



## الأخبار المحلية

- وجّه ولي العهد الأمير محمد بن سلمان بتخصيص أراضٍ سكنية جديدة بمساحة ٢٠ مليون متر مربع شمال مدينة الرياض ونقل ملكيتها بالكامل لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، وذلك في إطار اهتمام سموه بقطاع الإسكان بما يسهم في تعزيز استقرار الأسر ورفع نسبة تملكها للمسكن. ويهدف هذا التخصيص إلى زيادة مساحة ضاحية الجوان السكنية من ١٠ ملايين متر مربع إلى ٣٠ مليون متر مربع بمقدار الضعفين، وتنفيذ وحدات سكنية إضافية تصل إلى ٥٣ ألف وحدة سكنية من خلال مشروعات متكاملة المرافق والخدمات بالشراكة مع القطاع الخاص لتضاف إلى ٢٠ ألف وحدة سكنية سبق أن تم الإعلان عنها. (أرقام)
- أعلنت شركة الجزيرة للأسواق المالية مدير صندوق "الجزيرة ريت" توقيع عقد إيجار مسنود رقم ٣ من بلوك ١٠ الذي يقع في منطقة الخمرة في مدينة جدة والمملوك للصندوق، والذي تقدر مساحته بـ ١١,٢ ألف متر مربع، مع العميل شركة حمد محمد الرقيب وأولاده التجارية. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن فترة الإيجار ستكون على مدى ٥ سنوات، بسعر إيجار سنوي قيمته ٨٩٨,٣ ألف ريال، مبيّنة أن تاريخ بدء الإيجار في ١ يوليو ٢٠٢١، فيما ينتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. (تداول)
- أعلنت شركة "بن داود القابضة" أن شركتها التابعة شركة أسواق بن داود التجارية "بن داود"، قررت البدء في خطة عمل لافتتاح متاجر لها في منطقة الرياض لأول مرة، يصل عددها إلى ١٠ متاجر جديدة على مدى ٥ خمس سنوات خلال الفترة من ٢٠٢٢ إلى ٢٠٢٧. وقالت شركة "بن داود القابضة" في بيان لها أمس الأحد، إن عدد الفروع قابل للزيادة حسب حاجة السوق، موضحة أن بداية الأثر المتوقع للمشروع في نتائج الشركة الربع اللاحق من بدء تشغيل كل متجر. (تداول)
- أعلنت شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق "مبكو" توقيع تجديد اتفاقية تسهيلات بنكية (متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية) مع بنك الرياض بإجمالي قيمة ٢٢٥,٩ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها على "تداول"، إن الاتفاقية تتضمن تسهيلات متوسطة الأجل بقيمة ١٣٤,٦ مليون ريال وتسهيلات قصيرة الأجل بقيمة ٩١,٣ مليون ريال. (تداول)
- أعلن "بنك الجزيرة" عن عزمه السداد المبكر لصكوكه ذات الفئة الثانية والتي أصدرها بتاريخ ٢ يونيو ٢٠١٦ وبحجم ٢ مليار ريال، حيث تم طرح هذه الصكوك من خلال اكتتاب خاص، مؤهلاً كديون ثانوية من الفئة ٢ وفقاً لإطار بازل ٣. وبحسب بيان للبنك، فإن هذه الصكوك الصادرة في ٠٢ يونيو ٢٠١٦ بم قيمة إجمالية قدرها ٢ مليار ريال سعودي (البالغة ٢٠٠٠ صك بقيمة اسمية قدرها مليون ريال لكل صك) ومدة استحقاق فعلية عشر سنوات تستحق في ٠٢ يونيو ٢٠٢٦م. (تداول)

## تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على استقرار، ليغلق عند مستوى ١٠,٢٢٨,٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٤,٨ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٦,٨ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٤٪ ليغلق عند ٢٥,٥٤٩,١ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٨,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الإعلام والترفيه" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٤,٢٨٪، تلاه قطاعي "الصناديق العقارية المتداولة" و"الاستثمار والتمويل" بنسبة ١,٧٥٪ و ١,٧٠٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "تجزئة الأغذية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٣٢٪، تلاه قطاعي "البنوك" و"التأمين" بنسبة ٠,٢٨٪ و ٠,٣٥٪ على التوالي.

## تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الأول ٢٠٢١	الربع الأول ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الرابع ٢٠٢٠	تغير ربعي (%)
الأسماك	٩,٧-	١١,٠-	١١,٠-	١٤,٩-	١٤,٩-
أسترا الصناعية	٥٠,٦	٣٤,١	٤٨,٤	٣٧,٩	٣٣,٤
بن داود	٦٢,١	١٢٦,٣	٥٠,٨-	٥٤,٩	١٣,٢
تشب	٢,٤	٣,٤	٢٨,١-	٨,٢	٧٠,٤-
المواساة	١٤٧,٢	١٠٨,٠	٣٦,٣	١٤٣,٣	٢,٧
ذيب	٢٦,٠	٣٤,١	٢٣,٧-	٢١,٤	٢١,٥

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الجزيرة ريت	٣١,٩٠	١٠,٠
سدكو كابيتال ريت	١٠,٥٠	٥,٠
الأبحاث والتسويق	٩٥,٠٠	٤,٧
مشاعر ريت	٩٠,٦	٤,٥
سويكروب وابل ريت	٩,٥٩	٤,٢

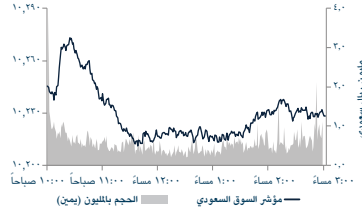
## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
ساكو	٦٨,٧٠	٣,٨-
زين السعودية	١٤,٥٤	٢,٤-
تشب	٤٣,٠٠	٢,٢-
الوطنية	٤٤,٠٠	٢,١-
الأهلي	٥٤,٠٠	١,٨-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٠,٢٢٨	١٠,٢٧٣	١٠,٢١٠	٠,٠	١٧,٧
نمو	٢٥,٥٤٩	٢٥,٦٧٦	٢٥,٠٤٧	(٠,٤)	(٢,٧)

## حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية (مرة)
٣٠,٦	٣٠,٦
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٣
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٩
العائد على حقوق المساهمين (%)	٧,١

\*المصدر: بلومبرغ

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٥٧٩	٠,٣	٣,٦	٣٩,٥
المواد الأساسية	٦,٩٦٩	(٠,١)	٢١,٣	عالي
السلع الرأسمالية	٨,٠٦٧	٠,٩	٢٣,٤	سالب
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٢١٠	٠,٢	٣,٧	سالب
النقل	٥,٧٧٩	٠,٥	١٩,٣	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٧٤٩	٠,٣	١٧,٩	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٦١٩	(٠,٢)	٨,٢	سالب
الإعلام	١٢,١٩٨	٤,٤	١٩,٤	٤٥,٣
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٠٩٦	١,٠	١٨,٠	سالب
تجزئة الأغذية	١٠,٨٨٥	(١,٣)	٣,٣	٢٩,٣
إنتاج الأغذية	٥,٦٥٩	٠,٢	٣,٦	٣٠,٧
الرعاية الصحية	٧,٢١٤	(٠,٠)	٢٧,٦	٤٣,٣
الأدوية	٥,٦٩٩	٠,٥	١٠,٢	٤٧,٣
البنوك	٩,٥٣٠	(٠,٤)	٢٥,٦	٢٥,٩
الاستثمار والتمويل	٦,٢٨٠	١,٧	٣٦,٧	سالب
التأمين	٦,٠٣٥	(٠,٣)	٠,٢	٢٦,٣
الاتصالات	٧,٧٧٦	٠,٠	١٢,٧	٢٣,١
المرافق العامة	٥,١٨٠	(٠,٢)	١٢,٤	٣١,٨
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٧٤٦	١,٨	١٠,٧	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٧٩	١,٤	١١,٩	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	١٨,٠٥٧	٠,٥	٢٨,١	٤٨,٧

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٠,٢٦٧	١٠,٣١٥	١٠,١٦٨	٦,٨١

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٤,٨	١٧٢,٤	٢٠٨,١
٣٦,١	١,٣١٧,١	١,٥٨٦,٣

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٩٩,٢٠	٠,٣-
أرامكو السعودية	٣٥,٧٠	٠,١
الأهلي	٥٤,٠٠	١,٨-
سايبك	١١٩,٨٠	١,٠-
اس تي سي	١٢١,٠٠	٠,٢



## الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، ألق مؤشري أبو ظبي ودبي على ارتفاع بنسبة ١,١٪ و ٠,٨٪ على التوالي. كما ألق مؤشري البحرين ومصر على ارتفاع بنسبة ٠,٥٪ لكل منهما. وألق مؤشر الكويت وقطر على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ لكل منهما. بينما ألق مؤشر عمان على استقرار بنهاية الجلسة.
- أعلنت مجموعة "كولونيال بايلاين"، التي تعد من أكبر مشغلي خطوط أنابيب النفط في الولايات المتحدة، أمس، أنها تسعى لاستئناف نقل المنتجات المكررة بعد توقف كل عملياتها منذ الجمعة على أثر هجوم إلكتروني. وقالت المجموعة التي تنقل البنزين والديزل عبر خطوط أنابيب يبلغ طولها أكثر من ٨٨٠٠ كلم عبر الولايات المتحدة إنه "في الوقت الحالي هدفنا الرئيس هو إصلاح خدماتنا بأمان وكفاءة للعودة إلى العمل الطبيعي". (الاقتصادية)
- أكد مسح اقتصادي نشرت نتائجه في ألمانيا أمس، أن نقص الإمدادات من الرقائق الإلكترونية يمكن أن يؤثر في الفترة المقبلة في قطاعات أخرى مثل الإلكترونيات الترفيهية وأجهزة الاتصالات، إلى جانب قطاع صناعة السيارات. ووفقاً لـ"الألمانية"، أوضحت صحيفة "فيلت آمزونتاج" أن على المستهلكين الاستعداد لإطالة أمد فترات التسليم وارتفاع الأسعار. وشمل المسح الذي أجرته الصحيفة ٢٠ شركة تعمل في مجال تصنيع أجهزة الراوتر والهواتف والإلكترونيات الترفيهية والأجهزة المنزلية مثل التلاجات والغسالات. (الاقتصادية)
- هدد كليمنت بيون، وزير الدولة الفرنسي للشؤون الأوروبية، لندن باتخاذ إجراءات انتقامية ضد خدماتها المالية، وذلك في ظل الخلاف بشأن حقوق الصيد بعد خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي. ووفقاً لـ"الألمانية"، قال بيون في تصريحات صحافية أمس، "إن نحو ٤٠ خصمة للصيادين الفرنسيين في المياه البريطانية ما زالت عالقة، نحن على ثقة بأنه سيتم منح هذه الرخص". وأوضح قائلاً: "لن نتردد في الانتقام في مجالات أخرى مثل الحصول على الخدمات المالية التي تعد بريطانيا مهمة بها". (الاقتصادية)
- دعت شركة بترول أبوظبي الوطنية (أدنوك) بنوك استثمار إلى المنافسة على أدوار إدارة دفاتر الطرح العام الأولي لوحدة الحفر التابعة لها، بحسب مصدرين مطلعين. ووفقاً لـ"رويترز"، أوضح المصدران أن شركة النفط العملاقة دعت عدداً من البنوك الأجنبية والمحلية للمشاركة في العملية، المقرر لها هذا الشهر. وأضافاً أن "أدنوك" تعتمد طرح الوحدة للاكتتاب العام خلال الربع الثالث من العام كان أحد المصادر قال سابقاً إن "أدنوك" قد تجمع ما لا يقل عن مليار دولار من بيع الأسهم. (الاقتصادية)

## أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٠,٢	٠,٠	١,١-	٠,٣
اليورو	١,٢٢	٠,٠	١,٢	٠,٤-
الين الياباني	١٠٨,٦	٠,٠	٠,٦-	٥,٢
الجنيه الاسترليني	١,٤٠	٠,٠	١,١	٢,٢
اليوان الصيني	٦,٤٣	٠,٠	٠,٦-	١,٤-
الروبية الهندية	٧٣,٣	٠,٠	١,١-	٠,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	١,١	١,١	١,١
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,١-	٠,٩-
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,١-	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,١-	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٦٢	٠,٠	٠,١	٠,٤-

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٠ مايو	بدجت السعودية	صرف أرباح نقدية
١٠ مايو	أسمنت أم القرى	صرف أرباح نقدية
١٠ مايو	هرفي للأغذية	صرف أرباح نقدية
١٠ مايو	المصافي	صرف أرباح نقدية
١٨ مايو	الحبيب	صرف أرباح نقدية
١٩ مايو	الخريف	جمعية عمومية غير عادية

المصدر: تداول، أرقام

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٦٨٦	٠,٨	٣,١	٧,٨	٢٠,٦
أبو ظبي	٦,٢١٨	١,١	٢,٨	٢٣,٢	١٦,٤
الكويت	٥,٢٤٩	٠,٤	٢,٤	١٥,٣	م/غ
قطر	١٠,٩٣٦	٠,٤	٠,٢	٤,٨	١٨,٢
عمان	٣,٨٠٩	٠,٠	١,٣	٤,١	٩,٩
البحرين	١,٥٣٠	٠,٥	٣,٠	٢,٧	٩,١
مصر	١٠,٦٤٤	٠,٥	١,٦	١,٩-	٨,٨

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٧٧٨	٠,٠	٢,٧	١٣,٦	٢٣,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٣,٧٥٢	٠,٠	١,٥-	٦,٧	٣٢,٨
أمريكا (S&P 500)	٤,٢٣٣	٠,٠	١,٢	١٢,٧	٢٨,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,١٢٠	٠,٠	٢,٣	١٠,٤	١٩,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٤٠٠	٠,٠	١,٧	١٢,٣	١٩,٣
فرنسا (CAC 40)	٦,٣٨٦	٠,٠	١,٩	١٥,٠	٤٥,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٣٥٨	٠,٠	١,٩	٧,٠	٢٤,٢
روسيا (MICEX)	٣,٦٨٣	٠,٠	٣,٩	١٢,٠	١٤,٢
هونغ كونج (HIS)	٢٨,٦١١	٠,٠	٠,٤-	٥,١	١٤,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٣,١٩٧	٠,٠	١,٦	١١,٣	١٩,٥
الصين (SHCOMP)	٣,٤١٩	٠,٠	٠,٨-	١,٦-	١٢,٥
استراليا (ASX 200)	٧,٠٨١	٠,٠	٠,٨	٧,٥	٢١,٦
الهند (Sensex)	٤٩,٢٠٦	٠,٠	٠,٩	٣,٠	٢٧,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٣٤٩	٠,٠	٠,١	٤,٤	٢٠,٨
عالمي (MSCI)	٢,٩٧٩	٠,٠	١,٤	١٠,٨	٣٠,٨

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٦٧,٧	٠,٠	٢,٤	٣٥,٦
خام برنت (برميل)	٦٨,٣	٠,٠	١,٥	٣١,٨
خام غرب تكساس (برميل)	٦٤,٩	٠,٠	٢,١	٣٣,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٩٦	٠,٠	٠,٩	١٦,٥
الذهب (اونصة)	١,٨٣١	٠,٠	٣,٥	٣,٦-
الفضة (اونصة)	٢٧,٤	٠,٠	٥,٩	٤,١
الحديد (طن)	١,٥١٩	٠,٠	٠,٩	٥١,١
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	١,٢٦٨	٠,٠	٢,٧	١٧,٥
القمح	٧٧٤	٠,٠	٤,٢	٢٠,٨
حبوب الذرة	٧٧٣	٠,٠	٤,٤	٥٩,٧
سكر (باوند)	١٧,٥	٠,٠	٠,٣	١٢,٩
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٢,٥٨٠	٠,٠	٠,٤	١٦,٠

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠,١٦٢	٠,٠	١,٤-	٧,٦-
السعودية (SAIBOR)	٠,٧٩١	٠,١-	٠,٤-	٢,٦-
الإمارات (EIBOR)	٠,٤١١	٤,٣-	٥,٥	١٠,٢-
قطر (QIBOR)	١,١٨٨	٠,٠	٩,٧	٦,٧
البحرين (BHIBOR)	١,٤٠٠	٧,٥	٧,٥	٨٥,٠-

\*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز  
الأسعار كما في ٩ مايو ٢٠٢١

رئيس إدارة الأبحاث  
طلحة نزر  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠  
t.nazar@aljazaricapital.com.sa

محلل  
فيصل السويلمي  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١١١٥  
F.alsuweilmy@aljazaricapital.com.sa

محلل أول  
جاسم الجبران  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨  
j.aljabran@aljazaricapital.com.sa

محلل  
عبدالرحمن المشعل  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤  
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات  
علاء اليوسف  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠  
a.yousef@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد -  
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات  
أحمد سلمان  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١  
a.salman@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة  
القصيم  
عبد الله الرهيط  
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧  
aalrahit@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة  
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية  
سلطان إبراهيم المطوع  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤  
s.almutawa@aljazaricapital.com.sa

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيته جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩