

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,245	11,355	11,243	(0.9)	7.2
نمو	22,861	22,994	22,750	0.0	(1.9)

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	22.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	2.9
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,201	0.4	14.4	19
المواد الأساسية	5,507	1.1-	11.4	سالب
السلع الرأسمالية	17,214	1.0-	15.3	20
الخدمات التجارية والمهنية	3,688	0.7-	8.6-	21
النقل	4,411	0.7-	10.6-	27
السلع طويلة الأجل	3,583	0.6-	1.3	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,274	0.3-	7.0-	34
الإعلام والترفيه	11,520	3.2-	28.9-	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,671	0.7-	3.1	22
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,979	2.2-	4.8	18
إنتاج الأغذية	4,367	1.9-	0.5	16
الرعاية الصحية	9,699	0.6-	1.7-	25
الأدوية	4,937	0.9-	12.9	23
البنوك	13,394	1.3-	9.3	12
الخدمات المالية	5,363	0.3	0.8-	24
التأمين	8,705	1.1-	16.9	38
الاتصالات	8,779	1.0-	0.2	15
المرافق العامة	7,093	1.6-	2.6-	14
الصناديق العقارية المتداولة	3,019	0.1-	3.3	36
إدارة وتطوير العقارات	2,961	0.7-	2.9	18
التطبيقات وخدمات التقنية	49,159	1.0-	15.4-	21

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,395	11,421	11,323	5.73

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
20.6	1,067.20	1,802.90
30.3	1,495.40	2,525.90

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	70.25	2.0-
أرامكو السعودية	27.26	0.4
الأهلي	40.52	0.4-
معادن	68.10	1.0-
اس تي سي	42.90	0.1-

الأخبار المحلية

- كشفت **الهيئة العامة للنقل** أنها أصدرت أكثر من 1.6 مليون عقد لتأجير السيارات للأفراد خلال الربع الأول من عام 2026. وبذلك شهد نشاط تأجير السيارات نمواً بنسبة 7% مقارنة بالربع المماثل من العام الماضي. فيما تصدرت منطقة الرياض النسبة الأعلى من إجمالي العقود بنسبة 31.9%. تلتها منطقة مكة المكرمة بنسبة 25.5% (أرقام)
- أعلنت شركة **أديس القابضة** عن فوزها بعقد بقيمة 345 مليون ريال سعودي من **فالويرا إنرجي** الشركة التابعة لفالويرا إنرجي إنك. لتقديم خدمات الحفر البحري في تايلاند. وتبلغ مدة العقد ثلاث سنوات مدة مؤكدة. مع خيار التمديد لسنة إضافية غير مسعرة. ويتوقع أن تبدأ العمليات في الربع الرابع من عام 2026 بعد أن تنتهي من أعمالها الحالية في المنطقة. (أرقام)
- وقعت شركة **رواسي البناء للاستثمار**. عقد إطارى مع الشركة **السعودية للطاقة** لتنفيذ أعمال تركيب وإزالة واستبدال وصيانة شبكات التوزيع الهوائية والأرضية ذات الجهد المنخفض والمتوسط حتى 36 كيلو فولت في منطقة القصيم. وأوضحت الشركة. أن قيمة العقد الإجمالية (سقف) تبلغ 36.32 مليون ريال. لمدة 3 سنوات. مبيّنة أنه تم تقديم ضمان بنكي نهائي بقيمة 1.82 مليون ريال بما يعادل 5% من قيمة العقد وذلك التزاماً بالشروط. (تداول)
- أعلنت شركة **دله للخدمات الصحية** إتمام استحواذها على كامل رأس مال شركة الأحياء للخدمات الطبية (مستشفى دله الأحياء). بعد شراء الحصة المتبقية البالغة 2.59% من أربعة مساهمين أفراد. وأوضحت الشركة أن قيمة الصفقة بلغت 10.88 مليون ريال. جرى تمويلها من مواردها الذاتية. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة الشركة **التعاونية للتأمين** بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20% من رأس المال (ما يعادل ريالين للسهم). كأرباح عن العام المالي 2025. كما أوصى بزيادة رأس مال الشركة إلى 2.25 مليار ريال. وبنسبة 50% من خلال رسملة 750 مليون ريال من الأرباح المبقة عن طريق منح سهم واحد لكل سهمين (تداول)
- تعلن شركة **سمو العقارية** عن توقيع اتفاقية إدارة تطوير البنية التحتية للأراضي الواقعة في حي القادسية والرمال والجنادرية بمدينة الرياض بمساحة 1,831,571.81 م2 بتاريخ 22-4-2026 مع شركة مشارق العربي العقارية التي تمثل صندوقاً عقارياً تديره شركة العربي المالية. سوف تحصل شركة سمو العقارية على أتعاب تطوير بقيمة 10% من تكاليف تطوير المشروع ومن المتوقع ان يكون للمشروع تأثير إيجابي على نتائج الشركة اعتباراً من بدء العمل في المشروع. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الأول 2026	الربع الأول 2025	التغير السنوي %	الربع الرابع 2025	تغير ربعي (%)
البنك السعودي للإستثمار	519.6	503.3	3.2	897.3	42.1-
مجموع فارما	168.2	157.0	7.1	68.1	147.1
موبايلي	880.0	767.0	14.7	953.0	7.7-
مصرف الإنماء	1,678.5	1,508.0	11.3	1,723.9	2.6-

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على انخفاض بنحو 0.9% ليغلق عند 11,245 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.0 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 10.5% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.7 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 176/76 سهم. أغلق السوق الموازي على استقرار عند 22,861 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 15.7 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "الإعلام والترفيه" و "تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية" الأكثر انخفاضاً بنحو 3.2% و 2.2% على التوالي. كما انخفض قطاعي "إنتاج الأغذية" و "المرافق العامة" بنحو 1.9% و 1.6% على التوالي. فيما كان قطاعي "الطاقة" و "الخدمات المالية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 0.4% و 0.3% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
جاهز	13.94	9.9
تنمية	65.70	7.0
عناية	9.18	6.4
المملكة	10.70	4.0
الصفر للتأمين	10.33	3.1

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الدواء	49.36	5.9-
المتقدمة	26.98	4.1-
بنك البلاد	26.02	3.8-
الأبحاث والإعلام	76.45	3.7-
المجموعة السعودية	13.31	3.7-

الأخبار العالمية

- منح الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" إيران مهلة تتراوح بين 3 و5 أيام لتقديم مقترح جديد للسلام، مع الإبقاء على الحصار البحري الأمريكي للموانئ الإيرانية، كأداة ضغط على طهران لتسريع التوصل إلى اتفاق. وأضافت أن المهلة التي أعلن عنها ليست مفتوحة، مشيرة إلى أن الإدارة الأمريكية تنتظر عرضاً واضحاً من الجانب الإيراني خلال الأيام القليلة المقبلة، وإلا فإن الخيارات العسكرية قد تعود إلى الواجهة. (أرقام)
- أعلنت إيران أنّ إعادة فتح مضيق هرمز غير ممكنة، في ظل استمرار الحصار الأمريكي للموانئ الإيرانية، متهمّة واشنطن بخرق اتفاق وقف إطلاق النار رغم إعلان الرئيس دونالد ترامب تمديده من جانب واحد لإفساح المجال للتفاوض. (أرقام)
- ارتفعت الأسهم الأمريكية في نهاية تعاملات الأربعاء، لتسجل إغلاقاً قياسياً جديداً بدعم من التفاؤل بتمديد وقف إطلاق النار مع إيران رغم تصاعد التوترات العسكرية في مضيق هرمز، إلى جانب متابعة نتائج أعمال الشركات. وفي ختام الجلسة، زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.69% أو ما يعادل 340 نقطة إلى 49490 نقطة. (أرقام)
- انخفضت أسعار النفط انخفاضاً طفيفاً اليوم الخميس بعد مكاسب كبيرة سجلتها في الجلسة الماضية في ظل جمود محادثات السلام بين إيران والولايات المتحدة، وفي الوقت الذي واصلت فيه الدولتان فرض قيود على تدفق التجارة عبر مضيق هرمز. وهبطت العقود الآجلة لخام برنت 15 سنتاً إلى 101.76 دولار للبرميل بعد تجاوزها 100 دولار للمرة الأولى منذ أكثر من أسبوعين عند التسوية أمس الأربعاء، ونزلت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط 14 سنتاً إلى 92.82 دولار (أرقام)
- ارتفعت أسعار الذهب عند تسوية تعاملات الأربعاء، مدفوعة باقتناص المستثمرين للفرص في ظل حالة الترقب الجيوسياسي التي أعقبت تمديد الولايات المتحدة لوقف إطلاق النار مع إيران. وزادت العقود الآجلة للمعدن الأصفر تسليم يونيو بنسبة 0.70% أو ما يعادل 33.40 دولار إلى 4753 دولاراً للأوقية. (أرقام)
- قال وزير الخزانة الأمريكي "سكوت بيسنت" إن الولايات المتحدة مددت الإعفاء من العقوبات الممنوح للنفط الإيراني والروسي الموجود في عرض البحر لمدة 30 يوماً، استجابة لطلبات من دول تُعد الأكثر عرضة لنقص الإمدادات نتيجة إغلاق مضيق هرمز. (أرقام)
- تراجعَت الأسهم الأوروبية في نهاية تعاملات الأربعاء، مع بدء ظهور التداعيات الاقتصادية للحرب في الشرق الأوسط، وتقييم آفاق الهدنة بين الولايات المتحدة وإيران. وأنهى مؤشر "ستوكس 600" الجلسة منخفضاً بنسبة 0.35% إلى 613 نقطة، مدفوعاً بتراجع أغلب القطاعات والبورصات الرئيسية. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	5,816	1.1-	7.0	3.8-	9.3
أبو ظبي	9,786	0.8-	2.8	2.1-	19.0
الكويت	9,451	0.4-	4.9	0.5-	17.1
قطر	10,678	0.1-	4.8	0.8-	12.0
عمان	8,193	0.4-	0.3	39.7	16.3
البحرين	1,934	0.1	1.8	6.4-	16.8
مصر	51,962	0.0-	14.7	24.2	10.0

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	49,490	0.7	6.8	3.0	24.6
أمريكا (Nasdaq)	24,658	1.6	14.2	6.1	40.1
أمريكا (S&P 500)	7,138	1.0	9.3	4.3	28.0
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,476	0.2-	2.9	5.5	16.7
ألمانيا (DAX 30)	24,195	0.3-	6.7	1.2-	17.1
فرنسا (CAC 40)	8,156	1.0-	4.3	0.1	17.9
اليابان (Nikkei 225)	59,586	0.4	16.7	18.4	23.2
برازيل (IBOVESPA)	192,889	1.7-	2.9	19.7	13.0
هونغ كونغ (HIS)	26,163	1.2-	5.5	2.1	13.6
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,418	0.5	27.0	52.3	24.3
الصين (SHCOMP)	4,106	0.5	5.5	3.5	17.9
أستراليا (ASX 200)	8,844	1.2-	4.3	1.5	21.7
الهند (Sensex)	78,516	1.0-	9.1	7.9-	22.3
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,607	0.5-	15.0	14.4	19.0
عالمي (MSCI)	4,630	0.6	8.7	4.5	24.6

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	97.0	5.7	12.9-	57.1
خام برنت (برميل)	101.9	3.5	13.9-	67.5
خام غرب تكساس (برميل)	93.0	0.9	8.3-	61.9
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.7	0.9	5.6-	15.7-
الذهب (أونصة)	4,739.9	0.4	1.5	9.7
الفضة (أونصة)	77.7	1.3	3.4	8.4
الحديد (طن)	1,045.0	0.2-	0.3-	11.8
خام الحديد (يونان صيني/طن متري)	809.5	0.0	1.1-	0.2
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,613.5	1.6	4.2	20.6
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,433.0	1.5	8.9	8.1
سكر (دولار أمريكي/رطل)	13.8	0.7	11.9-	6.1-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,738.0	0.1	1.5-	36.9

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.619	2.73-	13.8-	14.8-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.799	0.59	3.4-	6.0-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.244	28.73	3.0-	1.8
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.785	1.22	1.7-	29.8-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.666	0.24	1.6-	1.4
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.753	6.09	9.0	27.9

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 22 أبريل 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.6	0.2	1.4-	0.3
اليورو	1.2	0.3-	1.3	0.3-
الين الياباني	159.5	0.1	0.5	1.8
الجنيه الاسترليني	1.4	0.0-	2.1	0.2
الدولار الكندي	0.7	0.1-	1.8	0.4
الفرنك السويسري	1.3	0.5-	1.9	1.0
الدولار الأسترالي	0.7	0.1	3.8	7.3
اليوان الصيني	6.8	0.0	0.8-	2.1-
الروبية الهندية	93.8	0.3	1.1-	4.4
بيتكوين	78,453.5	3.6	15.0	10.5-
إيثريوم	2,392.2	3.3	13.6	19.7-
ريبل	1.4	1.0	7.0	21.8-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
23 أبريل	بان	جمعية عمومية غير عادية
23 أبريل	ذيب	أحقية أرباح نقدية
23 أبريل	أسمنت الشرقية	صرف أرباح نقدية
23 أبريل	زجاج	صرف أرباح نقدية
23 أبريل	الموارد	صرف أرباح نقدية
26 أبريل	مهارة	أحقية أرباح نقدية
26 أبريل	السيف غاليري	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بسبب تراجع قطاعي البنوك والمواد الأساسية، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.88% عن اليوم السابق عند 11,245 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 281 مليون سهم بنحو 5.0 مليار ريال سعودي، بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 176/76.

التوقعات الفنية

• أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,245 نقطة بانخفاض 100 نقطة، استمرت عمليات جني الأرباح مما أدى إلى انخفاض المؤشر لاختبار منطقة الدعم لخط الاتجاه الهابط الذي تم اختراقه سابقا وتحصيح 50% فيبوناتشي حول المستويات 11,245 - 11,185 نقطة، مع ذلك، يتطلب استمرار تداولات المؤشر فوق منطقة الدعم هذه لإمكانية الارتفاع نحو مقاومة القمة السابقة حول مستوى 11,780 نقطة، شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء، مما يعكس سيطرة عمليات جني الأرباح الحالية، أيضا، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI حول مستوى 50، يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,245 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,185 - 11,090 نقطة، في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,310 نقطة، وفي حالة اختراقه، تكون مستويات المقاومة التالية حول 11,350 - 11,415 نقطة، ننصح المتداولين مراقبة منطقة الدعم الرئيسية حول المستويات 11,245 - 11,185 نقطة، حيث قد تعود مجددا عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
11,035	11,090	11,185	11,245	11,310	11,350	11,415

ملاحظات فنية

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,245
نظرة قريبة المدى	احتفاظ
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,194 - 11,809

بيانات السوق

القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,841.3
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,995.3
حجم التداولات (بالمليون)	280.8
عدد الصفقات	471,192
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	176 : 76

الإحصاءات الرئيسية

التغير اليومي	-0.88%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-0.04%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-0.04%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	7.19%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	265.6
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,394.0



المصدر: بلومبرغ، أرقام

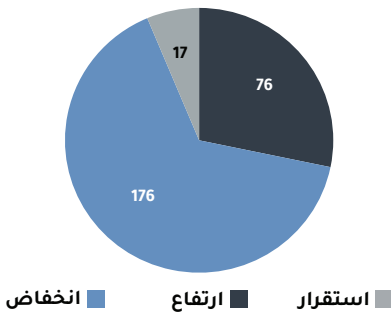
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
2081	الخريف	124.00	124.00 - 123.70	125.80 - 124.80	122.10
4262	لومي	40.10	40.10 - 40.00	40.68 - 40.36	39.48
2381	الحفر العربية	88.65	88.65 - 88.45	89.95 - 89.20	87.30
4191	أبو معطي	45.22	45.22 - 42.12	45.88 - 45.52	44.50
4083	تسهيل	129.00	129.00 - 128.70	130.90 - 129.80	127.00
4260	بدجت	43.12	43.12 - 43.00	43.76 - 43.40	42.44
1835	تمكين	45.96	45.96 - 45.86	46.64 - 46.26	45.26
2320	البابطين للطاقة والاتصالات	66.15	66.15 - 66.00	67.10 - 66.55	65.15
4140	السعودية للصادرات الصناعية	2.35	2.35 - 2.34	2.38 - 2.37	2.31
6017	جاهز	13.94	13.94 - 13.91	14.14 - 14.03	13.72

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

كما في 22 أبريل 2026

الرسوم البيانية لهذا اليوم



ملاحظات فنية

بدأ **سهم الخريف** بالارتداد من مستوى القمة السابقة، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.



ملاحظات فنية

بدأ **سهم لومي** بالارتداد من مستوى القمة السابقة والمتوسط المتحرك البسيط (50 يوم). أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأوراق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأوراق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأوراق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأوراق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأوراق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأوراق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم، الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأوراق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأوراق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.