

الأخبار المحلية

- وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز خلال جلسة أمس، على اللائحة التنفيذية لنظام تملك غير السعوديين للعقار. كما وافق المجلس -حسبما أوردت وكالة الأنباء السعودية- على النطاقات الجغرافية التي يجوز لغير السعوديين التملك فيها. (أرقام)
- ارتفع عدد المستثمرين الدوليين في السوق المالية السعودية إلى 160.7 ألف مستثمر بنهاية عام 2025، مقارنةً بـ 147.8 ألف مستثمر في عام 2024، مسجلاً نمواً بنسبة 9%، وفقاً للتقرير السنوي لهيئة السوق المالية. وتراجعت قيمة ملكية المستثمرين الدوليين في السوق الرئيسية إلى 490.2 مليار ريال بنهاية عام 2025، مقارنةً بـ 498.2 مليار ريال في العام السابق. فيما ارتفعت نسبة ملكيتهم من الأسهم الحرة إلى 14% مقابل 12.4% في عام 2024 (أرقام)
- أعلن المركز الوطني لإدارة الدين الانتهاء من استقبال طلبات المستثمرين على الإصدار المحلي لشهر يونيو 2026م ضمن برنامج صكوك حكومة المملكة العربية السعودية بالريال السعودي. وتم تحديد إجمالي حجم التخصيص بمبلغ قدره 10.576 مليار ريال. وفق بيان صدر عن المركز. (أرقام)
- أعلنت شركة أديس القابضة توقيع اتفاقية ملزمة - من خلال شركتها التابعة المملوكة بالكامل بشكل غير مباشر شركة أديس السعودية المحدودة - بتاريخ 24 يونيو 2026، للاستحواذ على شركة سايم العربية السعودية المحدودة، التابعة لشركة سايم إنترناشيونال بي في. نظير مقابل إجمالي للصفقة يبلغ 1.07 مليار ريال بما يعادل 285 مليون دولار أمريكي (قابلة للتغير وفقاً للتعديلات المعتادة عند إتمام الصفقة). (تداول)
- أعلنت شركة أم القرى للتنمية والإعمار أنه، وبناءً على موافقة مجلس الوزراء، تم اعتماد مشروعها "وجهة مسار" ضمن النطاقات الجغرافية الجائز لغير السعوديين التملك فيها داخل مدينة مكة المكرمة، وذلك وفقاً لأحكام نظام تملك غير السعوديين للعقار ولائحته التنفيذية وقواعد التملك ذات الصلة. (تداول)
- وقعت شركة لدن للاستثمار عقدي مشروع تطوير البنية التحتية للأراضي أحدهما لأراضي (الفيروان - النرجس) والثاني لأرض نمار، من برنامج التوازن العقاري - المرحلة الأولى، وذلك مع الهيئة الملكية لمدينة الرياض وسينفذ المشروعان من قبلها بالتضامن مع شركة العيوني للاستثمار والمقاولات، وذلك بقيمة إجمالية للعقدين قدرها نحو 2.39 مليار ريال. وقالت الشركة إن قيمة العقد الأول الخاص بأراضي (الفيروان - النرجس) تبلغ 2.06 مليار ريال، فيما تبلغ قيمة العقد الخاص بأرض نمار 326.70 مليون ريال. شملت ضريبة القيمة المضافة. (تداول)
- أعلنت شركة الصقر للتأمين التعاوني عن استلامها أمس الثلاثاء، موافقة هيئة التأمين على تسويق وبيع منتج التأمين السيبراني المقدم للعملاء المجموعات في المملكة العربية السعودية. (تداول)
- تعلن شركة تكوين المتطورة للصناعات عن عزمها إنشاء برامج صكوك محلية مقومة بالريال السعودي ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بقيمة 500 مليون ريال سعودي. ويهدف الطرح إلى تعزيز رأس المال العامل والسيولة المالية للشركة، وإعادة تمويل جزء من الالتزامات والتسهيلات التمويلية القائمة، وتوفير التمويل اللازم للأغراض العامة، بما يدعم استمرارية الأعمال وتنفيذ الخطط التشغيلية والاستراتيجية للشركة. (تداول)

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الثلاثاء على انخفاض بنحو 0.4% عند 11,034 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو 4 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 16.39% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.1 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 215/42 سهم، أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.98% عند 22,998 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 17.9 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "السلع الرأسمالية" و"النقل" الأكثر انخفاضاً بنحو 2.0% لكليهما، كما انخفض قطاعي "الإعلام والترفيه" و"الخدمات المالية" بنحو 1.8% و 1.7% على التوالي. فيما ارتفع قطاع "البنوك" بنحو 0.2%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,034	11,074	11,023	(0.3)	5.2
نمو	22,999	23,240	22,999	(1.0)	(1.3)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	21.7
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,043	-0.2	11.0	17
المواد الأساسية	5,160	-0.7	4.4	سالب
السلع الرأسمالية	15,891	-2.0	6.4	19
الخدمات التجارية والمهنية	4,008	-0.3	0.7	21
النقل	4,427	-2.0	10.3	29
السلع طويلة الأجل	3,560	-0.4	0.7	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,312	-0.6	6.0	30
الإعلام والترفيه	10,838	-1.7	33.1	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,645	-0.5	2.8	22
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,645	-0.5	1.0	18
إنتاج الأغذية	4,562	-0.5	5.0	17
الرعاية الصحية	8,743	-0.7	11.4	26
الأدوية	4,799	-0.2	9.8	22
البنوك	13,034	0.2	6.4	11
الخدمات المالية	5,110	-1.7	5.4	27
التأمين	9,508	-1.0	27.7	38
الاتصالات	8,696	-0.9	0.8	14
المرافق العامة	7,913	-0.3	8.6	15
الصناديق العقارية المتداولة	3,042	-0.5	4.1	37
إدارة وتطوير العقارات	2,924	-0.6	1.6	18
التطبيقات وخدمات التقنية	55,531	-0.8	4.5	23

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,084	11,090	11,051	5.1

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
10.3	548.50	1,038.20
26.2	1,201.70	2,084.80

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	66.95	-0.1
أرامكو السعودية	26.38	-0.2
الأهلي	41.18	0.4
معادن	63.10	0.2
اس تي سي	43.98	-0.6

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الأسماك	54.35	9.9
التطويرية الغذائية	100.10	5.2
الشرقية للتنمية	13.34	5.0
أنعام القابضة	12.02	4.5
الفخارية	17.42	3.9

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سي جي إس	6.98	-9.9
أتايب	6.95	-5.7
سيسكو القابضة	34.26	-4.6
المملكة	12.12	-4.3
البايطين	69.60	-3.9

الأخبار العالمية

- قال الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب" اليوم الثلاثاء إن إدارته تعمل على التوصل إلى اتفاق عادل مع إيران، مشيراً إلى أن العلاقات بين الجانبين تسير بشكل جيد في الوقت الراهن. وتزامنت تصريحات "ترامب" مع ظهور خلاف جديد بين الولايات المتحدة وإيران حول مسألة التفتيش على المواقع النووية، إذ تبادل الجانبان مواقف متعارضة بشأن ما إذا كانت طهران وافقت على السماح لمفتشي الأمم المتحدة بالوصول إلى تلك المواقع. (أرقام)
- جّد وزير الخارجية الأمريكي ماركو روبيو الثلاثاء موقف بلاده الراض لفرص أي رسوم أو بدلات عبور في مضيق هرمز، بعد تلميح إيران وسلطنة عمان إلى هذه المسألة ضمن ترتيبات ما بعد الحرب في الشرق الأوسط. ومن جهة أخرى، أعلنت المنظمة البحرية الدولية الثلاثاء أنها ستبدأ إجلاء أكثر من 11 ألف بحار عالقين في الخليج جراء إغلاق مضيق هرمز بسبب الحرب. (أرقام)
- واصلت الأسهم الأمريكية التراجع في نهاية تعاملات الثلاثاء، مع تعرض قطاع التكنولوجيا لموجة بيع واسعة امتدت إلى الأسواق الأوروبية والآسيوية، وسط ضغوط قوية على شركات الرقائق الإلكترونية، وفي ختام الجلسة، انخفض مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة طفيفة ناهزت 0.10% أو ما يعادل 45 نقطة إلى 51666 نقطة. (أرقام)
- تراجعت أسعار الذهب والفضة عند تسوية تعاملات الثلاثاء مع ارتفاع الدولار الأمريكي إلى أعلى مستوى له في أكثر من عام، وسط زيادة رهانات الأسواق على رفع الفيدرالي أسعار الفائدة. وجاءت الضغوط على أسعار المعادن النفيسة رغم تراجع أسعار النفط في ظل تقدم المحادثات بين الولايات المتحدة وإيران، إلا أن الأسواق باتت تركز على آفاق السياسة النقدية الأمريكية بدرجة أكبر من التطورات في الشرق الأوسط. (أرقام)
- تراجعت أسعار النفط خلال تعاملات صباح الأربعاء، لتواصل بذلك سلسلة الخسائر التي سجلتها هذا الأسبوع وتقترب من أدنى مستوياتها في أربعة أشهر مع تراجع مخاوف نقص الإمدادات. وأوضح خبراء استراتيجيات السلع في بنك "آي إن جي"، أن الإشارات الإيجابية القادمة من الخليج العربي عززت حالة التفاؤل بشأن تدفقات النفط عبر مضيق هرمز (أرقام)
- تراجعت الأسهم الأوروبية في نهاية تعاملات الثلاثاء، متأثرة بموجة البيع العالمية في قطاع التكنولوجيا، في وقت لا تزال فيه المفاوضات الأمريكية الإيرانية مستمرة. وكانت أسهم التكنولوجيا والتعدين من أبرز العوامل المؤثرة سلباً على الأداء في أوروبا، حيث انخفضت بنسبة 3.4% و 3.3% على التوالي، في حين خالفت أسهم الرعاية الصحية والأغذية والمشروبات الاتجاه، مسجلة ارتفاعاً بنسبة 2% و 1.8% على الترتيب. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	6,105	1.3-	6.0	1.0	9.7
أبو ظبي	10,025	0.1-	3.3	0.3	19.8
الكويت	9,160	0.4-	1.6-	3.6-	17.0
قطر	10,409	0.0	1.7-	3.3-	11.9
عمان	7,303	1.2-	6.1-	24.5	14.0
البحرين	2,036	0.3	2.9	1.5-	16.8
مصر	51,770	1.6-	1.7-	23.8	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	51,667	0.1-	1.2	7.5	24.8
أمريكا (Nasdaq)	25,587	2.2-	5.1-	10.1	39.7
أمريكا (S&P 500)	7,365	1.4-	2.8-	7.6	27.1
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,429	0.1-	0.2	5.0	16.9
ألمانيا (DAX 30)	24,894	1.0-	0.8-	1.6	17.1
فرنسا (CAC 40)	8,341	0.7-	1.9	2.3	19.2
اليابان (Nikkei 225)	69,788	3.5-	5.2	38.6	25.7
برازيل (IBOVESPA)	171,259	0.5	1.5-	6.3	11.4
هونغ كونغ (HIS)	23,336	1.8-	7.3-	9.0-	12.1
كوريا الجنوبية (KOSPI)	8,204	10.0-	3.2-	94.7	22.5
الصين (SHCOMP)	4,106	1.4-	0.9	3.5	20.4
أستراليا (ASX 200)	8,787	0.3-	0.6	0.8	21.7
الهند (Sensex)	76,201	1.2-	1.9	10.6-	21.4
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,734	3.8-	1.1-	23.4	19.6
عالمي (MSCI)	4,753	1.4-	2.3-	7.3	24.7

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	85.9	1.6-	21.6-	39.1
خام برنت (برميل)	77.1	1.1-	16.3-	26.7
خام غرب تكساس (برميل)	73.2	2.2-	16.2-	27.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.1	3.3-	4.3-	14.3-
الذهب (أونصة)	4,117.2	1.7-	9.3-	4.7-
الفضة (أونصة)	61.6	5.4-	18.2-	14.1-
الحديد (طن)	1,123.0	0.3	0.0	20.1
خام الحديد (يونان صيني/طن متري)	742.5	0.4-	6.4-	8.0-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,232.5	3.9-	11.8-	7.9
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,371.0	2.0-	1.9-	7.6
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.0	0.8	4.1-	7.1-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,800.0	0.0	4.7-	40.0

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.608	6.73-	6.4-	15.9-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.703	2.12	19.6-	15.6-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.242	5.52	5.5	1.6
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.893	2.46	7.1	18.9-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.728	3.18	7.0	7.6
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.955	6.59	26.8	48.1

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 23 يونيو 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	101.4	0.4	2.5	3.1
اليورو	1.1	0.4-	2.4-	3.1-
الين الياباني	161.6	0.0-	1.4	3.1
الجنيه الاسترليني	1.3	0.4-	1.9-	2.0-
الدولار الكندي	0.7	0.4-	2.9-	3.4-
الفرنك السويسري	1.2	0.1-	3.5-	2.1-
الدولار الأسترالي	0.7	1.2-	3.7-	3.7
اليوان الصيني	6.8	0.2	0.5	2.6-
الروبية الهندية	94.7	0.1	0.3-	5.4
بيتكوين	62,395.0	2.5-	15.3-	28.8-
إيثريوم	1,662.3	0.4-	17.1-	44.2-
ريبل	1.1	3.0-	17.0-	40.0-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
24 يونيو	برغرايزر	أحقية أرباح نقدية
24 يونيو	ناف	جمعية عمومية غير عادية
24 يونيو	الأندية للرياضة	جمعية عمومية غير عادية
24 يونيو	أسمنت القصيم	صرف أرباح نقدية
24 يونيو	حلواني إخوان	جمعية عمومية غير عادية
24 يونيو	قمة السعودية	جمعية عمومية غير عادية
25 يونيو	أنابيب السعودية	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الثلاثاء نتيجة تراجع قطاعي الاتصالات والمواد الأساسية، ليغلق بذلك السوق السعودي تداولاته على انخفاض بنسبة 0.32% عن اليوم السابق عند 11,034 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 202 مليون سهم بنحو 4.0 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 215/42.

التوقعات الفنية

• أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى 11,034 نقطة بانخفاض 38 نقطة. استمرت سيطرة عمليات جني الأرباح في المؤشر مما أدى إلى تراجع وكسر المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 11,040 نقطة، كما أدى هذا الكسر إلى استمرار تداولات المؤشر ضمن نطاق حركة أفقية قصيرة المدى بين المقاومة حول مستوى 11,170 نقطة ومنطقة الدعم حول المستويات 10,930 - 10,890 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء، مما يعكس سيطرة عمليات جني الأرباح على المدى القريب. أيضا، كسر مؤشر القوة النسبية RSI مستوى 50، ليعود بذلك إلى حياذ الزخم. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,000 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,970 - 10,930 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,080 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 11,115 - 11,190 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة منطقة الدعم الرئيسية حول المستويات 10,930 - 10,890 نقطة، حيث قد تعود مجددا عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,930	10,970	11,000	11,040	11,080	11,115	11,170

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,034
نظرة قريبة المدى	جني الأرباح
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,194 - 11,782
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,577.7
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,038.4
حجم التداولات (بالمليون)	201.8
عدد الصفقات	390,775
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	215: 42
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	-0.35%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-0.40%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-1.92%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	5.18%
متوسط كمية التداول اليومي (3 أشهر (مليون)	275.9
متوسط قيمة التداول اليومي (3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,531.8



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 23 يونيو 2026

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.