



الأخبار المحلية

أظهرت بيانات مؤسسة النقد العربي السعودي ارتفاع أصول صناديق الاستثمار إلى ١٨١,٥٨ مليار ريال بنهاية الربع الثاني ٢٠٢٠، بزيادة قدرها ٤٪ مقارنة بالربع الأول من العام الجاري والتي بلغت آنذاك نحو ١٧٤,٧٤ مليار ريال. وجاء ارتفاع أصول صناديق الاستثمار خلال الفترة عقب ارتفاع أصول الصناديق المحلية التي تمثل ٧٨٪ من إجمالي الأصول بحوالي ٩٪ لتبلغ نحو ١٤١,٨٥ مليار ريال، بينما تراجعت أصول الصناديق الأجنبية بنسبة ١٢٪ لتبلغ قيمتها نحو ٣٩,٧٣ مليار ريال. (أرقام)

أعلنت "مجموعة سيريا القابضة"، توقيع مذكرة تفاهم بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠، مع "صندوق التنمية السياحي"، لتمويل تطوير وإنشاء مجموعة من الفنادق توفر أكثر من ألف غرفة في كل من: الرياض وجدة والباحة وأبها والطائف والجوف وحائل والعا. وقالت الشركة إنه بموجب المذكرة سيتم التعاون من أجل تمويل تطوير مشروع فنادق ذات خدمة كاملة مصنفة من الفئة المتوسطة على أن تتضمن بعض المشاريع مطاعم ومقاهي وأماكن للترفيه العائلي في عدة مدن في المملكة العربية السعودية. (تداول)

أعلنت شركة القصيم القابضة للاستثمار "جاكو" تلقيها خطابات من الهيئة العامة للزكاة والدخل بتعديل لإقرارات الزكوية المقدمة للفترة من عام ٢٠١٤ إلى عام ٢٠١٨، والمطالبة بسداد فروقات زكوية عن السنوات المشار إليها بإجمالي مبلغ وقدره ١٣,٢٦ مليون ريال. وقالت الشركة إنها قدمت إقرارات الزكوية ودفعت الزكاة عن تلك السنوات استناداً إلى آلية احتساب المستشارين والمدققين الخارجيين لحسابات الزكاة. (تداول)

من المنتظر أن يتم البدء في تطبيق المرحلة الثانية من نظام رسوم الأراضي البيضاء في كل من الرياض وجدة والدمام خلال الربع الأول ٢٠٢١. وأوضحت المصادر، أن "وزارة الإسكان"، ستبدأ بإجراءات تطبيق المرحلة الثانية، المتمثلة في تسجيل الأراضي البيضاء، تمهيداً لإصدار أوامر السداد عليها وبدء التحصيل، مبينة أنه سيتم تحديد فترة معينة عبر الموقع الإلكتروني المعني بتسجيل الأراضي للبدء بتسجيل المطورة مما تتجاوزت مساحتها ١٠ آلاف متر مربع، العائدة لمالك واحد في مخطط معتمد واحد. (أرقام)

تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم امس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٧٠٪ وبمقدار ٥٧,٤٥ نقطة، ليغلق عند مستوى ٨,٢٩٣,٦٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٣,١١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٢,٥٦ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ١,٣٨٪ ليغلق عند ١٤,٣٠٩,٦٥ نقطة، وسط تداولات بلغت ٣١,٧٥ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "التأمين" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٧٢٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و"الأدوية" بنسبة ٢,٦٢٪ و ٢,٥١٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الرعاية الصحية" الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٢٧٪، تلاه قطاع "الطاقة" بنسبة ٠,١١٪.

مؤشر السوق السعودي

| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير % | التغير منذ بداية العام % |
|--------|---------|--------|--------|----------|--------------------------|
| تاسي | ٨,٢٩٤ | ٨,٣٠٣ | ٨,٢٤٥ | ٠,٧ | (١,١) |
| نمو | ١٤,٣١٠ | ١٤,٨٦٤ | ١٤,٣١٤ | (١,٤) | ٩٩,٣ |

حركة المؤشر خلال الجلسة



مكررات الربحية لمؤشر السوق الرئيسية (تاسي)

| | |
|--|------|
| مكرر الربحية (تداول) | ٢٦,٤ |
| مكرر الربحية (بلومبرغ) | ٣٠,٢ |
| مكرر الربحية* | ٢٨,٤ |
| مكرر الربحية بعد الاستثناءات* | ٣٦,٩ |
| مكرر الربحية باستثناء الشركات الخاسرة* | ١٧,٦ |
| مكرر الربحية لأكثر من ٥٠ شركة من حيث القيمة السوقية* | ٢٧,٤ |

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو)

الأسواق العالمية

| القطاع | الإغلاق | التغير % اليومي | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|-----------------------------|---------|-----------------|--------------------------|--------------|
| الطاقة | ٥,٥٩٣ | (٠,١) | ٢,٨ | ٢٩,٣ |
| المواد الأساسية | ٥,١٦٢ | ١,٣ | (٠,١) | سالب |
| السلع الرأسمالية | ٥,٢٢٠ | ١,٨ | ٢٠,٥ | سالب |
| الخدمات التجارية والمهنية | ٤,١٥٧ | ٠,٤ | (١٢,٩) | ٣٠,٨ |
| النقل | ٤,٤٦٩ | ٠,٩ | ١,٧ | عالي |
| السلع طويلة الأجل | ٤,٧٤٨ | ٢,٤ | ٣٥,٤ | سالب |
| الخدمات الاستهلاكية | ٤,١٦٠ | ١,٤ | ٥,١ | ١٨,٢ |
| الإعلام | ٩,٨١٥ | ٢,٦ | ٤,٤ | ٣٨,٦ |
| تجزئة السلع الكمالية | ٨,٤٨٦ | ٠,٦ | ١٠,٢ | عالي |
| تجزئة الأغذية | ١٠,٤٩٤ | ٠,٢ | ٥٨,٦ | ٣٤,٦ |
| إنتاج الأغذية | ٥,٧١٦ | ٠,١ | ٣١,٣ | ٣٢,٢ |
| الرعاية الصحية | ٥,١٦١ | (٠,٣) | ٣٨,٤ | ٣٣,٥ |
| الأدوية | ٤,٥٧١ | ٢,٥ | ٢٧,٢ | سالب |
| البنوك | ٧,٠٨٣ | ٠,٤ | (١٢,٦) | ١٦,٣ |
| الاستثمار والتمويل | ٤,٤٣٨ | ١,٦ | ٣٤,٤ | سالب |
| التأمين | ٥,٩٦٩ | ٢,٧ | ٣٢,٢ | ٢٥,٢ |
| الاتصالات | ٦,٥٨٤ | ٠,٦ | ١,٧ | ٢٠,٣ |
| المرافق العامة | ٣,٦٩٣ | ١,٠ | (١٦,١) | سالب |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٢٣١ | ١,٥ | ٠,٨ | سالب |
| إدارة وتطوير العقارات | ٣,٣٧١ | ١,٢ | ٧,٦ | سالب |
| التطبيقات وخدمات التقنية | ١٠,١٨٨ | ٠,٩ | ١٠٦,٥ | ١٨,١ |

معدل القيم

| معدل ٥ أيام | معدل ١٠ أيام | معدل ٣٠ أيام | متوسط التداولات للشهر الحالي (مليارات) |
|-------------|--------------|--------------|--|
| ٨,٢٨٦ | ٨,٢٨٦ | ٨,١٥٦ | ١٢,٥٦ |

الإحصاءات المجمعة للسوق

| القيمة (مليارات ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (الف) |
|-----------------------|--------------------|-------------------|
| ١٣,١ | ٥٦٠,٨ | ٤٤١,٦ |
| ٤٣,٢ | ١,٧٦٧,٢ | ١,٦٨٠,٥ |

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| الراجحي | ١٢٤,٠٠ | ١,٩- |
| أرامكو السعودية | ٥٥,٢٠ | ٠,٩- |
| الأهلي | ٣١,٦٠ | ٠,٦- |
| سابك | ٤٩,٣٥ | ٠,٤- |
| اس تي سي | ٥٣,٢٠ | ٠,٤- |

الأكثر ربحية

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|---------------|-------|------------|
| تكوين | ١١,٤٤ | ١٠,٠ |
| أمانة للتأمين | ٣٣,٠٠ | ١٠,٠ |
| معدنية | ٢٤,٢٦ | ١٠,٠ |
| كيماونول | ١٢,٣٦ | ١٠,٠ |
| تهامة | ٦٠,٨٠ | ١٠,٠ |

الأكثر خسارة

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|---------------|--------|------------|
| المواساة | ٦٦,٧٠ | ٠,١- |
| رعاية | ٣٦,٦٠ | ٠,٣- |
| أبو معطي | ٣٧,٣٠ | ٠,٠ |
| مجموعة صافولا | ٨٨,٧٠ | ٠,١- |
| هرفي للأغذية | ١٠٠,٢٠ | ٠,٢ |



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر ابوظبي و قطر على ارتفاع بنسب ٠,١% و ٠,٣% على التوالي. كما أغلق مؤشر الكويت والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,١% لكل منهما، فيما أغلق مؤشر كل من دبي و عمان و مصر على انخفاض بنسبة ٠,٣% و ٠,٢% و ٠,١% على التوالي.
- الحكومة البريطانية تعتزم فرض عزل عام اجتماعي شامل عبر أغلب مناطق شمال بريطانيا وربما لندن للتصدي لموجة ثانية من مرض كوفيد-١٩. وأضاف التقرير أنه بموجب إجراءات العزل الجديدة التي يجري بحثها ستصدر أوامر بإغلاق جميع المقاهي والمطاعم لمدة أسبوعين بشكل مبدئي. وكان رئيس الوزراء البريطاني بوريس جونسون قد صرح في وقت سابق من هذا الأسبوع بأن أي إغلاق عام جديد سيهدد الوظائف وأرزاق الناس والتواصل بين البشر. (الاقتصادية)
- نمت أرباح الشركات الصناعية في الصين للشهر الرابع على التوالي في آب (أغسطس)، ما يرجع جزئياً إلى تعافي أسعار السلع ومعدات التصنيع. واكتسب تعافي الصين قوة دفع نتيجة لتحقق الطلب الكامن، فضلاً عن التحفيز الحكومي ومثانة مثيرة للدهشة للصادرات، إذ زادت أرباح الشركات الصناعية ١٩,١%، في أغسطس إلى ٦١٢,٨١ مليار يوان (٨٩,٩ مليار دولار)، بحسب مكتب الإحصاءات. (الاقتصادية)
- أعلنت نقابة فيردي للعاملين في قطاع الخدمات في ألمانيا أنها تأمل بعد تعيين مانفريد كنوف رئيساً لمجلس إدارة مصرف كومرتس بنك في إجراء حوار بناء بشأن السياسة المقبلة لثاني أكبر مصرف تجاري في ألمانيا، التي تتضمن إعادة هيكلة وخفض التكاليف. ووفقاً لـ"الألمانية"، قال شتيفان فيتمان، سكرتير النقابة "العاملون ينتظرون أن يحل الهدوء في البنك الآن، ومنتظرون استراتيجية تُطرح بالتنسيق معنا ولا يتم تحميلها على كاهل العمالة فقط، ومنتظرون أخيراً إجراء حوار حقيقي بين الرئيس التنفيذي وممثلي العاملين" (الاقتصادية)
- على نقيض البريطانيين، اختار السويسريون طريقاً مختلفاً في علاقاتهم مع الاتحاد الأوروبي، حيث رفضوا أمس، بأغلبية مريحة - فاقت التوقعات - مبادرة شعبية تهدف إلى إلغاء اتفاق يسمح بحرية تنقل الأشخاص مع الاتحاد الأوروبي بمستوى حرية التنقل والعمل داخل البلد الواحد، كما تحظر المبادرة على سويسرا الدخول في أي التزامات دولية جديدة تمنح حرية التنقل للمواطنين الأجانب. (الاقتصادية)

| السوق | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|---------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| دبي | ٢,٢٤٥ | -٠,٣ | ٠,٠ | -١٨,٨ | ٨,٥ |
| أبو ظبي | ٤,٤٨٦ | -٠,٤ | -٠,٧ | -١١,٦ | ١٢,٨ |
| الكويت | ٤,٣٩٥ | ٠,١ | ٥,٠ | -١٠,٥ | ٥,٧ |
| قطر | ٩,٨١٥ | -٠,٣ | -٠,٣ | -٥,٩ | ١٥,١ |
| عمان | ٣,٦٢١ | -٠,٢ | -٤,٠ | -٩,٠ | ٨,٥ |
| البحرين | ١,٤٥١ | ٠,١ | ٥,١ | -٩,٩ | ٩,١ |
| مصر | ١٠,٩٠٢ | -٠,١ | -٤,١ | -٢١,٩ | ٨,٢ |

| المؤشر | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|--------------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| Dow Jones | ٢٧,١٧٤ | -٠,٠ | -٤,٤ | -٤,٨ | ٢٢,٠ |
| Nasdaq | ١٠,٩١٤ | ٠,٠ | -٧,٣ | -٢١,٦ | ٣٣,٠ |
| 500 S&P | ٣,٢٩٨ | -٠,٠ | -٥,٨ | -٢,١ | ٢٦,٠ |
| FTSE 100 | ٥,٨٤٣ | ٠,٠ | -٢,٠ | -٢٢,٥ | ١٧,٨ |
| Germany DAX 30 | ١٢,٤٦٩ | -٠,٠ | -٣,٧ | -٥,٩ | ٢٢,٤ |
| France CAC 40 | ٤,٧٣٠ | -٠,٠ | -٤,٤ | -٢٠,٩ | ٤٢,٠ |
| Japan Nikkei 225 | ٢٣,٢٠٥ | -٠,٠ | -٠,٣ | -١,٩ | ٢٣,٢ |
| Hong Kong Hang Seng | ٢٣,٢٣٥ | -٠,٠ | -٧,٧ | -١٧,٦ | ١١,٩ |
| China Shanghai Composite | ٣,٢١٩ | -٠,٠ | -٥,٢ | -٥,٦ | ١٣,٤ |
| Australia ASX 200 | ٥,٩٦٥ | -٠,٠ | -١,٦ | -١٠,٨ | ١٨,٩ |
| India Sensex | ٣٧,٣٨٩ | -٠,٠ | -٣,٢ | -٩,٤ | ٢٢,٠ |

| السلعة | السعر | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-----------------------------------|-------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| النفط العربي الخفيف (برميل) | ٤٢,٦ | ٠,٠ | -٩,٣ | -٣٨,٢ |
| خام برنت (برميل) | ٤١,٩ | ٠,٠ | -٧,٤ | -٣٦,٥ |
| خام غرب تكساس (برميل) | ٤٠,٣ | ٠,٠ | -٥,٥ | -٣٤,٢ |
| الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) | ٢,١٤ | ٠,٠ | -١٨,٧ | -٢,٣ |
| الذهب (اونصة) | ١,٨٦٢ | ٠,٠ | -٥,٣ | -٢٢,٨ |
| الفضة (اونصة) | ٢٢,٩ | ٠,٠ | -١٩,٠ | -٢٨,٢ |
| الحديد (طن) | ٥٥٠ | ٠,٠ | -٦,٢ | -٦,٥ |
| خام الحديد (طن مقري/ يوان صيني) | ٩١٠ | ٠,٠ | -٢,٧ | -٣٠,٩ |
| القمح | ٥٤٤ | ٠,٠ | ٠,٠ | -٢,٦ |
| حبوب الذرة | ٣٦٥ | ٠,٠ | -٤,٨ | -٥,٨ |
| سكر (باوند) | ١٣,٠ | ٠,٠ | -٢,٧ | -٣,١ |
| بودرة الحليب (يورو/ طن مقري) | ٢,١٦٢ | ٠,٠ | -١,٥ | -١٥,٨ |

| المنطقة | *الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
|--------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| الولايات المتحدة (LIBOR) | ٠,٢٣٢ | ٠,٠ | -٠,٨ | -١٦٧,٥ |
| السعودية (SAIBOR) | ٠,٨٧١ | -٠,١ | -١,٩ | -١٣٦,٠ |
| الإمارات (EIBOR) | ٠,٤٦٠ | -٠,٤ | -٦,٧ | -١٧٤,٩ |
| قطر (QIBOR) | ٠,٩٨٧ | ٣,٩ | ٣,٣ | -١٢٦,٣ |
| البحرين (BHIBOR) | ٢,٢٥٠ | ٠,٠ | -٣,٣ | -٤١,٧ |

| العملة | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| مؤشر الدولار | ٩٤,٦ | ٠,٠ | -٢,٧ | -١,٨ |
| اليورو | ١,١٦ | ٠,٠ | -٢,٦ | -٣,٧ |
| الين الياباني | ١٠٥,٦ | ٠,٠ | -٠,٣ | -٢,٨ |
| الجنيه الاسترليني | ١,٢٧ | ٠,٠ | -٤,٧ | -٣,٩ |
| اليوان الصيني | ٦,٨٢ | ٠,٠ | -٠,٤ | -٢,٠ |
| الروبية الهندية | ٧٣,٧ | ٠,٠ | -٠,٦ | -٣,٣ |
| الدرهم الإماراتي | ٣,٦٧ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الريال القطري | ٣,٦٤ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الدينار الكويتي | ٠,٣١ | ٠,٠ | -٠,٤ | -١,١ |
| الريال العماني | ٠,٣٨ | -٠,١ | -٠,١ | -٠,٠ |
| دينار بحريني | ٠,٣٨ | -٠,١ | -٠,١ | -٠,٠ |
| الجنيه المصري | ١٥,٧٥ | ٠,٠ | -٠,٤ | -١,٦ |

| التاريخ | الشركة | نوع الحدث |
|-----------|-----------------|------------------------|
| ٢٨ سبتمبر | الفخارية | جمعية عمومية عادية |
| ٢٨ سبتمبر | تهامة | جمعية عمومية عادية |
| ٣٠ سبتمبر | أملك | جمعية عمومية غير عادية |
| ٣٠ سبتمبر | المراكز العربية | جمعية عمومية عادية |
| ٣٠ سبتمبر | أسمنت ينبع | أحقية أرباح نقدية |
| ٤ أكتوبر | التعمير | صرف أرباح نقدية |

المصدر: تداول، أرقام

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠
t.nazar@aljazaricapital.com.sa

محلل
فيصل السويلمي
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥١١١٥
F.alsuweilmy@aljazaricapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨
j.aljabran@aljazaricapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠
a.yousef@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
أحمد سلمان
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١
a.salman@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧
aalrahit@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤
s.almutawa@aljazaricapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيته جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨