



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية"، أسعار عقود البروبان والبيوتان لشهر نوفمبر ٢٠٢١. ورفعت "أرامكو" أسعار عقود البروبان لشهر نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٨٧٠ دولارا للطن، بارتفاع قدره ٧٠ دولارا للطن مقارنة بأسعار شهر أكتوبر ٢٠٢١. كما رفعت أسعار عقود البيوتان لشهر نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٨٣٠ دولارا للطن، بارتفاع قدره ٣٥ دولارا مقارنة بشهر أكتوبر ٢٠٢١. وتعد الأسعار المحددة هي الأعلى منذ ٢٠١٤. (أرقام)
- وقع "صندوق التنمية العقاري" والشركة "السعودية لإعادة التمويل العقاري"، اتفاقية شراكة تمويلية على عدة مراحل لإعادة تمويل أول محفظة عقارية حكومية يملكها الصندوق العقاري بقيمة ١٠ مليارات ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة أمانت العربية السعودية، أنه قد تم الانتهاء التام من إعادة هيكلة جميع الالتزامات البنكية على الشركة بما فيها السداد الكلي لبعض البنوك وإعادة الجدولة للقروض البنكية المتبقية والبالغة قيمتها ١,١ مليار ريال تقريبا. (تداول)
- قال فواز الفوز نائب الرئيس التنفيذي للمالية بشركة التصنيع الوطنية، إن استمرار زيادة أسعار مدخلات الإنتاج "للقيم" نتيجة ارتفاع أسعار النفط، ومصاريف الشحن والتوزيع بسبب المنافسة ومحدودية الحاويات قلل من هوامش ربحية الشركة خلال الربع الثالث ٢٠٢١ وأوضح الفوز أن هناك تحديات كبيرة في سلاسل الإمداد إذ ارتفعت الأسعار بنسب من ٢٥% إلى ٣٠% وأكثر في بعض الأحيان، مؤكداً أن الشركة تعاملت معها بخبراتها ومعرفتها وبالتنظيم والتخطيط المسبق مع الزبائن وشركات القطاع. (أرقام)
- قالت شركة "سيكو المالية" مدير صندوق "المشاعر ريت"، إن الصندوق يعتمد الاستحواذ على عقارات جديدة بعد حصوله مسبقاً على تسهيلات من "بنك الرياض" بقيمة ٥٠٠ مليون ريال، مشيرة إلى أن نسبة التمويل الحالية تشكل ٢٢% من إجمالي قيمة أصول الصندوق. وأوضحت أن الشركة منفتحة على الاستثمار في جميع القطاعات الحيوية التي تشهد نمواً مطرداً، مبينة أن الصندوق يحرص على البحث عن أصول عقارية مميزة، ولها القدرة على توفير دخل مستدام على المدى الطويل لتساهم في نمو رأس المال. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الاثنين على ارتفاع بنسبة ٠,٢% وبمقدار ١٨,٨١ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٧٢٢,٩٥ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٤,٩ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,٢ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ١,١٤% ليغلق عند ٢٤,٩٤٢,٩٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ٦٧,٩ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "الإعلام والترفيه" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٥٧%، تلاه قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و"المواد الأساسية" بنسبة ٠,٨٤% و ٠,٧٥% على التوالي. فيما كان قطاع "الأدوية" القطاع الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٦٤%، تلاه قطاعي "السلع الرأسمالية" و"الرعاية الصحية" بنسبة ١,٠٥% و ٠,٩٢% على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢١	الربع الثالث ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
أملاك	٢٩,٥	٢٣,٢	٢٧,٢	٢٨,٢	٤,٥
الدرع العربي	١١,٥	١٦,٦	-٣,٣	٨,٠	٤٤,٦
للجين	٥٦,٧	١٥,٩	٢٥٦,٤	٩٢,٠	-٣٨,٣
الأهلي للتكافل	٣,٢	٠,٢	غ/ز	١,٤	غ/ز
رعاية	٣٣,٢	١٦,٣	١٠٣,٢	٣٠,٧	٧,٩
أسمنت نجران	٣٦,٠	٤٧,٤	٢٣,٩	٣٢,٧	١٠,٣

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أملاك	٢٥,٦٥	٣,٣
إتحاد الخليج الأهلية	١٨,٠٦	٣,٢
الأبحاث والإعلام	١٧٠,٦٠	٢,٨
الباحة	٣٨,٠٥	٢,٦
معادن	٨٠,٦٠	٢,٤

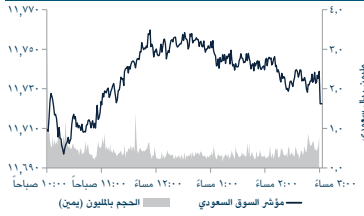
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
المواساة	١٧٥,٨٠	-٢,٩
بتروكييم	٤٥,٠٥	-٢,٥
للجين	٥٩,٥٠	-٢,٥
جازادكو	٢٢,٧٨	-٢,٤
سيسكو	٣٤,٧٠	-٢,٠

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٧٢٣	١١,٧٦٠	١١,٦٩٦	٠,٢	٣٤,٩
نمو	٢٤,٩٤٣	٢٥,٢٩٢	٢٤,٩٢٥	(١,١)	(٥,٠)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٥,٠
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٧

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٨٩١	(٠,٤)	٩,٣	٢٧,٦
المواد الأساسية	٧,٨٧١	٠,٨	٣٧,٠	٢٥,٨
السلع الرأسمالية	٨,١١٨	(١,٠)	٢٤,٢	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٩٦٥	٠,٨	٢٢,٣	سالب
النقل	٥,٩٠٠	(٠,٣)	٢١,٨	سالب
السلع طويلة الأجل	٧,٤٤٩	٠,٢	٣٠,٢	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,٣٨٦	٠,٢	٢٦,٢	سالب
الإعلام	٢٠,٥٤٨	٢,٦	١٠١,١	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٣٥٥	(٠,١)	٢١,٠	٤٥,١
تجزئة الأغذية	٩,٨٥٣	٠,٢	(٦,٥)	٣٩,٣
إنتاج الأغذية	٥,٣٤٧	٠,٠	(٢,١)	٣٥,٧
الرعاية الصحية	٧,٦٨١	(٠,٩)	٣٥,٩	٤١,٠
الأدوية	٥,٥٤١	(١,٦)	٧,١	عالي
البنوك	١٢,١٠٦	٠,٢	٥٩,٥	٢٣,٢
الاستثمار والتمويل	٧,٣٠٦	(٠,٤)	٥٩,٠	عالي
التأمين	٦,٧٢٠	٠,٤	١١,٥	٣٨,٩
الاتصالات	٧,٤٠٨	(٠,٢)	٧,٤	٢١,٨
المرافق العامة	٦,٥٧٥	٠,٤	٤٢,٧	١٢,١
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٩٠١	(٠,١)	١٤,٤	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٥٢٨	(٠,٤)	١٦,٨	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٩,٣٠٢	٠,٠	١٠٧,٩	٣٨,٧

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٧٦٨	١١,٨٢١	١١,٧٢٠	٧,٢٨

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
١٠,٦	٢٨٣,٣	٥٠١,٤
٣٣,٣	٩١٧,٦	١,٤٥٩,٢

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٢٩,٢٠	٠,١
الأهلي	٦٥,٤٠	٠,٣
أرامكو السعودية	٣٧,٧٥	-٠,٤
سابك	١٢٧,٨٠	٠,٨
اس تي سي	١١٥,٠٠	-٠,٢



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق كل من مؤشر مصر والبحرين وأبوظبي على ارتفاع بنسبة ١,٣٪ و ١,٠٪ و ٠,٨٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر كل من دبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٦٪ و ٠,٥٪ على التوالي. وأغلق مؤشري عمان وقطر على تراجع بنسبة ٠,٤٪ و ٠,١٪ على التوالي.
- أبقى المصرف المركزي الاستراتيجي أمس سعر الفائدة الرسمي عند مستوى متدني تاريخي عند ٠,١٪. وأوضح المصرف في بيان له عقب الاجتماع الشهري أن المصرف ملتزم بفعل كل ما في وسعه لدعم قطاعات الوظائف والأعمال لمواجهة ارتفاع مستويات البطالة. (الاقتصادية)
- تمسك الدولار بمكاسبه مقابل عملات رئيسة أخرى خلال تعاملات أمس، بعد أن سجل أكبر ارتفاع يومي له في أكثر من أربعة أشهر، إذ انحسرت التوقعات المتشائمة لصناديق التحوط قبيل اجتماع لمجلس الاحتياطي الاتحادي الأمريكي هذا الأسبوع بشأن السياسة. (الاقتصادية)
- استهلت أسعار النفط الخام تعاملات الأسبوع على ارتفاع جديد بفعل المخاوف من تداعيات أزمة الطاقة وتوقعات شح المعروض في الربع الأخير من العام الجاري إضافة إلى تسارع وتيرة تعافي الطلب واستئناف حركة السفر والطيران على نحو يعادل مستوى ما قبل أزمة وباء كورونا. (الاقتصادية)
- ارتفعت أسعار الغاز في أوروبا إلى أعلى مستوى لها خلال أسبوعين أمس، بعدما تراجعت بنسبة ٢٦ في المائة، الأسبوع الماضي مع بدء تدفق الغاز الروسي شرقاً من ألمانيا إلى بولندا خلال نهاية الأسبوع، عكس الاتجاه المعتاد، حسبما أفادت وكالة "بلومبيرج" للأنباء. كما حصل إسبانيا على كميات أقل من الغاز حالياً بعد انتهاء الاتفاق المستمر منذ ٢٥ عاماً لنقل الغاز الجزائري إلى إسبانيا عبر المغرب، دون أن يتم تجديده. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٣,٩	-٠,٣	-٠,٣	٤,٤
اليورو	١,١٦	٠,٤	٠,٤	٥,٠
الين الياباني	١١٤,٠	٠,٠	٠,٠	١٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٧	-٠,١	-٠,١	٠,٠
اليوان الصيني	٦,٤٠	-٠,١	-٠,١	٢,٠
الروبية الهندية	٧٤,٨	-٠,١	-٠,١	٢,٥
الدرهم الإماراتي	٢,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٢,٦٤	-٠,٢	-٠,٢	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٠	-٠,٨
الريال العماني	٠,٣٨	٠,١	٠,١	٠,١
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٧١	٠,٣	٠,٣	٠,١

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٣ نوفمبر	سيسكو	جمعية عمومية عادية
٣ نوفمبر	ميدغلف للتأمين	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٣ نوفمبر	الخليج للتدريب	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٤ نوفمبر	نسيج	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٤ نوفمبر	بوبا العربية	جمعية عمومية غير عادية
٧ نوفمبر	عطاء التعليمية	جمعية عمومية عادية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٨٨٢	٠,٦	٠,٦	١٥,٦	٢٠,٧
أبوظبي	٧,٩٢٥	٠,٨	٠,٨	٥٧,١	٢٠,٧
الكويت	٦,٠١١	٠,٥	٠,٥	٣٢,٠	١٥,٦
قطر	١١,٧٥٣	-٠,١	-٠,١	١٢,٦	١٥,١
عمان	٤,٠٥٩	-٠,٤	-٠,٤	١٠,٩	١٠,٥
البحرين	١,٧٦٠	١,٠	١,٠	١٨,١	١٣,٥
مصر	١١,٥٦٨	١,٣	١,٣	٦,٧	٨,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,٩١٤	٠,٣	٠,٣	١٧,٣	٢٠,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٥,٥٩٦	٠,٦	٠,٦	٢١,٠	٣٠,٨
أمريكا (S&P 500)	٤,٦١٤	٠,٢	٠,٢	٢٢,٨	٢٦,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٨٩	٠,٧	٠,٧	١٢,٨	١٤,٤
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٨٠٦	٠,٧	٠,٧	١٥,٢	١٥,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,٨٩٣	٠,٩	٠,٩	٢٤,٢	٢١,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٦٤٧	٢,٦	٢,٦	٨,٠	١٥,٥
روسيا (MICEX)	٤,٢٢١	١,٧	١,٧	٢٨,٤	٨,١
هونغ كونج (HIS)	٢٥,١٥٤	-٠,٩	-٠,٩	٧,٦	١١,٣
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٧٩	٠,٣	٠,٣	٣,٧	١٤,٥
الصين (SHCOMP)	٣,٥٤٤	-٠,١	-٠,١	٢,١	١٢,٠
استراليا (ASX 200)	٧,٣٧١	٠,٦	٠,٦	١١,٩	١٧,٤
الهند (Sensex)	٦٠,١٣٨	١,٤	١,٤	٢٥,٩	٢٧,٠
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٥	٠,٠	٠,٠	٢,١	١٤,٨
عالمي (MSCI)	٣,١٩١	٠,٥	٠,٥	١٨,٦	٢٣,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٣,٦	-٠,٤	-٠,٤	٦٧,٥
خام برنت (برميل)	٨٤,٧	٠,٤	٠,٤	٦٣,٥
خام غرب تكساس (برميل)	٨٤,١	٠,٦	٠,٦	٧٣,٢
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,١٩	٤,٤	٤,٤	١٠٤,٣
الذهب (اونصة)	١,٧٩٣	٠,٦	٠,٦	٥,٦
الفضة (اونصة)	٢٤,٠	٠,٧	٠,٧	٨,٩
الحديد (طن)	١,٧٩٨	-٠,٣	-٠,٣	٧٨,٩
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	٦٤٢	٠,٠	٠,٠	٤٠,٥
القمح	٧٩٧	٣,٢	٣,٢	٢٤,٥
حبوب الذرة	٥٧٩	١,٩	١,٩	١٩,٦
سكر (باوند)	١٩,٤	٠,٥	٠,٥	٢٥,٠
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠١٠	٠,٠	٠,٠	٣٥,٣

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٢٢	٠,١	٠,٠	١٠,٦
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٢٩	٠,٠	٠,٠	١,١
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٢٢	١,٧	١,٧	١٩,١
قطر (QIBOR)	١,١٨٠	٢,٠	٢,٠	٥,٩
البحرين (BHIBOR)	١,٥٠٠	٠,٠	٠,٠	٧٥,٠

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر ٣م/ع/ع غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢١ أكتوبر ٢٠٢١



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.