

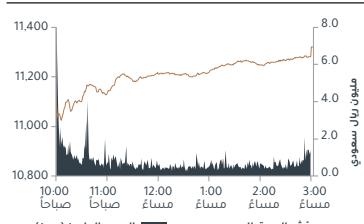
الأخبار المحلية

مؤشر السوق السعودي					
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير%	التغير من بداية العام
تاسي	11,321	11,321	11,022	1.4	7.9
نمو	24,013	24,013	23,709	1.2	3.1

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	19
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.5
المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو	

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	اليومي%	التغير من بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,882	1.7	7.4	17.1
المواد الأساسية	5,445	1.8	10.2	عالي
السلع الرأسمالية	15,835	1.7	6.1	21.6
الخدمات التجارية والمهنية	4,038	2.7	0.1	26.9
النقل	4,863	1.0	1.5-	34.9
السلع طوالة الأجل	3,650	0.6	3.2	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,461	0.6	1.7-	39.1
الإعلام والتلفزيون	15,690	0.2	3.2-	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,598	0.5	2.2	21.5
تجزئة السلع الاستهلاكية	6,063	2.4	6.3	16.5
إنتاج الأغذية	4,378	0.0	0.7	5.7
الرعاية الصحية	10,192	1.4	3.3	26.9
الأندية	4,588	3.6	4.9	23.7
البنوك	13,627	1.2	11.2	12.2
الخدمات المالية	5,790	1.2	7.1	22.6
التأمين	8,644	2.3	16.1	36.4
الاتصالات	9,186	1.0	4.8	9.9
المراقبة العامة	7,409	1.6	1.7	26.1
الصناديق العقارية المتداولة	2,996	0.7	2.5	38.2
إدارة وتطوير العقارات	3,155	1.9	9.7	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	59,707	0.3-	2.7	25.1

متوسط التداولات للشهر(مليار)	متوسط يوم	معدل أيام	معدل 5 أيام
5.15	11,001	11,259	11,342

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	ال أسبوع الحالي	ال أسبوع السابق
918.10	448.30	10.3		
2,535.00	1,373.10	30.2		

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	الشركة	السعر
أرامكو السعودية	108.00	أرامكو	108.00
الراجحي	25.60	الراجحي	25.60
الأهلي	44.60	الأهلي	44.60
معادن	73.45	معادن	73.45
اس بي سي	188.60	اس بي سي	188.60

قال عضو مجلس هيئة السوق المالية السعودية، عبد العزيز عبدالمحسن بن حسن، إن الهيئة تراجع حدود ملكية الأجانب (في الشركات المدرجة). ونقلت الشرق عن بن حسن قوله خلال منتدى أسواق رأس المال "سيبلكت" في نيويورك، "نحن ملتزمون بإنجاز ذلك ونأمل أن يتم خلال هذا العام". (أرقام)

قال سليمان التويجري، الرئيس التنفيذي لشركة الوطنية للتنمية الزراعية - نادك، إن قطاع الروبوتات سجل صافي إيرادات بلغ 83 مليون ريال خلال الربع الرابع 2025. محققاً نمواً بنسبة 66% مقارنة بالربع المماثل من العام الماضي، مما يدل على توقيعات ربحية القطاع ما زالت مستقرة. (تداول)

وقعت شركة لجام للرياضة، اتفاقية تمديد ورفع حدود تسهيلات ائتمانية متواقة مع أحکام الشريعة الإسلامية مع بنك الإمارات دبي الوطني بقيمة 350 مليون ريال. وأوضحت الشركة أن الاتفاقيات تتضمن تسهيلات متوسطة الأجل بقيمة 200 مليون ريال لتمويل النفقات الرأسمالية والاستثمارية لتوسيع الشركة المستقبلية، وتسهيلات قصيرة الأجل بقيمة 150 مليون ريال وأعتمادات مستندية متعددة لمتطلبات رأس المال العامل. (تداول)

قالت شركة أكاديمية التعليم أنه تم تدشين فرعها الجديد في مدينة الدمام برعاية الأمير سعود بن تايف بن عبد العزيز، أمير المنطقة الشرقية. وأوضحت الشركة أن الفرع الجديد يقع على مساحة تتجاوز 12 ألف متر مربع، ويضم منظومة تدريبية متكاملة بطاقة استيعابية تصل إلى 4000 متدرّب ومتدرّبة. (تداول)

قرر مجلس إدارة الشركة السعودية للطباخة والتغليف، الموافقة على البدء في إجراءات إيقاف نشاط شركة المدينة للتجفيف "سيتي باك" بشكل نهائي. وقالت الشركة أن هذا القرار يأتي تفعيلاً للمحور الثاني من "إعلان الاستراتيجية" والمتعلق بدراسة خيارات التخارج من الأصول والمشاريع غير الاستراتيجية، حيث قرر المجلس إيقاف عمليات الشركة المذكورة لتركيز الجهود والموارد التشغيلية نحو قطاعات التغليف ذات النمو السريع والقيمة المضافة العالمية في الأسواق الرئيسية التي تستهدفها المجموعة. (تداول)

تعلن شركة إعمار المدينة الاقتصادية عن استقالة عضو مجلس الإدارة سعاده النسأة / منصور عبد الرحمن السالم (عضو غير تنفيذي) من عضوية مجلس الإدارة، وذلك بتاريخ 08-04-1447هـ (الموافق 02-02-2026م) نظراً لظروفه الشخصية. وتسرى هذه الاستقالة من تاريخها. (تداول)

أعلنت هيئة السوق المالية عن صدور قرارها بالموافقة على طلب شركة أساس مكيين للتطوير والاستثمار العقاري، زيادة رأس مالها من 100 مليون ريال إلى 300 مليون ريال، وذلك بمنح سهمين مجانيين مقابل كل سهم قائم يملكه المساهمون المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول بالي تاريخ الاستحقاق الذي يحدد مجلس إدارة الشركة تاريخه في وقت لاحق. (تداول)

اعلنت شركة محمد بن سعيدان العقارية عن توقيع عقد مع محمد بن سعيدان لإدارة تطوير مشروع عقاري تجاري في طوبق بمدينة الرياض بقيمة مبدئية تقدر بـ 16.97 مليون ريال. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الرابع 2025	الربح الثالث 2025	الربح الرابع 2024	الربح السنوي %	تغير ربوي (%)
بنك الرياض	2,640.9	2,257.4	2,257.4	16.99	1.73-

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على ارتفاع بنسبة 1.38% ليغلق عند 11,321 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.9 مليون ريال سعودي بارتفاع بنحو 31.5% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 5.1 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 55/207 سهم، أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنسبة 1.17% عند 24,013 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 30.1 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسية على ارتفاع في نهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الأندية" و"الخدمات التجارية والمهنية" ارتفعاً بـ 3.6% و 2.7% على التوالي. كما ارتفع قطاعي "تجزئة وترويج السلع الاستهلاكية" و "التأمين" بنحو 2.4% و 2.3% على التوالي. فيما كان قطاع "التطبيقات وخدمات التقنية" على انخفاض بنحو 0.3%.

الشركة	السعر	الشركة	السعر
أتابيب الشرق	28.94	شمس	144.00
الأنصيل	13.09	الفخارية	13.70
الصناعات الكهربائية	73.45		

الشركة	السعر	الشركة	السعر
معدان	6.49	صناعة الورق	103.10
أسمنت اليمامة	166.80	برغرايزر	22.29
اس بي سي للرعاية الصحية	55.90		

الأخبار العالمية

الأسواق الإقليمية						
السوق	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير العام%	بداية العام	مكربـة الربحية
دبي	6,573	2.1	2.1	8.7	10.7	10.7
أبو ظبي	10,338	0.5	0.5	3.5	20.3	20.3
الكويت	9,253	0.3	1.4	2.6-	15.7	15.7
قطر	11,405	0.6	0.8	6.0	12.8	12.8
عمان	6,253	0.1	1.2-	6.6	10.2	10.2
البحرين	2,051	0.2	0.3	0.8-	14.1	14.1
مصر	47,606	0.1-	0.4-	13.8	9.9	9.9

الأسواق العالمية						
المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير العام%	بداية العام	مكربـة الربحية
(DJI) أمريكا	49,408	1.1	1.1	2.8	25.6	25.6
(Nasdaq) أمريكا	23,592	0.6	0.6	1.5	44.1	44.1
(S&P 500) أمريكا	6,976	0.5	0.5	1.9	27.9	27.9
(FTSE 100) المملكة المتحدة	10,342	1.2	1.2	4.1	15.6	15.6
(DAX 30) ألمانيا	24,798	1.1	1.1	1.3	19.2	19.2
(CAC 40) فرنسا	8,181	0.7	0.7	0.4	18.2	18.2
(Nikkei 225) اليابان	52,655	1.3-	1.3-	4.6	22.3	22.3
(IBOVESPA) برازيل	182,793	0.8	0.8	13.4	12.8	12.8
(HIS) هونج كونج	26,776	2.2-	2.2-	4.5	13.6	13.6
(KOSPI) كوريا الجنوبية	4,950	5.3-	5.3-	17.5	21.4	21.4
(SHCOMP) الصين	4,016	2.5-	2.5-	1.2	19.2	19.2
(ASX 200) أستراليا	8,779	1.0-	1.0-	0.7	21.6	21.6
(Sensex) الهند	81,666	0.7-	0.7-	4.2-	23.1	23.1
(MSCI) الأسواق الناشئة	1,494	2.2-	2.2-	6.4	18.6	18.6
(MSCI) عالي	4,538	0.2	0.2	2.4	24.4	24.4

أسواق السلع (دولار أمريكي)					
السلعة	السعر	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير العام%	بداية العام
النفط العربي الخفيف (برميل)	65.3	3.1-	3.1-	5.8	5.8
خام برنت (برميل)	66.3	6.2-	6.2-	9.0	9.0
خام غرب تكساس (برميل)	62.1	4.7-	4.7-	8.2	8.2
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	3.2	25.7-	25.7-	3.4	3.4
الذهب (أونصه)	4,661.4	4.8-	4.8-	7.9	7.9
الفضة (أونصه)	79.3	7.0-	7.0-	10.6	10.6
الحديد (طن)	972.0	0.0	0.0	4.0	4.0
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	808.0	0.0	0.0	0.1	0.1
الألومينيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,056.0	2.8-	2.8-	2.0	2.0
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	12,891.5	2.0-	2.0-	3.8	3.8
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.3	0.1-	0.1-	5.0-	5.0-
بودرة الحليب (يووروطن متري)	2,311.0	1.7	1.7	15.6	15.6

المنطقة	الفائدة	النقطة أساساً (نقطة أساساً) (%)	التغير الشهري (%)	التغير من بداية العام (%)
السعودية (سابور شهر واحد)	4.832	7.40	12.7	6.4
السعودية (سابور 3 شهور)	4.842	14.66	8.8	1.7-
السعودية (سابور 6 شهور)	5.131	7.66	2.9	9.5-
السعودية (سابور 12 شهور)	4.853	3.13-	3.2-	23.0-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.660	0.35-	0.9	0.9
الإمارات (إبور 3 شهور)	3.601	0.44-	0.4-	12.7

مصدر البيانات: تداول، بلومبرغ، روبيترز
اعتباراً من إغلاق 2 فبراير 2026

الأخبار العالمية

- ارتفاعت صادرات النفط الفنزويلية بنسبة 60% خلال يناير وبحسب بيانات الشحن التي نقلتها وكالة "رويترز"، زادت صادرات فنزويلا من النفط إلى 800 ألف برميل يومياً في يناير، مقارنة بنحو 498 ألف برميل يومياً في ديسمبر. وعادت السوق الأمريكية لتكون الوجهة الأكبر للخام الفنزولي، حيث استقبلت نحو 284 ألف برميل يومياً. (أرقام)
- قال الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب"، إن الولايات المتحدة توصلت إلى اتفاق تجاري مع الهند، مؤكداً أن الاتفاق يتضمن خفضاً تدريجياً للرسوم الجمركية بين الجانبين. وأوضح "ترامب" أن الاتفاق ينص على خفض الرسوم الجمركية على الواردات الهندية إلى 18% من 25%. (أرقام)
- ارتفعت الأسهم الأمريكية في خاتمة أول جلسات شهر فبراير مدحومة بتحول نشاط التصنيع إلى النمو، مما ساعد على تحسين معنويات المستثمرين وتحول تركيزهم عن المخاوف بشأن الذكاء الصناعي، وتقلبات أسواق المعادن والعملات المشفرة، وعند الإغلاق، زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 1% أو ما يعادل 515 نقطة إلى 49407 نقاط. (أرقام)
- تراجع سعر النفط عند تسوية تعاملات الإثنين، بعد أن قال الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" إن إيران "تجري محادثات جادة" مع واشنطن، مما حدا من المخاوف المتعلقة باضطراب الإمدادات العالمية حال نشوب مواجهة عسكرية، انخفضت العقود الآجلة لخام برنت القىاسي تسليم أبريل بنسبة 4.36% أو ما يعادل 66.30 دولار للبرميل. (أرقام)
- ارتفعت أسعار الذهب والفضة بأكثر منثنين بالمئة الثلاثاء بعد موجة بيع حادة نجمت عن تشريح كيفن وارش لمنصب رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) الآتي وزيادة مجموعة (سي.إم.إي) مطالباتها الهامة، وارتفع سعر الذهب في المعاملات الفورية 2.2 بالمئة إلى 1,476.33 دولار للأوقية. بعد أن لامس أدنى مستوى له في ما يقرب من شهر في الجلسة السابقة. وصعدت العقود الأمريكية الآجلة للذهب لشهر أبريل نيسان بنحو 3% إلى 1,479.10 دولار للأوقية. (أرقام)
- تراجعت صادرات الولايات المتحدة من الغاز الطبيعي المسال خلال يناير، متاثرة بال العاصفة الشتوية التي ضربت الولايات عدة في الأسبوع الأخير. وأوضحت البيانات أن الصادرات انخفضت بنسبة 1.73% إلى 11.3 مليون طن متري من 11.5 مليون طن متري في ديسمبر، وتزامن ذلك مع تراجع تدفقات الغاز الطبيعي إلى محطات الإسالة إلى أدنى مستوى لها في عام يوم 26 يناير. (أرقام)

أسواق العملات/الكريبيتو

العملة / الدولار	السعر	النقطة أساساً (%)	التغير اليومي (%)	التغير الشهري (%)	التغير من بداية العام (%)
مؤشر الدولار	97.6	0.7	0.7	0.7-	0.7-
اليورو	1.2	0.5-	0.5-	0.4	0.4
اليen الياباني	155.6	0.5	0.5	0.7-	0.7-
الجيئيه الاسترليني	1.4	0.1-	0.1-	1.4	1.4
الدولار الكندي	0.7	0.5-	0.5-	0.3	0.3
الفرنك السويسري	1.3	0.8-	0.8-	1.7	1.7
الدولار الأسترالي	0.7	0.2-	0.2-	4.1	4.1
اليوان الصيني	6.9	0.2-	0.2-	0.5-	0.5-
الروبية الهندية	91.5	0.5-	0.5-	1.8	1.8
بيتكوين	78,462.5	2.7	2.7	10.5-	10.5-
إيثريوم	2,340.8	2.3	2.3	21.4-	21.4-
ريبل	1.6	2.1	2.1	11.8-	11.8-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
4 فبراير	الخبرير للنمو والدخل	موعد اجتماع
8 فبراير	الجزيرة	موعد اجتماع
8 فبراير	طباعة و تغليف	جمعية عمومية غير عادية
10 فبراير	الخبريريت	موعد اجتماع
10 فبراير	الموارد	أهمية أسهم منحة
11 فبراير	عطاء	صرف أرباح نقدية
11 فبراير	ميرال	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الملاحظات الفنية

ال المؤشر	ال المؤشر
مؤشر السوق السعودي	الرمز
11,321	آخر إغلاق
شراء	نطارة قريبة المدى
10,282 - 12,536	الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع

بيانات السوق

القيمة السوقية ل التداول (مليار ريال سعودي)	9,494.8
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	5,850.2
حجم التداولات (بالملايين)	240.2
عدد الصفقات	519,221
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	55: 207

الإحصاءات الرئيسية

التغير اليومي	%1.38
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	%7.92
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	%7.92
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	%7.92
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	190.9
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,002.5



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

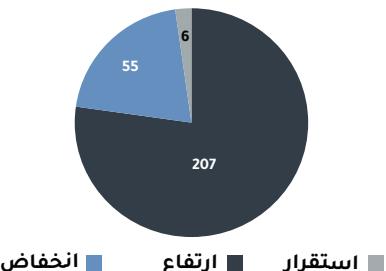


المصدر: تريدينج فيبو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

نظرتنا



عمق السوق



السوق السعودي - أفضل اختيارتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
4016	أفالون فارما	117.10	117.10 - 115.90	123.30 - 120.40	%5.29	114.30
8070	شركة الدرع العربي للتأمين	12.23	12.23 - 12.10	13.93 - 12.79	%13.90	11.54

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس الإغلاق وليس على أساس الحركة اليومية

* كما في 02 فبراير 2026

الرسوم البيانية لهذا اليوم

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية (أفالون فارما)



المصدر: تريدينج فيبو. إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم **أفالون فارما** المتوسط المتحرك البسيط (SAR) يوم (50) وخط العنق لنمذج "القاط المزدوج" الانعكاسي الصاعد. أيضا، شكل مؤشر القوة النسبية RSI تباعد إيجابي مما يشير إلى امكانية حدوث المزيد من الارتفاع. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 117.10 إلى 115.90 ريال سعودي لاستهدف المستويات من 123.30 إلى 120.40 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى 114.30 ريال سعودي.

شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني (الدرع العربي)



المصدر: تريدينج فيبو. إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

بدأ سهم **الدرع العربي** بالارتفاع من المتوسط المتحرك البسيطة (SAR) بعد اختراق الحد العلوي لنمذج الوتد الهابط. كما شكل مؤشر القوة النسبية RSI تباعد إيجابي مما يشير إلى زخم للارتفاع. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 12.79 إلى 12.23 ريال سعودي لاستهدف المستويات من 13.93 إلى 12.79 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى 11.54 ريال سعودي.

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+966 11 2256248

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

جاسم الجبران

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقللة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملزمة بمحاكم الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل ووكيل والتعهد بالتفطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمئن بمماطلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول إلى أسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

- زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- تحفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تحفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الـ12 عشر المقبلة.
- التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف متعلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي. أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابلته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى. وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر باخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضربيي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستفادة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة. لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة. وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريرات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطيئتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على المستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفاتها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، وأو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتنافية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقيود بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.