



## الأخبار المحلية

- أعلنت هيئة السوق المالية السماح للأجانب بالاستثمار في الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية السعودية التي تمتلك عقارات دائمة أو مؤقتة داخل حدود مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة، وذلك اعتباراً من اليوم، بعد أن تم إقرار الضوابط الخاصة باستثناء الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية من مدلول عبارة (غير السعودي) وفقاً لنظام تملك غير السعوديين للعقار واستثماره. (أرقام)
- أعلنت نيوم عن إتمامها بنجاح صفقة تمويل، عبر وكالة ائتمان الصادرات الإيطالية (SACE)، حيث حصلت على نحو ٣ مليارات دولار أمريكي (ما يعادل ١١,٢٥ مليار ريال) بتسهيلات تمويلية مرنة طويلة الأجل وبعمولات متعددة. (أرقام)
- قال رئيس مجلس هيئة السوق المالية، إن الشركات العقارية بدأت تمثل حصة أكبر في الطروحات والمبالغ التي تجمعها من الطروحات، مبيناً أن هناك حوالي ٥٥ ملفاً للطرح والإدراج اليوم في السوق السعودي بمختلف الأحجام والشركات، ٢٠٪ من هذه الملفات تخص شركات عقارية بمختلف أصنافها ويتنوع خدماتها. (أرقام)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة السعودية للأسماك على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس المال بنسبة ٨٣,٢٥٪ أي من ٤٠٠ مليون ريال إلى ٦٦,٩٩ مليون ريال وقالت الشركة، إنه لا يوجد تأثير من تخفيض رأس مال الشركة على التزاماتها المالية، أو عملياتها، أو أداء الشركة المالي، أو التشغيلي، أو التنظيمي. (تداول)

- أعلنت شركة الاتصالات السعودية (إس تي سي) عن توقيعها عقداً مع جهة حكومية بقيمة ٣٢,٦٤ مليار ريال وذلك لغرض بناء وتشغيل وتقديم خدمات البنية التحتية للاتصالات. وسيتم الاعتراف بالإيرادات في القوائم المالية الموحدة بعد التشغيل الأولي للمشروع، والذي من المتوقع أن يبدأ في الربع الرابع من عام ٢٠٢٦ وحتى نهاية مدة العقد. (تداول)

- أعلنت الشركة الوطنية للإسكان NHC عن إبرامها مجموعة صفقات واتفاقيات ومذكرات تفاهم مع جهات حكومية وشركات من القطاع الخاص، بقيمة إجمالية تقارب ٣٠ مليار ريال، وذلك على هامش افتتاح منتدى مستقبل العقار ٢٠٢٥. (أرقام)

- أعلنت شركة سمو العقارية، أن شركة الجزيرة كابيتال وشركة سمو للاستثمار الدولي، وقعتا اتفاقية تأسيس صندوق استثمار عقاري لتطوير مشروع عقاري. وقالت الشركة، إن الصندوق سوف يستحوذ على أراض مملوكة لشركة سمو العقارية في مدينتي الدمام والخبر، حيث يتجاوز حجم المشروع ملياري ريال (تداول)

- أعلنت شركتنا بنان العقارية وأرماع الرياضية، عن توقيع شركة قم نشر للتطوير العقاري (شركة تابعة لبنان العقارية) مع شركة أرماع الرياضية، عقد تطوير وتأجير ناديين رياضيين بمدينة الرياض بالدائري الشمالي بقيمة إجمالية ٢٢٤,٠٢ مليون ريال، غير شامل ضريبة القيمة المضافة. وأوضحت الشركتان أن مدة العقد ١٩ سنة، ويتضمن نسبة زيادة تصل إلى ٢٤٪ كحد أقصى في قيمة العقد وتعتمد على أداء وإيراد الناديين الرياضيين. (تداول)

- أعلنت شركة نسيج للتقنية عن حصولها على ترسية عقد مع جامعة الملك خالد، بقيمة إجمالية تبلغ ١٩,٨٩ مليون ريال (شاملة ضريبة القيمة المضافة). وقالت الشركة أن العقد يتضمن تشغيل وصيانة الخدمات المدارة للحاسب الآلي بجامعة الملك خالد، مشيرة إلى أنه لا توجد أطراف ذات علاقة. (تداول)

## تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على انخفاض بنحو ٠,١١٪ ليغلق عند ١٢,٣٧٣ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٧,٢ مليار ريال سعودي، بارتفاع بنحو ٤١٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٦,١ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ٤٧/٩١ سهم، أقل السوق الموازي على ارتفاع بنحو ٠,٢٨٪ ليغلق عند ٣١,٠١٤ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٤٧,٢ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاعي "الإعلام والترفيه" و"السلع الرأسمالية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنحو ٢,٧٠٪ و ١,٧٠٪ على التوالي. كما انخفض قطاعي "الخدمات المالية" و"الأدوية" بنحو ١,٠٦٪ و ٠,٩٣٪، على التوالي، فيما ارتفع قطاعي "إدارة وتطوير العقارات" و"إنتاج الأغذية" بنحو ٥,٦٧٪ و ٠,٩٧٪، على التوالي.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
جبل عمر	٢٥,٨٥	١٠,٠
مدينة المعرفة	١٦,٦٦	٩,٩
مكة	١٠٦,٠٠	٩,٨
طيبة	٥١,٥٠	٩,٨
جدوى ريت الحرمين	٦,٥٩	٥,٨

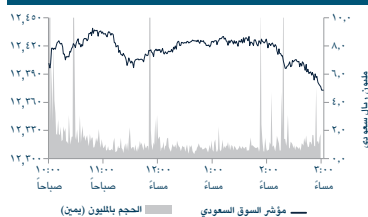
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
رؤوم	١٨٣,٠٠	٥,٢-
نايس ون	٥٦,٠٠	٤,٩-
الباحة	٠,٤٥	٤,٣-
ارتيكس	١٦,٠٨	٤,١-
لومي	٧٦,٦٠	٤,٠-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٣٧٣	١٢,٤٤٠	١٢,٣٧٣	(٠,١)	٢,٤
نمو	٣١,٠١٤	٣١,٠١٤	٣٠,٧٦١	٠,٤	٠,١

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٤,٧
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٨,٧

المصدر: أرقام \* باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٢٩٨	-٠,٣	٠,٠	١٦,٦
المواد الأساسية	٥,٦٢١	-٠,٣	٠,٩	٤٩,٢
السلع الرأسمالية	١٥,٨١٥	١,٧	٤,٠	٢٥,٧
الخدمات التجارية والمهنية	٥,٣٦٠	-٠,٨	٨,٢	٣٩,٩
النقل	٧,٤٢١	-٠,١	٤,٩	٣٣,٥
السلع طويلة الأجل	٥,٧١٤	-٠,٤	٤,٢	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٩٧٩	-٠,٤	٢,٨	٤١,٨
الإعلام والترفيه	٣١,٣٥٤	٢,٦	٢,٠	عالي
تجزئة السلع الكمالية	٨,٠٤٣	٠,٥	٦,٨	٢٥,٢
تجزئة السلع الاستهلاكية	٨,٤٦١	-٠,٢	٠,٩	٢١,٤
إنتاج الأغذية	٥,٩٨٤	١,٠	٠,٣	٢٢,٩
الرعاية الصحية	١٢,٢٩٣	-٠,٦	٣,٦	٤١
الأدوية	٥,٣١٩	-٠,٩	٧,٠	٤٠,١
البنوك	١٢,٥١٠	-٠,٤	١,٥	١٣,١
الخدمات المالية	٧,٨١٥	١,١	٠,٩	٢٩,٧
التأمين	١١,١٥٣	-٠,٦	٤,٧	٢٦
الاتصالات	٨,٣٥٦	٠,١	٥,٠	١٦
المرافق العامة	١٤,٣٤٧	-٠,٦	٣,٦	٢٧,٩
الصناديق العقارية المتداولة	٣,١٧٧	٠,٤	٠,٣	٢٦,٤
إدارة وتطوير العقارات	٤,١٦٧	٥,٧	١٢,٨	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٨٥,٢٤٥	-٠,٢	٤,٠	٤١,٢

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٣٠ يوم	متوسط التداولات لشهر يناير (مليار)
١٢,٣٦٩	١٢,٣٢٠	١٢,٢٠٦	٦,١٣

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
١٢,٣	١,١٧٥,١٠	٩٣١,٥٠
٣٣	١,٥٤١,١٠	٢,٣٩٣,٦٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٢٧,٩٥	٠,٤-
الراجحي	٩٥,٥٠	٠,٥-
أكوا باور	٤٢٣,٠٠	٠,٨-
الأهلي	٣٤,٥٠	٠,٣-
اس تي سي	٤٢,٣٥	٠,٢-



الأخبار العالمية

- **تراجعت الأسهم الأمريكية** في أولى جلسات الأسبوع، بسبب المخاوف بشأن انفجار فقاعة أسهم الذكاء الاصطناعي، مع ظهور شركة "ديب سيك" الصينية الناشئة، والتي طورت نموذجًا منخفض التكلفة، يُقال إنه يتفوق على نظيره من "أوبن إيه آي". وفي نهاية تعاملات الإثنين، صعد المؤشر الصناعي "داو جونز" بنسبة ٠,٦٥٪ عند ٤٤٧١٣ نقطة، بينما تراجع "إس آند بي 500" بنحو ١,٤٥٪ عند ٦٠١٢ نقطة، وهبط "ناسداك" المركب بأكثر من ٢٪ عند ١٩٣٤١ نقطة. (أرقام)
- **انخفضت عائدات السندات في الولايات المتحدة ومنطقة اليورو** خلال تعاملات الإثنين، مع إقبال المستثمرين على الديون الحكومية الآمنة وسط عمليات بيع مكثفة في أسهم التكنولوجيا، بسبب ظهور نموذج صيني للذكاء الاصطناعي منخفض التكلفة. وهبط العائد على سندات الخزانة لأجل ١٠ سنوات في الولايات المتحدة ٩ نقاط أساس عند ٤,٥٤٤٪، بعدما لامس ٤,٥٠١٪، وهو أدنى مستوى خلال ٥ أسابيع، فيما انخفض العائد على السندات لأجل عامين ٦ نقاط أساس إلى ٤,٢٢١٪. (أرقام)
- **خسرت شركة "إنفيديا"** ما يقرب من ٦٠٠ مليار دولار من قيمتها السوقية، وهي أعمق خسارة يومية في القيمة السوقية داخل السوق الأمريكية، مع المخاوف التي غذتها الصينية "ديب سيك" بشأن مستقبل استثمارات الذكاء الاصطناعي. وأنهى سهم صانعة الرقائق الأمريكية تداولات الإثنين منخفضًا بنسبة ١٦,٩٥٪ إلى ١١٨,٤٢ دولار، لتبلغ قيمتها السوقية ٢,٩ تريليون دولار تقريبًا، وتهبط في المركز الثالث بين أكبر شركات العالم قيمة. (أرقام)
- **قال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب** الاثنين إنه يعتزم فرض رسوم جمركية على واردات رقائق الكمبيوتر والأدوية والصلب في محاولة لحمل المنتجين على صنعها في الولايات المتحدة. وأضاف ترامب، متحدثًا في ناديه للجولف في دورال أمام المشرعين الجمهوريين، إنه سيفرض أيضًا رسوماً جمركية على الألمنيوم والنحاس، وهما المعدنان اللذان لانتاج المعدات العسكرية الأمريكية. (أرقام)
- **تراجعت أسعار النفط الخام** خلال تعاملات الإثنين، مع تقييم الأسواق بيانات اقتصادية أظهرت انكماشًا غير متوقع للنشاط الصناعي في ثاني أكبر اقتصادات العالم. وعند التسوية، انخفضت أسعار العقود الآجلة لخام "برنت" القياسي تسليم مارس بنسبة ١,٨٪ إلى ٧٧,٠٨ دولار للبرميل. (أرقام)
- **تراجعت أسعار الذهب** خلال تعاملات الإثنين، حيث انتقلت الموجة البيعية في أسواق الأسهم العالمية عبر فئات الأصول الأخرى، مع زيادة الاهتمام بشركة "ديب سيك" الصينية الناشئة للذكاء الاصطناعي. وعند تسوية التداولات، تراجعت أسعار العقود الآجلة للذهب تسليم شهر فبراير بنسبة ١,٤٥٪ عند ٢٧٣٨,٤٠ دولار للأوقية. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٥,١٩٢	-٠,٦	٠,٦	٠,٦	١٠,٠
أبو ظبي	٩,٥٥٣	-٠,١	١,٤	١,٤	١٧,١
الكويت	٨,٣٦١	٠,٨	٦,٧	٦,٧	٢٤,٣
قطر	١٠,٦٦٧	٠,٢	٠,٩	٠,٩	١١,٦
عمان	٤,٥٦١	-٠,٢	-٠,٣	-٠,٣	٩,٢
البحرين	١,٨٩٠	-٠,٥	-٤,٨	-٤,٨	١٥,٣
مصر	٢٩,٧٤٢	١,٠	٠,٠	٠,٠	٦,١

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٤٤,٧١٤	-٠,٧	٥,١	٥,١	٢٤,٤
أمريكا (Nasdaq)	١٩,٣٤٢	-٣,١	-٠,٢	-٠,٢	٤٠,٣
أمريكا (S&P 500)	٦,٠١٢	-١,٥	٢,٢	٢,٢	٢٧,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٨,٥٠٤	٠,٠	٤,٠	٤,٠	١٤,١
ألمانيا (DAX 30)	٢١,٢٨٢	-٠,٥	٦,٩	٦,٩	١٧,٨
فرنسا (CAC 40)	٧,٩٠٧	-٠,٣	٧,١	٧,١	١٥,١
اليابان (Nikkei 225)	٣٩,٥٦٦	-٠,٩	-٠,٨	-٠,٨	١٨,٤
برازيل (IBOVESPA)	١٢٤,٨٦٢	٢,٠	٣,٨	٣,٨	٨,٤
هونغ كونج (HIS)	٢٠,١٩٨	-٠,٧	٠,٧	٠,٧	١٠,٠
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٥٢٧	٠,٠	٥,٧	٥,٧	١٢,٠
الصين (SHCOMP)	٣,٢٥١	-٠,١	-٣,٠	-٣,٠	١٥,٨
أستراليا (ASX 200)	٨,٤٠٩	٠,٠	٣,١	٣,١	٢١,٢
الهند (Sensex)	٧٥,٣٦٦	١,١	-٣,٥	-٣,٥	٢١,٨
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٨٨	-٠,٢	١,١	١,١	١٣,٩
عالمي (MSCI)	٣,٨١٣	١,١	٢,٨	٢,٨	٢٢,٩

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٢,٧٤	-٠,٧	٧,١	٧,١
خام برنت (برميل)	٧٧,٠٨	-١,٨	٣,٣	٣,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٧٣,١٧	-٢,٠	٢,٠	٢,٠
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٣,٧٠	-٨,٢	١,٨	١,٨
الذهب (أونصة)	٢,٧٤٠,٨١	-١,١	٤,٤	٤,٤
الفضة (أونصة)	٣٠,٢٢	-١,٢	٤,٦	٤,٦
الحديد (طن)	٦٨٩,٠٠	٠,١	-٢,٨	-٢,٨
خام الحديد (طن متري/يونان صيني)	٨١٥,٥٠	١,١	٤,٧	٤,٧
القمح	٥٣٥,٥٠	-١,٦	-٢,٩	-٢,٩
حبوب الذرة	٤٨٢,٠٠	-٠,٩	٥,١	٥,١
سكر (باوند)	١٩,١٧	٠,٨	-٠,٥	-٠,٥
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٥٢٠,٠٠	-٠,٥	-٢,٨	-٢,٨

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٥,٥٨	٧,٦	-٤,٦	-٤,٦
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٥,٣٦	٠,٥	-١٨,٠	-١٨,٠
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٥,٤٥	٥,٢	-٠,٧	-٠,٧
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٥,٢٥	٠,١	-٠,٢	-٠,٢
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٤,٣٠	-٠,٠	-٠,٥	-٠,٥
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٤,٣٨	٠,٢	-٦,٧	-٦,٧

مصادر البيانات: تاوان، بلومبرج، رويترز  
اعتبارًا من إغلاق ٢٧ يناير ٢٠٢٥

أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٧,٣٤	-٠,١	-١,١	-١,١
اليورو	١,٠٥	-٠,٠	١,٣	١,٣
الين الياباني	١٥٤,٥١	-١,٠	-١,٧	-١,٧
الجنيه الاسترليني	١,٢٥	٠,١	-٠,١	-٠,١
اليوان الصيني	٧,٢٥	٠,١	-١,٢	-١,٢
الروبية الهندية	٨٦,٣٤	٠,٢	٠,٨	٠,٨
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	-٠,٠	-٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	-٠,٠	-٠,٠	-٠,٠
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	-٠,٠	-٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	-٠,١	-٠,١
الجنيه المصري	٥٠,٢٥	-٠,١	-١,٢	-١,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٩ يناير	الغاز	صرف أرباح نقدية
٢٩ يناير	ملاذ للتأمين	جمعية غير عادية
٢٩ يناير	طوارنات	موعد إدراج
٢٩ يناير	المحافظة للتعليم	صرف أرباح نقدية
٢٩ يناير	الشهلي المعدنية	صرف أرباح نقدية
٢٠ يناير	سدكو متعدد الأصول	أحقية أرباح نقدية
٢٠ يناير	دراية ريت	أحقية أرباح نقدية

المصدر: تاوان، أرقام



### التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- تراجع مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بسبب انخفاض قطاع البنوك بنسبة ٠,٤٤٪ وقطاع المواد الاساسية بنسبة ٠,٣٤٪. ليعلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة ٠,١١٪ عن الجلسة السابقة عند ١٢,٢٧٣ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ٤٥٥ مليون سهم بنحو ٧,٢ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٤٧/٩١.

### التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى ١٢,٢٧٣ نقطة بانخفاض ١٣ نقطة. شهد المؤشر جلسة أخرى من الابتداء بعمليات شراء يتبعها عمليات جني أرباح تؤدي إلى الإغلاق تحت مستوى المقاومة الرئيسية عند القمة السابقة حول مستوى ١٢,٣٩٠ نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة شهاب (Shooting Star) أخرى مؤكدة للشمعة السابقة، مما يشير إلى إمكانية حدوث المزيد من عمليات جني الأرباح على المدى القريب. أيضا، بدأ مؤشر "ستوكاستك" بالانخفاض بعد التقاطع السلبي، مما يشير إلى ضعف الزخم على المدى القريب. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى ١٢,٢٢٠ نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو مستويات الدعم التالي حول ١٢,٢١٠ - ١٢,١٤٠ نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى ١٢,٣٩٠ نقطة، وفي حالة اختراقه يجب مراقبة مستويات المقاومة التالية حول ١٢,٤٥٥ - ١٢,٦٢٥ نقطة. ننصح بالتداول الحذر ومراقبة منطقة المقاومة الرئيسية عند المتوسط المتحرك البسيط (٢٠ يوم) والقمة السابقة حول مستوى ١٢,٢١٠ نقطة.

### المقاومة والدعم للمؤشر

مقاومة ٣	مقاومة ٢	مقاومة ١	المحور	دعم ١	دعم ٢	دعم ٣
١٢,٦٢٥	١٢,٤٥٥	١٢,٣٩٠	١٢,٢٧٠	١٢,٣٢٠	١٢,٢١٠	١٢,١٤٠

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	١٢,٢٧٣
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	١٢,٨٨٣ - ١١,٣١٨

بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	١٠,٣٠٤,٣
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	٧,١٩٦,٩
حجم التداولات (بالمليون)	٤٥٥,٣
عدد الصفقات	٥٤٢,٢٢٢
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	١٤٧ : ٩١

الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	٠,١١٪ -
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	٢,٧٩٪
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	٢,٧٩٪
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	٢,٧٩٪
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	٤٥٣,١
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	٥,٨٥٠,٠



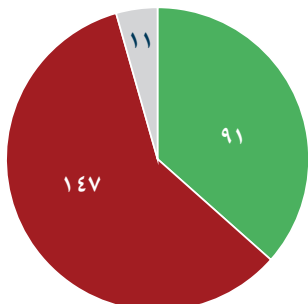
المصدر: بلومبرغ، أرقام

### مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

#### نظرتنا



#### عمق السوق



انخفاض ارتفاع استقرار



المصدر: تريبينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

### السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

\* كما في ٢٧ يناير ٢٠٢٥



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

المصطلحات الفنية

**الشموع اليابانية:** الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

**الشمعة الصاعدة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

**الشمعة الهابطة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

**الدعم:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

**المقاومة:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

**النمط / الشكل:** هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

**المتوسط المتحرك البسيط:** يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

**المتوسطات المتحركة الأسية:** تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

**مؤشر القوة النسبية:** هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

**تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد):** هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

**تصحيح فيبوناتشي:** خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومياً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تتم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير وأولادهم/ أزواجهم/ أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩