



الأخبار المحلية

أعلنت شركة الأهلي المالية وشركة جي بي مورقان العربية السعودية وسي تي جروب العربية السعودية بصفتهم مستشارين ماليين ومديري سجل الاكتتاب والمنسقين الدوليين ومتعهدي التغطية في طرح العام الأولي المحتمل لـ "مجموعة تداول السعودية"؛ تحديد النطاق السعري لسهم "مجموعة تداول" بين ٩٥ و١٠٥ ريالاً للسهم الواحد. وتستمر فترة عملية بناء سجل الأوامر لمدة ٦ أيام اعتباراً من اليوم وتنتهي يوم الجمعة ٢٦ نوفمبر ٢٠٢١، فيما ستبدأ فترة اكتتاب الأفراد اعتباراً من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢١ ولمدة ٣ أيام. (تداول)

أعلنت شركة جبل عمر للتطوير استلامها، اليوم الأحد الموافق ٢١ نوفمبر ٢٠٢١، خطاب وزارة المالية والمتضمن الموافقة على إعادة هيكلة مبلغ ١,٥ مليار ريال من إجمالي مبلغ قيمة التمويل الأصلية البالغة ٣ مليارات ريال إلى أداة مالية ثانوية متوافقة مع الشريعة الإسلامية بأجل غير محدد وفقاً للشروط المتفق عليها. وأضافت في بيان لها، أنه تمت الموافقة على إعادة جدولة المتبقي من القرض والبالغ ١,٥ مليار ريال ليكون تاريخ استحقاقه في ٣١ مارس ٢٠٢١ تدفع دفعة واحدة. (تداول)

أعلن "بنك الجزيرة" في بيان له اليوم، عن البدء في طرح إصدار صكوك من الشريحة الثانية مقومة بالريال السعودي بمبلغ إجمالي لا يتجاوز ملياري ريال. وقال البنك إنه يجوز الاسترداد المبكر للصكوك قبل تاريخ استحقاقها في حالات معينة والتي تشمل وقوع حدث يؤثر على رأس المال أو حدث ضريبي أو وقوع حالة إخلال أو بناء على خيار البنك، وفي أي حال وفقاً لشروط وأحكام الصكوك. (تداول)

أوصى مجلس إدارة "الوطنية للتربية والتعليم" خلال اجتماعه يوم الخميس، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٨٪ من رأس المال (بما يعادل ٠,٨٠ ريال للسهم)، كأرباح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠٢١. (تداول)

أعلنت شركة "طيبة للاستثمار"، أنه تم اليوم توقيع عقد تشغيل فندق وأجنحة كراون بلازا طيبة بمدينة الرياض - المملوك لشركة العقيق للتنمية العقارية (التي تملكها طيبة بالكامل) - مع مجموعة فنادق انتركونتيننتال العالمية. وتوقعت أن يبدأ الأثر المالي للعقد بعد بدء التشغيل المتوقع أن يكون اعتباراً من عام ٢٠٢٥، مؤكدة أنه لا توجد أطراف ذات علاقة في هذا العقد. (تداول)

تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على انخفاض بنسبة ١,٠٪ وبمقدار ١٢٢,١ نقطة، ليخلق عند مستوى ١١,٧١٠,٥ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٤,٩ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٤ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٣٪ ليخلق عند ٢٤,٥٦٨,٣ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٣,٦ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٤٩٪، تلاه قطاعي "السلع طويلة الأجل" و"المرافق العامة" بنسبة ١,٣٩٪ و١,٣٧٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الإعلام والترفيه" القطاع الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٠,٥٥٪. تلاه قطاع "الرعاية الصحية" بنسبة ٠,٥٥٪.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع ٢٠٢١	الربع الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
الوطنية للتعليم*	٧,٠	٢٠,٦	٦٦,٢-	٩,١	٢٣,٩-

* نتائج السنة المالية المنتهية في أغسطس

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
المجموعة السعودية	٣٣,٢٠	٣,٨
هرفي للأغذية	٧١,٣٠	٣,٥
اللجين	٦١,٧٠	٢,٨
المواساة	١٦٨,٠٠	٢,١
البلاد	٤٧,٠٠	٢,١

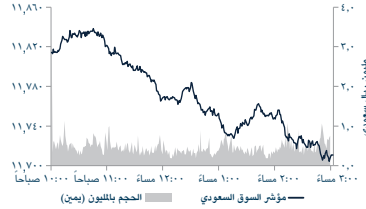
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الوطنية للتعليم	٦٤,٠٠	٢,٩-
سابك للمغذيات الزراعية	١٧٧,٠٠	٢,٨-
فيكو	٥٣,٣٠	٢,٨-
السعودي الفرنسي	٤٧,٠٠	٢,٧-
صدق	١٨,٢٨	٢,٤-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٧١٠	١١,٨٣٩	١١,٧٠١	(١,٠)	٣٤,٨
نمو	٢٤,٥٦٨	٢٤,٧٩٨	٢٤,٤٧٠	(٠,٣)	(١,٤)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٣,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٩

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٧٢١	(٠,٨)	٦,٢	٢٦,٩
المواد الأساسية	٧,٦٩٨	(١,٣)	٣٤,٠	٢٥,٣
السلع الرأسمالية	٧,٣٩٦	(٠,٦)	١٣,١	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٥٦٣	(١,٥)	١٢,٤	سالب
النقل	٥,٥٤٨	(٠,٥)	١٤,٦	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٦١٢	(١,٤)	١٥,٥	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٢١	(٠,٥)	٢٠,٠	سالب
الإعلام	١٨,٩٨٤	٠,٥	٨٥,٨	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٠٤٥	(٠,٩)	١٧,٤	٤٣,٥
تجزئة الأغذية	٩,٥٥٣	(٠,٠)	(٩,٣)	٣٨,١
إنتاج الأغذية	٥,١٣٦	(٠,٨)	(٦,٠)	٣٤,٤
الرعاية الصحية	٧,٣٩٣	٠,٠	٣٠,٨	٣٩,٨
الأدوية	٥,٢١١	(١,٠)	٠,٨	٤٩,٧
البنوك	١٢,٦٥٤	(١,٢)	٦٦,٧	٢٤,٣
الاستثمار والتمويل	٧,٠٢٥	(٠,٧)	٥٢,٩	عالي
التأمين	٦,٢٤٨	(٠,٧)	٣,٧	٣٦,٥
الاتصالات	٧,٤٧	(٠,٩)	٨,٣	٢١,٩
المرافق العامة	٦,٠٢٤	(١,٤)	٣٠,٧	١١,١
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٨٣٦	(٠,٣)	١٢,٨	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٤٦	(٠,٨)	١٤,١	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٣١٢	(٠,٤)	١٠٠,٩	٣٧,٧

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٨٢٤	١١,٨٢٢	١١,٨٠٤	٥,٤٣

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٦,١	٧٣٣,٢	١,٣٥٦,٥

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤٤,٨٠	١,٨-
الأهلي	٦٨,٩٠	١,٠-
أرامكو السعودية	٣٦,٨٠	٠,٧-
سابك	١٢٥,٢٠	١,٧-
اس تي سي	١١٥,٢٠	٠,٧-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أعلق مؤشر عمان والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٣% و ٠,٢% على التوالي. كما أعلق مؤشرا دبي وأبو ظبي على ارتفاع بنسبة ٠,١% لكل منهما. فيما أعلق مؤشر كل من مصر وقطر على انخفاض بنسبة ١,٠% و ٠,١% على التوالي. فيما أعلق مؤشر الكويت على استقرار بنهاية الجلسة.
- استقر المؤشران سستاندرد أند بورز ٥٠٠ وداو جونز عند الافتتاح يوم الجمعة وسط مخاوف من إجراءات إغلاق جديدة للحد من تفشي مرض كوفيد - ١٩ في أوروبا أثرت سلبا في أسهم القطاع المصرفي والطاقة وشركات الطيران، في حين صعد مؤشر ناسداك إلى مستوى قياسي مدعوما بمكاسب أسهم التكنولوجيا. (الاقتصادية)
- تراجعت أسعار النفط بشكل حاد صوب ٧٨ دولارا للبرميل خلال تعاملات يوم الجمعة، إذ هدت زيادة جديدة في حالات كوفيد - ١٩ في أوروبا بإبطاء وتيرة الانتعاش الاقتصادي، بينما يدرس المستثمرون احتمالات تحرك اقتصادات العالم الكبرى للسحب من مخزوناتاها الاستراتيجية من الخام لتهدئة أسعار الطاقة. (الاقتصادية)
- أكدت شركة فورد موتور أنها وشركة ريفيان أوتوموتيف ألغتا خططا للشراكة في تطوير سيارة كهربائية، وفقا لـ "رويترز" أمس. وقال المتحدث "نحترم" ريفيان" وأجرينا مناقشات استكشافية مطولة معهم، غير أن كلا الجانبين اتفقا على عدم المضي في أي نوع من الشراكة في تطوير السيارات أو التشارك في المنصات". (الاقتصادية)
- قال رئيس السلفادور نجيب بوكيلة يوم أمس إن البلاد تخطط لبناء أول "مدينة بيتكوين" في العالم، والتي من المقرر تمويلها في البداية من خلال سندات بيتكوين. ليزيد من رهان البلد الواقع بأمريكا الوسطى على العملة المشفرة. (الاقتصادية)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٢٦٥	٠,١	١٤,٠	٣١,٠	٢٠,١
أبو ظبي	٨,٣٤٩	٠,١	٦,٢	٦٥,٥	٢٠,٨
الكويت	٦,١٢٦	٠,٠	٢,٥	٣٤,٦	١٣,٢
قطر	١١,٩٥٠	-٠,١	١,٦	١٤,٥	١٥,٤
عمان	٤,٠٦٤	-٠,٣	-٠,٣	١١,١	١٠,٧
البحرين	١,٧٩١	٠,٢	٢,٨	٢٠,٢	١٠,٣
مصر	١١,٣٢٨	-١,٠	-٠,٧	٤,٥	٧,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,٦٠٢	-٠,٧	-٠,٦	١٦,٣	٢٠,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٦,٠٥٧	٠,٤	٣,٦	٢٤,٦	٣٢,٠
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٩٨	-٠,١	٢,٠	٢٥,١	٢٦,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٢٤	-٠,٤	-٠,٢	١١,٨	١٤,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٦,١٦٠	-٠,٤	٣,٠	١٧,٨	١٥,٥
فرنسا (CAC 40)	٧,١١٢	-٠,٤	٤,١	٢٨,١	٢١,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٧٤٦	٠,٥	٣,٠	٨,٤	١٦,٠
روسيا (MICEX)	٤,٠١٦	-١,٩	٣,٢	٢٢,١	٧,٥
هونغ كونج (HIS)	٢٥,٠٥٠	-١,١	-١,٣	٨,٠	١١,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٧١	٠,٨	٠,٠	٣,٤	١٣,٨
الصين (SHCOMP)	٣,٥٦٠	١,١	٠,٤	٢,٥	١٢,٠
استراليا (ASX 200)	٧,٣٩٧	٠,٢	١,٠	١٢,٣	١٦,٧
الهند (Sensex)	٥٩,٦٣٦	٠,٠	٠,٦	٢٤,٩	٢٥,٧
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٩	-٠,٤	-٠,٤	١,٧	١٤,٤
عالمي (MSCI)	٣,٢٢٠	-٠,٢	١,٤	١٩,٧	٢٣,٠

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٢,٤	١,٣	-١,٧	٦٥,٢
خام برنت (برميل)	٧٨,٩	٢,٩	-٦,٥	٥٢,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٧٦,١	٣,٧	-٨,٩	٥٦,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٠٧	٣,٣	-٦,٧	٩٩,٥
الذهب (اونصة)	١,٨٤٦	-٠,٧	٣,٥	٢,٨
الفضة (اونصة)	٢٤,٦	-٠,٨	٣,١	٦,٧
الحديد (طن)	١,٨٠٠	٠,١	-٠,٢	٧٩,١
خام الحديد (طن مئري/يونان صيني)	٥٢٨	٠,١	-١٧,٨	٥١,١
القمح	٨٢٣	-٠,٤	٦,٥	٢٨,٥
حبوب الذرة	٥٧١	-٠,٤	٠,٤	١٧,٩
سكر (باوند)	٢٠,٠	-٠,٩	٣,٧	٢٩,١
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠٨٥	-٠,١	٢,٥	٣٨,٧

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٦٠	٠,٢	٢,٧	٧,٩
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣٩	٠,٠	١,٠	٢,١
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٦٨	٢,٥	٦,٣	١٤,٤
قطر (QIBOR)	١,١٥٨	-٢,٥	-٠,١	٣,٨
البحرين (BHIBOR)	١,٥١٧	٠,٠	١,٧	٧٣,٣

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر **ع/م: غير متاح
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٩ نوفمبر ٢٠٢١

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٦,٠	٠,٥	٢,٠	٦,٨
اليورو	١,١٣	-٠,٧	٢,٤	٧,٦
الين الياباني	١١٤,٠	-٠,٢	٠,٠	١٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٥	-٠,٣	١,٧	١,٦
اليوان الصيني	٦,٣٩	٠,٠	-٠,٢	٢,١
الروبية الهندية	٧٤,٣	-٠,٢	-٠,٨	١,٨
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٢,٦٦	٠,٣	٠,٣	٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,١	٠,٣	-٠,٥
الريال العماني	٠,٢٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٥	٠,٠	-٠,١	-٠,٣

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢١ نوفمبر	المتقدمة	صرف أرباح نقدية
٢١ نوفمبر	عطاء	صرف أرباح نقدية
٢٢ نوفمبر	أرامكو السعودية	صرف أرباح نقدية
٢٢ نوفمبر	انعام القابضة	جمعية عمومية عادية
٢٣ نوفمبر	معدنية	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض وزيادة رأس المال)
٢٣ نوفمبر	وفا للتأمين	جمعية عمومية عادية

المصدر: تداول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.