

الاخبار المحلية

وقعت شركة "كيان السعودية للبتروكيماويات"، اتفاقية تمويل مريحة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع البنك "السعودي الفرنسي"، بقيمة 1.5 مليار ريال. وقالت الشركة إن مدة التمويل تبلغ 8 سنوات، وإن الضمانات المقدمة للحصول عليه تتضمن سندا لأمر. وأشارت إلى أن الهدف من هذا التمويل يتمثل في استبدال المتبقي من القروض الثانوية القائمة بتمويل بديل بتكاليف أقل وبشروط أفضل. (تداول)

وقعت "شركة محطة بوابة البحر الأحمر RSGT" إحدى شركات الشركة السعودية للخدمات الصناعية سيسكو (شركة مساهمة عامة) مع الهيئة العامة للموانئ (موانئ) عقد إسناد بنظام البناء والتشغيل والنقل (BOT) مدته 30 عاماً ابتداءً من عام 2020م (يحل محل عقدها الحالي) تقوم الشركة بموجبه بتحسين وتطوير الجزء الشمالي من ميناء جدة الإسلامي بالكامل، لتصبح المحطة الجديدة أكبر محطة حاويات في المملكة العربية السعودية، باستثمارات تبلغ 6.6 مليار ريال. (تداول)

قالت وزارة التجارة والاستثمار، إن السجلات التجارية في نشاط الملابس الجاهزة ارتفعت بنسبة 29% خلال العام الجاري 2019، حيث تم إصدار 20.76 ألف سجل، مقارنة بنحو 16.05 ألف سجل عام 2018. وأوضحت الوزارة، حسيما أوردت صحيفة "الاقتصادية"، أن الرياض جاءت كأكثر المناطق إصدارا للسجلات التجارية لنشاط الملابس بواقع 5.84 ألف سجل، مقارنة بنحو 4.33 ألف سجل للعام الماضي، تلتها منطقة مكة المكرمة بواقع 5.07 ألف سجل مقابل 3.63 ألف سجل للعام السابق. (أرقام)

أعلنت وزارة المالية الانتهاء من استقبال طلبات المستثمرين على إصدارها المحلي لشهر ديسمبر 2019 تحت برنامج صكوك حكومة المملكة العربية السعودية بالريال، حيث تم تحديد حجم الإصدار بمبلغ إجمالي قدره 5.099 مليار ريال. (أرقام)

قال وزير الإسكان الأستاذ ماجد الحقييل، إنه تم ضخ 1.8 مليار ريال من رسوم الأراضي البيضاء في مشاريع البنية التحتية بقطاع الإسكان. وأوضح الحقييل في مقابلة بقاء الإخبارية، أن برنامج رسوم الأراضي البيضاء يحفز الملاك للتطوير العقاري، مبيناً أنه تم فترة 400 مليون متر مربع من الأراضي البيضاء في 4 مدن. وأضاف أن الوزارة تركز على تحفيز العرض في سوق الإسكان، مشيراً إلى أن هناك 350 ألف إلى 400 ألف وحدة سكنية تدخل السوق سنوياً بعضها للتملك والآخر للإيجار. (أرقام)

كشف الدكتور ماجد القصبي، وزير التجارة والاستثمار، عن تخصيص أراضٍ في الرياض وجدة والشريعة، لإنشاء مراكز دولية للمعارض والمؤتمرات. وبين خلال حفل أقيم بمناسبة مرور 15 عاماً على تأسيس لجنة شباب الأعمال بقرعة الرياض، أن صناعة المؤتمرات والاجتماعات تعد من أهم القطاعات الواعدة، مؤكداً حرص هيئة المعارض والمؤتمرات على تسهيل الإجراءات وتنشيط القطاع. (أرقام)

أصدر مجلس هيئة السوق المالية قراره المتضمن نشر مشروع تعديل لائحة أعمال الأوراق المالية ولائحة الأشخاص المرخص لهم "المشروع" لاستطلاع مرنّيات العموم لمدة 30 يوماً تقويمياً، تنتهي بتاريخ 22 يناير 2020. وقالت الهيئة في بيان لها، إن المشروع يهدف إلى تطوير أنشطة أعمال الأوراق المالية، ودعم التطور في ممارسة أعمال الأوراق المالية من قبل الأشخاص المرخص لهم، وتعزيز حماية المستثمرين، بما يتوافق مع أفضل الممارسات والمعايير الدولية في هذا الشأن. (أرقام)

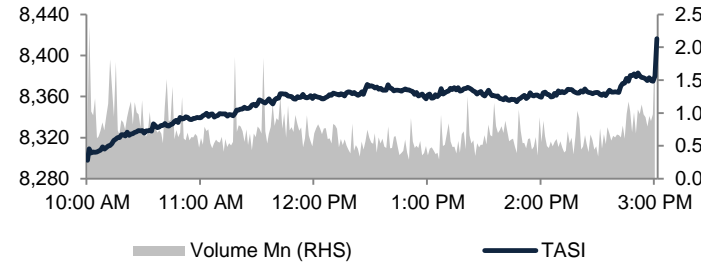
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة 1.39% وبمقدار 115.66 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,416.39 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 5.26 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 5.60 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على انخفاض بنسبة 1.84% ليغلق عند 6,501.86 نقطة، وسط تداولات بلغت 10.97 مليون ريال. انتهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الخدمات التجارية والمهنية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 4.55%، تلاه قطاعي الإعلام والترفيه والاتصالات بنسبة 3.85% و 1.97% على التوالي. فيما سجل قطاع تجزئة الأغذية انخفاضاً بنسبة 0.14%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	%التغير	التغير منذ بداية العام%
تاسي	8,416	8,416	8,304	1.4	7.5
نمو	6,502	6,632	6,502	(1.8)	134.0

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
الطاقة	5,462	0.9	12.6	20.7
المواد الأساسية	5,124	1.6	(2.4)	15.9
السلع الرأسمالية	4,253	0.0	9.0	-18.9
الخدمات التجارية والمهنية	4,700	4.6	13.6	20.0
النقل	4,237	0.1	21.9	25.1
السلع طويلة الأجل	3,336	1.8	(8.9)	-80.5
الخدمات الاستهلاكية	3,853	1.5	30.7	333.0
الإعلام	8,464	3.9	(16.8)	47.9
تجزئة السلع الكمالية	7,583	1.5	10.5	35.5
تجزئة الأغذية	6,710	(0.1)	12.9	26.5
إنتاج الأغذية	4,193	1.5	7.8	62.7
الرعاية الصحية	3,682	1.7	(2.0)	19.3
الأدوية	3,628	1.3	(6.5)	25.3
البنوك	8,265	1.4	14.6	14.8
الاستثمار والتمويل	3,250	1.0	(6.5)	-26.1
التأمين	4,535	1.7	8.6	86.0
الاتصالات	6,647	2.0	23.0	34.6
المرافق العامة	4,513	1.9	33.9	234.0
الصناديق العقارية المتداولة	4,081	1.9	12.6	17.9
إدارة وتطوير العقارات	3,003	0.8	(6.9)	21.8
التطبيقات وخدمات التقنية	5,000	0.6	N.A.	N.A.

معدل القيم

متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)	معدل 20 يوم	معدل 10 أيام	معدل 5 أيام
5.60	8,053	8,185	8,292

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
9.3	393.2	360.7
35.6	1,247.7	981.6

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	66.50	0.3
أرامكو السعودية	35.60	0.8
الأهلي	50.30	0.4
سابك	93.20	1.3
الاتصالات	104.80	2.1

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الخزف السعودي	35.80	-3.2
معدنية	15.28	-2.4
انعام القابضة	12.26	-2.2
المراكز	28.85	-2.0
أسيج	18.84	-1.9

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
سلامة	11.96	9.9
التأمين العربية	16.60	9.9
وفرة	12.90	9.9
ولاء	17.10	9.2
متلايف إيه أي جي	22.38	7.2

الاسواق الاقليمية				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	الاغلاق	السوق
10.0	3.9	0.7	2,782	دبي
4.0	1.6	0.7	5,112	ابوظبي
2.5	1.9	0.0	4,859	الكويت
2.1	3.6	0.4	10,515	قطر
-9.8	-4.1	-0.8	3,898	عمان
19.6	4.7	0.4	1,599	البحرين
6.6	0.4	0.1	13,902	مصر

الاسواق العالمية					
مكرر الربحية	التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	الاغلاق	المؤشر
20.7	22.4	1.8	0.3	28,552	Dow Jones
28.1	37.4	3.5	0.2	8,696	Nasdaq
23.1	28.6	2.6	0.1	3,224	S&P 500
16.0	13.3	3.8	0.5	7,624	FTSE 100
17.9	26.0	0.5	-0.1	13,301	Germany DAX 30
19.8	27.5	2.1	0.1	6,029	France CAC 40
18.7	19.0	2.3	0.0	23,821	Japan Nikkei 225
11.2	8.0	5.9	0.1	27,906	Hong Kong Hang Seng
11.8	18.8	3.2	-1.4	2,963	China Shanghai Composite
17.7	20.2	-0.9	-0.5	6,785	Australia ASX 200
23.4	15.5	2.1	-0.1	41,643	India Sensex

أسواق السلع (دولار امريكي)				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	السعر	السلعة
27.8	4.3	-0.4	69.3	النفط العربي الخفيف (برميل)
23.4	6.3	0.4	66.4	خام برنت (برميل)
34.0	4.1	0.1	60.5	خام غرب تكساس (برميل)
-24.7	-2.9	-4.9	2.21	الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)
15.8	1.5	0.5	1,485	الذهب (اونصة)
12.5	2.4	1.3	17.4	الفضة (اونصة)
-22.5	1.6	0.4	559	الحديد (طن)
25.5	2.3	0.2	679	خام الحديد (طن متري/يوان صيني)
7.2	-1.5	-0.5	540	القمح
3.7	4.7	0.3	389	حبوب الذرة
11.8	3.9	-0.7	13.5	سكر (باوند)
42.0	-0.4	0.0	2,570	بودرة الحليب (يورو/طن متري)

اسعار الفائدة بين البنوك				
التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير اليومي (نقطة اساس)	الفائدة*	المنطقة
-87.3	2.9	0.0	1.935	الولايات المتحدة (LIBOR)
-73.6	0.1	0.0	2.239	السعودية (SAIBOR)
-74.0	-0.2	-0.6	2.097	الامارات (EIBOR)
-55.6	5.0	0.0	2.350	قطر (QIBOR)
-128.3	-10.0	0.0	2.667	البحرين (BHBOR)

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشر دبي و ابوظبي على ارتفاع بنسبة 0.7%، كما أغلق مؤشر قطر و البحرين على ارتفاع بنسبة 0.4%. كما أغلق مؤشر مصر على ارتفاع بنسبة 0.1%. فيما أغلق مؤشر عمان على انخفاض بنسبة 0.8%.
- ارتفع المؤشر نيكي القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وزاد نيكي 0.08% ليصل إلى 23839.18 نقطة في حين صعد المؤشر تويكس الأوسع نطاقا 0.08% مسجلا 1730.83 نقطة. (رويترز)
- أغلقت المؤشرات الثلاثة الرئيسية للأسهم الأمريكية عند مستويات قياسية مرتفعة يوم الاثنين بعد أن قال الرئيس دونالد ترامب إن اتفاقا مبدئيا للتجارة بين الولايات المتحدة والصين سيتم توقيعه قريبا، بينما أعطت أسهم بوينج دفعة كبيرة للمؤشر داو جونز الصناعي بعد أن أطاحت شركة صناعة الطائرات برئيسها التنفيذي. وأنهى داو جونز جلسة التداول في بورصة وول ستريت مرتفعا 96.61 نقطة أو 0.34%، إلى 2851.70 نقطة بينما زاد المؤشر ستاندرد اند بورز 500 الأوسع نطاقا 2.79 نقطة، أو 0.09% ليغلق عند 3224.01 نقطة. وأغلق المؤشر ناسداك المجمع مرتفعا 20.69 نقطة، أو 0.23%، إلى 8945.65 نقطة. (رويترز)
- أغلقت أسعار النفط بلا تغير يذكر يوم الاثنين بعد أن قالت روسيا إن مجموعة من المنتجين تقودها أوبك قد تدرس تخفيف التخفيضات الانتاجية العام القادم، وهو ما غطى على دعم من تؤول المستثمرين بأن اتفاقا مبدئيا للتجارة بين الولايات المتحدة والصين سيتم توقيعه قريبا. وأنهت عقود خام القياس العالمي مزيج برنت جلسة التداول مرتفعة 25 سنتا، أو 0.38%، لتبلغ عند التسوية 66.39 دولار للبرميل في تداولات ضعيفة قبل عطلة عيد الميلاد. وزادت عقود خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط ثمانية سنتات، أو 0.13%، لتسجل عند التسوية 60.52 دولار للبرميل. (رويترز)
- ارتفعت أسعار الذهب يوم الاثنين في تعاملات محدودة قبل عطلة عيد الميلاد العام الجديد، بدعم من استمرار الفلق بشأن قوة الاقتصادات الكبرى في العالم. وصعد الذهب في المعاملات الفورية 0.4% إلى 1484.33 دولار للأوقية (الاونصة) في أواخر جلسة التداول بعد أن سجل في وقت سابق من الجلسة 1485.71 دولار، وهو أعلى مستوى له منذ الثاني عشر من ديسمبر. وارتفعت العقود الأمريكية للذهب 0.5% لتبلغ عند التسوية 1488.70 دولار للأوقية. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاغلاق	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	97.7	0.0	-0.6	1.5
اليورو	1.11	0.1	0.6	-3.3
الين الياباني	109.4	0.0	-0.1	-0.2
الجنيه الاسترليني	1.29	-0.5	0.0	1.4
اليوان الصيني	7.01	0.1	-0.3	2.0
الروبية الهندية	71.2	0.2	-0.7	2.4
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.0	-0.1	0.1
الريال العماني	0.38	0.0	-0.1	0.0
دينار بحريني	0.38	-0.1	-0.1	0.0
الجنيه المصري	16.04	0.2	-0.2	-10.2

اجراءات الشركات السعودية		
التاريخ	الشركة	نوع الحدث
25 ديسمبر	الوطنية للتربية والتعليم	جمعية عمومية غير عادية
25 ديسمبر	الوطنية للتربية والتعليم	أحقية أرباح نقدية
29 ديسمبر	أسمنت القصيم	صرف أرباح نقدية
30 ديسمبر	المراكز العربية	صرف أرباح نقدية
31 ديسمبر	الكابلات	أحقية اكتتاب في أسهم حقوق أولوية
31 ديسمبر	الكابلات	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)

المصادر: تداول، أرقام



رئيس ادارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف
للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان ابراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧ - ٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩