



الأخبار المحلية

- أعلنت هيئة السوق المالية، عن صدور قرار مجلس الهيئة المتضمن الموافقة على طلب شركة "مجموعة تداول السعودية القابضة" طرح ٣٦ مليون سهم للاكتتاب العام، تمثل ٣٠٪ من أسهم الشركة. وأكدت الهيئة في بيان رسمي أنه سوف يتم نشر نشرة الإصدار قبل موعد بداية الاكتتاب بوقت كاف. كما نوهت إلى أن موافقتها على الطلب نافذة لفترة ٦ أشهر من تاريخ القرار، وتعد الموافقة ملغاة في حال عدم اكتمال طرح وإدراج أسهم الشركة خلال هذه الفترة. (تداول)
- أعلنت شركة جي آي بي كابيتال المستشار المالي، مدير الاكتتاب، مدير سجل اكتتاب المؤسسات، وبتعهد التغطية الرئيسي في الطرح العام للشركة العربية للتعهدات الفنية "الشركة العربية" عن انتهاء الاكتتاب العام في أسهم الشركة يوم ٢٢/٠٣/٢٠٢١ الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢١م وذلك بعد انتهاء الاكتتاب الخاص بشريحة الأفراد، حيث بلغت نسبة التغطية في أسهم الشركة المطروحة لاكتتاب المكتتبين الأفراد ١٤٨٠٪، وبلغ عدد المكتتبين أكثر من ٦٥٠ ألف مكتتب قاموا باستثمار أكثر من ٢,٢ مليار ريال للاكتتاب بسعر سهم بلغ ١٠٠ ريال. (تداول)
- أعلنت شركة الرياض المالية مدير صندوق "الرياض ريت"، عن تجديد عقد إيجار المقر الرئيسي للجامعة السعودية الإلكترونية حتى تاريخ ١٢ أبريل ٢٠٢٤ بزيادة في قيمة الإيجار السنوي من ١١,٤٠ مليون ريال إلى ١٢ مليون ريال. (تداول)
- أعلنت شركة إنتش إس بي سي العربية السعودية بصفتها المستشار المالي ومدير سجل الاكتتاب الرئيسي ومدير الاكتتاب وبتعهد التغطية الرئيسي، وشركة جي إي بي كابيتال وشركة السعودي الفرنسي كابيتال بصفتها مديري سجل اكتتاب المؤسسات وبتعهدي التغطية المشاركين في الطرح العام الأولي لشركة النايقات للتمويل، عن إتمام عملية بناء سجل الأوامر لشريحة الفئات المشاركة في أسهم الشركة بنجاح. وتم تحديد سعر الطرح النهائي بـ ٣٤ ريالاً للسهم الواحد، وبتغطية بلغت ١٣٦ مرة من إجمالي الأسهم المطروحة. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني خلال اجتماعها أمس الأربعاء، على توصية مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة من ٧٠٠ مليون ريال إلى ١٠٥٠ مليون ريال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ٤٢٠ مليون ريال. وقالت الشركة إنه سيتم احتساب نسبة تذبذب سهم الشركة لليوم الخميس ٤ نوفمبر ٢٠٢١ على أساس سعر ١٩,٥٤ ريال، وإلغاء الأوامر القائمة. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على انخفاض بنسبة ٠,٦٪، وبمقدار ٦٦,٥ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٦٨٥,٧ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٦,١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ ليغلق عند ٢٤,٩٢٢,٦ نقطة، وسط تداولات بلغت ٤٠,٨ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "الخدمات الاستهلاكية" الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٣٠٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و"الخدمات التجارية والمهنية" بنسبة ٢,٢٢٪ و ١,٧٢٪ على التوالي. فيما كان قطاع "تجزئة السلع الكمالية" القطاع الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٠,٧٩٪، تلاه قطاع "البنوك" بنسبة ٠,١٦٪.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢١	الربع الثالث ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
معدنية	٦,٢-	٥,٩-	غ/ذ	٧,٤-	غ/ذ
التعاونية	٨٩,٩	١١٣,٨	٢١, -	١٦٥,٩	٤٥,٨-
بروج للتأمين	٥,٨-	١٠,٤-	غ/ذ	٩,٣	غ/ذ
الكيميائية	٧,٨	١٨,٩	٥٨,٩-	٢٧,٣	٧١,٦-
أنابيب السعودية	١٥,٩	٩,٦	٦٦,٢	٨,١-	غ/ذ
أسمنت الشمالية	١٨,٤	٢١,٤	١٤,٤-	٣١,٩	٤٢,٤-

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
صدر	٤٣٤,٨٠	١٠,٠
رعاية	٦٦,٦٠	٤,١
أكوا باور	٧٩,٤٠	٣,٤
السعودي الفرنسي	٤٤,٢٠	٣,٣
شمس	٧٩,٩٠	٣,٠

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
ميدغلف للتأمين	٢٣,٣٠	٤, -
كهرباء السعودية	٢٨,٠٠	٣,٨-
الليجن	٥٦,٥٠	٣,٨-
الخليج للتدريب	٢٥,٧٠	٣,٨-
كيان السعودية	١٩,٠٦	٣,٧-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٦٨٦	١١,٧٥٩	١١,٦٢٧	(٠,٦)	٣٤,٥
نمو	٢٤,٩٢٣	٢٥,١٨٨	٢٤,٨٤٧	(٠,٨)	(٥,٠)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
٢٤,٩	٢٤,٩
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٧

المصدر: أرقام "باستثناء أرامكو"

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٨٦٠	(٠,٨)	٨,٨	٢٧,٥
المواد الأساسية	٧,٧٥٢	(١,٣)	٣٤,٩	٢٥,٥
السلع الرأسمالية	٨,٠٢٣	(٠,٦)	٢٢,٧	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٨٥٩	(١,٧)	١٩,٧	سالب
النقل	٥,٧٦٠	(١,٥)	١٨,٩	سالب
السلع طويلة الأجل	٧,٣٩٦	(١,٧)	٢٩,٣	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,٢٦٩	(٢,٣)	٢٣,٤	سالب
الإعلام	٢٠,٠٢٢	(٢,٢)	٩٦,٠	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٣٧٥	٠,٨	٢١,٣	٤٥,١
تجزئة الأغذية	٩,٨٢٤	(٠,٠)	(٦,٧)	٣٩,٢
إنتاج الأغذية	٥,٢٨٥	(٠,٥)	(٢,٣)	٣٥,٣
الرعاية الصحية	٧,٦٨٢	(٠,١)	٣٥,٩	٤١,٣
الأدوية	٥,٤٦٨	(٠,٦)	٥,٧	عالي
البنوك	١٢,٢٢٧	٠,٢	٦١,٣	٢٣,٥
الاستثمار والتمويل	٧,١٢٢	(١,٤)	٥٥,٠	عالي
التأمين	٦,٦٠٦	(١,٠)	٩,٧	٣٨,٢
الاتصالات	٧,٤٠٩	(٠,٩)	٧,٤	٢١,٨
المرافق العامة	٦,٤٨٠	(١,٥)	٤٠,٦	١٢,٠
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٨٦٤	(٠,٦)	١٣,٥	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤١٨	(١,٦)	١٣,٢	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٨٠٨	(٠,٩)	١٠٤,٤	٣٨,١

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٧٢٥	١١,٧٩٦	١١,٧٣٦	٧,٠٧

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٢,١	٥٧٠,٩	١,٠٦٦,٢
٣٣,٣	٩١٧,٦	١,٤٥٩,٢

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤١,٤٠	٠,١-
الأهلي	٦٥,٨٠	٠,٢
أرامكو السعودية	٣٧,٦٠	٠,٨-
سابك	١٢٦,٨٠	٠,٨-
اس تي سي	١١٤,٨٠	١,٢-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلقت كل من مؤشر دبي والبحرين على ارتفاع بنسبة ٢,٨٪ و ٠,٣٪ على التوالي. كما أغلقت مؤشر كل من قطر والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٥٪ لكل منهما. وأغلقت مؤشر كل من عمان ومصر على ارتفاع بنسبة ٠,١٪ لكل منهما. فيما أغلقت مؤشر ابوظبي على تراجع بنسبة ٠,١٪.
- أغلقت سوق الأسهم الأوروبية عند مستوى قياسي مرتفع بدعم من تقارير إيجابية لأرباح الشركات وتعافي قطاع التعدين من خسائره الأخيرة مع صعود أسعار المعادن. وأنهى المؤشر ستوكس ٦٠٠ الأوروبي جلسة التداول مرتفعا ٠,٤٪ إلى مستوى قياسي عند ٤٨١,٢٢ نقطة، وجاء قطاع الموارد الأساسية في مقدمة الراجحين مع ارتفاع مؤشره ٠,٩٪ متعافيا من أدنى مستوى في حوالي شهر. (الاقتصادية)
- أعلن الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي أنه سيبدأ خفض شراء السندات التحفيزية في وقت لاحق من الشهر الجاري مع تعافي الاقتصاد الأمريكي بقوة من الوباء. وفيما ساهمت مسائل العرض والطلب القوية "في زيادات كبيرة في الأسعار في بعض القطاعات" يواصل الاحتياطي الفيدرالي اعتبار أن التضخم المرتفع هو نتيجة عوامل "موقته"، كما قالت اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة عقب اجتماعها الذي استمر يومين. (الاقتصادية)
- هبطت أسعار النفط إلى أدنى مستوى في حوالي أربعة أسابيع يوم أمس الأربعاء بعد زيادة أكبر من المتوقع في مخزونات الخام الأمريكية، على الرغم من أن مخزونات البنزين في الولايات المتحدة، أكبر مستهلك في العالم، هوت إلى أدنى مستوى في أربعة أعوام. وتراجعت عقود خام برنت القياسي العالمي ٢,٧٣ دولار، أو ٢,٢٪، لتسجل عند التسوية ٨١,٩٩ دولار للبرميل. وأغلقت عقود خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط منخفضة ٣,٠٥ دولار، أو ٣,٦٪، إلى ٨٠,٨٦ دولار للبرميل. (الاقتصادية)
- تنطلق اليوم أعمال الاجتماع الوزاري الـ ٢٢ لوزراء الطاقة والنفط في تحالف منظمة الدول المصدرة للبترول "أوبك" والمنتجين المستقلين، المعروف باسم "أوبك+" عبر الفيديو، لاستعراض تطورات وضع السوق النفطية وتحديد مستويات إنتاج كانون الأول (ديسمبر) المقبل، وتراجعت أسعار النفط الخام لليوم الثاني على التوالي بعد بيانات عن زيادة كبيرة في المخزونات النفطية الأمريكية، إضافة إلى مطالبات دول مستهلكة من إنتاج "أوبك+" بإقرار زيادة جديدة في الإمدادات تتجاوز الزيادة المتفق عليها منذ آب (أغسطس) الماضي ٤٠٠ ألف برميل يوميا على أساس شهري. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٣,٩	-٠,٢	١,٨	٤,٤
اليورو	١,١٦	٠,٣	-٢,٢	-٤,٩
الين الياباني	١١٤,٠	٠,٠	٣,٩	١٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٧	٠,٦	-١,٥	٠,١
اليوان الصيني	٦,٣٩	-٠,١	-١,٠	-٢,٠
الروبية الهندية	٧٤,٥	-٠,٣	٠,٢	١,٩
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٦	٠,٠	٠,٥	٠,٥
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٥	-٠,٧
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,١
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٧٠	٠,٠	-٠,٢	-٠,١

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٤ نوفمبر	نسيج	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٣ نوفمبر	بوبا العربية	جمعية عمومية غير عادية
٧ نوفمبر	عطاء التعليمية	جمعية عمومية عادية
٨ نوفمبر	جمعية عمومية عادية	جمعية عمومية عادية
٩ نوفمبر	أيان للاستثمار	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٩ نوفمبر	التأمين العربية	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,١٠٩	٢,٨	٨,٦	٢٤,٨	٢٠,٧
أبو ظبي	٧,٩٦٦	-٠,١	١,٣	٥٧,٩	٢٠,٨
الكويت	٦,١١٩	٠,٥	٢,٤	٣٤,٤	١٥,٨
قطر	١١,٨٨٦	٠,٥	١,٠	١٣,٩	١٥,٢
عمان	٤,٠٦١	-٠,١	-٠,٣	١١,٠	١٠,٥
البحرين	١,٧٧٥	٠,٣	١,٨	١٩,١	١٣,٥
مصر	١١,٦٨٥	-٠,١	٢,٣	٧,٧	٨,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٦,١٥٨	٠,٣	٣,٥	١٨,١	٢٠,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٦,١٤٥	١,١	١,٠	٢٥,٣	٣٥,٨
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٦١	٠,٦	٦,٠	٢٤,١	٢٥,٨
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٤٩	-٠,٤	٣,١	١٢,٢	١٩,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٩٦٠	٠,٠	٢,٧	١٦,٣	١٨,٢
فرنسا (CAC 40)	٦,٩٥١	٠,٣	٥,١	٢٥,٢	٢١,٧
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٥٢١	٠,٠	٨,٢	٧,٦	١٦,٧
روسيا (MICEX)	٤,١٨٥	-٠,٥	١١,٠	٢٧,٢	٩,٠
هونغ كونج (HIS)	٢٥,٠٢٥	-٠,٣	-٣,٦	-٨,١	١٠,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٧٦	-١,٣	-٧,١	٣,٦	١٤,٤
الصين (SHCOMP)	٣,٤٩٩	-٠,٢	٣,٠	-٠,٧	١٥,٠
استراليا (ASX 200)	٧,٣٩٣	٠,٩	٠,٠	١٢,٢	٢٤,٠
الهند (Sensex)	٥٩,٧٧٢	-٠,٤	١٣,٧	٢٥,٢	٢٨,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٢	-٠,١	-١,٢	-٢,٢	١٤,٨
عالمي (MSCI)	٣,٢١٢	٠,٥	٤,٧	١٩,٤	٢٣,٥

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٣,٤	-١,٥	١٠,٥	٦٧,٠
خام برنت (برميل)	٨٢,٠	-٣,٢	٧,٤	٥٨,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٨٠,٩	-٣,٦	٩,٣	٦٦,٧
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٧	٢,٣	٤٤,٩	١٢٣,٣
الذهب (اونصة)	١,٧٦٩,٨	-١,٠	-٢,٤	-٦,٨
الفضة (اونصة)	٢٣,٥	-٠,١	-٧,٦	-١٠,٨
الحديد (طن)	١,٧٨٥,٠	٠,٣	٥,٥	٧٧,٦
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٦٣٣,٠	-٠,١	-٣٨,٦	-٤١,٣
القمح	٧٨١,٠	١,٣	١١,٠	٢١,٩
حبوب الذرة	٥٦٤,٠	١,٦	٣,١	١٦,٥
سكر (باوند)	١٩,٤	-٠,٨	٨,٢	٢٥,١
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠٥٥,٠	١,٦	٢٤,٢	٣٧,٣

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٤٥	٠,٤	١,٣	-٩,٣
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣١	٠,١	٠,٣	١,٤
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٥٤	٢,٠	٤,٩	-١٥,٩
قطر (QIBOR)	١,١٧٥	-٠,٥	١,٦	٥,٤
البحرين (BHIBOR)	١,٥٠٠	٠,٠	٠,٠	-٧٥,٠

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر **ع/م/ غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢ نوفمبر ٢٠٢١

المصدر: تداول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.