



الأخبار المحلية

- أعلنت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، عن استفاضة نحو ٣٥٩ ألف مستفيد من خدمة التأمين الصحي على عقود العمالة المنزلية الجديدة القادمة لأول مرة لصاحب العمل عبر منصة مساند، خلال النصف الأول من العام الجاري. وأوضحت الوزارة في بيان لها أمس، أن عقود استقدام خدمات العمالة المنزلية من خلال منصة مساند وصلت إلى حوالي ٤١٢,٤ ألف عقد خلال النصف الأول ٢٠٢٤. (أرقام)
- أعلنت إم إس سي أي مراجعتها الدورية لمؤشراتنا، حيث تمت إضافة سهم تكافل الراجحي إلى المؤشر القياسي العالمي، واستبعادها من مؤشر الشركات ذات رأس المال الصغير. وقامت إم إس سي أي بإضافة سهمي المطاحن الحديثة والمراكز العربية إلى مؤشر الشركات ذات رأس المال الصغير. ووصل بذلك عدد الشركات السعودية المدرجة على مؤشر الشركات ذات رأس المال الصغير إلى ٨١ شركة، فيما يتضمن المؤشر القياسي العالمي ٤٢ شركة. (أرقام)
- أعلن البنك السعودي الفرنسي - بي إس إف بدء إصدار صكوك إضافية من الفئة ١ مقومة بالريال السعودي، ضمن برنامج إصدار صكوك رأس مال إضافي من الشريحة الأولى البالغ قيمته ٨ مليارات ريال من خلال طرح خاص وفقاً لظروف السوق. وقال البنك في بيان له على تداول، اليوم، إنه سيتم تحديد عدد الصكوك المصدرة وقيمتها وفقاً لظروف السوق. (تداول)
- أعلنت الشركة السعودية للخدمات الأرضية عن ترسية عقد تقديم خدمات المناولة الأرضية في مطار الملك خالد الدولي بالرياض من قبل شركة خدمات الطيران (طيران الرياض) بدءاً من تاريخ ٠١ سبتمبر ٢٠٢٤ ولمدة ٤ سنوات ونصف (٥٥ شهراً) مع أفضلية التمديد لمدة سنتين بعد انقضاء المدة الأساسية. وأوضحت أن قيمة العقد قرابة ١,٥ مليار ريال لكامل الفترة (٦,٥ سنوات) من بدء العمليات التشغيلية لطيران الرياض. (تداول)
- أعلنت شركة أمريكانا للمطاعم العالمية بي إل سي، شراء ١,٢٥ مليون سهم من أسهمها، وذلك عملاً ببرنامج إعادة شراء الأسهم الموافق عليه من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في مايو الماضي. وأوضحت الشركة أن المتوسط المرجح لسعر الشراء ٢,٦٨٥ درهم للسهم، منوهة إلى أن عملية الشراء تمت من خلال وسيطها الدولية للأوراق المالية. (أرقام)
- أعلنت الشركة السعودية لإنتاج الأنايبب الفخارية عن توقيع اتفاقية الشراكة مع شركة مصنع الدوحة للوقالب الخرسانية بدولة قطر اليوم، والتي تدخل بموجبها شركة مصنع الدوحة شريكاً في شركة مصنع أرض السعودية للمنتجات الأسمنتية مصنع أرض السعودية بنسبة ٤٥٪، والذي كان قد تم الاستحواذ عليه بالكامل من قبل الفخارية في ٢٠ مارس ٢٠٢٤م. وستكون حصص الملكية في شركة مصنع أرض السعودية بعد العملية بحصة ٥٥٪ للفخارية و٤٥٪ لشركة مصنع الدوحة. (تداول)

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على انخفاض بنحو ٠,٢٦٪ ليغلق عند ١١,٧٤١ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات نحو ٦,١١ مليار ريال سعودي، بارتفاع بنحو ١٩,٩٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ ٧,١٢ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٥٤/٦٩. أقلل السوق الموازي على انخفاض بنحو ٠,٩٣٪ ليغلق عند ٢٥,٢٨٤ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٣٢,٠٨ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و "السلع طويلة الأجل" القطاعات الأكثر انخفاضا بنحو ١,٨٪ و ١,٨٪، على التوالي. كما انخفض قطاعي "الأدوية" و "الخدمات المالية" بنحو ١,٤٪ و ٠,٨٪، على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "الاتصالات" بنحو ١,٨٪ و ١,٧٪، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
مجموعة إم بي سي	٤١,٦٠	٥,١
البابطين	٤١,٥٠	٤,٣
تثب	٢٧,٠٠	٤,٣
ساکو	٣٣,٢٠	٤,١
تنمية	١٣٥,٦٠	٤,٠

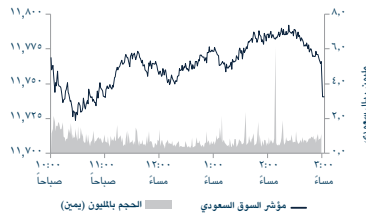
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الباحة	٠,١٢	٧,٧-
الفخارية	٣٩,٧٠	٦,٦-
شاكر	٢٧,٣٥	٦,٣-
أسواق المزرعة	٢١,٣٢	٤,٦-
عذيب للاتصالات	٨١,٧٠	٤,٢-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٧٤١	١١,٧٩٤	١١,٧٢١	(٠,٣)	(٢,٥)
نمو	٢٥,٢٨٤	٢٥,٥٨٦	٢٥,٢٢٨	(٠,٩)	٣,١

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٥,٢
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٨
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٣

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٢٩١	٠,٠	١٥,١-	١٥,٧
المواد الأساسية	٥,٥٦٨	٠,٥-	١٢,٩-	عالي
السلع الرأسمالية	١١,٩٩١	٠,٢-	١٨,٩	٢٦,٥
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٨٨٨	٢,٤-	١٢,٤-	٣٥,٤
النقل	٧,٢٥١	٠,٥-	١٤,٢	٣٥,٢
السلع طويلة الأجل	٤,٨٢٥	١,٨-	٣,١-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٤٤	٠,٨-	٢,٧-	٣٥,٤
الإعلام والترفيه	٢٩,٠٨٢	٠,٢-	١٨,٤	٤٤
تجزئة السلع الكمالية	٧,٢٩٨	٠,٨-	١٥,٣-	٢١,٥
تجزئة السلع الاستهلاكية	٨,٨٢٧	٠,٦-	٩,٦-	٢١
إنتاج الأغذية	٥,٨١٠	٠,٨-	٣,٢	٢٩
الرعاية الصحية	١٢,٢١٦	٠,٨-	٠,١-	٤٣,٢
الأدوية	٤,٦٥٨	١,٤-	٤,٣-	٤٥
البنوك	١١,٧٦٣	٠,٧-	٤,٣-	١٣,٢
الخدمات المالية	٧,٣٠٠	٠,٨-	٨,٤	٣٢,٩
التأمين	١٠,٦٦٩	٠,٥	٢٤,١	٢٦
الاتصالات	٧,٥٤٦	١,٧	٢,٩-	١٤,٩
المرافق العامة	١٣,٤٤٢	٠,١	٣٥,٤	٢٩,١
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٢٤٦	٠,٥-	١١,٥-	٢٥,٣
إدارة وتطوير العقارات	٣,٦٣٠	٠,٨	١٨,٨	٤٢,٧
التطبيقات وخدمات التقنية	٧٣,٤١٠	١,٨	٧,٠	٤٢,٨

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ يوم	متوسط التداولات لشهر أغسطس (مليار)
١١,٧١٨	١١,٨٠٧	١١,٩٧٠	٧,١٣

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
١١,٢	٤٩٢,٥٠	٨٩٥,٦٠
٣٩,٨	١,٧٨٦,٥٠	٣,٢٥٠,٦٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٢٧,٩٥	٠,٠
الراجحي	٨٥,٥٠	٠,٦-
الأهلي	٣٤,٩٠	١,٧-
أكورا باور	٣٨٤,٨٠	٠,٧
الإنماء	٣١,٦٥	١,٦





الأخبار العالمية

- تعتزم وزارة الطاقة الأمريكية شراء ٦ ملايين برميل نفط من الشركات في الولايات المتحدة، ضمن جهود حماية أمن الطاقة بالحفاظ على جاهزية الاحتياطي الاستراتيجي في البلاد. وقالت إن طلب الشراء للتسليم إلى موقع "براين ماوند" بولاية تكساس، هو الأول من نوعه منذ خضوعه لأعمال الصيانة والإصلاح، حيث تسعى للحصول على نحو مليوني برميل من النفط شهرياً من يناير إلى مارس ٢٠٢٥. (أرقام)
- تسارع معدل تضخم أسعار الجملة في اليابان خلال شهر يوليو، ليسجل أعلى وتيرة منذ عام تقريباً في ظل انخفاض قيمة الين، ما تسبب في رفع تكاليف الواردات. وحسب بيانات صدرت الثلاثاء عن بنك اليابان، بلغ معدل تضخم أسعار المنتجين -أسعار الجملة- ٢٪ على أساس سنوي في يوليو، ارتفاعاً من ٢,٩٪ في قراءة يونيو، ليسجل أعلى وتيرة منذ ١١ شهراً، ومقارنة بـ ٠,٣٪ في يناير. (أرقام)
- تباين أداء مؤشرات الأسهم الأمريكية خلال تعاملات الإثنين المتقلبة، مع ترقب صدور بيانات التضخم في الولايات المتحدة هذا الأسبوع، وهو ما قد يساعد الأسواق في بناء التوقعات بشأن مدى خفض أسعار الفائدة خلال اجتماع الاحتياطي الفيدرالي في سبتمبر. وعند إغلاق التداولات، تراجع "داو جونز" بنسبة ٠,٣٥٪ أو ١٤٠ نقطة عند ٣٩٣٥٧ نقطة، بعدما لامس ٣٩٥٨٧ نقطة. (أرقام)
- ارتفعت أسعار النفط للجلسة الخامسة على التوالي، مع تقييم المخاطر التي قد تحد من الإمدادات في الشرق الأوسط، في ظل تراجع المخاوف من ركود اقتصادي محتمل في الولايات المتحدة. وعند تسوية تعاملات الإثنين، صعدت العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم أكتوبر بنسبة ٣,٣٠٪ بما يعادل ٢,٦٤ دولار عند ٨٢,٣٠ دولار للبرميل، وهو أعلى مستوى للعقد الأكثر نشاطاً منذ نهاية جلسة ١٨ يوليو (٨٣,٩٢ دولار). (أرقام)
- عززت أسعار العقود الآجلة للذهب من مكاسبها خلال تعاملات الإثنين، مع ارتفاع الطلب على أصول الملاذ الآمن في ظل تجدد التوترات الجيوسياسية، وسط توقعات بإنهاء الاحتياطي دورة التشديد النقدي في سبتمبر. وعند التسوية، ارتفعت أسعار العقود الآجلة للذهب تسليم شهر ديسمبر بنسبة ١,٢٥٪ أو ٣٠,٦ دولار عند ٢٥٠٤ دولارات للأوقية، ليحقق عقد المعدن الأصفر الأكثر نشاطاً مستوى قياسياً جديداً للمرة الثانية هذا الشهر. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٤,٣٠١	٠,١	١,٦-	٣,٥	٧,٣٠١
أبو ظبي	٩,٣١٥	١,٠-	١,٣-	٣,٨-	١٦,٦٩٤
الكويت	٧,٦٨٥	٠,٨-	٢,٧-	٢,٨	١٤,٠٢٧
قطر	١٠,٠٩٤	٠,٢	٠,٦-	٦,٨-	١٠,٩٨٧
عمان	٤,٦٨٦	٠,٦	٠,٥	٣,٨	١١,٩٩٢
البحرين	١,٩٣٦	٠,٢	١,٧-	١,٨-	٧,٣٧٣
مصر	٢٩,٧٠٧	٠,٦	١,١	١٩,٣	٨,٣٣٣

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٩,٣٥٧	٠,٤-	٣,٦-	٤,٤	٢١,٩
أمريكا (Nasdaq 100)	١٨,٥٤٢	٠,٢	٤,٢-	١٠,٢	٣٢,٧
أمريكا (S&P 500)	٥,٣٤٤	٠,٠	٣,٢-	١٢,٠	٢٥,٠
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٨,٢١٠	٠,٥	١,٩-	٦,٢	١٤,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٧,٧٢٦	٠,٠	٤,٢-	٥,٨	١٤,٦
فرنسا (CAC 40)	٧,٢٥١	٠,٣-	٣,٧-	٣,٩-	١٣,٧
اليابان (Nikkei 225)	٣٥,٠٢٥	٠,٠	١٠,٤-	٤,٧	٢١,٤
برازيل (IBOVESPA)	١٣١,١١٦	٠,٤	٢,٧	٢,٣-	٩,٨
هونغ كونج (HIS)	١٧,١١٢	٠,١	١,٣-	٠,٤	٩,٦
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٦١٨	١,٢	٥,٥-	١,٤-	١٣,٦
الصين (SHCOMP)	٢,٨٥٨	٠,١-	٢,٧-	٣,٩-	١٣,٥
أستراليا (ASX 200)	٧,٨١٤	٠,٥	٣,٤-	٢,٩	١٩,٣
الهند (Sensex)	٧٩,٦٤٩	٠,١-	٢,٦-	١٠,٣	٢٤,٢
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٦٩	٠,٥	١,٤-	٤,٤	١٥,٤
عالمي (MSCI)	٣,٤٤٦	٠,٠-	٣,٥-	٨,٧	٢١,٦

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨١,٣٥	١,٧	٠,٩-	١,٢
خام برنت (برميل)	٨٢,٣٠	٣,٣	٢,٠	٦,٨
خام غرب تكساس (برميل)	٨٠,٠٦	٤,٢	٢,٨	١١,٧
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,١٩	٢,١	٧,٥	١٨,١-
الذهب (أونصة)	٢,٤٧٢,٩٠	١,٧	١,٠	١٩,٩
الفضة (أونصة)	٢٧,٩٨	١,٩	٣,٥-	١٧,٦
الحديد (طن)	٦٧٨,٠٠	٠,٣-	٣,٧-	٤٠,٣-
خام الحديد (طن متري/يون صيني)	٧٨٨,٥٠	٠,٠	٣,٢	٢٤,٤-
القمح	٥٣٦,٧٥	١,١-	١,٨	١٨,٢-
حبوب الذرة	٤٠١,٥٠	١,٦	٠,٤	٢٠,٣-
سكر (باوند)	١٨,٢٩	١,٠-	٣,٤-	١٠,٩-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٤١٩,٠٠	٠,٢	٢,٤	٦,١-

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	٥,٧٣	٩,٥-	٤,٢-	١٧,٩-
السعودية (سايبور ٣ شهور)	٦,٠٨	١٢,٨-	١١,٦-	١٥,١-
السعودية (سايبور ٦ شهور)	٥,٩٠	١,٧-	٥,٢-	١٧,١-
السعودية (سايبور ١٢ شهر)	٥,٦٥	٣,٠-	١٢,٢-	٣٤,٣-
الولايات المتحدة (سوفر ٣ شهور)	٥,١٢	٠,٣	١٢,٥-	٢١,٥-
الإمارات (إيبور ٣ شهور)	٥,٠٧	١٠,٨	١٥,٨-	٢٥,٥-

مصادر البيانات: تاوول ، بلومبرج ، رويترز
اعتباراً من إغلاق ١٢ أغسطس ٢٠٢٤

أسواق العملات

العملة / الدولار	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٣,١٤	٠,٠	٠,٩-	١,٨
اليورو	١,٠٩	٠,١	١,٠	١,٠-
الين الياباني	١٤٧,٢١	٠,٤	١,٨-	٤,٤
الجنيه الاسترليني	١,٢٨	٠,١	٠,٧-	٠,٣
اليوان الصيني	٧,١٨	٠,١	٠,٧-	٠,٧
الروبية الهندية	٨٣,٩٧	٠,٠	٠,٣	٠,٩
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٥	٠,٠	٠,٠-	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,٢	٠,٣-
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠-	٠,٠-
الجنيه المصري	٤٩,٣٠	٠,١	١,٥	٥٩,٥

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٣ أغسطس	سال	أحقية أرباح نقدية
١٣ أغسطس	أسمنت المدينة	أحقية أرباح نقدية
١٣ أغسطس	المطاحن الأولى	صرف أرباح نقدية
١٣ أغسطس	كلين لايف	صرف أرباح نقدية
١٣ أغسطس	المعدريت	أحقية أرباح نقدية
١٤ أغسطس	دلة الصحية	صرف أرباح نقدية
١٤ أغسطس	المطاحن الحديثة	صرف أرباح نقدية

المصادر: تاوول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تتم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩