



## الأخبار المحلية

- قال ماجد الحقي، وزير البلديات والإسكان، إن السوق السعودي في المدن الخمس الكبرى، وهي الرياض ومكة المكرمة وجدة والمدينة المنورة والدمام، يتطلب إضافة أكثر من ١,٥ مليون وحدة سكنية حتى عام ٢٠٢٠، وأضاف أن ٤٦٪ من هذا الطلب هو في مدينة الرياض بما يتجاوز ٧٣١ ألف وحدة سكنية. (أرقام)
- أظهرت النشرة الشهرية الصادرة عن البنك المركزي السعودي، ارتفاع القروض المقدمة من البنوك والمصارف السعودية، إلى المؤسسات الحكومية غير المالية والقطاع الخاص بنسبة ١٤٪ بنهاية شهر سبتمبر ٢٠٢٥، لتصل إلى نحو ٢٣٧٠ مليار ريال مقارنة بنحو ٢٩٤٨ مليار ريال خلال الفترة نفسها من عام ٢٠٢٤. (أرقام)
- وقعت شركة الدرعية ثلاثة عقود تطويرية بقيمة ٥,٧٢ مليار ريال، مع شركة المباني وشركة "بي إي سي" العربية، لتطوير مشاريع البنية التحتية، والمناطق التجارية، والمجمعات السكنية ضمن مخطط الدرعية الرئيسي، وأوضحت الشركة أن العقود تم توقيعها خلال مشاركتها في معرض سيتي سكيب العالمي ٢٠٢٥، حيث تشمل عقداً مع شركة المباني لتنفيذ طريق الملك خالد. (أرقام)
- أعلن الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية للإسكان، عن إطلاق أكثر من ١٣٤ ألف وحدة سكنية متاحة بقيمة تتجاوز ١٠٠ مليار ريال، مبيناً أن هذا الإطلاق يأتي في إطار الوصول إلى مستهدف ٣٠٠ ألف وحدة سكنية متاحة بنهاية العام الجاري، وأوضح أن شراكات الشركة المحلية امتدت لتشمل المستثمرين العالميين، حيث أعلن عن شراكات جديدة تفوق ٨ مليارات ريال مع جهات من كوريا الجنوبية والصين ومصر، مشيراً إلى أن قيمة شراكات الشركة العالمية بلغت أكثر من ٤٠ مليار ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة الجزيرة كابيتال بصفتها المستشار المالي بخصوص طرح العام الأولي لشركة اتحاد جرونفلدر سعودي القابضة - سي جي إس، عن إتمام عملية بناء سجل الأوامر لشريحة الفئات المشاركة بنجاح، وأوضحت الشركة أنه تم تحديد سعر الطرح النهائي عند ١٠ ريالات للسهم الواحد، وذلك بتغطية بلغت ٦١,٦ مرة من إجمالي أسهم الطرح. (تداول)
- وقعت الشركة الوطنية للرعاية الطبية اتفاقية تمويل مرابحة متوافقة مع أحكام الشريعة بمبلغ يصل حتى ٢٢٨,٥ مليون ريال، وقالت الشركة إنه تم الحصول على التمويل بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥، وتصل مدته إلى ٥ سنوات، مشيرة إلى أنها قدمت سندات الأمر للبنك السعودي الأول مقابل التمويل. (تداول)
- أعلنت شركة أساس مكيين للتطوير والاستثمار العقاري توقيع عقد مع شركة ثمار الأصول القابضة لغرض تطوير أرض بطريق "التكلفة مضافاً إليها الأتعاب"، بقيمة ٦٠ مليون ريال، وقالت الشركة إن مدة العقد ١٨ شهراً، مبيّنة أنه يهدف إلى تطوير أرض تجارية بمساحة ١٠٥٠٠ متر مربع. (تداول)
- تسلمت شركة رتال للتطوير العمراني، خطاب ترسية من الشركة الوطنية للإسكان لمشروع في ضاحية الفرسان بالمنطقة الثالثة بمدينة الرياض، والذي يهدف إلى تطوير عدد ٤٨٣٩ وحدة سكنية (فلل/شقق)، إضافة إلى تنفيذ البنية التحتية للمشروع، وتبلغ القيمة التقديرية للمشروع ٥,٢ مليار ريال. (تداول)
- أعلنت شركة أم القرى للتنمية والإعمار عن توقيع اتفاقية مع شركة جزيل البناء (الشركة ذات الغرض الخاص لصندوق عقاري مدار من قبل سدكو كابيتال) لبيع قطعة أرض ضمن مشروع وجهة مسار بقيمة ٢٠٤,٦٢ مليون ريال. (تداول)

## تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الإثنين على انخفاض طفيف بنحو ٠,٠١٪، ليلق عند ١١,٠٥١ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٤ مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو ٥٢٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٤,٢٨ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٥٢/٩٨ سهم، أقل السوق الموازي على انخفاض بنحو ٠,١٨٪ ليلق عند ٢٤,٩٠٦ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٣٧,٦ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "الإعلام والترفيه" و"النقل" الأكثر انخفاضاً بنحو ٢,٣٤٪ و٠,٩٦٪، على التوالي. كما انخفض قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"التأمين" بنحو ٠,٩٤٪ و٠,٩٢٪، على التوالي، فيما ارتفع قطاعي "الطاقة" و"الاتصالات" بنحو ٠,٩٨٪ و٠,٦٨٪ على التوالي.

## الأكثر ربحية

| الشركة          | السعر | التغير (%) |
|-----------------|-------|------------|
| أسيج            | ١٠,٧٢ | ١٠,٠       |
| عناية           | ٨,٧٦  | ٨,٤        |
| سلامة           | ١١,٢٠ | ٤,٩        |
| المتحدة للتأمين | ٤,٣٢  | ٤,٤        |
| ثمار            | ٤١,٥٠ | ٤,٣        |

## الأكثر خسارة

| الشركة            | السعر | التغير (%) |
|-------------------|-------|------------|
| طباعة وتغليف      | ٩,٠٨  | ٥,٠-       |
| جاهز              | ١٦,٤٤ | ٥,٠-       |
| المتقدمة          | ٣٤,٥٠ | ٤,٢-       |
| أبو معطي          | ٤٦,٢٠ | ٣,٨-       |
| جدوى ريت السعودية | ١٠,٨٤ | ٣,٢-       |

## مؤشر السوق السعودي

| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير % | التغير منذ بداية العام % |
|--------|---------|--------|--------|----------|--------------------------|
| تاسي   | ١١,٠٥١  | ١١,١٠٦ | ١١,٠٢٤ | (٠,٠)    | (٨,٢)                    |
| نمو    | ٢٣,٩٠٦  | ٢٣,٩٧٧ | ٢٣,٨٣٧ | (٠,٢)    | (٢٢,٩)                   |

## حركة المؤشر خلال الجلسة



| المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي) | مكرر الربحية* |
|---------------------------------------------|---------------|
| ١٨,٧                                        | ٢,١           |
| السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)             | ٣,٣           |
| معدل توزيع الربح إلى السعر (%)              | ١٨,٦          |
| العائد على حقوق المساهمين (%)               |               |

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

| القطاع                      | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|-----------------------------|---------|-----------------|--------------------------|--------------|
| الطاقة                      | ٤,٩٢٧   | ١,٠             | ٧,٠-                     | ١٧,٣         |
| المواد الأساسية             | ٥,٢١٢   | ٠,٢             | ٦,٤-                     | عالي         |
| السلع الرأسمالية            | ١٥,٤٧١  | ٠,١-            | ٢,٠                      | ٢١,٢         |
| الخدمات التجارية والمهنية   | ٤,٢٠٥   | ٠,٥-            | ١٤,٢-                    | ٢٨,١         |
| النقل                       | ٥,٣٤٣   | ١,٠-            | ٢٤,٤-                    | ٣٩           |
| السلع طويلة الأجل           | ٣,٩٤٥   | ٠,٢-            | ٢٧,١-                    | سالب         |
| الخدمات الاستهلاكية         | ٤,٠١٠   | ٠,٩-            | ١٧,٣-                    | ٤٦,٤         |
| الاعلام                     | ١٩,٤١٥  | ٢,٣-            | ٣٩,٢-                    | عالي         |
| تجزئة السلع الكمالية        | ٧,٩٥٥   | ٠,٥-            | ٥,٧                      | ٢٢,٧         |
| تجزئة الأغذية               | ٦,٥٥٢   | ٠,٦-            | ٢١,٧-                    | ١٧,٨         |
| إنتاج الأغذية               | ٤,٦٨٤   | ٠,٣-            | ٢٢,١-                    | ٦            |
| الرعاية الصحية              | ١٠,٢٦٣  | ٠,٠             | ١٢,٧-                    | ٢٧,٤         |
| الادوية                     | ٤,٧٣٤   | ٠,٣             | ٤,٥-                     | ٢٤,٥         |
| البنوك                      | ١٢,٤٣٩  | ٠,٢-            | ١,٤                      | ١١           |
| الاستثمار والتمويل          | ٦,٤٥١   | ٠,٤-            | ١٦,٦-                    | ٢٣,٧         |
| التأمين                     | ٨,٢٦٨   | ٠,٩-            | ٢٢,٢-                    | ٣٥,١         |
| الاتصالات                   | ٨,٧٥٢   | ٠,٧             | ١١,٢                     | ٩,٥          |
| المرافق العامة              | ٨,٢٠٩   | ٠,٩-            | ٤٠,٤-                    | ٢٨,٧         |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٣,٩٧٦   | ٠,٤-            | ٦,٢-                     | ٣٧,٩         |
| إدارة وتطوير العقارات       | ٣,١٩٢   | ٠,١-            | ١٣,١-                    | ١٩,٤         |
| التطبيقات وخدمات التقنية    | ٦١,٠٤٦  | ٠,٨-            | ٢٥,٥-                    | ٢٥,٦         |

## معدل القيم

| معدل ٥ أيام | معدل ١٠ أيام | معدل ٣٠ يوم | متوسط التداولات للشهر (مليار) |
|-------------|--------------|-------------|-------------------------------|
| ١١,١٦١      | ١١,٢٠٦       | ١١,٤٠٩      | ٤,٢٨                          |

## الإحصاءات المجمعة للسوق

| القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (ألف) |
|---------------------|--------------------|-------------------|
| ٦,٦                 | ٣٤٢,٨٠             | ٧٢٦,٩٠            |
| ١٩,٥                | ٩١٠,٧٠             | ٢,٠٧٨,٠٠          |

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة          | السعر  | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| الراجحي         | ١٠٠,٠٠ | ٠,٣-       |
| أرامكو السعودية | ٢٥,٨٤  | ١,٠        |
| الأهلي          | ٣٨,٠٨  | ٠,٧        |
| معادن           | ٦٠,٤٥  | ١,٧        |
| أكوا باور       | ٢١٣,٧٠ | ١,١-       |





## الأخبار العالمية

- أعلنت إدارة الطيران الفيدرالية أنها سترفع القيود المتعلقة بالإغلاق الحكومي على الرحلات الجوية، مما يمهد الطريق لاستئناف عمليات المطارات الأمريكية بصورة طبيعية بعد أسابيع شهدت تأخير وإلغاء آلاف الرحلات، وأوضح وزير النقل الأمريكي "شون دافي" ومدير إدارة الطيران الفيدرالية "برايان بيدفورد" أن قرار خفض حركة المرور بنسبة ٦٪ الذي تم تطبيقه الأسبوع الماضي ينتهي صباح الإثنين. (أرقام)
- توصلت الهند لاتفاق مع الولايات المتحدة لشراء حوالي ١٠٪ من وارداتها من الغاز النفطي المسال، مع استمرار التوترات التجارية بين البلدين، وتغطي الاتفاقية التي تمتد لعام واحد ٢,٢ مليون طن سنوياً من الغاز النفطي المسال من ساحل الخليج الأمريكي. (أرقام)
- أعرب عضو مجلس محافظي الاحتياطي الفيدرالي "كريستوفر والر"، عن دعمه لخفض آخر لأسعار الفائدة خلال اجتماع البنك المركزي في ديسمبر، بسبب قلقه المتزايد إزاء سوق العمل والتباطؤ الحاد في التوظيف. وكشف عن تفضيله إجراء خفض آخر بربع نقطة مئوية، ورغم أنه أعرب مراراً وتكراراً في الأشهر الأخيرة عن تأييده للخفض، إلا أن "الر" عدّل تعليقاته لتعكس التطورات الأخيرة. (أرقام)
- ارتفعت التقلبات المتوقعة في سوق الأسهم الأمريكية بشكل حاد، خلال تعاملات الإثنين، وسط مخاوف بشأن تضخم تقييمات شركات التكنولوجيا واحتمال انفجار الفقاعة، وفي ظل ترقب بيانات ونتائج أعمال مهمة. وقفز مؤشر "فيكس"، الشهير باسم "مؤشر الخوف في وول ستريت"، بنسبة ١٥,٦٥٪ إلى ٢٢,٩٥ نقطة. (أرقام)
- انخفضت الأسهم الأمريكية في نهاية تعاملات الإثنين، وسط مخاوف بشأن تضخم تقييمات شركات التكنولوجيا، وترقب بيانات اقتصادية مهمة بعد انتهاء الإغلاق الحكومي، إلى جانب نتائج أعمال "إنفيديا". وفي ختام الجلسة، تراجع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة ١,٢٪ أو ما يعادل ٥٥٧ نقطة إلى ٤٦٥٩٠ نقطة. (أرقام)
- أضافت الصين ما يقدر به ١ طناً من الذهب إلى احتياطاتها من النقد الأجنبي في سبتمبر، مع تسارع مشتريات البنوك المركزية من المعدن النفيس، بعد فترة هدوء موسمية خلال الصيف، وفقاً لـ"فولدمان ساكس". وقدر محللون، من بينهم لينا توماس، أن إجمالي مشتريات البنوك المركزية من الذهب بلغ ٦٤ طناً في سبتمبر، أي أكثر من ثلاثة أضعاف ٢١ طناً تم شراؤها في أغسطس. (أرقام)

| السوق   | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|---------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| دبي     | ٥,٩٥٧   | ٠,١             | ١,٧-            | ١٥,٥                     | ٩,٧          |
| أبو ظبي | ٩,٩١١   | ٠,١-            | ١,٩-            | ٥,٢                      | ٢٠,٦         |
| الكويت  | ٩,٤٠٨   | ٠,٣             | ١,٧-            | ٢٠,٠                     | ١٥,٦         |
| قطر     | ١٠,٨٠١  | ٠,٤-            | ١,٤-            | ٢,٢                      | ١٢,٢         |
| عمان    | ٥,٦٥٠   | ٠,٢-            | ٠,٧             | ٢٣,٤                     | ٩,٢          |
| البحرين | ٢,٠٥٩   | ٠,١-            | ٠,٢-            | ٣,٧                      | ١٣,٧         |
| مصر     | ٤١,٠٦٦  | ٠,٤-            | ٧,٣             | ٣٨,١                     | ٩,٥          |

| المؤشر                     | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|----------------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| أمريكا (DJI)               | ٤٦,٥٩٠  | ١,٢-            | ٢,٠-            | ٩,٥                      | ٢٣,٨         |
| أمريكا (Nasdaq)            | ٢٢,٧٠٨  | ٠,٨-            | ٤,٣-            | ١٧,٦                     | ٣٦,٨         |
| أمريكا (S&P 500)           | ٦,٦٧٢   | ٠,٩-            | ٢,٥-            | ١٣,٤                     | ٢٧,٧         |
| المملكة المتحدة (FTSE 100) | ٩,٦٧٥   | ٠,٢-            | ٠,٤-            | ١٨,٤                     | ١٤,٧         |
| ألمانيا (DAX 30)           | ٢٣,٥٩١  | ١,٢-            | ١,٥-            | ١٨,٥                     | ١٨,٣         |
| فرنسا (CAC 40)             | ٨,١١٩   | ٠,٦-            | ٠,٠-            | ١٠,٠                     | ١٧,٦         |
| اليابان (Nikkei 225)       | ٥٠,٣٢٤  | ٠,١-            | ٤,٠-            | ٢٦,١                     | ٢٢,٢         |
| برازيل (IBOVESPA)          | ١٥٦,٩٩٣ | ٠,٥-            | ٥,٠             | ٣٠,٥                     | ١١,٧         |
| هونغ كونج (HIS)            | ٢٦,٣٨٤  | ٠,٧-            | ١,٨             | ٣١,٥                     | ١٢,٩         |
| كوريا الجنوبية (KOSPI)     | ٤,٠٨٩   | ١,٩             | ٠,٤-            | ٧٠,٤                     | ١٨,٠         |
| الصين (SHCOMP)             | ٣,٩٧٢   | ٠,٥-            | ٠,٤             | ١٨,٥                     | ١٨,٩         |
| أستراليا (ASX 200)         | ٨,٦٣٦   | ٠,٠             | ٢,٨-            | ٥,٨                      | ٢١,٩         |
| الهند (Sensex)             | ٨٤,٩٥١  | ٠,٥             | ١,٢             | ٨,٧                      | ٢٤,٣         |
| الأسواق الناشئة (MSCI)     | ١,٣٨٨   | ٠,٢             | ١,٠-            | ٢٩,٠                     | ١٦,٧         |
| عالمي (MSCI)               | ٤,٣٠٥   | ٠,٩-            | ١,٩-            | ١٦,١                     | ٢٤,٣         |

| السلعة                            | السعر    | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-----------------------------------|----------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| النפט العربي الخفيف (برميل)       | ٦٧,١٢    | ٠,٢             | ٠,٦-            | ١٣,٢-                    |
| خام برنت (برميل)                  | ٦٤,٢٠    | ٠,٣-            | ١,٣-            | ١٤,٠-                    |
| خام غرب تكساس (برميل)             | ٥٩,٩١    | ٠,٣-            | ١,٨-            | ١٦,٥-                    |
| الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) | ٤,٣٦     | ٤,٥-            | ٥,٧             | ٠,١-                     |
| الذهب (أونصة)                     | ٤,٠٤٤,٩٦ | ١,٠-            | ١,١             | ٥٤,١                     |
| الفضة (أونصة)                     | ٥٠,٢٢    | ٠,٧-            | ٣,١             | ٧٣,٨                     |
| الحديد (طن)                       | ٨٥٥,٠٠   | ٠,٠             | ٠,٥             | ٢٠,٦                     |
| خام الحديد (طن متري/يوان صيني)    | ٧٩٦,٥٠   | ٠,٩-            | ٣,٧-            | ٢,٢                      |
| القمح                             | ٥٥٨,٥٠   | ٣,١             | ١,٨             | ٩,٠-                     |
| حبوب الذرة                        | ٤٤٨,٠٠   | ٠,٩             | ٠,٩             | ١,٦-                     |
| سكر (باوند)                       | ١٤,٨٠    | ١,١-            | ٢,٦             | ١٦,٤-                    |
| بودرة الحليب (يورو/طن متري)       | ٢,٠٧٥,٠٠ | ٠,٠             | ٠,٦-            | ٢٠,٣-                    |

| المنطقة                        | الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
|--------------------------------|---------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| السعودية (سايبور شهر واحد)     | ٥,٠٤    | ٥,٧                       | ١٣,٠                      | ٥٩,٠-                              |
| السعودية (سايبور ٣ شهور)       | ٥,٠٠    | ١,١-                      | ٢,٠-                      | ٥٤,٤-                              |
| السعودية (سايبور ٦ شهور)       | ٥,١١    | ٤,٦-                      | ٩,٣                       | ٣٥,٠-                              |
| السعودية (سايبور ١٢ شهر)       | ٤,٨٦    | ٣,٣-                      | ١,٩-                      | ٣٩,١-                              |
| الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور) | ٣,٨٧    | ٠,٠                       | ١,٤-                      | ٤٣,٠-                              |
| الإمارات (إيبور ٣ شهور)        | ٣,٧٩    | ٧,٢-                      | ٢٠,٧                      | ٦٥,٧-                              |

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرج ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥

| العملة / الدولار  | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| مؤشر الدولار      | ٩٩,٥٩   | ٠,٣             | ٠,٢-            | ٨,٢-                     |
| اليورو            | ١,١٦    | ٠,٢-            | ٠,٥             | ١٢,٠                     |
| الين الياباني     | ١٥٥,٢٦  | ٠,٥             | ٠,٨             | ١,٢-                     |
| الجنيه الاسترليني | ١,٣٢    | ٠,١-            | ٠,٠             | ٥,١                      |
| اليوان الصيني     | ٧,١١    | ٠,١             | ٠,٢-            | ٣,١-                     |
| الروبية الهندية   | ٨٨,٦٤   | ٠,١-            | ٠,١-            | ٢,٥                      |
| الدرهم الإماراتي  | ٣,٦٧    | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| الريال القطري     | ٣,٦٥    | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| الدinar الكويتي   | ٠,٣١    | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٤-                     |
| الريال العماني    | ٠,٣٩    | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| دينار بحريني      | ٠,٣٨    | ٠,٠             | ٠,٠             | ٠,٠                      |
| الجنيه المصري     | ٤٧,٠٧   | ٠,٣-            | ٠,٤-            | ٧,٤-                     |

| التاريخ   | الشركة          | نوع الحدث              |
|-----------|-----------------|------------------------|
| ١٧ نوفمبر | أرامكو السعودية | موعد أحقية             |
| ١٧ نوفمبر | سليمان الحبيب   | صرف أرباح نقدية        |
| ١٨ نوفمبر | الإنماء         | صرف أرباح نقدية        |
| ١٨ نوفمبر | الواحة          | جمعية عمومية غير عادية |
| ١٨ نوفمبر | الخزامى         | صرف أرباح نقدية        |
| ١٩ نوفمبر | جريب            | صرف أرباح نقدية        |
| ١٩ نوفمبر | شري             | موعد التخصيص           |

المصادر: تداول، أرقام





### التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين نتيجة تباين أداء قطاعي الطاقة والبنوك، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة ٠,٠١٪ عن الجلسة السابقة عند ١١,٠٥١ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٨٦ مليون سهم بنحو ٤,٠ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٥٢/٩٨.

### التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى ١١,٠٥١ نقطة بانخفاض ٢ نقطة. سيطرت عمليات الشراء بداية الجلسة، لكن عادت بعد ذلك لعمليات جني الأرباح مما أدى إلى استمرار تداولات المؤشر تحت المقاومة حول مستوى ١١,٠٧٥ نقطة، وقد يؤدي استمرار التداول تحت هذا المستوى إلى إمكانية حدوث المزيد من الانخفاض نحو تصحيح ٦١,٨٪ فيبوناتشي حول مستوى ١٠,٩٠٠ نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شمعة "المطرقة المقلوبة" (Inverted Hammer) ويتطلب تشكيل شمعة صاعدة تالية للإشارة إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات الشراء. أيضاً، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI باتجاه منطقة تشبع البيع بالقرب من مستوى ٣٠. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى ١١,٠٠٠ نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو الدعم التالي حول المستويات ١٠,٩٠٠ - ١٠,٧٨٥ نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى ١١,١٨٠ نقطة، وفي حالة اختراقه يجب مراقبة المقاومة التالية حول المستويات ١١,٢٢٥ - ١١,٣١٥ نقطة. ننصح المتداولين بمراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى ١٠,٩٠٠ نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح.

### المقاومة والدعم للمؤشر

| دعم ٣  | دعم ٢  | دعم ١  | المحور | مقاومة ١ | مقاومة ٢ | مقاومة ٣ |
|--------|--------|--------|--------|----------|----------|----------|
| ١٠,٧٨٥ | ١٠,٩٠٠ | ١١,٠٠٠ | ١١,٠٧٥ | ١١,١٨٠   | ١١,٢٢٥   | ١١,٣١٥   |

| ملاحظات فنية                  | المؤشر             |
|-------------------------------|--------------------|
| تاسي                          | مؤشر السوق السعودي |
| آخر إغلاق                     | ١١,٠٥١             |
| نظرة قريبة المدى              | احتفاظ             |
| الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع | ١٠,٣٦٧ - ١٢,٥٣٦    |

| بيانات السوق                    | القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي) |
|---------------------------------|------------------------------------------|
| قيمة التداول (مليون ريال سعودي) | ٣,٩٦٢,٤                                  |
| حجم التداولات (بالمليون)        | ١٨٥,٨                                    |
| عدد الصفقات                     | ٤١٨,٣٤٦                                  |
| الأسهم المرتفعة : المنخفضة      | ١٥٢ : ٩٨                                 |

| الإحصاءات الرئيسية                                  | التغير اليومي |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه         | ٠,٠١٪ -       |
| العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه                   | ٠,١٩٪ -       |
| العائد منذ بداية العام إلى تاريخه                   | ٣,٩٣٪ -       |
| متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)            | ٢٦٦,٠         |
| متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي) | ٥,٣٨٣,٤       |



المصدر: بلومبرغ، أرقام

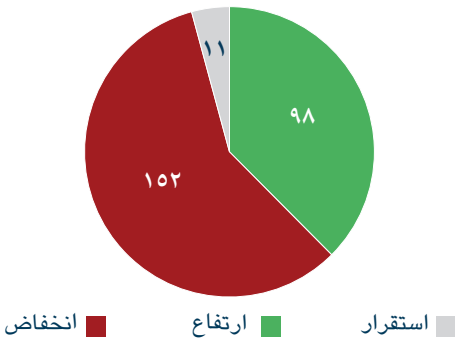
### مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



### نظرتنا



### عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

### السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

| الرمز | الشركة | الإغلاق* | نطاق الشراء | نطاق البيع | العائد المتوقع % | وقف الخسارة |
|-------|--------|----------|-------------|------------|------------------|-------------|
|-------|--------|----------|-------------|------------|------------------|-------------|

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق

\* كما في ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥





رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljazaracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

**الشموع اليابانية:** الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

**الشمعة الصاعدة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

**الشمعة الهابطة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

**الدعم:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

**المقاومة:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

**النمط / الشكل:** هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

**المتوسط المتحرك البسيط:** يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

**المتوسطات المتحركة الأسية:** تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

**مؤشر القوة النسبية:** هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

**تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد):** هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

**تصحيح فيبوناتشي:** خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسائر مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام والبيانات والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢١٥٧٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٢٠٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦-٠٧-٣٧)

www.aljazaracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩