

الأخبار المحلية

- **قرر البنك المركزي السعودي ساما**. رفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء المعاكس (الريو العكسي) بمقدار 25 نقطة أساس من 375 نقطة أساس إلى 400 نقطة أساس. ورفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء (الريو) بمقدار 25 نقطة أساس أيضاً. من 425 نقطة أساس إلى 450 نقطة أساس. ويأتي القرار بعد أن رفع الفيدرالي الأمريكي اليوم معدل الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس. ليصل إلى النطاق بين 3.75 و 4.00% مقارنة بمستواه السابق بين 3.50 و 3.75%. (أرقام)
- بلغت قيمة أصول **صناديق أسواق النقد العامة** المدرجة في تداول السعودية نحو 136.5 مليار ريال. وفق أحدث تقييم متاح لكل صندوق. وذلك بالتزامن مع قرار هيئة السوق المالية إلزام مديري هذه الصناديق بخفض استثماراتها خارج المملكة إلى أقل من 5% من صافي قيمة الأصول. (تداول)
- أعلنت الشركة **الوطنية للبناء والتسويق**. عن قيام شركتها التابعة شركة مصنع أجيح لصناعة الصلب ومشتقاته بتجديد اتفاقية التسهيلات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع بنك الجزيرة. بقيمة بلغت 50 مليون ريال. وأوضحت الشركة أنها حصلت على التسهيلات بتاريخ 16 سبتمبر 2026. وتبلغ مدتها 120 يوماً. وذكرت أن الهدف من التسهيلات تمويل متطلبات رأس المال العامل. مشيرة إلى أن الضمانات المقدمة مقابل التسهيلات تتمثل في كفالة غرم وأداء بنفس شروط التسهيلات والأحكام المعتمدة مسبقاً من البنك. (تداول)
- أعلنت شركة **الأندية للرياضة** توقيع عقد استئجار أرض مساحتها 4125 متراً مربعاً مع خالد بن إبراهيم الهيدان. لإنشاء وتجهيز وتشغيل ناد رياضي جديد تحت العلامة التجارية "بودي ماسترز" في حي الشهداء بمدينة الرياض. وأوضحت الشركة أن قيمة العقد تبلغ 55.69 مليون ريال. غير شاملة ضريبة القيمة المضافة. وتبلغ مدته 20 سنة ميلادية تبدأ من 1 فبراير 2028 وتنتهي في 31 يناير 2048. (تداول)
- أعلنت شركة **الإلتزام الاستشارية** عن توقيع عقد مع شركة **علم** لتنفيذ مشروع قياس الأداء ورضا المستفيد لخدمات الحج والعمرة. والذي يتضمن قياس رضا المستفيدين وتقييم جودة الخدمات المقدمة ضمن منظومة الحج والعمرة. ويهدف المشروع إلى تقييم جودة الخدمات المقدمة للحجاج والمعتمرين. ومن المتوقع أن يكون للعقد أثر مالي إيجابي على النتائج المالية للشركة خلال عامي 2026م و2027م. (تداول)
- أعلنت شركة **مجموعة بان القابضة** بدء أعمال تنفيذ مشروعها الترفيهي الجديد "بلايوسيتي" (Playocity) بالشراكة مع العلامة العالمية هاسبرو (Hasbro). وذلك في مركز ويستفيلد بمدينة جدة. وقالت إن المشروع سيُقام على مساحة تقارب 2600 متر مربع. ليقدم تجربة ترفيهية عائلية متكاملة تجمع بين الألعاب الحديثة والأنشطة التفاعلية والتجارب المصممة لمختلف الفئات العمرية. مشيرة إلى أن المشروع يستلهم هويته من مجموعة من أشهر الشخصيات والعلامات الترفيهية العالمية التابعة لهاسبرو. (تداول)
- أعلنت شركة **المصانع الكبرى للتعبئة (أماك)** عن موافقة مجلس الإدارة بتاريخ أمس. على تأسيس شركة مساهمة مغلقة باسم شركة سنام ماينينج. أو أي اسم آخر يتم الموافقة عليه من قبل وزارة التجارة برأس المال 200 مليون ريال. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على استقرار عند 10,780 كما بلغت قيمة التداولات 3.5 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 24.2% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 3.9 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 117/113 سهم. أغلق السوق الموازي على استقرار عند 21,376 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 11.7 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "النقل" و"الأدوية" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.8% و 1.6% على التوالي. كما انخفض قطاعي "الأغذية" و"التأمين" بنحو 1.5% و 1.3% على التوالي. فيما كان قطاعي "المرافق العامة" و"الطاقة" الأكثر ارتفاعاً بنحو 1.3% و 0.6%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	(%) التغير
ريدان	16.28	10.0
نفوذ	6.57	9.9
عطاء	42.76	4.8
مياهنا	10.49	3.9
أوجي سي	25.1	3.0

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	(%) التغير
أرماح	67.6	4.9-
طيران ناس	42.02	4.5-
سمو	25.08	4.1-
لندن	1.89	4.1-
أسواق ع العثيم	4.58	3.4-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,780	10,821	10,751	(0.0)	2.8
نمو	21,376	21,422	21,319	(0.0)	(8.2)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	18.2
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.9
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.2
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,934	0.6	8.5	15
المواد الأساسية	4,957	0.1	0.3	سالب
السلع الرأسمالية	14,666	0.3	1.8-	17
الخدمات التجارية والمهنية	3,584	0.9-	11.2-	17
النقل	3,814	1.8-	22.7-	18.5
السلع طويلة الأجل	3,311	0.1	6.4-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,296	0.2-	6.4-	20.6
الإعلام والترفيه	8,023	0.2-	50.5-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,374	0.2-	0.8-	20.7
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,078	0.4-	11-	18
إنتاج الأغذية	4,434	1.5-	2	17.2
الرعاية الصحية	8,891	0.0	9.9-	25.8
الأدوية	4,450	1.6-	1.8	18.6
البنوك	12,931	0.2-	5.5	10.8
الخدمات المالية	4,845	0.2	10.3-	26.4
التأمين	8,835	1.3-	18.6	31
الاتصالات	8,763	0.0-	0	14.5
المرافق العامة	7,257	1.3	0.4-	14.2
الصناديق العقارية المتداولة	2,790	0.0	4.5-	35.6
إدارة وتطوير العقارات	2,977	0.3	3.5	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	54,604	0.0	6.1-	22.5

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات (لشهر) (مليار)
10,862	10,940	11,046	3.92

الإحصاءات المجمعة للسوق

(القيمة (مليار ريال)	(الكمية (مليون سهم)	(عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	16.1	1,587.50
الأسبوع السابق	17.6	1,747.40

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	(%) التغير
أرامكو السعودية	25.68	0.6
الراجحي	65.9	0.5-
الأهلي	40.7	0.2-
معادن	63	1.4
اس تي سي	43.8	0.5

الأخبار العالمية

- طالب الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" الفيدرالي بخفض **أسعار الفائدة** إلى 1% "أو أقل"، وذلك بعد ساعات من إعلان البنك المركزي عن أول رفع لأسعار الفائدة منذ عام 2023. وكتب "ترامب" في منشور عبر منصة "توتو سوشيال" اليوم الأربعاء أن الولايات المتحدة تتحمل أعباء دول أخرى، مطالباً بخفض الفائدة "وبسرعة". (أرقام)
- تراجعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الأربعاء، بعد رفع الفيدرالي أسعار الفائدة للمرة الأولى في ثلاثة أعوام، وتصريحات رئيسه "كيفن وارنش" التي أثارت مخاوف من بقاء الفائدة وعوائد السندات مرتفعة لفترة أطول. وفي ختام الجلسة، انخفض مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 1.21%. وتراجع مؤشر "إس آند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 0.45%. لكن مؤشر "ناسداك" المركب استقر عند 25978 نقطة. (أرقام)
- أظهرت بيانات أولية لتتبع السفن صادرة اليوم الخميس أن عدد سفن شحن البضائع العابرة **لمضيق هرمز** تراجع إلى ثلاث فقط أمس الأربعاء، بانخفاض عن 12 سفينة في اليوم السابق. وهو ما يقل بكثير عن متوسط 10 أيام عند نحو 17 سفينة. (أرقام)
- تحولت **عوائد السندات السيادية** للولايات المتحدة للارتفاع خلال تعاملات الأربعاء، بعد رفع الفيدرالي أسعار الفائدة وتلميحه إلى مزيد من التشديد النقدي هذا العام في ظل جهود كبح التضخم. ورفع الاحتياطي الفيدرالي اليوم أسعار الفائدة للمرة الأولى منذ 3 أعوام، وقالت لجنة السوق المفتوحة إن التضخم لا يزال مرتفعاً. وإن خطوة اليوم ستدعم عودته إلى مستهدف 2% في أقرب وقت. (أرقام)
- ارتفع **المؤشر نيكى الياباني** اليوم الخميس، إذ اندفع المستثمرون لشراء أسهم شركات الألعاب والأدوية التي كانت أسعارها تراجعت بشدة. في حين دعم انخفاض أسعار النفط وقرار رفع الفائدة الأمريكية المعنويات في السوق. (أرقام)
- تراجعت **أسعار النفط** الخام خلال تعاملات الخميس، لكنها ظلت فوق مستوى 100 دولار بسبب القلق من اتساع نطاق الصراع في الشرق الأوسط. وجاء هذا التراجع بعد أن أنهى كلا الخامين تعاملات أمس الأربعاء على انخفاض بنحو 3 دولارات للبرميل. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات الأربعاء، مدفوعة بتراجع أسعار النفط على خلفية آمال تحسن الإمدادات من الشرق الأوسط. وحد من مكاسب المعادن الثمينة حالة الترقب التي سيطرت على معنويات المستثمرين قبيل قرار الفيدرالي، والذي جاء متماشياً مع التوقعات برفع أسعار الفائدة 25 نقطة أساس. (أرقام)

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	100.3	0.6	0.8	2.0
اليورو	1.1	0.7-	1.3-	2.4-
الين الياباني	156.3	0.7	2.2-	0.3-
الجنيه الاسترليني	1.3	0.7-	1.2-	0.7-
الدولار الكندي	0.7	0.5-	1.0-	1.9-
الفرنك السويسري	1.2	0.8-	2.1-	4.0-
الدولار الأسترالي	0.7	0.6-	1.1-	6.2
اليوان الصيني	6.7	0.0	0.1-	3.8-
الروبية الهندية	96.0	0.0-	0.8	6.8
بيتكوين	76,103.0	0.3	3.5-	13.2-
إيثريوم	2,408.9	0.1	2.6-	19.1-
ريل	1.3	0.7	6.2-	29.2-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
20 سبتمبر	حديد الرياض	أحقية أرباح نقدية
20 سبتمبر	نقي	جمعية عمومية غير عادية
20 سبتمبر	حديد الرياض	أحقية أرباح نقدية
21 سبتمبر	الراجحي	أحقية أرباح نقدية
21 سبتمبر	كابلات الرياض	أحقية أرباح نقدية
22 سبتمبر	الأفق التعليمية	صرف أرباح نقدية
22 سبتمبر	أسمنت القصيم	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	10,780	0.0-	3.1-	2.8	18.2
دبي	5,967	0.7	2.2	1.3-	9.1
أبو ظبي	10,114	0.2-	1.1	1.2	17.4
الكويت	9,284	0.1-	0.0-	2.3-	18.9
قطر	9,638	1.4-	1.7-	10.5-	11.7
عمان	7,550	0.8-	0.7-	28.7	13.8
البحرين	1,930	0.0	0.3-	6.6-	15.3
مصر	54,823	0.2-	0.1-	31.1	9.9

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	51,462	1.2-	3.2-	7.1	22.5
أمريكا (Nasdaq)	25,978	0.0-	1.5-	11.8	37.0
أمريكا (S&P 500)	7,552	0.4-	1.7-	10.3	25.9
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,688	0.3	1.3-	7.6	14.8
ألمانيا (DAX 30)	25,538	0.5	2.7-	4.3	17.0
فرنسا (CAC 40)	8,141	0.6	2.3-	0.1-	17.1
اليابان (Nikkei 225)	63,923	0.7	3.6-	27.0	20.3
برازيل (IBOVESPA)	185,548	0.5-	4.6	15.2	11.1
هونغ كونغ (HIS)	24,714	0.2	3.3-	3.6-	12.1
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,718	1.4	1.5-	59.4	12.2
الصين (SHCOMP)	3,892	0.7	2.4-	1.9-	16.7
أستراليا (ASX 200)	8,697	0.3	4.2-	0.2-	20.0
الهند (Sensex)	74,336	0.4	3.4-	12.8-	20.4
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,687	0.3	1.9-	20.1	15.7
عالمي (MSCI)	4,876	0.2-	1.8-	10.1	23.5

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	112.7	2.3	30.3	82.5
خام برنت (برميل)	105.8	2.7-	17.0	73.9
خام غرب تكساس (برميل)	102.4	3.2-	19.4	78.4
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.9	1.0-	1.5-	23.1-
الذهب (أونصة)	4,263.7	0.7-	3.9-	1.3-
الفضة (أونصة)	63.0	1.1-	5.4-	12.1-
الحديد (طن)	1,237.0	0.4	2.5	32.3
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	719.5	0.1	3.8-	10.9-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,269.0	0.5	0.8	9.1
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	14,232.5	1.1	0.4-	14.6
سكر (دولار أمريكي/رطل)	18.9	0.1	0.3	20.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	3,214.0	0.9	0.8	60.7

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.839	2.69	18.4	7.1
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.942	4.18	10.5	8.3
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.333	8.10-	8.0	10.8
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.108	0.50	2.3	2.6
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.980	3.13	17.9	32.8
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.129	4.98-	27.8	65.4

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 16 سبتمبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بسبب تباين أداء قطاعي البنوك والطاقة. ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.02% عن الجلسة السابقة عند 10,780 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 168 مليون سهم بنحو 3.5 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 147/113.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى 10,780 نقطة بانخفاض 2 نقطة. تقلبت تداولات المؤشر بعد كسر تصحيح 61.8% فيبوناتشي حول مستوى 10,800 نقطة. مع ذلك، من المرجح حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح والانخفاض نحو تصحيح 78.6% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,665 نقطة طالما استمرت تداولات المؤشر تحت المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 10,950 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة "دوجي" (Doji)، مما يعكس التوازن المؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع. أيضا، يستمر انخفاض مؤشر القوة النسبية RSI ويقترب من مستوى 30. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,700 نقطة. وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,665 - 10,590 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,800 نقطة. وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,865 - 10,895 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,665 نقطة. حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,590	10,665	10,700	10,800	10,865	10,895	10,950

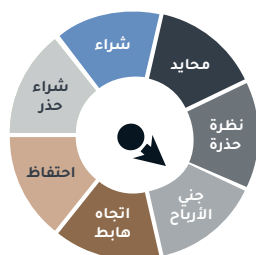
ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,780
نظرة قريبة المدى	
جني الأرباح	11,782 - 10,194
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,338.0
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	3,499.3
حجم التداولات (بالمليون)	168.0
عدد الصفقات	357,890
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	113 : 147
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	-0.02%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-3.12%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-4.17%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	2.76%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	226.7
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,405.6



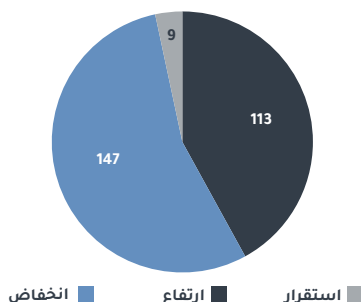
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق %	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 16 سبتمبر 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.