠٦	٠,٧	٨,٥-	٤١,١
النقل	٧,٠٦٥	٠,٠	١١,٢	٣٢
السلع طويلة الأجل	٥,٢٨٦	٠,٠	٦,١	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٠٤	٠,٩-	٣,٥-	٣٨,٩
الإعلام والترفيه	٢٩,٤١٣	٠,٨-	١٩,٨	عالي
تجزئة السلع الكمالية	٧,٩٦٤	٠,١-	٧,٦-	٢٢
تجزئة السلع الاستهلاكية	٨,٦٩١	٠,٤-	١١,١-	٢٢
إنتاج الأغذية	٥,٦٠٢	٠,٣-	٠,٥-	٢٥,٩
الرعاية الصحية	١١,٧٣١	٠,٩	٤,٠-	٣٨
الأدوية	٤,٧٩٩	٠,٢-	١,٤-	٣٦
البنوك	١١,٦٣١	٠,٤-	٥,٣-	١٢,٢
الخدمات المالية	٧,٩٩٢	٠,٥	١٨,٧	٣٠,١
التأمين	٩,٧٨٩	٢,٨	١٣,٩	٢٢,٥
الاتصالات	٧,٨٦٦	٠,٦	١,٢	١٥,١
المرافق العامة	١٣,٩٢٤	٣,١	٤٠,٣	٢٧,١
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٢٢٣	٠,٣-	١٢,١-	٢٦,٧
إدارة وتطوير العقارات	٣,٦١٢	٠,٩	١٨,٢	٠
التطبيقات وخدمات التقنية	٨٤,٢٧٨	٢,٧	٢٢,٩	٤٠

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٣٠ يوم	متوسط التداولات لشهر نوفمبر (مليار)
١١,٩٣٨	١٢,٠٠٧	١٢,٠٠٥	٦,٤٩

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٤,٢	٥١٦,٨٠	٣٤١,٢٠
٣٦	٢,٨١٢,٨٠	٢,٤١٦,١٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٢٧,٦٥	١,٣-
الراجحي	٨٩,٣٠	١,١-
أكوا باور	٤٠٦,٨٠	٤,٠
الأهلي	٣٣,٣٠	٠,٩
اس تي سي	٤٠,٠٥	٠,٤-



الأخبار العالمية

- استقرت أسعار النفط بعد انخفاض أسبوعي، وسط مخاوف بشأن وفرة المعروض وتوقعات الطلب في الصين، أكبر مستورد للنفط الخام في العالم. وتم تداول خام "برنت" عند أقل من ٧١ دولاراً للبرميل بعد انخفاضه بنسبة ٣,٨٪ الأسبوع الماضي، بينما اقترب خام "غرب تكساس" الوسيط من ٦٧ دولاراً. (بلومبرغ الشرق)
- نكر وزير العمل الأمريكي السابق روبرت رايب أن خطة الرئيس المنتخب دونالد ترامب لخفض الضرائب على الشركات إلى نحو ١٥ في المئة لن تفيد سوى الشركات والبنوك الكبرى، بينما سيدفع بالمزيد من أبناء الطبقة الوسطى إلى الفقر. وقال رايب «يريد ترامب خفض معدل ضريبة الشركات إلى ١٥ في المئة وهذا من شأنه أن يعطي أكبر ٥ بنوك تخفيضاً ضريبياً بقيمة ٤,١ مليار دولار، وأكبر ٥ شركات أدوية تخفيضاً ضريبياً بقيمة ٢,١ مليار دولار». (أرقام)
- تدهورت التوقعات بشأن السندات المصدرة بالعملات المحلية في الأسواق الناشئة مع تخلي المستثمرين بشكل متزايد عن رهانات خفض أسعار الفائدة، وارتفاع المخاوف من حرب تجارية بالرسوم الجمركية، وصعود الدولار. وشهد مؤشر "بلومبرغ" للديون المحلية بالأسواق النامية انخفاضاً بنسبة ٣,٥٪ منذ بداية أكتوبر، ما قلص المكاسب السنوية إلى أقل من ٢٪. (بلومبرغ الشرق)
- تدرس إدارة الرئيس الأمريكي جو بايدن محاولة أخيرة للتوصل إلى اتفاق دولي يحد من الدعم المالي لمشاريع النفط والغاز في الخارج، وذلك قبل بدء مفاوضات هامة في باريس. ويُنتظر إلى تقييد التمويل للوقود الأحفوري على أنه وسيلة مهمة للحد من تدفق الدعم لمشاريع النفط والغاز. (بلومبرغ الشرق)
- ارتفعت أسعار الذهب بعد أن عانى المعدن النفيس من أسوأ انخفاض أسبوعي له منذ عام ٢٠٢١، بدعم من الدولار الأميركي، وإعطاء المتداولين وزناً لتوقعات خفض أسعار الفائدة من قبل بنك الاحتياطي الفيدرالي، نظراً لعودة دونالد ترامب إلى البيت الأبيض العام المقبل. وصعد سعر السبائك بنسبة ٠,٧٪، لتتداول فوق ٢٥٨١ دولاراً للأونصة، بعد خسارة تزيد عن ٤٪ الأسبوع الماضي. (بلومبرغ الشرق)
- سجلت عملة "بتكوين" أكبر تراجع لها على مدار يومين خلال عطلة نهاية الأسبوع منذ الانتخابات الأميركية، وسط نوبة من الحذر في الأسواق العالمية، حيث يقيم المتداولون التأثير المحتمل لأجندة سياسة الرئيس المنتخب دونالد ترامب على الأسواق. وانخفضت العملات المشفرة بنحو ٣٪ خلال يومي السبت والأحد، قبل أن تعوض بعض الانخفاض لتتداول عند ٩٠١٠٠ دولار صباح يوم الإثنين. (بلومبرغ الشرق)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٤,٧٤٠	٠,٠	٣,٢	١٦,٧	٨,٦
أبو ظبي	٩,٤٤٣	٠,٠	١,٢	١,٤-	١٦,٧
الكويت	٧,٨٤٩	٠,٢	٢,٢	٥,٠	٢٢,٣
قطر	١٠,٤١١	٠,٠	١,١-	٣,٩-	١١,٣
عمان	٤,٦٢٦	٠,٤-	٢,٦-	٢,٥	١٢,٢
البحرين	٢,٠٥٣	٠,٠	١,٧	٤,١	١٥,٨
مصر	٣١,٢٥٢	٠,٧-	١,٩	٢٥,٥	٧,٩

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٤٣,٤٤٥	٠,٠	٤,٠	١٥,٣	٢٤,٧
أمريكا (Nasdaq 100)	٢٠,٣٩٤	٠,٠	٢,٥	٢١,٢	٣٤,٤
أمريكا (S&P 500)	٥,٨٧١	٠,٠	٢,٩	٢٣,١	٢٦,٧
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٨,٠٦٤	٠,٠	٠,٦-	٤,٣	١٢,١
ألمانيا (DAX 30)	١٩,٢١١	٠,٠	٠,٧	١٤,٧	١٥,٧
فرنسا (CAC 40)	٧,٢٧٠	٠,٠	١,١-	٣,٦-	١٤,٢
اليابان (Nikkei 225)	٣٨,٦٤٣	٠,٠	١,١-	١٥,٥	١٨,٧
برازيل (IBOVESPA)	١٢٧,٧٩٢	٠,٠	١,٥-	٤,٨-	٨,٨
هونغ كونج (HIS)	١٩,٤٢٦	٠,٠	٤,٤-	١٤,٠	١٠,٠
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤١٧	٠,٠	٥,٤-	٩,٠-	٠,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٣٣١	٠,٠	١,٦	١٢,٠	١٥,٤
أستراليا (ASX 200)	٨,٢٨٥	٠,٠	١,٥	٩,١	٢١,٠
الهند (Sensex)	٧٧,٥٨٠	٠,٠	٢,٣-	٧,٤	٢٢,٦
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٨٥	٠,٠	٣,١-	٦,٠	١٣,٨
عالمي (MSCI)	٣,٧١١	٠,٠	١,٧	١٧,١	٢٢,٦

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٧٣,٥٠	٠,٠	٠,٧	٨,٦-
خام برنت (برميل)	٧١,٠٤	٠,٠	٢,٩-	٧,٨-
خام غرب تكساس (برميل)	٦٧,٠٢	٠,٠	٣,٢-	٦,٥-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٨٢	٠,٠	٤,٣	٢٠,٢-
الذهب (أونصة)	٢,٥٦٣,٢٥	٠,٠	٦,٦-	٢٤,٢
الفضة (أونصة)	٣٠,٢٧	٠,٠	٧,٣-	٢٧,٢
الحديد (طن)	٦٩١,٠٠	٠,٠	٣,٤-	٣٩,١-
خام الحديد (طن متري/يونان صيني)	٧٥٦,٠٠	٠,٠	٢,٣-	٢٧,٥-
القمح	٥٥٤,٠٠	٠,٠	٦,١-	١٨,٤-
حبوب الذرة	٤٣٥,٢٥	٠,٠	٢,٢	١٥,٤-
سكر (باوند)	٢١,٥٨	٠,٠	٥,١-	٤,٢
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٥٧٥,٠٠	٠,٠	١,١	٠,١-

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*نقطة أساس	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٥,٣٢	٢,٠-	١٢,١-	٥٨,٩-
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٥,٥٥	٤,٧	٤,٢-	٦٨,٦-
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٥,٤٧	٤,٥	٠,٨	٦٠,٤-
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٥,١٣	٢,٦-	٤,٣-	٨٦,٤-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٤,٤٩	٠,٠	٦,٨-	٨٤,٠-
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٤,٤٥	٠,٠	١٩,٤-	٨٧,٣-

مصادر البيانات: تاوول، بلومبرغ، رويترز
اعتباراً من إغلاق ١٧ نوفمبر ٢٠٢٤

أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٦,٦٩	٠,٠	٢,٦	٥,٣
اليورو	١,٠٥	٠,٠	٣,٢-	٤,٥-
الين الياباني	١٥٤,٣٠	٠,٠	١,٥	٩,٤
الجنيه الاسترليني	١,٢٦	٠,٠	٢,٢-	٠,٩-
اليوان الصيني	٧,٢٤	٠,٠	١,٦	١,٦
الروبية الهندية	٨٤,٤١	٠,٠	٠,٤	١,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠-	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,٣	٠,١
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠-	٠,٠-
الجنيه المصري	٤٩,٣٦	٠,٠	٠,٨	٥٩,٧

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٨ نوفمبر	مفيد	رد الفائض
١٨ نوفمبر	الفاخرة	رد الفائض
١٨ نوفمبر	مجموعة الأعمال المتعددة	نهاية ائتمان
١٩ نوفمبر	المتحدة الدولية القابضة	بداية ائتمان
٢٠ نوفمبر	جرير	صرف أرباح نقدية
٢١ نوفمبر	الانماء	صرف أرباح نقدية
٢١ نوفمبر	سينومي سنقرز	صرف أرباح نقدية

المصدر: تاوول، أرقام





رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تتم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير وأولادهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩