

مؤشر السوق السعودي

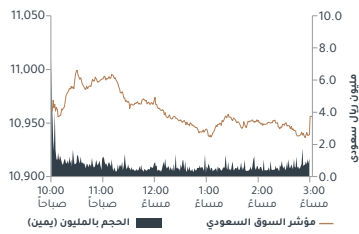
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,956	11,001	10,934	(0.1)	4.4
نمو	22,724	22,938	22,630	(0.5)	(2.5)

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	21.4
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,316	0.0	17.0	18
المواد الأساسية	5,350	0.6-	8.2	سالب
السلع الرأسمالية	15,713	0.6-	5.2	18
الخدمات التجارية والمهنية	3,810	1.0-	5.6-	20
النقل	4,203	1.5-	14.9-	27
السلع طويلة الأجل	3,398	0.7-	3.9-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,091	1.1-	12.2-	29
الإعلام والترفيه	10,893	0.7-	32.8-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,388	1.5	0.7-	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,735	0.2-	0.5	18
إنتاج الأغذية	4,312	1.5-	0.8-	16
الرعاية الصحية	8,872	0.3	10.1-	26
الأدوية	4,663	0.8-	6.6	21
البنوك	12,666	0.0	3.3	11
الخدمات المالية	5,127	1.3-	5.1-	25
التأمين	8,766	0.3-	17.7	35
الاتصالات	8,751	0.5	0.1-	14
المرافق العامة	7,378	0.4	1.3	14
الصناديق العقارية المتداولة	3,028	0.1	3.6	36
إدارة وتطوير العقارات	2,829	0.4-	1.7-	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,795	0.9	4.0-	23

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,996	11,026	11,093	5.55

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
7.5	373.40	741.10
30.2	1,359.60	2,444.40

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	66.40	0.2
أرامكو السعودية	27.78	0.0
الأهلي	38.50	0.0
معادن	61.75	1.5-
اس تي سي	43.50	0.8

الأخبار المحلية

- قال وزير البلديات والإسكان "ماجد الحفيل" إن مدينة الرياض تشهد حالياً طلباً كبيراً بأرقام تاريخية على الرخص المتعلقة بالبناء والتطوير، مما يعني أن هنالك عرضاً (عقارياً) كبيراً سيأتي للسوق. (أرقام)
- أعلنت شركة أم القرى للتنمية والإعمار (مسار) تنفيذ عملية بيع قطعة أرض ضمن مشروع وجهة مسار، وبلغت قيمة البيع الإجمالية 210.8 ملايين ريال. وقالت الشركة إنه تم تنفيذ عملية البيع مع شركة حيازة أصول الحجاز العقارية، وهي شركة ذات غرض خاص لصندوق عقاري يديره بلوم للاستثمار السعودية. وتم توقيع اتفاقية البيع بتاريخ 18 مايو 2026. وتوقعت أن تؤدي الصفقة إلى أثر إيجابي على السيولة والناتج المالية للشركة. وسيتم استخدام المتحصلات في تمويل رأس المال العامل والمشاريع القائمة. (تداول)
- تلقت الشركة الطبية التخصصية - اس ام سي للرعاية الصحية أسس الإثنيين. إشعاراً من شركة الثماد للتجارة، أحد كبار المساهمين في الشركة، بشأن إعادة تنظيم ملكية حصتها في الشركة البالغة 35.34 مليون سهم، والتي تمثل نسبة 14.13%، وذلك من خلال نقلها إلى المحافظ الاستثمارية الخاصة بالملك الأفراد في شركة الثماد للتجارة. (تداول)
- حقق بنك التصدير والاستيراد السعودي نمواً في حجم التسهيلات الائتمانية المقدمة خلال الربع الأول من عام 2026، بمبلغ إجمالي 13.23 مليار ريال. بارتفاع بلغت نسبته 20.8% مقارنة بالتسهيلات الائتمانية المقدمة خلال الفترة ذاتها من عام 2025، التي بلغت 10.95 مليارات ريال. وذلك ضمن إطار إستراتيجية البنك لتمكين الصادرات السعودية غير النفطية وتعزيز تنافسيتها في الأسواق العالمية. (أرقام)
- وافق مجلس إدارة شركة لدن للاستثمار على تمويل متوافق مع الشريعة الإسلامية مقدم من البنك الأول، بقيمة 154.77 مليون ريال. وقالت الشركة، إن ذلك بغرض استيفاء متطلبات توقيع العقد وتنفيذ المشروع الخاص بتطوير الحزمة الأولى (الفيروان والنرجس) من برنامج التوازن العقاري المرسي من قبل الهيئة الملكية لمدينة الرياض. (تداول)
- أعلنت شركة الشهيبي للصناعات المعدنية تلقيها أمر شراء من شركة نينجا سابلتي تشين بقيمة 6.42 مليون ريال شاملة ضريبة القيمة المضافة، وذلك لغرض تصنيع وتوريد 40 مقطورة مبردة. وتوقعت الشركة أن يكون لهذا الأمر تأثير إيجابي على القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026، مُشيرة إلى عدم وجود أطراف ذات علاقة. (تداول)
- وافق مجلس إدارة شركة نقي للمياه على افتتاح فروعين جديدين في كل من محافظة الدوادمي ومحافظة الغاط، وذلك ضمن خططها التوسعية الهادفة إلى تعزيز انتشارها في مختلف مناطق المملكة والوصول إلى أكبر شريحة من العملاء. (تداول)
- أعلنت شركة سابك للمغذيات الزراعية عن تمديد مذكرة التفاهم مع الشركة السعودية للاستثمار الزراعي والإنتاج الحيواني (سالك)، لمدة ثلاث سنوات من تاريخ انتهاء مدة مذكرة التفاهم بما يعكس التزام الطرفين بمواصلة التعاون الاستراتيجي، وذلك وفقاً لنفس الشروط والأحكام السابقة. (تداول)
- قرر مجلس إدارة شركة نفوذ للمنتجات الغذائية توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 5% (بواقع 0.05 ريال للسهم) عن الربع الأول 2026 وفقاً لسياسة توزيع الأرباح للأعوام (2026 و2027 و2028). (تداول)

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على انخفاض بنحو 0.11% ليغلق عند 10,956 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 4.6 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 58.8% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.5 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 195/63 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.48% عند 22,724 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 16.6 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "النقل" و "إنتاج الأغذية" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.5% لكليهما. كما انخفض قطاعي "الخدمات المالية" و "الخدمات الاستهلاكية" بنحو 1.3% و 1.1% على التوالي، فيما كان قطاعي "تجزئة وتوزيع السلع الكمالية" و "التطبيقات وخدمات التقنية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 0.9% و 1.5% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
تيوك الزراعية	6.13	5.7
الكيميائية	8.53	4.2
أنابيب الشرق	191.80	3.7
جرير	15.50	3.3
علم	709.00	2.8

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سينومي ريتيل	12.92	7.7-
توبي	6.46	6.2-
ثمار	30.86	5.6-
تسهيل	44.44	4.6-
ريدان	13.94	4.5-

الأخبار العالمية

- رغب الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بتطور إيجابي للغاية في المحادثات مع إيران. قال إنه ألقاه بإرجاء هجوم عسكري مخطط له ضد الجمهورية الإسلامية. وقال ترامب إن طفاهه في الشرق الأوسط أبلغوه بأنهم "قريبون جدا من إبرام اتفاق" من شأنه ضمان عدم حيازة إيران أسلحة نووية. (أرقام)
- تباينت مؤشرات الأسهم الأمريكية في نهاية تعاملات الإثنين. بضغط من أداء سلب في قطاع الرقائق. واستمرار موجة بيع سندات الخزانة. بالتزامن مع مواصلة أسعار النفط مسارها الصعودي في ظل ضبابية آفاق الصراع بالشرق الأوسط. وفي ختام أولى جلسات الأسبوع. ارتفع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.32% أو ما يعادل 159 نقطة إلى 49686 نقطة. (أرقام)
- تراجعت أسعار النفط خلال تعاملات الثلاثاء. بعد إعلان الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" تعليق ضربة عسكرية كانت مقررة ضد إيران. لإتاحة الفرصة للمفاوضات الرامية لإنهاء الحرب في الشرق الأوسط.. وتراجعت العقود الآجلة لخام "برنت" تسليم يوليو بنحو 2.1% أو 2.38 دولار إلى 109.72 دولار للبرميل. (أرقام)
- تراجعت أسعار الذهب والفضة بصورة طفيفة عند تسوية تعاملات الإثنين. وسط ضغط من ارتفاع النفط وعوائد السندات السيادية عالمياً. وحدّ من الخسائر انخفاض الدولار. وتراجعت العقود الآجلة تسليم يونيو بنحو 0.08% أو 3.9 دولار إلى 4558 للأوقية. (أرقام)
- رفعت الصين توليد الكهرباء من محطات الفحم والغاز خلال الأشهر الأولى من عام 2026. لتعويض انخفاض إنتاج الطاقة النظيفة جراء تراجع سرعة الرياح ودخول بعض المفاعلات النووية في أعمال صيانة دورية. وأظهرت بيانات ارتفاع التوليد الحراري -المعتمد بشكل رئيسي على الفحم ونسبة ضئيلة من الغاز- بنسبة 3.6% في الفترة من يناير إلى أبريل مقارنة بنفس الفترة من عام 2025. وبنسبة 3.1% في أبريل وحده. (أرقام)
- نما اقتصاد اليابان بوتيرة أسرع بكثير من المتوقع في بداية العام. ما يدعم مبررات إجراء مزيد من زيادات أسعار الفائدة من جانب بنك اليابان. رغم أن التوقعات لا تزال شديدة الضبابية بسبب صراع الشرق الأوسط. وارتفع الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي 2.1% على أساس سنوي في الربع الأول. وتجاوزت القراءة توقعات الاقتصاديين بتحقيق نمو قدره 1.7%. وسجلت تسارعاً متيناً وتيرة نمو معدلة بالخفض بلغت 0.8% في الربع السابق. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	5,610	1.7-	2.7-	7.2-	8.7
أبو ظبي	9,561	1.2-	2.2-	4.3-	18.9
الكويت	9,161	0.4-	2.4-	3.5-	8.0
قطر	10,372	0.0	1.1-	3.6-	11.9
عمان	7,749	2.4-	7.4-	32.1	14.8
البحرين	1,920	0.7-	2.6-	7.1-	16.0
مصر	52,007	0.7-	0.5	24.3	10.0

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	49,686	0.3	0.1	3.4	25.4
أمريكا (Nasdaq)	26,091	0.5-	4.8	12.3	42.7
أمريكا (S&P 500)	7,403	0.1-	2.7	8.1	29.0
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,324	1.3	0.5-	4.0	16.7
ألمانيا (DAX 30)	24,308	1.5	0.1	0.7-	16.7
فرنسا (CAC 40)	7,987	0.4	1.6-	2.0-	18.4
اليابان (Nikkei 225)	60,816	1.0-	2.6	20.8	22.5
برازيل (IBOVESPA)	176,976	0.2-	5.5-	9.8	11.9
هونغ كونغ (HIS)	25,675	1.1-	0.4-	0.2	13.4
كوريا الجنوبية (KOSPI)	7,516	0.3	13.9	78.4	20.4
الصين (SHCOMP)	4,132	0.1-	0.5	4.1	19.3
أستراليا (ASX 200)	8,505	1.5-	1.9-	2.4-	21.0
الهند (Sensex)	75,315	0.1	2.1-	11.6-	21.2
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,663	0.3-	3.9	18.4	18.1
عالمي (MSCI)	4,740	0.0-	1.7	7.0	25.5

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	121.4	0.9-	15.4	96.6
خام برنت (برميل)	112.1	2.6	1.7-	84.2
خام غرب تكساس (برميل)	108.7	3.1	3.4	89.2
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.0	2.2	9.3	11.9-
الذهب (أونصة)	4,566.7	0.6	1.1-	5.7
الفضة (أونصة)	77.7	2.3	5.4	8.4
الحديد (طن)	1,080.0	0.1	0.1-	15.5
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	829.0	1.1-	1.8	2.7
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,569.0	0.2	2.7	19.1
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,587.5	0.2	4.6	9.4
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.7	0.5-	0.8	0.1
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,942.0	0.1	0.3-	47.1

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.689	4.25-	2.2	7.8-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.807	6.64	11.2	5.2-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.137	0.81-	12.4-	8.9-
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.725	1.72-	10.7-	35.8-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.641	0.79-	2.3-	1.1-
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.862	0.41	13.4	38.8

مصادر البيانات: تداول . بلومبرغ . رويترز
اعتباراً من إغلاق 18 مايو 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.2	0.1-	1.2	0.9
اليورو	1.2	0.3	0.6-	0.8-
الين الياباني	158.8	0.1	1.4	1.3
الجنيه الاسترليني	1.3	0.8	1.2-	0.3-
الدولار الكندي	0.7	0.1	1.2-	0.1-
الفرنك السويسري	1.3	0.3	0.4-	1.1
الدولار الأسترالي	0.7	0.3	0.5-	7.4
اليوان الصيني	6.8	0.2-	0.5-	2.5-
الروبية الهندية	96.4	0.4	1.5	7.2
بيتكوين	76,855.5	1.8-	0.5	12.3-
إيثريوم	2,116.0	3.3-	6.5-	28.9-
ريبل	1.4	2.4-	1.1	24.7-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
19 مايو	سدافكو	جمعية عمومية غير عادية
19 مايو	سلوشنز	أحقية أرباح نقدية
19 مايو	النهدي	جمعية عمومية غير عادية
19 مايو	بي اس اف	أحقية أرباح نقدية
19 مايو	بنيان ريت	أحقية أرباح نقدية
20 مايو	اس تي سي	صرف أرباح نقدية
20 مايو	الإنماء	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول. أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

انخفض مؤشر السوق الرئيسي قليلا يوم الإثنين بسبب تباين أداء قطاعي المواد الأساسية والطاقة، ليخلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.11% عند 10,956 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 215 مليون سهم بنحو 4.6 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 195/63.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,968 نقطة بانخفاض 28 نقطة. استمرت عمليات جني الأرباح مما أدى إلى انخفاض المؤشر وإعادة اختبار مستوى القاع السابق حول مستوى 10,950 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح والانخفاض نحو تصحيح 50% فيبوناتشي حول مستوى 10,890 نقطة، يليه تصحيح 61.8% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,730 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شمعة "Spinning Top" ويتطلب تشكيل شمعة صاعدة للإشارة إلى إمكانية حدوث ارتداد إيجابي مؤقت على المدى القريب. أيضا، يستمر انخفاض مؤشر القوة النسبية RSI بعد اختبار مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,950 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,890 - 10,780 نقطة، في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,025 نقطة، وفي حالة اختراقه، تكون مستويات المقاومة التالية حول 11,065 - 11,105 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 10,950 نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,780	10,890	10,950	11,025	11,065	11,105	11,175

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,956
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	11,809 - 10,194
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,873.9
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,625.5
حجم التداولات (بالمليون)	214.5
عدد الصفقات	435,915
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	195:63
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	-0.11%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-2.07%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-2.61%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	4.44%
متوسط كمية التداول اليومي (3 أشهر (مليون)	277.6
متوسط قيمة التداول اليومي (3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,574.7



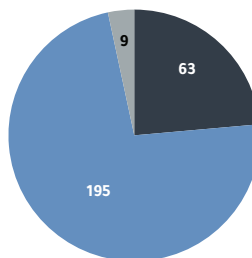
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



■ انخفاض ■ ارتفاع ■ استقرار

المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 18 مايو 2026

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.