

الأخبار المحلية

- أحالت **هيئة السوق المالية** 17 مشتبهاً بهم إلى النيابة العامة، بينهم أعضاء مجلس إدارة سابقون وحاليون لشركة **سينومي ريتيل** (شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه)، ورئيس تنفيذي، إضافة إلى عدد من المدراء الماليين في الشركة وأعضاء فريق المراجعة لدى مراجع حسابات الشركة السابق؛ للاشتباه في مخالفتهم نظام السوق المالية ولائحة سلوكيات السوق، والاشتباه بمخالفة عدد من أعضاء مجلس إدارة الشركة ورئيس تنفيذي مكلف لنظام الشركات. (أرقام)
- قالت شركة **تبوك للتنمية الزراعية** إنها تعمل حالياً تنفيذ عدد من المبادرات الاستراتيجية والتشغيلية، أبرزها اعتماد مجلس الإدارة خطة عمل استراتيجية لمدة خمس سنوات للفترة 2026-2030، تستهدف تطوير أعمال الشركة وتعزيز كفاءة استغلال الأصول وتنمية الإيرادات وتحسين الاستدامة المالية والتشغيلية بما يتواءم مع المرحلة المقبلة وتوجهات الشركة المستقبلية. (أرقام)
- أعلنت شركة **البابطين للطاقة والاتصالات** صدور قرار مجلس الإدارة بتاريخ 20 مايو 2026، ويقر القرار بالموافقة على البدء في إجراءات التصفية الاختيارية لشركة الرياح الدولية للطاقة التابعة للشركة والمملوكة لها بنسبة 100%. وقالت الشركة، إن رأس مال شركة الرياح الدولية للطاقة المدفوع 5 ملايين ريال، مشيرة إلى أن سبب التصفية يعود إلى أن الشركة لم تمارس أي نشاط تشغيلي منذ سنوات. (تداول)
- أعلنت شركة **المملكة القابضة** بدء تشغيل منتج فورسيوزن البحر الأحمر في جزيرة شوري والبدء باستقبال النزلاء بتاريخ 20 مايو 2026، وقالت الشركة، إن هذا الإنجاز يتماشى مع استراتيجيتها الرامية إلى الاستثمار طويل الأجل في قطاع الضيافة والسياحة في المملكة، وأوضحت أنه لا يوجد أثر مالي جديد ناتج عن هذا التحديث. (تداول)
- أعلنت شركة **عزم السعودية للاتصالات وتقنية المعلومات** عن توقيعها لاتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك السعودي للاستثمار والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بقيمة 75 مليون ريال، وقالت الشركة، إن مدة التمويل سنة واحدة من تاريخ التوقيع، مبينة أنها قدمت سند لأمر مقابل التمويل، وأضافت أن الهدف من التمويل هو تغطية إصدار خطابات الضمان المطلوبة للتعاقدات والمشاريع، وتمويل رأس المال العامل ودعم الاحتياجات المرتبطة بهما. (تداول)
- أعلنت الشركة **العربية للأنايب** توقيع عقد بتاريخ 20 مايو 2026، مع شركة **أرامكو السعودية**، بقيمة تبلغ حوالي 48 مليون ريال، وبينت الشركة أن مدة العقد 8 أشهر، متوقعة أن يعكس الأثر المالي للعقد على الربع الرابع من العام المالي 2026 والربع الأول من العام المالي 2027. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية **للمجموعة السعودية للاستثمار الصناعي** خلال اجتماعها على توصية مجلس الإدارة بشراء الشركة لعدد من أسهمها وبحد أقصى 10 ملايين سهم من أسهمها بفرض الاحتفاظ بها كأسهم خزينة، حيث يرى المجلس أن سعر سهم الشركة في السوق أقل من قيمته العادلة، وسيتم تمويل الشراء عن طريق موارد الشركة الذاتية. (تداول)
- قال رئيس مجلس إدارة شركة **دار الأركان** للتطوير العقاري يوسف الثلاش، إن الإقبال الكبير الذي شهده إصدار صكوك بقيمة 600 مليون دولار يعكس ثقة المستثمرين في الشركة في ظل الظروف الحالية، مشيراً إلى أنه سيتم استخدام المتحصلات في المقام الأول في اقتناص فرص جديدة أو تطوير مشاريع موجودة. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على استقرار عند 10,986 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.3 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 13.4% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.5 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 135/119 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.16% عند 22,780 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 18.1 مليون ريال سعودي، أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على تباين، حيث كان قطاعي "إنتاج الأغذية" و "الخدمات المالية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 3.0% و 1.2% على التوالي، كما ارتفع قطاعي "الأدوية" و "المرافق العامة" بنحو 0.9% و 0.5% على التوالي، فيما كان قطاعي "خدمات وتطبيقات التقنية" و "السلع الرأسمالية" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.3% و 0.8% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
دي بي إس	12.50	28.2
المملكة	11.40	6.3
مجموعة صافولا	28.90	6.2
مكة	87.35	5.3
المسار الشامل	20.88	3.5

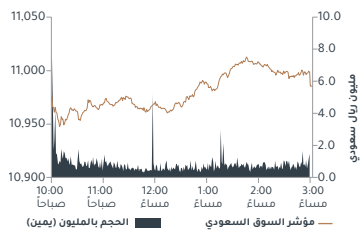
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
تسهيل	41.08	8.1-
تبوك الزراعية	6.18	4.8-
عناية	11.51	4.1-
سلوشنز	218.80	3.9-
بنيان ريت	9.77	3.8-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,986	11,014	10,945	0.0	4.7
نمو	22,780	22,794	22,675	0.2	(2.2)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	21.4
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,331	0.3-	17.3	18
المواد الأساسية	5,301	0.3-	7.2	سالب
السلع الرأسمالية	15,524	0.8-	4.0	18
الخدمات التجارية والمهنية	3,847	0.2	4.7-	20
النقل	4,215	0.2-	14.6-	28
السلع طويلة الأجل	3,409	0.1-	3.6-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,106	0.1-	11.8-	29
الإعلام والترفيه	10,819	0.3-	33.2-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,482	0.2-	0.6	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,761	0.1-	1.0	18
إنتاج الأغذية	4,513	3.0	3.8	17
الرعاية الصحية	8,776	0.1-	11.1-	26
الأدوية	4,681	0.9	7.1	22
البنوك	12,725	0.1	3.8	11
الخدمات المالية	5,192	1.2	3.9-	26
التأمين	8,668	0.2	16.4	35
الاتصالات	8,818	0.1	0.6	15
المرافق العامة	7,419	0.5	1.9	14
الصناديق العقارية المتداولة	3,020	0.2-	3.4	36
إدارة وتطوير العقارات	2,868	0.3	0.3-	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,126	1.3-	5.2-	23

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,977	11,024	11,073	5.47

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	17.5	1,699.60
الأسبوع السابق	30.2	2,444.40

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	67.10	0.3
أرامكو السعودية	27.86	0.4-
الأهلي	38.56	0.4
معادن	61.00	0.0
اس تي سي	43.82	0.3

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	5,627	0.6-	2.4-	6.9-	8.7
أبو ظبي	9,598	0.5-	1.8-	3.9-	19.0
الكويت	9,131	0.1-	2.7-	3.9-	8.5
قطر	10,353	0.0	1.3-	3.8-	11.8
عمان	7,243	3.3-	13.5-	23.5	13.9
البحرين	1,926	0.0-	2.4-	6.8-	16.1
مصر	51,937	1.6-	0.3	24.2	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	50,009	1.3	0.7	4.0	25.6
أمريكا (Nasdaq)	26,270	1.5	5.5	13.0	43.0
أمريكا (S&P 500)	7,433	1.1	3.1	8.6	27.3
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,432	1.0	0.5	5.0	16.9
ألمانيا (DAX 30)	24,737	1.4	1.8	1.0	17.0
فرنسا (CAC 40)	8,117	1.7	0.0	0.4-	18.7
اليابان (Nikkei 225)	59,804	1.2-	0.9	18.8	22.1
برازيل (IBOVESPA)	177,356	1.8	5.3-	10.1	11.9
هونغ كونغ (HIS)	25,651	0.6-	0.5-	0.1	13.3
كوريا الجنوبية (KOSPI)	7,209	0.9-	9.2	71.1	19.6
الصين (SHCOMP)	4,162	0.2-	1.2	4.9	19.6
أستراليا (ASX 200)	8,497	1.3-	2.0-	2.5-	20.9
الهند (Sensex)	75,318	0.2	2.1-	11.6-	21.2
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,637	0.1-	2.3	16.6	17.8
عالمي (MSCI)	4,767	1.0	2.3	7.6	24.1

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	120.1	1.6-	14.1	94.4
خام برنت (برميل)	105.0	5.6-	7.9-	72.6
خام غرب تكساس (برميل)	98.3	8.8-	6.5-	71.1
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.0	3.5-	8.6	12.4-
الذهب (أونصة)	4,544.2	1.4	1.6-	5.2
الفضة (أونصة)	75.9	2.9	2.9	5.9
الحديد (طن)	1,080.0	0.0	0.1-	15.5
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	817.0	2.7-	0.3	1.2
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,622.5	0.6	4.3	20.9
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,655.5	1.8	5.1	9.9
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.7	1.9-	0.8	0.1
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,949.0	0.2	0.0-	47.4

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.600	7.62-	6.7-	16.7-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.691	10.70-	0.4-	16.8-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.135	5.26-	12.7-	9.1-
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.761	0.61	7.1-	32.1-
الولايات المتحدة (سوفور 3 شهور)	3.641	0.08-	2.3-	1.1-
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.734	3.61	0.7	26.0

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 20 مايو 2026

الأخبار العالمية

- قال الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" إن **الولايات المتحدة** مستعدة للانتظار بضعة أيام إضافية للحصول على ما وصفه بالرد المناسب من جانب **إيران**. وجاءت تصريحات "ترامب" بعد فترة وجيزة من إعلانه أن المفاوضات مع طهران أصبحت في مراحلها الأخيرة. إلا أن الرئيس الأمريكي حافظ على نبرة الخيارات البديلة التي يعتمدها منذ إعلان وقف إطلاق النار قبل 6 أسابيع. مشيراً إلى إن بلاده قد تضطر لضرب إيران بقوة أكبر. لكنها ستنتظر لترى ما إذا كان سيتم التوصل إلى اتفاق. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الأربعاء مع تراجع أسعار النفط وعودت سندات الخزنة. وسط تفاؤل بشأن تصريحات "ترامب" حول قرب انتهاء الحرب مع إيران. في وقت يترقب فيه المستثمرون نتائج أعمال "إنفيديا". وفي ختام الجلسة. زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 1.31% أو ما يعادل 645 نقطة إلى 50009 نقاط. مسجلاً أفضل أداء يومي له منذ 30 أبريل الماضي. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار النفط** خلال تعاملات الخميس. في وقت يراقب فيه المستثمرون عن كثب تطورات المباحثات الدبلوماسية بين الولايات المتحدة وإيران. وسط دعم إضافي للسوق ناتج عن تراجع مخزونات الخام الأمريكية ومخاوف نقص المعروض العالمي. جاء هذا الارتفاع بعد أن سجل الخامان انخفاضاً تجاوزت نسبته 5.6% أمس الأربعاء. وهو أدنى مستوى لهما في أكثر من أسبوع. وذلك عقب تصريحات الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" حول وصول المفاوضات مع إيران إلى مراحلها النهائية. متوعداً في الوقت ذاته بمزيد من الهجمات إذا لم يتم التوصل إلى اتفاق سلام. (أرقام)
- تراجعت **مخزونات النفط** في الولايات المتحدة خلال الأسبوع المنتهي في الخامس عشر من مايو. بحسب بيانات صدرت الأربعاء عن إدارة معلومات الطاقة الأمريكية. وذلك بأكثر من التوقعات التي أشارت إلى انخفاضها بمقدار 2.9 مليون برميل. (أرقام)
- ارتفع **المؤشر نيكي الياباني** بأكثر من 3.5 بالمئة اليوم الخميس مسجلاً أكبر مكاسب له خلال أسبوعين بدفعة من تجدد الحماس تجاه أسهم شركات التكنولوجيا وانحسار التوتر الجيوسياسي المرتبط بحرب إيران. وصعد المؤشر نيكي 225 القياسي 3.58 بالمئة إلى 61945.34 نقطة. ومن المتوقع أن يسجل أكبر مكاسب يومية له منذ السابع من مايو أيار إذا استمر الزخم الحالي. وزاد المؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 2.21 بالمئة إلى 3875.34 نقطة. (أرقام)
- تقدمت **"سببسي إكس"** رسمياً بطلب لإجراء اكتتاب عام أولي لأسهمها في بورصة "ناسداك". مما يقرب شركة الصواريخ والأقمار الاصطناعية والذكاء الاصطناعي المملوكة للملياردير "إيلون ماسك" خطوة إضافية نحو تحقيق أكبر طرح في الأسواق العالمية. واختارت الشركة بورصة "ناسداك" لإدراج أسهمها تحت الرمز (SPCX). وفقاً للطلب المقدم إلى هيئة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية. (أرقام)

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.1	0.2-	1.1	0.8
اليورو	1.2	0.2	0.9-	1.0-
الين الياباني	158.9	0.1-	1.5	1.4
الجنيه الاسترليني	1.3	0.3	1.2-	0.3-
الدولار الكندي	0.7	0.0-	1.2-	0.2-
الفرنك السويسري	1.3	0.2	0.7-	0.7
الدولار الأسترالي	0.7	0.6	0.7-	7.2
اليوان الصيني	6.8	0.2-	0.4-	2.5-
الروبية الهندية	96.8	0.3	2.0	7.7
بيتكوين	77,661.4	0.9	1.6	11.4-
إيثريوم	2,134.1	0.8	5.7-	28.3-
ريل	1.4	0.8	0.0-	25.6-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
21 مايو	طيبة	صرف أرباح نقدية
21 مايو	أسواق العثيم	أحقية أرباح نقدية
21 مايو	سليمان الحبيب	صرف أرباح نقدية
21 مايو	نفوذ	صرف أرباح نقدية
21 مايو	الماجد للعود	صرف أرباح نقدية
21 مايو	مجموعة صافولا	صرف أرباح نقدية
21 مايو	لازوردي	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من ارتفاع قطاع البنوك وقطاع الاتصالات. ليغلق بذلك السوق السعودي تداولته على ارتفاع بنسبة 0.03% عن اليوم السابق عند 10,986 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 249 مليون سهم بنحو 5.3 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 135/119.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,986 نقطة بارتفاع طفيف بلغ 3 نقاط. تقلبت تداولات المؤشر بعد الارتداد من القاع السابق حول مستوى 10,950 نقطة والاقتراب من المقاومة عند المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 11,025 نقطة. إضافة إلى ذلك، قد يؤدي استمرار التداول تحت المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 11,075 نقطة إلى المزيد من عمليات جني الأرباح والانخفاض نحو تصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 10,890 نقطة. يليه تصحيح 61.8% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,730 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شمعة "Spinning Top"، مما يعكس توازن مؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع. أيضا، يستمر مؤشر القوة النسبية RSI في حركته تحت مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,950 نقطة. وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,890 - 10,780 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,025 نقطة. وفي حالة اختراقه، تكون مستويات المقاومة التالية حول 11,075 - 11,115 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,950 نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,780	10,890	10,950	11,025	11,075	11,115	11,175

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,986
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	11,782 - 10,194
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,896.9
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	5,300.0
حجم التداولات (بالمليون)	249.2
عدد الصفقات	537,349
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	135:119
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	0.03%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-1.81%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-2.35%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.72%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	278.1
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,598.8



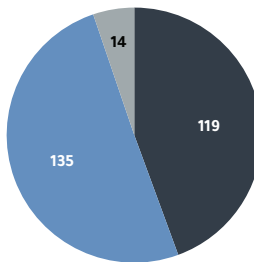
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 20 مايو 2026

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.