



## الأخبار المحلية

- وَقَّعت الشركة السعودية لشراء الطاقة -المشتري الرئيس، اتفاقيات شراء الطاقة لثلاثة مشروعات جديدة للطاقة الشمسية الكهروضوئية، مع تحالف شركة أكواباور، وشركة المياه والكهرباء القابضة (بديل)، المملوكة لصندوق الاستثمارات العامة؛ وشركة أرامكو للطاقة، المملوكة لشركة أرامكو السعودية. وبحسب بيان لوزارة الطاقة أمس، تأتي هذه المشروعات، التي تبلغ سعتها الإجمالية ٥٥٠٠ ميغاواط، في إطار البرنامج الوطني للطاقة المتجددة، الذي تُشرف على تنفيذه وزارة الطاقة. (أرقام)
- قالت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني إن الأوضاع الائتمانية المستقلة للبنوك الإسلامية السعودية ستظل قوية خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٥، مدعومة بأسعار النفط المرتفعة والبيئة التشغيلية الصلبة. وذكرت أن الخدمات المصرفية الإسلامية في المملكة هي المهيمنة في القطاع من خلال تحقيقها أكبر نسبة من التمويل الإسلامي بنسبة ٨٥٪ مقارنة مع أي دولة أخرى، مما يسمح للبنوك التقليدية بالعمل جنباً إلى جنب مع البنوك الإسلامية. (أرقام)
- أعلنت كلٌّ من أرامكو السعودية، وسيembra الأمريكية، أمس، عن تنفيذ الشركات التابعة لهما لاتفاقية مبدئية غير ملزمة مدتها ٢٠ عاماً لبيع وشراء ٥ ملايين طن سنوياً من الغاز الطبيعي المُسال من مشروع توسعة المرحلة الثانية للغاز الطبيعي المُسال في بورت آرثر. هذا وتتضمن الاتفاقية أيضاً مشاركة أرامكو السعودية بنسبة ٢٥٪ في أسهم المرحلة الثانية من المشروع. (أرقام)
- أعلنت شركة مجموعة تداول السعودية القابضة عن إتمام صفقة الاستحواذ على ٢٢,٦٪ كحصة استراتيجية في شركة دي إم إي القابضة المحدودة حيث استثمرت المجموعة ما يقارب ١٠٧ ملايين ريال (٢٨,٥ مليون دولار) من خلال الاستحواذ تمثل مجموعة ما بين أسهم جديدة وأسهم قائمة. وقالت الشركة إنه سيتم تمويل الصفقة من خلال التسهيلات المصرفية القائمة والمتوافقة مع الشريعة الإسلامية. (تداول)
- أعلنت شركة المطاحن الأولى توقيعها اتفاقية تمويل من صندوق التنمية الصناعية السعودية بقيمة ١٥٠ مليون ريال، وذلك لمدة ٢٤ شهراً، على أن يتم السداد على أربعة أقساط متساوية. وقالت الشركة إنها تستهدف بذلك تمويل رأس المال العامل ودعم العمليات التجارية والمساهمة في توسع ونمو الشركة. (تداول)
- أعلنت شركة أسمنت ينبع انضمامها إلى برنامج تنافسية القطاع الصناعي من خلال توقيع اتفاقية تتضمن تقديم عدة حلول تساعد في رفع كفاءة ونوع مصادر الطاقة المستخدمة في المنشآت الصناعية؛ حيث سيساهم هذا البرنامج في خفض تكاليف الإنتاج في الشركة. وقالت الشركة إن الأثر المالي على ارتفاع تكلفة الإنتاج إلى ١٠٪ بدلاً من ١٣٪ ابتداءً من ٠١ يناير ٢٠٢٤ كنتيجة لتوقيع الاتفاقية. (تداول)
- أعلنت هيئة السوق المالية صدور قرار مجلسها يوم ٢٤ يونيو ٢٠٢٤ بالموافقة على طلب شركة المطاحن الرابعة تسجيل أسهمها وطرح ١٦٢ مليون سهم من أسهمها للاكتتاب العام. وتمثل الأسهم المُوافق على طرحها ٢٠٪ من إجمالي أسهم الشركة، والبالغ ٥٤٠ مليون سهم. (أرقام)

## تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الأربعاء على انخفاض بنحو ٠,٦٣٪ ليغلق عند ١١,٦٥٦ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو ٥,٥ مليار ريال سعودي، بانخفاض بنحو ٢٢٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ١١,٢ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٧/١٠٩. أقلل السوق الموازي على انخفاض بنحو ٠,٢٦٪ ليغلق عند ٢٦,٣٥٥ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٩٦,٦ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "المرافق العامة" و "الإعلام والترفيه" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنحو ٢,٧٪ و ١,٧٪، على التوالي. كما انخفض قطاعي "إنتاج الأغذية" و "التطبيقات وخدمات التقنية" بنحو ١,٥٪ و ١,١٪، على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "التأمين" و "الخدمات التجارية والمهنية" بنحو ١,٠٪ و ٠,٨٪، على التوالي.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
مياهند	٢٤,٩٠	٨,٩
رسن	٦٠,٩٠	٥,٩
جي أي جي	٣١,١٠	٥,٤
الإعادة السعودية	٢٨,٢٥	٥,٠
تكاغل الراجحي	١٨٩,٠٠	٥,٠

## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أديس	٢٠,٣٢	٤,٦-
الأبحاث والإعلام	٢٠٧,٤٠	٣,٥-
أكوا باور	٣٤٤,٢٠	٣,٣-
عطاء	٦٠,٤٠	٢,٩-
البلاد	٣٢,٦٠	٢,٤-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٦٥٦	١١,٧٣٤	١١,٦٥٣	(٠,٦)	(٢,٢)
نمو	٢٦,٣٥٥	٢٦,٧٤٧	٢٦,٢٣٩	(٠,٣)	٧,٤

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٦,٢
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٣
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٨
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,١

المصدر: أرقام \* باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٢٤١	٠,١	١٥,٩-	١٥,٦
المواد الأساسية	٥,٧١٩	٠,٦-	١٠,٥-	عالي
السلع الرأسمالية	١٢,٥٢٤	٠,٦	٢٤,٢	٢٨,٦
الخدمات التجارية والمهنية	٥,٠٦٣	٠,٨	٩,٢-	عالي
النقل	٧,٦٧٥	٠,٢-	٢٠,٨	٣٦,٩
السلع طويلة الأجل	٥,٢٩٧	٠,٤	٦,٣	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٥,١١٨	٠,٢-	٢,٨	٣٨,٥
الإعلام والترفيه	٢٧,٦٦٥	١,٧-	١٢,٧	٤٧,٥
تجزئة السلع الكمالية	٧,٤٥٨	٠,١-	١٣,٤-	٢٢,٢
تجزئة السلع الاستهلاكية	٩,٢٠٣	٠,٤	٥,٨-	٢٢
إنتاج الأغذية	٥,٩٦٣	١,٥-	٦,٠	٢٩,٦
الرعاية الصحية	١٣,٠٦٠	٠,٦-	٦,٨	٤٨,٧
الأدوية	٤,٦٧٥	٠,٣-	٣,٩-	٤٤,٤
البنوك	١١,٥٤٣	٠,٨-	٦,١-	١٣
الخدمات المالية	٧,٧٩٨	٠,١-	١٥,٨	٣٣
التأمين	١١,١٦٤	١,٠	٢٩,٩	٢٧,٢
الاتصالات	٧,٥٢٠	٠,٢-	٣,٢-	١٤,٥
المرافق العامة	١٢,٢٣١	٢,٧-	٢٣,٢	٢٦,٦
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٢٧٤	٠,٣-	١٠,٧-	٢٥,٥
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٥٢	٠,١-	٩,٧	٣٩,٦
التطبيقات وخدمات التقنية	٦٩,٢١٦	١,١-	٠,٩	٤٠,١

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات لشهر يونيو (مليار)
١١,٦٦٣	١١,٧٠١	١١,٧٠٧	١١,٣١

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٦,٤	١,٠٤٦,٩٠	٢,٠٣٨,٣٠
٩٦,٩	٣,٧٦٠,٦٠	٣,٢١٠,٥٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٨١,١٠	١,١-
أرامكو السعودية	٢٧,٧٠	٠,٢
الأهلي	٣٥,٩٠	٠,١
أكوا باور	٣٤٤,٢٠	٣,٣-
الإنماء	٣١,٤٠	١,٦-





## الأخبار العالمية

- ارتفعت طلبات الرهن العقاري في الولايات المتحدة خلال الأسبوع الثالث من يونيو، لتواصل موجتها الصعودية منذ بداية شهر يونيو، مع انخفاض فائدة الرهن العقاري دون ٧٪. وبحسب جمعية مصرفيي الرهن العقاري، ارتفع حجم طلبات الرهن العقاري بنسبة ٠.٨٪ على أساس معدل موسميًا خلال الأسبوع المنتهي في الحادي والعشرين من يونيو، لتسجل زيادة بنسبة ١٧.٥٪ منذ بداية الشهر. (أرقام)
- ارتفعت مخزونات النفط في الولايات المتحدة حادًا للتوقعات، خلال الأسبوع المنتهي في الحادي والعشرين من يونيو. وكشفت بيانات إدارة معلومات الطاقة الأمريكية، أن مخزونات النفط قفزت بمقدار ٢,٦ مليون برميل خلال الأسبوع الماضي، في حين كانت التوقعات تشير إلى انخفاضها بمقدار ٢,٦ مليون برميل. (أرقام)
- تحولت مؤشرات الأسهم الأمريكية للارتفاع خلال تعاملات الأربعاء، مع اقتراب المستثمرين من نهاية تداولات الربع الثاني من العام، وترقب صدور مؤشر التضخم المفضل للاحتياطي الفيدرالي لاستشراف مسار الفائدة المستقبلية. وعند إغلاق التداولات، استقرت قيمة مؤشر "داو جونز" الصناعي عند ٣٩١٢٧ نقطة، ليتمحو خسائر الجلسة بعدما لامس ٣٨٩٠٨ نقاط، بينما زادت قيمة مؤشر "إس أند بي 500" بنسبة ٠.١٥٪ عند ٥٤٧٧ نقطة. (أرقام)
- ارتفعت أسعار عقود النفط خلال تعاملات الأربعاء المتقلبة، مع تقييم بيانات مخزونات الخام الأمريكي خلال الأسبوع الثالث من شهر يونيو، وسط تصاعد التوترات الجيوسياسية في المنطقة. وعند التسوية، صعدت قيمة العقود الآجلة لخام برنت الفياسي تسليم شهر أغسطس بنسبة ٠.٣٪ بما يعادل ٢٤ سنتًا عند ٨٥,٢٥ دولار للبرميل، بعدما انخفضت إلى ٨٤,٤٧ دولار. (أرقام)
- تراجعت أسعار العقود الآجلة للذهب خلال تعاملات الأربعاء، مع ارتفاع عوائد السندات الأمريكية، وزيادة قيمة مؤشر الدولار، مع تقرب الأسواق المزيد من البيانات الاقتصادية لاستشراف آفاق السياسة النقدية. وعند التسوية، انخفضت أسعار العقود الآجلة للذهب تسليم شهر أغسطس بنسبة ٠.٧٥٪ عند ٢٢١٣,٢ دولار للأوقية، وهو أدنى مستوى منذ نهاية جلسة ٢ أبريل (٢٢٠٢,٤ دولار). (أرقام)
- ارتفع مؤشر الدولار إلى أعلى مستوى له منذ نوفمبر ٢٠٢٣، وسط توقعات باستمرار الاحتياطي الفيدرالي في تشديد السياسة النقدية، خلافًا لدورة التيسير التي بدأتها بعض البنوك المركزية الأخرى، ما يمنح المستثمرين العالميين حافزًا لجني عوائد سندات أعلى في أمريكا. وزادت قيمة مؤشر "بلومبرج" للدولار بما يصل إلى ٠.٤٪ خلال تعاملات الأربعاء، ليلاصق أعلى مستوى له منذ ثمانية أشهر تقريبًا، في ظل فجوة أسعار الفائدة مع الاقتصادات الرئيسية الأخرى، الأمر الذي دفع الين إلى أدنى مستوياته منذ عام ١٩٨٦. (أرقام)

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٤,٠٠٦	٠,٢	٠,٧	١,٣-	٧,٩
أبو ظبي	٨,٩٦٦	٠,٤-	١,٢	٦,٤-	١٨,٠
الكويت	٧,٥٣٣	٠,٨-	١,٩-	٠,٨	٢١,١
قطر	٩,٨٧١	٠,٤	٥,٩	٨,٩-	١١,١
عمان	٤,٦٧٤	١,٦	٣,٦-	٣,٥	١٢,٥
البحرين	٢,٠٣٤	٠,١-	٠,٣-	٣,٢	٨,٥
مصر	٢٧,٥٠١	٠,٩	٣,١	١٠,٥	٨,٠

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٩,١٢٨	٠,٠	١,١	٣,٨	٢٢,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٩,٧٥١	٠,٣	٦,٦	١٧,٤	٣٤,٨
أمريكا (S&P 500)	٥,٤٧٨	٠,٢	٣,٨	١٤,٨	٢٥,٧
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٨,٢٢٥	٠,٣-	٠,٦-	٦,٤	١٤,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٨,١٥٥	٠,١-	١,٩-	٨,٤	١٦,٠
فرنسا (CAC 40)	٧,٦٠٩	٠,٧-	٤,٨-	٠,٩	١٣,٢
اليابان (Nikkei 225)	٣٩,٦٦٧	١,٣	٣,١	١٨,٥	٢٧,٦
روسيا (MICEX)	٣,١٢٣	٠,٠	٢,٩-	٠,٨	٤,٥
هونغ كونج (HIS)	١٨,٠٩٠	٠,١	٠,١	٦,١	١٠,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٩٢	٠,٦	٥,٩	٥,٢	١٦,٥
الصين (SHCOMP)	٢,٩٧٣	٠,٨	٣,٧-	٠,١-	١٤,٠
أستراليا (ASX 200)	٧,٧٨٣	٠,٧-	١,١	٢,٥	١٩,٦
الهند (Sensex)	٧٨,٦٧٤	٠,٨	٦,٤	٨,٩	٢٤,٥
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٨٦	٠,١	٣,٦	٦,١	١٥,٦
عالمي (MSCI)	٣,٥٢٠	٠,٠-	٢,٢	١١,١	٢٢,١

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٧,٢٢	٠,٣-	٣,٤	٨,٥
خام برنت (برميل)	٨٥,٢٥	٠,٣	٤,٤	١٠,٧
خام غرب تكساس (برميل)	٨٠,٩٠	٠,١	٥,١	١٢,٩
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٧٥	٤,١-	٣,١	١,٨
الذهب (أونصة)	٢,٢٩٨,٢٣	٠,٩-	١,٣-	١١,٤
الفضة (أونصة)	٢٨,٧٧	٠,٥-	٥,٤-	٢٠,٩
الحديد (طن)	٦٧٥,٠٠	٥,٩-	١١,٣-	٤٠,٥-
خام الحديد (طن متري/يونان صيني)	٨٣٢,٠٠	٠,٩	٥,٩-	٢٠,٢-
القمح	٥٦٠,٥٠	٠,٠	١٩,٩-	١٤,٦-
حبوب الذرة	٤٣٦,٥٠	١,٥-	٦,٥-	١٣,٣-
سكر (باوند)	١٩,٥١	٠,١	٦,٧	٥,٠-
بودرة الحليب (بورو/طن متري)	٢,٤٨١,٠٠	٠,٣-	٢,١	٣,٧-

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٥,٨٢	٣,٩-	٤,٧-	٨,٩-
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٦,٢٥	١,٤-	٢,٠	٢,١
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٦,٠٣	٣,٤	٨,٠-	٤,٤-
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٥,٨٧	٠,٦-	١,٣-	١٢,٥-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٥,٣٣	٠,٥-	٠,٨-	٠,٣
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٥,٢٣	٠,١	٩,٣-	٩,٨-

مصادر البيانات: تاوول ، بلومبرج ، رويترز  
اعتبارًا من إغلاق ٢٦ يونيو ٢٠٢٤

## أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٦,٠٥	٠,٤	١,٣	٤,٧
اليورو	١,٠٧	٠,٣-	١,٥-	٣,٢-
الين الياباني	١٦٠,٨١	٠,٧	٢,٢	١٤,٠
الجنيه الاسترليني	١,٢٦	٠,٥-	٠,٩-	٠,٩-
اليوان الصيني	٧,٣٠	٠,٢	٠,٥	٢,٥
الروبية الهندية	٨٣,٥٨	٠,٢	٠,١	٠,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,١	٠,١	٠,٢-
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	٤٨,٠٢	٠,٧-	١,٦	٥٥,٤

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٧ يونيو	سيكيم العالمية	أحقية أرباح نقدية
٢٧ يونيو	إتحاد إتصالات	أحقية أرباح نقدية
٢٧ يونيو	سال	جمعية عمومية غير عادية
٢٠ يونيو	سينومي سنترز	أحقية أرباح نقدية
٢٠ يونيو	زين السعودية	أحقية أرباح نقدية
٢٠ يونيو	بوبا العربية	أحقية أرباح نقدية
٢٠ يونيو	متطورة	صرف أرباح نقدية

المصدر: تاوول، أرقام







رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

**الشموع اليابانية:** الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

**الشمعة الصاعدة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

**الشمعة الهابطة:** هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

**الدعم:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

**المقاومة:** هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

**النمط / الشكل:** هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

**المتوسط المتحرك البسيط:** يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

**المتوسطات المتحركة الأسية:** تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

**مؤشر القوة النسبية:** هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

**تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد):** هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

**تصحيح فيبوناتشي:** خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومياً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩