



## الأخبار المحلية

- قال كريم شما، الرئيس التنفيذي للتطوير في شركة القدية للاستثمار، إن مشروع القدية سيتم مياي أيقونية، حيث يتم العمل مع الشركات لبناء وجهة إبداعية تقدم مزيجاً فريداً من التجارب المبتكرة في مجال الترفيه والرياضة والفنون. وأضاف شما أن المرحلة الأولى سيتم فيها تطوير نحو ثلث مساحة المشروع الإجمالية البالغة ٣٦٦ كيلومتراً مربعاً، مشيراً إلى أن الشركة قامت بمنح ١٠ عقود إنشاء لشركات سعودية بقيمة تبلغ ٢ مليار ريال. وأوضح أن الوضع الاقتصادي الناتج عن جائحة كورونا لم يكن له تأثير كبير على خطط واستراتيجية المشروع المستقبلية، مبيّناً أنه من المقرر أن يتم افتتاح المرحلة الأولى من المشروع في عام ٢٠٢٣. (أرقام)
- وقع صندوق "الرياض ريت" اتفاقية تمويل مع بنك الرياض متوافقة مع الشريعة الإسلامية بقيمة ٥٤٠ مليون ريال مقابل رهن عقارات مدرة للدخل وسند لأمر. وقالت شركة الرياض المالية، بصفتها مدير الصندوق، في بيان لها، إن مدة التمويل تبلغ خمس سنوات ميلادية قابلة للتديد ثلاث سنوات أخرى على أن يتم السداد دفعة واحدة بعد خمس سنوات من كل عملية سحب. وأشار مدير الصندوق إلى أن هذه التسهيلات ستستخدم في تمويل الاستحواذ على أصول واستثمارات جديدة ومشاريع لصندوق الرياض ريت، متوقعاً أن تكون نتائجه إيجابية على الصندوق. (تداول)
- قال الدكتور أحمد بن عبدالكريم الخليفة محافظ البنك المركزي السعودي "ساما"، إن موافقة مجلس الوزراء على إقرار نظام معالجة المنشآت المالية المهمة؛ سيمكن البنك المركزي السعودي من الإشراف والرقابة الفعالة على المنشآت المالية المهمة بما يضمن المحافظة على الاستقرار النقدي والمالي، وحماية النظام المالي من أي مؤثرات سلبية، بالانسجام مع توصيات مجموعة العشرين ومجلس الاستقرار المالي. (أرقام)
- قال أحمد بن داود الرئيس التنفيذي لشركة بن داود القابضة، إن افتتاح فرع لأسواق الدانوب في البحرين يعتبر بداية للتوسع الدولي ولتعزيز العلامة التجارية عبر خلق تجربة جديدة للتسوق والطعام. وأضاف بن داود أن الفرص كبيرة في البحرين وتحديداً في مشروع ليوان، مشيراً إلى أن "أسواق الدانوب" ستكون السوبر ماركت الأكبر في هذا المشروع. وأوضح أن الشركة ملتزمة بتزويد العملاء بمجموعة واسعة من الأطعمة الطازجة والأصيلة وذات الجودة العالية، بالإضافة إلى نفس خدمة العملاء والتجربة في المتاجر التي تشتهر بها (أرقام)
- يشهد اليوم الخميس الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠٢٠ إدراج وبدء تداول أسهم شركة "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية"، بالرمز ١٨٢٢ في قطاع الخدمات التجارية والمهنية، وكانت السوق المالية السعودية "تداول"، قد وافقت بتاريخ ٣ ديسمبر ٢٠٢٠ على انتقال الشركة من السوق الموازية إلى السوق الرئيسية. ويبلغ رأس مال الشركة ٢٥ مليون سهم مقسمة على ٢,٥ مليون سهم وكان آخر سعر للشركة في السوق الموازية عند ٢٤٧ ريالاً وهو السعر الذي سيبدأ التداول عليه في السوق الرئيسية عند الإدراج. (أرقام)

## تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٠,٥٦٪، وبمقدار ٤٨,١ نقطة، ليغلق عند مستوى ٨,٦٦٠,٢ نقطة، وبلغت قيم التداولات للجلسة ١١,٨ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٢,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٢,٨٨٪ ليغلق عند ١٩,٨٤٠,١ نقطة، وسط تداولات بلغت ٥٠,٧ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الإستثمار والتمويل" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٠٩٪، تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"المواد الأساسية" بنسبة ١,٩٣٪ و ١,١٢٪ على التوالي، فيما تصدر قطاع "الخدمات الاستهلاكية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٣٥٪، تلاه قطاعي "التأمين" و"الإعلام والترفيه" بنسبة ٠,٣٥٪ و ٠,١٢٪ على التوالي.

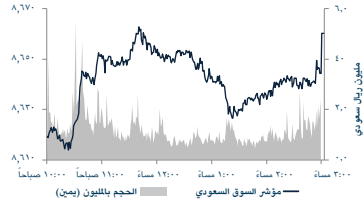
الشركة	السعر	التغير (%)
صناعة الورق	٧٥,١٠	١٠,٠
العمران	١١٠,٦٠	٨,٦
صادرات	١٢٠,٠٠	٥,٨
الكثيري	٩١,٨٠	٥,٠
أسيج	٥٦,٥٠	٤,٦

الشركة	السعر	التغير (%)
أنعام القابضة	١١٠,٠٠	٣,٥-
شمس	٦٢,٥٠	٣,٤-
الإنماء طوكيو م	٢٥,١٥	٣,٣-
أبو معطي	٤٩,٩٠	٣,١-
الصناعات الكهربائية	٢٣,٣٤	٢,٢-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	٨,٦٦٠	٨,٦٦٤	٨,٦١٤	٠,٦	٣,٢
نمو	١٩,٨٤٠	٢١,١٠٤	١٩,٦٥٤	(٢,٩)	١٧٦,٤

## حركة المؤشر خلال الجلسة



مكررات الربحية مؤشر السوق الرئيسية (تاسي)	مكرر الربحية (تداول)
٢٩,٦	٢٩,٦
مكرر الربحية (بلومبرغ)	٣٤,٦
مكرر الربحية*	٤٣,٢
مكرر الربحية بعد الاستثناءات*	٤١,٥
مكرر الربحية باستثناء الشركات الخاسرة*	١٨,٧
مكرر الربحية لأكثر ٥٠ شركة من حيث القيمة السوقية*	٢٩,٥

\*الصدر: أرقام (باستثناء أرامكو)

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٤٨٨	٠,٣	٠,٨	٣٣,٩
المواد الأساسية	٥,٥٨٠	١,١	٨,٠	عالي
السلع الرأسمالية	٦,١٦٨	١,٠	٤٢,٤	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,١٢٧	٠,٢	(١٣,٥)	عالي
التنقل	٤,٦٤٣	٠,٩	٥,٦	سليبي
السلع طويلة الأجل	٥,٢٤٢	٠,٢	٤٩,٥	سليبي
الخدمات الاستهلاكية	٤,٢٤٠	(٠,٣)	٧,١	٢٩,٣
الإعلام	١٠,٠٦٦	(٠,١)	٧,١	٣٨,٣
تجزئة السلع الكمالية	٨,٤٠٥	٠,٦	٩,٢	سليبي
تجزئة الأغذية	١٠,٦٦٢	٠,٣	٦١,١	٣٤,٢
إنتاج الأغذية	٥,٥٣٥	٠,٤	٢٧,١	٣٠,٥
الرعاية الصحية	٥,٥٠٥	٠,٩	٤٧,٦	٣٢,٦
الأدوية	٥,٢٩٠	٠,٠	٤٧,٢	سليبي
البنوك	٧,٦٠٤	٠,٥	(٦,٢)	١٧,٨
الاستثمار والتمويل	٤,٦٦٣	٢,١	٤١,٢	سليبي
التأمين	٥,٨٧٩	(٠,٣)	٣٠,٢	٢٤,٣
الاتصالات	٦,٩٣٠	٠,١	٧,١	٢١,٥
المرافق العامة	٤,٦٦٣	٠,٥	٦,٠	سليبي
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢٩٠	٠,٥	٢,٢	سليبي
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٠١	٠,٤	(١,٠)	سليبي
التطبيقات وخدمات التقنية	١٣,٥٣٣	١,٩	١٧٤,٣	٢٣,٣

## معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
٨,٦٣٢	٨,٦٧٣	٨,٦٢٤	١٢,١٣

## الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٤٥,١	١,٥٠٥,٤	١,٨٠٣,٥
٦٧,١	٢,٣١٠,٧	٢,٤٩٤,٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٧٤,٠٠	٠,٥
أرامكو السعودية	٣٥,٦٥	٠,١
الأهلي	٤٢,٦٥	(٠,١)
سابك	٩٧,٧٠	١,٢
اس تي سي	١٠٦,٠٠	٠,٠



## الأخبار العالمية

في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر دبي وأبو ظبي على ارتفاع بنسبة ٠,٢٪ لكل منهما. فيما أغلق مؤشري عمان والبحرين على انخفاض بنسبة ١,٦٪ و ٠,٢٪ على التوالي. كما أغلق مؤشري قطر والكويت على انخفاض بنسبة ٠,١٪ لكل منهما.

أعلنت الحكومة البريطانية اعترافها إلغاء الرسوم العقابية المفروضة على بعض المنتجات الأمريكية، بسبب الخلاف التجاري الطويل بين الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي الناتج عن الدعم الحكومي لكل من أيرباص الأوروبية لصناعة الطائرات ومنافستها الأمريكية بوينج. كانت منظمة التجارة العالمية قد سمحت للاتحاد الأوروبي بفرض رسوم على كمية قيمتها ٤ مليارات دولار من المنتجات الأمريكية بسبب الدعم الحكومي الأمريكي لشركة بوينج. من ناحيتها، قالت وزارة التجارة الدولية البريطانية إن بريطانيا ستلغي هذه الرسوم العقابية، اعتباراً من أول يناير المقبل، عندما تصبح رسمياً وفعلياً خارج الاتحاد الأوروبي. (الاقتصادية)

اتفق رئيس الوزراء البريطاني بوريس جونسون ورئيسة المفوضية الأوروبية أورسولا فون دير لاين الأربعاء على أن يتخذا بحلول يوم الأحد "قراراً حازماً بشأن مستقبل المحادثات" المتعلقة بمرحلة ما بعد خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، وفق الفرنسية. وبحسب هذا المصدر، فقد أجرى الزعيمان خلال مأدبة عشاء في بروكسل "مناقشة صريحة" وأشارا إلى أنه لا تزال هناك فجوة "واسعة جداً" بين لندن وبروكسل. وقد اتفقا على أن المناقشات يجب أن تستمر في الأيام المقبلة، وفق المصدر نفسه. (الاقتصادية)

أغلقت الأسهم الأمريكية منخفضة اليوم لتتزلزل عن مستويات قياسية مرتفعة وسط خيبة أمل في أوساط المستثمرين بسبب عدم التقدم في محادثات التحفيز الاقتصادي، إلى جانب تراجع في أسهم فيسبوك. يعول المستثمرون على حزمة مالية طال انتظارها لتخفيف التداعيات الاقتصادية لجائحة كوفيد-١٩ والإغلاقات الرامية إلى احتوائها والتي تمخضت عن تسريح الملايين وأثقلت كاهل نظام الرعاية الصحية. وبحسب (رويترز) قال ميتش كونيل زعيم الأغلبية الجمهورية بمجلس الشيوخ إن المشرعين مازالوا يبحثون عن مسار يفضي إلى اتفاق، بينما يستعد مجلس النواب للتصويت على مشروع قانون يتيح تمويلًا لأسبوع واحد كحل مؤقت. (الاقتصادية)

حذرت المستشار الألمانية أنجيلا ميركل من إزاحة عالمية لقوى اقتصادية بسبب أزمة كورونا، مؤكدة أن الجائحة قد تعيد تنظيم ميزان القوى العالمية، وفقاً لـ"الألمانية". وقالت ميركل إن الاقتصاد الصيني سيمتد هذا العام، حسب التوقعات، بينما سينكمش الاقتصاد في الولايات المتحدة وألمانيا، مضيفة، في المقابل، أن الانكماش الاقتصادي في ألمانيا أقل مما هو عليه في بريطانيا أو فرنسا، على سبيل المثال. وذكرت ميركل أمام البرلمان الألماني "بونديستاج" أمس، أنه يتعين على ألمانيا أن تبذل قصارى جهدها لضمان استمرار مسار الانتعاش بعد الركود الاقتصادي الذي سجلته خلال الربع الثاني من هذا العام. يذكر أن الاقتصاد الألماني نما بقوة مفاجئة في الربع الثالث. (الاقتصادية)

## أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩١,١	٠,١	-٠,٩	-٥,٥
اليورو	١,٢١	-٠,٢	١,٣	٧,٨
الين الياباني	١٠٤,٢	٠,١	-٠,١	-٤,١
الجنيه الاسترليني	١,٣٤	٠,٣	٠,٦	١,٠
اليوان الصيني	٦,٥٤	-٠,٢	-٠,٥	-٦,٠
الروبية الهندية	٧٣,٧	٠,٠	-٠,٤	٣,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٤	٠,٠	-٠,٩	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٢	-٠,١	٠,٦
الريال العماني	٠,٣٨	٠,١	٠,١	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,١	٠,١	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٤	٠,١	-٠,٢	-٢,٣

## إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٣ ديسمبر	أسمنت العربية	جمعية عمومية عادية
١٤ ديسمبر	الفخارية	صرف أرباح نقدية
١٤ ديسمبر	عناية	جمعية عمومية غير عادية
١٥ ديسمبر	أسمنت الشرقية	جمعية عمومية عادية
١٦ ديسمبر	طيبة	جمعية عمومية عادية
١٧ ديسمبر	أميانتيت	نهاية الاكتتاب في الأسهم الجديدة

المصدر: تداول، أرقام

## الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٥٤٠	٠,٣	٥,٠	-٨,١	١١,٨
أبو ظبي	٥,٠٧٧	٠,٣	٢,٣	٠,٠	١٤,٨
الكويت	٤,٤٥٦	-٠,١	١,٩	-٩,٣	١٦,٨
قطر	١٠,٥١٩	-٠,١	٢,٥	٠,٩	١٦,٨
عمان	٣,٦٠٧	-١,٦	١,٠	-٩,٤	٩,٣
البحرين	١,٤٩٠	-٠,٢	٠,٨	-٧,٥	٩,١
مصر	١١,٠١٨	٠,٠	٠,٧	-٣١,١	٧,٩

## الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٠,٠٦٩	-٠,٣	١,٥	٥,٤	٢٣,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٣٣٩	-١,٩	١,١	٣٧,٥	٣٦,٠
أمريكا (S&P 500)	٣,٦٧٣	-٠,٨	١,٤	١٣,٧	٢٨,٧
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٦,٥٦٤	٠,١	٤,٨	-١٣,٠	١٧,٤
ألمانيا (DAX 30)	١٣,٣٤٠	٠,٥	٠,٤	٠,٧	٢٣,٨
فرنسا (CAC 40)	٥,٥٤٧	-٠,٢	٠,٥	-٧,٢	٥٧,٣
اليابان (Nikkei 225)	٢٦,٨١٨	١,٣	١,٥	١٣,٤	٣٦,٨
روسيا (MICEX)	٣,٢١٢	١,٠	٣,٢	٥,٤	١٥,٢
هونغ كونج (HIS)	٢٦,٥٠٣	٠,٨	٠,٦	-٦,٠	١٤,٤
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٥٥	٢,٠	٦,٢	٢٥,٤	٣١,٥
الصين (SHCOMP)	٣,٣٧٢	-١,١	-٠,٦	١٠,٦	١٤,١
استراليا (ASX 200)	٦,٧٢٩	٠,٦	٣,٢	٠,٧	٢٢,٦
الهند (Sensex)	٤٦,١٠٤	١,١	٤,٤	١١,٨	٢٨,٨
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٥٦	٠,١	٤,٢	١٢,٧	٢٤,٩
عالمي (MSCI)	٢,٦٢٨	-٠,٥	١,٧	١١,٤	٣٢,٦

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٤٨,٣	١,٦	٣,٧	-٢٩,٩
خام برنت (برميل)	٤٨,٩	٠,٠	٢,٧	-٢٦,٠
خام غرب تكساس (برميل)	٤٥,٥	-٠,٢	٠,٤	-٢٥,٥
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٤٤	١,٨	-١٥,٣	١١,٦
الذهب (اونصة)	١,٨٤٠	-١,٧	٣,٥	٢١,٣
الفضة (اونصة)	٢٣,٩	-٢,٦	٥,٨	٣٤,٢
الحديد (طن)	٨٤٧	٤,١	٥,٩	٤٤,٠
خام الحديد (طن مقري/يونان صيني)	١,٠٢٥	٣,٥	٩,٦	٤٧,٤
القمح	٥٧٧	٢,٤	-٠,٦	٣,٣
حبوب الذرة	٤٢٢	١,٢	٠,٥	٨,٨
سكر (باوند)	١٥,٠	٤,٠	٣,٢	١١,٥
بودرة الحليب (بورو/طن مقري)	٢,١٩٨	-٠,١	٠,٦	-١٤,٥

## أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠,٢٢٠	٠,٠	٠,٢	-١٦٧,٨
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٢٨	-٠,١	-٠,٤	-١٤٠,٤
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٥٨	٠,٠	٢,٥	-١٨٥,١
قطر (QIBOR)	١,١٣٣	١,٧	٨,٨	-١١١,٧
البحرين (BHIBOR)	٢,٢٥٠	٠,٠	٠,٠	-٤١,٧

\*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز  
الأسعار كما في ٩ ديسمبر ٢٠٢٠

رئيس إدارة الأبحاث  
طلحة نزر  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠  
t.nazar@aljazaricapital.com.sa

محلل  
فيصل السويلمي  
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥١١١٥  
F.alsuweilmy@aljazaricapital.com.sa

محلل أول  
جاسم الجبران  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨  
j.aljabran@aljazaricapital.com.sa

محلل  
عبدالرحمن المشعل  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤  
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات  
علاء اليوسف  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠  
a.yousef@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد -  
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات  
أحمد سلمان  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١  
a.salman@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة  
القصيم  
عبدالله الرهيط  
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧  
aalrahit@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة  
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية  
سلطان إبراهيم المطوع  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤  
s.almutawa@aljazaricapital.com.sa

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيته جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩