

### مؤشر السوق السعودي

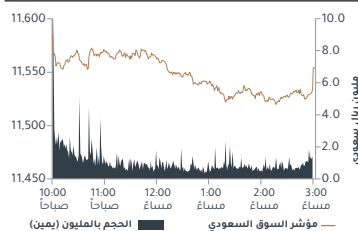
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,554	11,585	11,519	(0.3)	10.1
نمو	23,276	23,276	23,083	0.8	(0.1)

### المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	23.4
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.1
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	2.8
العائد على حقوق المساهمين (%)	16.6

المصدر: أرقام \*باستثناء أرامكو

### حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,250	0.0	15.5	19
المواد الأساسية	5,735	1.0-	16.0	سالب
السلع الرأسمالية	17,580	1.2	17.8	21
الخدمات التجارية والمهنية	3,751	0.3	7.0-	22
النقل	4,510	0.5	8.6-	28
السلع طويلة الأجل	3,627	0.1	2.6	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,310	0.6	6.0-	35
الإعلام والترفيه	12,222	0.4-	24.6-	عالي
تجزئة السلع الكمالية	7,734	0.3	4.0	22
تجزئة السلع الاستهلاكية	6,221	0.8-	9.1	19
إنتاج الأغذية	4,451	0.5	2.4	16
الرعاية الصحية	10,011	0.2-	1.4	26
الأدوية	4,949	0.6	13.2	23
البنوك	13,862	0.6-	13.1	12
الخدمات المالية	5,406	1.7	0.0	24
التأمين	8,852	0.5-	18.9	39
الاتصالات	8,960	0.8-	2.3	15
المرافق العامة	7,284	0.5	0.0	15
الصناديق العقارية المتداولة	3,040	0.4	4.0	36
إدارة وتطوير العقارات	3,059	0.2	6.3	18
التطبيقات وخدمات التقنية	51,460	1.4	11.5-	22

### معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,474	11,378	11,251	5.92

### الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
30.3	1,495.40	2,525.90
28.3	1,481.10	2,398.70

### الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	109.20	0.1-
أرامكو السعودية	27.52	0.1-
الأهلي	42.46	3.1-
معادن	71.40	1.9-
اس تي سي	43.30	0.7-

### الأخبار المحلية

- قال **الأستاذ ماجد بن عبد الرحمن العواد - وكيل محافظ البنك المركزي السعودي للاستثمار** إن استقرار النظام المالي يستند على متانة القطاع المصرفي في المملكة. وأضاف أن ذلك مدعوم برسمنة كافية، وسهولة، ومستويات جيدة من الاحتياطات، إلى جانب المستويات الجيدة لمؤشرات جودة الأصول، مما يعزز استقرار القطاع وقدرته على امتصاص الصدمات. وبين أن محدودية الانكشاف الخارجي تسهم في الحد من انتقال المخاطر، وتعزز من قدرة القطاع المصرفي على الحفاظ على استقراره. (أرقام)
- أعلنت شركة **مجموعة كابلات الرياض** عن عزمها شراء 300 ألف سهم عادي من أسهمها والاحتفاظ بها كأسهم خزينة، وذلك بغرض تخصيصها لبرنامج أسهم جوائز الموظفين طويلة الأجل. وقالت الشركة، إن نسبة أسهم الخزينة لديها حالياً من إجمالي فئة الأسهم محل الشراء 0.188%. مبينة أنه سيتم تمويل عملية الشراء من مصادرها الذاتية. (تداول)
- أعلنت شركة **أكوا** عن توقيع اتفاقية شراء طاقة مع الشركة السعودية للطاقة بقيمة 11.5 مليار ريال لمشروع توسعة محطة رابع الثانية للإنتاج المستقل للطاقة الكهربائية بنظام الدورة المركبة والواقعة في منطقة مكة المكرمة وذلك بقدرة إنتاجية تبلغ 2313.5 ميجاواط مع الجاهزية لبناء وحدة التقاط الكربون. وقالت الشركة إن مدة العقد 31 عاماً من تاريخ التشغيل التجاري المتوقع لكامل المحطة، مبينة أنها تمتلك 40% في المشروع. (تداول)
- وقعت شركة **المملكة القابضة**، اتفاقية بيع وشراء أسهم مع صندوق الاستثمارات العامة للاستحواذ على نسبة 70% من أسهم شركة نادي الهلال. وأوضحت الشركة، أنه تم تنفيذ الصفقة على أساس قيمة منشأة كلية تبلغ حوالي 1.4 مليار ريال، وتقييم حقوق ملكية قدره 1.2 مليار ريال (والتي تمثل 100% من إجمالي حقوق ملكية شركة نادي الهلال)، وبناء عليه، تبلغ قيمة المقابل للاستحواذ على حصة بنسبة 70% مبلغ 840 مليون ريال. (تداول)
- أعلنت الشركة **الوطنية للتأمين** عن محافظتها على تصنيف القوة المالية للمؤمن (IFS) بتقييم A- الصادر عن وكالة **فيتش للتصنيفات الائتمانية**. وقالت الشركة، إن فيتش أكدت أيضاً محافظة الوطنية على التصنيف الوطني للقوة المالية للمؤمن عند مستوى AAsau. وبينت أن هذه التصنيفات تحظى بنظرة مستقبلية مستقرة. (تداول)
- أعلنت شركة **لجام للرياضة** عن افتتاح مركزين جديدين في مدينة جدة، وذلك في يوم السبت الموافق 18 أبريل 2026. وأضافت أن الأثر المالي لهذه الافتتاحات سوف يظهر اعتباراً من الربع الثاني من عام 2026، مشيرة إلى أنه سيتم إصدار إعلانات لمراكز جديدة في الأسابيع القادمة. (تداول)
- أعلنت شركة **إدارات الاتصالات وتقنية المعلومات (إدارات)** عن استلامها أمر شراء من شركة اتحاد سلام للاتصالات لتقديم خدمات الاستضافة المشتركة بقيمة 7.66 مليون ريال (شامل ضريبة القيمة المضافة). وقالت الشركة، إن مدة العقد سنة واحدة، متوقعة أن ينعكس الأثر المالي لهذا العقد على النتائج المالية للشركة خلال مدة العقد. (تداول)
- أوصى مجلس **إدارة شركة مهارة للموارد البشرية** للجمعية العامة غير العادية، بزيادة رأس مال الشركة بنسبة 26.32% عن طريق منح 0.2632 سهم لكل سهم قائم، وذلك عن طريق رسملة كامل الاحتياطي النظامي البالغ 103.06 مليون ريال، و21.94 مليون ريال من الأرباح المبقاة. (تداول)

### تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الخميس على انخفاض بنحو 0.3% ليغلق عند 11,554 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو 6.4 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 15.7% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.9 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 104/146 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.8% عند 23,276 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 22.9 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الخدمات المالية" و "التطبيقات وخدمات التقنية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 1.7% و 1.4% على التوالي. كما ارتفع قطاعي "السلع الرأسمالية" و "الخدمات الاستهلاكية" بنحو 1.2% و 0.6% على التوالي. فيما كان قطاعي "المواد الأساسية" و "الاتصالات" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.0% و 0.8% على التوالي.

### الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
نايس ون	14.11	6.3
نفوذ	8.48	6.1
مراقف	34.62	5.4
الصناعات الكهربائية	19.10	4.7
عزم	24.39	4.4

### الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أسمنت العربية	23.09	4.0-
أماك	89.10	3.7-
البنك الأهلي السعودي	42.46	3.2-
الدريسي	128.10	2.9-
بوبا العربية	181.00	2.7-

الأخبار العالمية

- أعلنت **إيران** بالأمس عن إعادة إغلاق **مضيق هرمز** مجدداً، بعد أن قامت بفتحه أمام السفن التجارية مساء الجمعة وذلك طوال الفترة الممتدة من وقف إطلاق النار. ونقلت وكالات عن الحرس الثوري الإيراني، أنه استعاد "السيطرة الصارمة" على مضيق هرمز رداً على استمرار الحصار الأمريكي. وأكدت إيران أن المضيق عاد ليخضع لإدارة ورقابة صارمة من قبل القوات المسلحة الإيرانية. (أرقام)
- حذر **الرئيس الأمريكي دونالد ترامب** إيران السبت من "ابتزاز" الولايات المتحدة، بعد معاودة طهران إغلاق **مضيق هرمز** رداً على مواصلة القوات الأمريكية حصار موانئ الجمهورية الإسلامية. (أرقام)
- غيّرت عدة **ناقلات للغاز الطبيعي المسال** مسارها بعدما كانت في طريقها إلى مضيق هرمز بعد أن حذرت إيران قباطنة السفن من أن الممر الحيوي أُغلق مجدداً أمام حركة الملاحة البحرية. وأوقفت خمس ناقلات للغاز الطبيعي المسال -كانت قد حملت شحناتها في قطر قبل أن تتقطّع بها السبل في الخليج العربي لأكثر من شهر- رحلاتها باتجاه المدخل الغربي للمضيق. (أرقام)
- أنهت **الأسهم الأمريكية** تعاملات الجمعة عند مستوى قياسي جديد للجلسة الثالثة على التوالي، لتسجل مكاسب أسبوعية، بدعم من إعلان إيران فتح مضيق هرمز بالكامل أمام الملاحة التجارية سابقاً. وفي ختام الجلسة، زاد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 1.79% أو ما يعادل 869 نقطة إلى 49447 نقطة، ليغلق أعلى مستوى 49000 نقطة للمرة الأولى منذ أواخر فبراير الماضي، ويسجل مكاسب أسبوعية بنسبة 3.20%. (أرقام)
- ارتفع عدد **شحنات النفط الأمريكية** العابرة لقناة بنما قرب أعلى مستوياته في 4 سنوات، حيث تسارع مصافي التكرير في آسيا لاستيراد الخام من الولايات المتحدة مع تعطل الإمدادات القادمة من الشرق الأوسط. وتجاوزت صادرات النفط الأمريكية عبر قناة بنما، التي تعد أقصر طريق بين ساحل الخليج المكسيكي وآسيا، 200 ألف برميل يومياً، وهو رقم قريب من أعلى مستوى منذ يوليو 2022، وفقاً لبيانات "كيبلر". (أرقام)
- أعلنت **وزارة الطاقة الأمريكية** عن إقراض 26.03 مليون برميل من **النفط الخام** من الاحتياطي الاستراتيجي لتسع شركات كبرى، في ثالث عملية سحب من المخزون للحد من ارتفاع أسعار الوقود. وضمت قائمة الشركات المتعاقد معها "بي بي" و"إكسون موبيل" و"ماراثون بتروليوم"، وبذلك، يصل إجمالي السحب في الدفعات الثلاث إلى 79.71 مليون برميل (أرقام)
- أصدرت **إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب**، إعفاء لمدة شهر يسمح ببيع **النفط الروسي** المحمل على متن ناقلات في عرض البحر، وذلك في إطار خطوة سابقة لتهدئة ارتفاع أسعار الطاقة. (أرقام)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	5,987	1.0	10.2	-1.0	9.6
أبو ظبي	9,921	0.0	4.2	-0.7	19.3
الكويت	9,513	1.5	5.6	0.2	17.3
قطر	10,715	-0.2	5.2	-0.4	12.0
عمان	8,337	0.3	2.1	42.1	17.0
البحرين	1,939	0.7	2.1	-6.2	16.9
مصر	51,438	1.4	13.5	23.0	9.9

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	49,447	1.8	6.7	2.9	24.5
أمريكا (Nasdaq)	24,468	1.5	13.3	5.3	41.9
أمريكا (S&P 500)	7,126	1.2	9.2	4.1	27.9
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,668	0.7	4.8	7.4	17.0
ألمانيا (DAX 30)	24,702	2.3	8.9	0.9	17.6
فرنسا (CAC 40)	8,425	2.0	7.8	3.4	18.3
اليابان (Nikkei 225)	58,476	-1.8	14.5	16.2	22.8
برازيل (IBOVESPA)	195,734	-0.6	4.4	21.5	13.2
هونغ كونغ (HIS)	26,160	-0.9	5.5	2.1	13.6
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,192	-0.5	22.6	46.9	23.4
الصين (SHCOMP)	4,051	-0.1	4.1	2.1	17.2
أستراليا (ASX 200)	8,947	-0.1	5.5	2.7	21.8
الهند (Sensex)	78,494	0.6	9.1	-7.9	22.3
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,597	-0.4	14.3	13.7	18.9
عالمي (MSCI)	4,650	1.2	9.2	5.0	24.6

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	97.1	-0.9	-12.8	57.2
خام برنت (برميل)	90.4	-9.1	-23.6	48.5
خام غرب تكساس (برميل)	83.9	-11.4	-17.3	46.0
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.7	1.0	-7.3	17.2
الذهب (أونصة)	4,830.3	0.8	3.5	11.8
الفضة (أونصة)	80.9	3.2	7.6	12.9
الحديد (طن)	1,046.0	0.0	-0.2	11.9
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	802.5	0.2	-2.0	0.6
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,564.5	-2.2	2.8	19.0
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,347.0	0.6	8.2	7.4
سكر (دولار أمريكي/رطل)	13.5	-2.3	-14.0	8.4
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,751.0	-1.0	-1.0	37.6

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.722	8.35	-3.5	-4.5
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.831	2.07	-0.2	-2.8
السعودية (سايبور 6 شهور)	4.982	-16.07	-29.2	-24.4
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.701	0.00	-10.0	-38.1
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.675	-0.51	-0.7	2.4
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.702	3.14	3.8	22.7

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز  
اعتباراً من إغلاق 16 أبريل 2026

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.1	-0.1	-1.9	-0.2
اليورو	1.2	-0.1	1.8	0.2
الين الياباني	158.6	-0.3	-0.1	1.2
الجنيه الاسترليني	1.4	-0.1	2.2	0.3
الدولار الكندي	0.7	0.1	1.6	0.2
الفرنك السويسري	1.3	0.3	2.3	1.4
الدولار الأسترالي	0.7	0.2	4.0	7.5
اليوان الصيني	6.8	-0.1	-1.1	-2.3
الروبية الهندية	92.9	-0.3	-2.0	3.4
بينكوين	75,784.5	-2.0	11.1	-13.5
إيثريوم	2,353.3	-3.1	11.7	-21.0
ريبل	1.4	-3.6	6.3	-22.3

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
19 أبريل	المداداة	أحقية أرباح نقدية
20 أبريل	أسمنت القصيم	صرف أرباح نقدية
20 أبريل	أسمنت المدينة	صرف أرباح نقدية
20 أبريل	الراجحي	أحقية أرباح نقدية
20 أبريل	الراجحي	جمعية عمومية غير عادية
20 أبريل	عطاء	صرف أرباح نقدية
20 أبريل	اسمنت الرياض	أحقية أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

• انخفض المؤشر الرئيسي للسوق يوم الخميس متأثرًا بتراجع قطاعي المواد الأساسية والبنوك، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.30% عن اليوم السابق عند 11,554 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 330 مليون سهم بنحو 6.4 مليار ريال سعودي، بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 104/146.

التوقعات الفنية

• أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 11,554 نقطة بانخفاض 35 نقطة. شهد المؤشر عمليات جني أرباح مؤقتة بعد اختراق القمة السابقة حول مستوى 11,485 نقطة، مع ذلك، يتطلب استمرار تداولات المؤشر فوق المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 11,365 نقطة لامكانية الارتفاع نحو مقاومة القمة السابقة وتصحيح 127.2% فيبوناتشي حول المستويات 11,780 - 11,835 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي نموذج شمعة "هرامي" (Harami)، مما يشير إلى توازن مؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع. أيضًا، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI حول مستوى 70. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,545 نقطة، وقد يؤدي كسره إلى انخفاض المؤشر نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,425 - 11,485 نقطة، في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,590 نقطة، وفي حالة اختراقه، تكون مستويات المقاومة التالية حول 11,640 - 11,685 نقطة. ننصح بالشراء ومراقبة منطقة المقاومة الرئيسية حول المستويات 11,780 - 11,835 نقطة، حيث قد يؤدي اختراقها إلى امكانية المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

مقاومة 3	مقاومة 2	مقاومة 1	المحور	دعم 1	دعم 2	دعم 3
11,685	11,640	11,590	11,545	11,485	11,425	11,380

**ملاحظات فنية**

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	11,554
نظرة قريبة المدى	شراء
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	10,194 - 11,809

**بيانات السوق**

القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,962.2
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	6,384.3
حجم التداولات (بالمليون)	330.4
عدد الصفقات	529,185
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	104: 146

**الإحصاءات الرئيسية**

التغير اليومي	-0.30%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	2.71%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	2.71%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	10.14%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	262.7
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	5,376.3



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

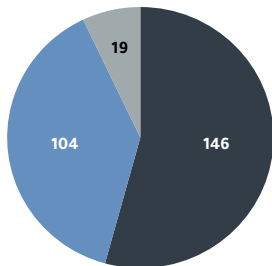


المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

نظرتنا



عمق السوق



■ ارتفاع 146 ■ انخفاض 104 ■ استقرار 19

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
4020	العقارية	14.19	14.19 - 14.05	15.37 - 14.75	%8.32	13.63

\* كما في 16 أبريل 2026  
\* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على الإغلاق اليومي وليس على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا اليوم



ملاحظات فنية

اخترق **سهم العقارية** خط العنق لنموذج الرأس و الكتفين المعكوس الصاعد. أيضا، يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 14.05 إلى 14.19 ريال سعودي لاستهداف المستويات من 14.75 إلى 15.37 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى 13.63 ريال سعودي.

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية  
جاسم الجبران  
+966 11 2256248  
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.