

الإخبار المحلية

• قرر مجلس إدارة الشركة المتحدة للإلكترونيات "إكسترا"، في اجتماعه أمس الإثنين، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأس المال (ما يعادل ريالاً للسهم) كأرباح عن النصف الأول من العام المالي 2019. (تداول)

• أعلنت شركة "جدوى للاستثمار"، عن توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات صندوق "جدوى ريت السعودية" بنسبة 1.8% من سعر الطرح الأولي (بواقع 0.18 ريال لكل وحدة)، عن الربع الثاني 2019. وأوضحت الشركة أن نسبة التوزيع تبلغ 1.63% من صافي قيمة الأصول كما في تاريخ 30 يونيو 2019. (تداول)

• أعلنت الشركة السعودية للنقل الجماعي "سابتكو" فوز الشركة السعودية الإماراتية للنقل المتكامل "سينكو" والتي تمتلك 50% من أسماؤها، بعقد تنفيذ وتشغيل خدمات النقل المدرسي بمنطقة الرياض والمدينة المنورة وتبوك بقيمة 1.2 مليار ريال. وأوضحت الشركة أن العقد يمتد لمدة 4 سنوات دراسية ابتداءً من عام 1441 هـ. وبينت أن الأثر المالي سوف يظهر اعتباراً من الربع الثالث من العام المالي 2019، مشيرة إلى عدم وجود طرف ذي علاقة. (تداول)

• أعلنت شركة "جدوى للاستثمار" أن صافي قيمة الأصول لصندوق "جدوى ريت الحرمين" للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019، بلغت 713.60 مليون ريال، فيما بلغ صافي قيمة الأصول لكل وحدة 10.81 ريال. وقالت الشركة في البيان ربع السنوي للصندوق عن الربع الثاني 2019، إن صافي قيمة الأصول لكل وحدة يستند إلى القيمة العادلة لمحفظه العقارات كما في 30 يونيو 2019، مبيّنة أن قيمة المحفظة العقارية للصندوق بلغت 862 مليون ريال، وبلغ العائد من الإيجار 13.55 مليون ريال. (تداول)

• أعلنت شركة "زهرة الواحة للتجارة"، استلام المباني والإنشاءات للمستودع المركزي والمقامة على أراضٍ تمتلكها بمساحة 37 ألف متر مربع وبمساحة تخزينية 22 ألف متر مربع. وأشارت الشركة أن تكلفة المباني والإنشاءات بلغت 13.7 مليون ريال تم تمويلها بنسبة 100% من التدفقات النقدية الذاتية للشركة. وبينت الشركة أن المستودع سيعمل بأحدث أنظمة التخزين الأوتوماتيكية والتي تقدر تكلفتها المبدئية بمبلغ 11.8 مليون ريال والمتعاقد عليها من عام 2016 مع شركة إلكترونيك 80 الإيطالية المتخصصة في أنظمة التخزين وتداول المنتجات ألياً. (تداول)

• وقع أمير منطقة مكة المكرمة، الأمير "خالد الفيصل"، اتفاقيات ومذكرات تعاون لتنفيذ مشروع الفيصلية في مكة المكرمة. وأعلنت إمارة منطقة مكة عن بدء الخطوات التنفيذية لمشروع الفيصلية بعد أن تم الانتهاء من كافة الدراسات والمخططات الخاصة به. ووقع الأمير خالد الفيصل ووزير المالية "محمد الجذعان"، اتفاقية تخصيص واستثمار الأراضي المملوكة للدولة الواقعة ضمن حدود مشروع الفيصلية. (أرقام)

• أعلن الأمير "خالد الفيصل" عن تخصيص أرض في مكة المكرمة ضمن مشروع الفيصلية، لتكون مطارا خاصا بالحج والعمرة. وسيكون هذا المطار مرتبطا بمطار الملك عبد العزيز بجدة، وسيتم إنشاؤه بالتعاون مع هيئة الطيران المدني.

نتائج الربع الثاني 2019 للشركات المدرجة

الشركة	الربع الثاني 2019	الربع الثاني 2018	التغير (%)
إكسترا	72.50	45.60	58.99%

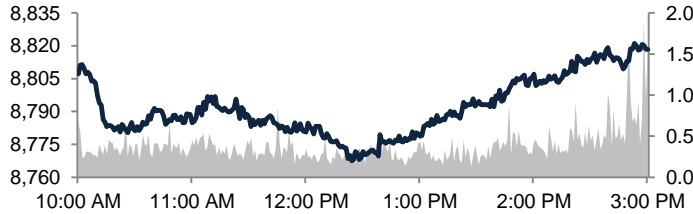
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة 0.18% وبمقدار 15.90 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,827.01 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 2.58 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 2.29 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على انخفاض بنسبة 3.60% ليغلق عند 3,797.59 نقطة، وسط تداولات بلغت 3.91 مليون ريال. انتهت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على تباين بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع المرافق العامة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 2.79%، تلاه قطاعي الطاقة وإدارة وتطوير العقارات بنسبة 1.37% و 0.48% على التوالي. فيما سجل قطاع الرعاية الصحية الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.64%، تلاه قطاعي المواد الأساسية و السلع الرأسمالية بنسبة 0.58% و 0.24% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	% التغير	التغير منذ بداية العمل %
تاسي	8,827	8,827	8,767	0.2	12.8
نمو	3,798	3,915	3,798	(3.6)	36.7

حركة المؤشر خلال الجلسة



Volume Mn (RHS) TASI

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,652	1.4	(4.1)	17.7
المواد الأساسية	5,523	(0.6)	5.2	17.1
السلع الرأسمالية	3,769	(0.2)	(3.4)	-16.8
الخدمات التجارية والمهنية	4,292	0.0	3.7	18.3
النقل	3,710	0.2	6.7	21.9
السلع طويلة الأجل	3,489	(0.2)	(4.8)	-84.1
الخدمات الاستهلاكية	3,539	(0.1)	20.1	305.8
الاعلام	11,729	0.4	15.2	66.4
تجزئة السلع الكمالية	7,482	0.1	9.0	35.1
تجزئة الأغذية	6,331	0.4	6.5	25.0
انتاج الاغذية	4,164	(0.1)	7.1	62.3
الرعاية الصحية	3,798	(0.6)	1.1	19.9
الادوية	3,476	0.0	(10.4)	24.2
البنوك	8,725	0.4	21.0	15.6
الاستثمار والتمويل	3,372	0.5	(3.1)	-27.1
التأمين	4,315	(0.2)	3.4	81.8
الاتصالات	6,682	0.5	23.6	34.8
المرافق العامة	4,095	2.8	21.5	212.3
الصناديق العقارية المتداولة	3,875	0.3	6.9	17.0
ادارة وتطوير العقارات	3,208	0.5	(0.5)	23.2
التطبيقات وخدمات التقنية	5,711	(0.2)	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,840	8,775	8,851	2.29

احصاءات الجمعية للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)	الاسبوع الحالي
4.4	205.4	167.5	الاسبوع السابق
11.8	503.6	452.5	

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	70.30	0.6
الأهلي	54.80	-0.4
سابك	114.40	-0.3
الاتصالات	104.40	-0.2
الرياض	27.30	1.7

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
هرفي للأغذية	55.00	-4.7
مجموعة السعودية	23.30	-2.9
معادن	45.65	-2.7
كيان السعودية	11.48	-2.4
سافكو	88.70	-2.1

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
اسمنت تبوك	13.52	4.8
سيسكو	15.22	4.4
الدريس	36.40	3.9
الخبير ريت	10.20	3.6
إتحاد اتصالات	26.10	3.4

الاسواق الاقليمية				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	الاعلاق	السوق
5.0	-0.1	0.3	2,656	دبي
1.9	0.6	0.1	5,011	ابوظبي
1.4	0.8	0.3	4,804	الكويت
1.4	-0.1	-0.7	10,443	قطر
-11.6	-1.6	0.2	3,823	عمان
14.6	4.2	-0.3	1,533	البحرين
7.7	-0.4	0.2	14,043	مصر

الاسواق العالمية				
التغير منذ بداية العام %	التغير % الشهري	التغير % اليومي	الاعلاق	المؤشر
14.9	0.8	-0.4	26,806	Dow Jones
23.0	1.5	-0.7	7,786	Nasdaq
18.7	1.2	-0.5	2,976	S&P 500
12.2	1.7	-0.1	7,549	FTSE 100
18.8	1.2	-0.2	12,544	Germany DAX 30
18.1	0.9	-0.1	5,589	France CAC 40
7.6	1.2	-1.0	21,534	Japan Nikkei 225
9.6	-0.7	-1.5	28,332	Hong Kong Hang Seng
17.6	-1.5	-2.6	2,933	China Shanghai Composite
18.2	0.8	-1.2	6,672	Australia ASX 200
7.4	-1.7	-2.0	38,721	India Sensex

أسواق السلع (دولار امريكي)				
التغير منذ بداية العام %	التغير % الشهري	التغير % اليومي	السعر	السلعة
21.2	-2.2	2.1	65.7	النفط العربي الخفيف (برميل)
19.2	-3.7	-0.2	64.1	خام برنت (برميل)
27.0	-1.5	0.5	57.4	خام غرب تكساس (برميل)
-18.3	4.1	-0.6	2.40	الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)
8.8	-1.0	-0.3	1,395	الذهب (اونصة)
-2.9	-1.8	0.4	15.0	الفضة (اونصة)
-27.2	-2.1	0.0	525	الحديد (طن)
77.3	1.4	0.0	959	خام الحديد (طن مترى/يوان صيني)
2.7	-2.1	-0.5	517	القمح
16.9	4.3	1.0	439	حبوب الذرة
3.5	1.1	0.7	12.5	سكر (باوند)
14.6	0.6	-0.3	2,075	بودرة الحليب (بورو/طن مترى)

اسعار الفائدة بين البنوك				
التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير اليومي (نقطة اساس)	الفائدة*	المنطقة
-49.6	-0.8	0.0	2.311	الولايات المتحدة (LIBOR)
-27.1	-0.9	-0.1	2.704	السعودية (SAIBOR)
-26.9	-1.2	-2.3	2.569	الامارات (EIBOR)
-15.5	3.8	-0.3	2.751	قطر (QIBOR)
-85.0	-1.7	0.0	3.100	البحرين (BHIBOR)

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر دبي و الكويت على ارتفاع بنسبة 0.3%، كما اغلق مؤشر عمان و مصر على ارتفاع بنسبة 0.2%. فيما اغلق مؤشر قطر البحرين على انخفاض بنسبة 0.7% و 0.3% على التوالي.
- ارتفع المؤشر نيكي القياسي في بداية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وصعد نيكي 0.30% إلى 21598.15 نقطة، في حين زاد المؤشر تويكس الأوسع نطاقا 0.22% إلى 1581.90 نقطة. (رويترز)
- استقرت أسعار النفط يوم الاثنين، حيث وازنت التوترات حول برنامج إيران النووي بواعث القلق من أن يضر تباطؤ النمو الاقتصادي العالمي بالطلب على الخام. وهبطت العقود الأجلة لخام القياس العالمي برنت 12 سنتا، لتبلغ عند التسوية 64.11 دولار للبرميل، بينما ارتفعت العقود الأجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 15 سنتا، لتبلغ عند التسوية 57.66 دولار للبرميل. واتجهت أسعار النفط للصعود في معظم الجلسة، لكنها تراجعت قبيل التسوية. وهددت إيران يوم الاثنين بإعادة تشغيل أجهزة طرد مركزي متوقفة وزيادة تخصيب اليورانيوم إلى 20%، في خطوة تشكل مزيدا من الخطر على اتفاق 2015 النووي الذي تخلت واشنطن عنه العام الماضي. (رويترز)
- استغنى دويتشه بنك عن موظفين في شتى أنحاء العالم من سيدني إلى نيويورك يوم الاثنين، مع بدء المصرف في خفض عدد الوظائف بواقع 18 ألف وظيفة ضمن إعادة هيكلة تتكلف 7.4 مليار يورو (8.3 مليار دولار) وستقضي إلى خسارة سنوية جديدة، وهي خطة أثرت سلبا على أسهم البنك المتعثرة بالفعل. وقال أكبر بنك ألماني يوم الأحد إنه سيتخلى عن وحدة الأسهم العالمية وسيقلص العمليات الخاصة بأدوات الدخل الثابت، في تراجع عن خطة طموحة قائمة منذ فترة طويلة لجعل بنكه الاستثماري المتعثر الذي يضم 38 ألف موظفا قوة كبيرة في وول ستريت. ويبلغ عدد موظفي دويتشه بنك في العالم نحو 91 ألفا و500 موظف. (رويترز)
- تراجع الذهب يوم الاثنين مع تزايد التوقعات بأن مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) لن يخفض أسعار الفائدة كثيرا في وقت لاحق هذا الشهر، مما دعم الدولار وزاد من تكلفة الذهب على حائزي العملات الأخرى. وبحلول الساعة 1744 بتوقيت جرينتش، انخفض الذهب في المعاملات الفورية 0.2% إلى 1396.56 دولار للأونصة (الأونصة). وبلغ الذهب في العقود الأمريكية الأجلة 1400 دولار للأونصة عند التسوية. وساهمت بيانات الوظائف الأقوى من المتوقع التي نُشرت يوم الجمعة في تقليل احتمالات خفض الكبير لأسعار الفائدة الأمريكية خلال اجتماع مجلس الاحتياطي يومي 30 و31 يوليو، بينما عززت الدولار ليصعد إلى أعلى مستوياته في ثلاثة أسابيع. (رويترز)

أسواق العملات

العملة	الاعلاق	التغير % اليومي	التغير % الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	97.4	0.1	1.3	1.3
اليورو	1.12	-0.1	-1.4	-2.2
الين الياباني	108.7	0.2	0.8	-0.8
الجنيه الاسترليني	1.25	-0.1	-1.4	-1.9
اليوان الصيني	6.88	-0.2	0.2	0.1
الروبية الهندية	68.6	0.2	-0.6	-1.4
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.66	0.4	0.5	0.5
الدينار الكويتي	0.30	0.1	0.2	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	-0.1	0.0
الجنيه المصري	16.56	-0.1	-0.5	-7.3

اجراءات الشركات السعودية

التاريخ	العملة	العملة
9 يوليو	أسيج	جمعية عمومية عادية
10 يوليو	بي سي أي	جمعية عمومية عادية
11 يوليو	المجموعة السعودية	صرف أرباح نقدية
14 يوليو	عطاء التعليمية	اكتتاب
14 يوليو	بوبا العربية	صرف أرباح نقدية
16 يوليو	ينساب	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام



محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

رئيس ادارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف
للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان ابراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنعرجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين القموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقات أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩