



## الأخبار المحلية

- قال وزير النقل والخدمات اللوجستية، إن تشدين مجمع أجيالتي اللوجستي في مدينة جدة يُعد أحد المشاريع المهمة التي تهدف إلى تعزيز كفاءة العمل اللوجستي وخدمة سلاسل الإمداد في المدينة، وأوضح على هامش حفل تشدين مجمع أجيالتي اللوجستي في حي المحجر - جدة، أن مثل هذه المنشآت ذات المستوى العالي تزيد من كفاءة القطاع اللوجستي بالمملكة وجاذبية الاستثمار. (أرقام)
- بلغ معدل إشغال الغرف في الفنادق بالسعودية ما يقارب ٥٣,٢٪ خلال الربع الثاني ٢٠٢٥، بانخفاض قدره ٢,٢٪ عن الربع الثاني ٢٠٢٤، وتراجع كذلك معدل إشغال الغرف في الشقق المخدمة ومرافق الضيافة الأخرى خلال الفترة إلى ٥٠,٢٪، وذلك حسب نشرة إحصاءات المنشآت السياحية الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء. (أرقام)
- وقعت أوكساجون، مدينة الصناعات النظيفة والمتقدمة في نيوم، اتفاقية تأجير أرض لشركة عبد الله هاشم للغازات والمعدات الصناعية المحدودة (AHG)، لاستثمار ٦٠٠ مليون ريال في تطوير منشأة متقدمة لإنتاج وتوزيع الغازات الصناعية داخل الحي الصناعي. (أرقام)
- وقعت شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية أمس الأحد، اتفاقية مع شركة فيديكس إكسپريس السعودية للنقل، وذلك بهدف تقديم مجموعة شاملة من التسهيلات لخدمات المناولة الأرضية للشحنات السريعة والعمليات اللوجستية المتكاملة، وأوضحت الشركة أنه لا توجد قيمة محددة للعقد، وإنما يتم دفع أجور الخدمات بحسب الطلب ووفق الأسعار المحددة في الاتفاقية. (تداول)
- وقعت شركة أسمنت الجوف عقدا مع شركة عبد الإله بن عبد الرحمن الحسين وشريكه للنقلات، لبيع الأسمنت بكافة أنواعه والكلنكر لغرض تصديره لدولة سوريا، وأوضحت الشركة أن قيمة تبلغ نحو ٢٤,١٩ مليون ريال تزيد على ٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة وفق آخر قوائم مالية مراجعة. (تداول)
- قالت شركة أم القرى للتنمية والإعمار أن شركة الإنماء تطوير الأول المحدودة وشركة الإنماء تطوير الثاني المحدودة وقعتا اتفاقيتي حجز لبيع قطعتي أرض ضمن مشروع وجهة مسار مع شركة مدار التاسع (الشركة ذات الغرض الخاص لصندوق عقاري مدار من قبل الاستثمار كابيتال) وذلك بقيمة بيع إجمالية متفق عليها تبلغ ٤٦٢,١١ مليون ريال. (تداول)
- أعلنت شركة البحر الأحمر العالمية، استكمال إدراج الأسهم الجديدة التي تم إصدارها لصالح الدائنين ضمن صفقة زيادة رأس المال عبر تحويل ديون، وقالت الشركة اليوم إنه بإدراج الأسهم تستكمل كافة شروط صفقة الاستحواذ على نسبة ٥١٪ في شركة فيرست فيكس، وإتمام صفقة تحويل الديون بالكامل. (تداول)
- أعلنت شركتنا عناية السعودية للتأمين التعاوني، وسلامة للتأمين التعاوني، صدور موافقة هيئة التأمين على صفقة الاندماج بين الشركتين وعدد من المسائل الأخرى المرتبطة بها، بتاريخ ١٦ نوفمبر ٢٠٢٥، وقالت الشركتان إن صفقة الاندماج تخضع لعدد من الشروط الأخرى التي لم يتم استيفاؤها حتى الآن، والتي تشمل موافقة هيئة السوق المالية وموافقة مساهمي الشركتين. (تداول)
- أعلنت الحفر العربية عن توقيع أربعة عقود تجديد لحفاراتها بقيمة إجمالية تتجاوز ملياري ريال سعودي، مما يضيف ٣٠ سنة تشغيلية جديدة إلى سجل الأعمال المستقبلي للشركة ليسجل ١٢,٢ مليار ريال سعودي بحلول نهاية عام ٢٠٢٥، وقالت الشركة أن اثنين من هذه العقود الأربع هي لحفارات تنتهي عقودها خلال عام ٢٠٢٦. (تداول)

## تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الأحد على انخفاض ١,١٢٪، ليغلق عند ١١,٠٥٣ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٢,٦١ مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو ٢٢,١٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٤,٣١ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ٢٧/٢٨ سهم. أقلل السوق الموازي على انخفاض بنحو ١,٢١٪ ليغلق عند ٢٤,٩٥٠ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ١٦,٤٩ مليون ريال سعودي. أغلقت جميع قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "تجزئة وتوزيع السلع الكمالية" و"السلع طويلة الأجل" الأكثر انخفاضا بنحو ٢,٤١٪ و ٢,٤١٪، على التوالي. كما انخفض قطاعي "الاتصالات" و"الرعاية الصحية" بنحو ٢,١٣٪ و ١,٩٣٪، على التوالي.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أسيج	٩,٧٥	٨,١
باتك	٢,٢١	٢,٣
عزم	٢٤,١٤	١,٧
ثمار	٣٩,٨٠	١,٥
الدوائية	٢٨,٨٠	١,٤

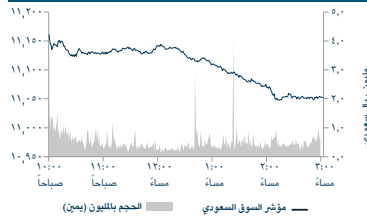
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
ساسكو	٦٣,٠٠	٥,٦-
الماجد للعود	١٣٦,٠٠	٥,٣-
درب السعودية	٢,٤٧	٥,٠-
الإعادة السعودية	٣١,٢٦	٥,٠-
نسيج	٤٨,١٢	٤,٩-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٠٥٣	١١,١٦١	١١,٠٤٤	(١,١)	(٨,٢)
نمو	٢٣,٩٥٠	٢٤,٢٢٢	٢٣,٩٤٠	(١,٢)	(٢٢,٧)

## حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,١
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٣,٣
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٨,٦

المصدر: أرقام \* باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٤,٨٧٩	١,١-	٧,٩-	١٧,١
المواد الأساسية	٥,٢٠١	١,٠-	٦,٦-	عالي
السلع الرأسمالية	١٥,٤٨٣	٠,٨-	٢,١	٢١,٢
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٢٢٤	١,٥-	١٣,٨-	٢٨,٢
النقل	٥,٣٩٥	١,٠-	٢٣,٧-	٣٩,٤
السلع طويلة الأجل	٣,٩٥١	٢,٤-	٢٧,٠-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٤٨	١,١-	١٦,٥-	٤٦,٦
الاعلام	١٩,٨٧٩	٠,٣-	٣٧,٧-	عالي
تجزئة السلع الكمالية	٧,٩٩٨	٣,٠-	٦,٣	٢٢,٩
تجزئة الأغذية	٦,٥٩٢	٠,٦-	٢١,٢-	١٧,٩
إنتاج الأغذية	٤,٦٩٩	١,٧-	٢١,٩-	٦
الرعاية الصحية	١٠,٢٦٤	١,٩-	١٢,٧-	٢٧,٤
الادوية	٤,٧٢٠	٠,٢-	٤,٨-	٢٤,٧
البنوك	١٢,٤٦٨	٠,٧-	١,٧	١١,١
الاستثمار والتحويل	٦,٤٧٤	١,٠-	١٦,٣-	٢٣,٩
التأمين	٨,٣٤٥	١,٨-	٢١,٤-	٣٥,٤
الاتصالات	٨,٦٩٣	٢,١-	١٠,٥	٩,٤
المرافق العامة	٨,٢٨٣	٠,٤-	٣٩,٩-	٢٨,٩
الصناديق العقارية المتداولة	٢,٩٨٨	٠,٦-	٥,٨-	٣٨
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٩٦	١,٧-	١٢,٠-	١٩,٣
التطبيقات وخدمات التقنية	٦١,٥٦٧	١,٢-	٢٤,٩-	٢٥,٨

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
١١,٢٠٠	١١,٢٤٥	١١,٤٣٥	٤,٣١

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢,٦	١٥٧,٠٠	٣٠٨,٥٠
١٩,٥	٩١٠,٧٠	٢,٠٧٨,٠٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٠٠,٣٠	٠,٧-
أرامكو السعودية	٢٥,٥٨	١,١-
الأهلي	٣٧,٨٠	١,٣-
معادن	٥٩,٤٥	٠,١-
أكوا باور	٢١٦,٠٠	٠,٤-





## الأخبار العالمية

- ستتضمن شركات الطيران الأمريكية من استئناف العمليات الطبيعية بدءاً من يوم الإثنين، بعد أكثر من أسبوع من خفض الرحلات الجوية بأمر حكومي، وأعلنت وزارة النقل الأمريكية وإدارة الطيران الفيدرالية في وقت متأخر من يوم الأحد، أنهما سترفعان التخفيضات عبر ٤٠ مطاراً رئيسياً في الولايات المتحدة، والتي فُرضت خلال الإغلاق الحكومي. (أرقام)
- يُتوقع أن يخفض مسؤولو الاتحاد الأوروبي توقعات النمو لعام ٢٠٢٦ الأسبوع المقبل ضمن تقييم للأضرار التي لحقت باقتصاد المنطقة، بعد عام من عودة دونالد ترامب إلى البيت الأبيض، ويُرجَّح أن تُبرز التوقعات، التي سيتم الإعلان عنها في بروكسل غداً الإثنين، التأثير التراكمي للتهديدات التجارية والرسوم الجمركية التي فرضتها الولايات المتحدة، إلى جانب تحديات الضعف المستمر في اقتصاد ألمانيا، والاضطرابات السياسية في فرنسا. (أرقام)
- أعلن الرئيس الصربي أنه يريد أن "يتجنب بأي ثمن مصادرة" الحصص الروسية في شركة النفط الوطنية "إن أي إس" التي تستهدفها عقوبات أميركية، مؤكداً أنه سيتخذ "قراراً نهائياً" في غضون أسبوع، بعد تأجيلات عدة منذ مطلع العام، بدأت وزارة الخزانة الأميركية تطبيق عقوبات على شركة "إن أي إس" الحيوية للبلد الواقع في البلقان والتي تسيطر على غالبية حصصها شركتان روسيتان أبرزهما "غازبروم نفط". (أرقام)
- رحبت وزيرة الخارجية الأسترالية بيني وانج الأحد بقرار الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بإلغاء الرسوم الجمركية على لحوم البقر معتبرة ذلك خطوة إيجابية لمنتجي لحوم البقر الأستراليين، وألغى ترامب يوم الجمعة الرسوم الجمركية على أكثر من ٢٠٠ منتج غذائي، بما في ذلك لحوم البقر، ووسط مخاوف المستهلكين من ارتفاع أسعار البقالة الأمريكية. (أرقام)
- قال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب إن الجمهوريين يعكفون على إعداد مشروع قانون يقضي بفرض عقوبات على أي دولة تتعامل تجارياً مع روسيا، مشيراً إلى أن إيران قد تُضاف إلى تلك القائمة، وأضاف في تصريحات للصحفيين "كما تعملون، أنا من اقترح ذلك.. لذا فإن أي دولة ستجري تعاملات تجارية مع روسيا ستخضع لعقوبات شديدة للغاية. ربما يضيفون إيران إلى تلك القائمة". (أرقام)
- رحبت نيوزيلندا أمس الأحد بإعلان الولايات المتحدة إلغاء الرسوم الجمركية الإضافية على مجموعة من المنتجات الغذائية مثل لحوم الأبقار وفاكهة الكيوي، لكنها عبرت عن أملها في رفع جميع الرسوم المفروضة على السلع النيوزيلندية، وألغى الرئيس الأمريكي دونالد ترامب الرسوم الجمركية التي فرضها على أكثر من ٢٠٠ منتج غذائي وسط مخاوف المستهلكين الأمريكيين من ارتفاع أسعار البقالة. (أرقام)

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٥,٩٥٠	٠,٠	١,٨-	١٥,٣	٩,٦
أبو ظبي	٩,٩١٨	٠,٠	١,٨-	٥,٣	٢٠,٥
الكويت	٩,٣٨٣	-٠,٦	١,٩-	١٩,٧	١٨,٧
قطر	١٠,٨٤٧	١,٠-	١,٠-	٢,٦	١٢,٢
عمان	٥,٦٦٠	١,١-	٠,٩	٢٣,٧	٩,٢
البحرين	٢,٠٦٢	-٠,٢	٠,١-	٣,٨	١٣,٧
مصر	٤١,٢١١	٢,٥	٧,٧	٣٨,٦	٩,٦

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٤٧,١٤٧	٠,٠	٠,٩-	١٠,٨	٢٤,١
أمريكا (Nasdaq)	٢٢,٩٠١	٠,٠	٣,٥-	١٨,٦	٣٣,٥
أمريكا (S&P 500)	٦,٧٣٤	٠,٠	١,٦-	١٤,٥	٢٨,٠
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٩,٦٩٨	٠,٠	٠,٢-	١٨,٧	١٤,٧
ألمانيا (DAX 30)	٢٣,٨٧٧	٠,٠	٠,٣-	١٩,٩	١٨,٥
فرنسا (CAC 40)	٨,١٧٠	٠,٠	٠,٦	١٠,٧	١٧,٧
اليابان (Nikkei 225)	٥٠,٣٧٧	٠,٠	٣,٩-	٢٦,٣	٢٢,٠
برازيل (IBOVESPA)	١٥٧,٧٣٩	٠,٠	٥,٥	٣١,١	١١,٨
هونغ كونج (HIS)	٢٦,٥٧٢	٠,٠	٢,٦	٣٢,٥	١٣,٠
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٤,٠١٢	٠,٠	٢,٢-	٦٧,٢	١٨,٠
الصين (SHCOMP)	٣,٩٩٠	٠,٠	٠,٩	١٩,١	١٩,٠
أستراليا (ASX 200)	٨,٦٣٥	٠,٠	٢,٨-	٥,٨	٢١,٨
الهند (Sensex)	٨٤,٥٦٣	٠,٠	٠,٧	٨,٢	٢٤,٢
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٣٨٦	٠,٠	١,١-	٢٨,٨	١٦,٦
عالمي (MSCI)	٤,٣٤٤	٠,٠	١,١-	١٧,١	٢٤,٣

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٦٧,٠	٠,٠	٠,٨-	١٣,٢-
خام برنت (برميل)	٦٤,٤	٠,٠	١,٠-	١٣,٧-
خام غرب تكساس (برميل)	٦٠,١	٠,٠	١,٥-	١٦,٢-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٦	٠,٠	١٠,٧	٤,٦
الذهب (أونصة)	٤,٠٨٤,١	٠,٠	٢,٠	٥٥,٦
الفضة (أونصة)	٥٠,٦	٠,٠	٣,٩	٧٥,٠
الحديد (طن)	٨٥٥,٠	٠,٠	٠,٥	٢٠,٦
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٨٠٣,٥	٠,٠	١,٩-	٣,١
القمح	٥٤١,٥	٠,٠	١,٣-	١١,٨-
حبوب الذرة	٤٤٤,٠	٠,٠	٠,٠	٢,٥-
سكر (باوند)	١٥,٠	٠,٠	٣,٧	١٥,٥-
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٢,٠٧٥,٠	٠,٠	٠,٦-	٢٠,٣-

## أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٩,٣	٠,٠	٠,٥-	٨,٥-
اليورو	١,٢	٠,٠	٠,٧	١٢,٢
الين الياباني	١٥٤,٦	٠,٠	٠,٤	١,٧-
الجنيه الاسترليني	١,٣	٠,٠	٠,١	٥,٢
اليوان الصيني	٧,١	٠,٠	٠,٣-	٣,٢-
الروبية الهندية	٨٨,٧	٠,٠	٠,٠-	٣,٧
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,١-	٠,٥-
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠-	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠-
الجنيه المصري	٤٧,٢	٠,٠	٠,١-	٧,٢-

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٤,٩٧٩	٣,٣-	٧,٢	٦٤,٧-
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٥,٠٠٧	١٥,٢	٠,٩-	٥٣,٢-
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٥,١٥٧	٢,٢	١٣,٩	٣٠,٤-
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٤,٨٩٠	٢,١	١,٤	٣٥,٨-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٣,٨٥٢	٠,٠	٣,٧-	٤٥,٣-
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٣,٨٦٠	٠,٠	٢٧,٩	٥٨,٥-

مصادر البيانات: تاوول ، بلومبرج ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق ١٦ نوفمبر ٢٠٢٥

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٦ نوفمبر	سال	موعد أحقية
١٧ نوفمبر	أرامكو السعودية	موعد أحقية
١٧ نوفمبر	سليمان الحبيب	صرف أرباح نقدية
١٨ نوفمبر	الإنماء	صرف أرباح نقدية
١٨ نوفمبر	الواحة	جمعية عمومية غير عادية
١٨ نوفمبر	الخصامي	صرف أرباح نقدية
١٩ نوفمبر	جرير	صرف أرباح نقدية

المصدر: تاوول، أرقام







رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

**الشموع اليابانية:** الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

**الشمعة الصاعدة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

**الشمعة الهابطة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

**الدعم:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

**المقاومة:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

**النمط / الشكل:** هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

**المتوسط المتحرك البسيط:** يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

**المتوسطات المتحركة الأسية:** تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

**مؤشر القوة النسبية:** هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

**تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد):** هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

**تصحيح فيبوناتشي:** خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الأفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢١٥٧٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩