



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة عزم السعودية للاتصالات وتقنية المعلومات التوضيح عن قيمة مشروع مع وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات، حيث تتجاوز قيمة ترسية المشروع ١٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة لعام ٢٠٢١م. (تداول)
- قرر مجلس إدارة شركة أسمنت نجران خلال اجتماعه اليوم الأحد، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢,٥٪ من رأس المال (ما يعادل ٠,٢٥ ريال للسهم) كأرباح عن النصف الأول من العام المالي ٢٠٢٢ (تداول).
- تعلن شركة سيكو المالية بصفتها مدير صندوق سيكو السعودية ريت الإعلان عن توقيع مذكرة تفاهم "غير ملزمة" مع شركة الفرسان الذهبية الفندقية وذلك لدراسة تشغيل ثلاث عقارات فندقية في مكة المكرمة برج إسكان ٤ و برج إسكان ٥ و برج إسكان ٦. (تداول)
- أعلنت شركة سمو العقارية، توقيعها أمس اتفاقية إدارة تطوير البنية التحتية لأرض في مدينة الرياض مع شركة "أدير أسار العقارية" بمساحة تزيد على ٣ ملايين متر مربع. وقالت الشركة في بيان لها، إن مدة العقد ٣٠ شهرا من تاريخ توقيع الاتفاقية، مبيّنة أنها تتقاضى أتعاب تطوير بنسبة ٨٪ من إجمالي تكاليف المشروع. (تداول)
- أعلنت شركة دراية المالية مدير صندوق دراية ريت توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات "صندوق دراية ريت" بنسبة ١,٦٪ من سعر الطرح الأولي للوحدة (بواقع ٠,١٦ ريال لكل وحدة) عن الربع الثالث ٢٠٢٢ (تداول).
- أعلنت شركة لجام للرياضة وقت اللياقة عن افتتاح مركز رياضي إكسبرس جديد للسيدات في مدينة الرياض وذلك في يوم الأحد الموافق ٢ أكتوبر ٢٠٢٢م. سيعمل المركز بنموذج تشغيل منخفض التكلفة وبدون أحواض سباحة. كما سيكون ممكن رقيقاً وباشتراكات مرنة للغاية تبدأ بحد التزام أدنى مدته شهر واحد، وبسعر مناسب لجعل الوصول والاستفادة من الأندية والصالات الرياضية أكثر سهولة لدعم تحقيق مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠. (تداول).
- ارتفعت أرباح شركة عبدالله العثيم للاستثمار إلى ١٥٩ مليون ريال بنهاية النصف الأول ٢٠٢٢ بنسبة نمو قدرها ١٠٣٪ مقارنة بالنصف المماثل من العام الماضي. وحسب بيان للشركة ارتفع إجمالي الإيرادات الموحدة إلى ٤٤١ مليون ريال بنسبة نمو ١٣,٧٪. وقالت إن النصف الأول من العام ٢٠٢٢ شهد ارتفاع هوامش الربح الإجمالي إلى ٢١٤ مليون ريال بنسبة نمو ٢٢٪ بفضل نمو الإيرادات نتيجة للآداء الثابت والنمو في القطاعات التشغيلية والتي تشمل قطاع المجمعات التجارية وقطاعي الترفيه وتجزئة الأزياء فضلا عن الأعمال الترفيهية خارج السعودية. (أرقام)

تحليل السوق

- أغلق السوق السعودي الرئيسي يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٧٢٪ عند ١١,٤٨٧ نقطة. كما بلغت قيمة التداول ٤,٨ مليار ريال سعودي (انخفاض ٢٣,٤٪ عن الجلسة السابقة) و بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الماضي عند ٥,٤٣ مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ٣٩/١٦٧. ارتفع السوق الموازي بنسبة ٠,٣٤٪ إلى ١٩,٩٣٩ نقطة، كما بلغت قيمة التداول ٢٦,٥٩ مليون ريال سعودي. معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاعي "السلع طويلة الأجل" و "إدارة وتطوير العقارات" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٣,٩٥٪ و ٣,١٤٪ على التوالي فيما تصدر قطاعي "الطاقة" و "المرافق العامة" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٢٥٪ و ٠,٠٨٪ على التوالي.

الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
السعودي الألماني الصحية	٢٩,٩٠	٩,٩
الأصيل	٤٠,٥٠	٩,٦
بوان	٣٧,٦٠	٦,٧
دار الأركان	١٦,٨٨	٦,٢
الحمادي	٤٧,٥٥	٦,٠

الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
تهامة	٩٧,٦٠	١,٦-
جدوى ريت السعودية	١٣,٠٦	١,٥-
ذيب	٧١,٥٠	١,٤-
مهارة	٦٠,٩٠	١,٣-
سلامة	١٧,٣٤	١,١-

مؤشر السوق السعودي					
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٤٨٧	١١,٥٣٠	١١,٣٢٦	٠,٧	١,٨
نمو	١٩,٩٣٩	٢٠,١٤٧	١٩,٨٥٥	٠,٣	٢٣,٢-

حركة المؤشر خلال الجلسة		المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)
	مكرر الربحية*	١٨,٧
	السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
	معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٣
	العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٢

المصدر: أرقام *باستثناء أرقام

قطاعات السوق				
القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٠١٧	٠,٣-	٩,١	١٣,٩
المواد الأساسية	٦,٧٧٦	٠,٤	٧,٧-	١٢,٣
السلع الرأسمالية	٦,٢٨٩	٢,٣	١٦,٧-	٢١,٢
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٥٦٧	٠,٥	١٩,٧-	٤٢,٦
النقل	٤,٧١١	٠,٤	١٠,٠-	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٨٠٩	٤,٠	٢٤,٣-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٢٩	٠,٧	١٣,٢-	عالي
الإعلام	٢٢,٩١٥	١,١	١,٥-	٢٦,٤
تجزئة السلع الكمالية	٨,١٢١	٠,٦	١٧,٥-	٢٢,٦
تجزئة الأغذية	١٠,٠٤٩	١,١	١٠,٢	٢٨,١
إنتاج الأغذية	٤,٧٧٢	٠,٩	١,٣-	٤٤,٦
الرعاية الصحية	٩,٢٢٢	١,٩	٢٦,١	٤٤,٤
الأدوية	٣,٥٢٩	٢,٣	٣٢,٠-	سالب
البنوك	١٢,٧٦٩	١,١	٤,٥	١٨,٨
الاستثمار والتمويل	٧,٣٨٧	٠,٦	٨,٢	٨,٢
التأمين	٥,٥٢٠	٠,٨	٧,٩-	سالب
الاتصالات	٦,٨١٣	٠,٢	٦,٤-	١٨,١
المرافق العامة	٧,٨٠٨	٠,١-	٣١,٦	١٥,٥
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢٦٠	٠,٥	٧,٦-	٢٣,٥
إدارة وتطوير العقارات	٣,٠٥٧	٣,١	٣,٦-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٥,٢٧٢	٠,٥	٢٣,١	٣٣,٧

معدل القيم			
معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الماضي (مليار)
١١,١٩٨	١١,٣١٣	١١,٦٤٥	٥,٤٣

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	
٤,٩	١٤٨,٧	٣٠٩,٨	الأسبوع الحالي
٣٠,٤	٧٩٩,٩	١,٨٤٦,٣٠	الأسبوع السابق

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر		
الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٥,٧٥	٠,٣-
الراجحي	٨٢,٥٠	١,٥
إتحاد اتصالات	٦٢,٧٠	٠,٦-
بوبا العربية	٨٩,٧٠	١,٠
السعودي الفرنسي	٣٩,٤٠	٠,١



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشر كل من الكويت ومصر وقطر على انخفاض بنسبة ٢,١٪ و ١,٤٪ و ١,٢٪ على التوالي. بينما أغلق مؤشر عمان على ارتفاع بنسبة ١٪.
- قفزت أسعار النفط أكثر من ثلاثة في المائة في التعاملات المبكرة بآسيا اليوم، وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت ٢,٥١ دولار أو ثلاثة في المائة إلى ٨٧,٦٥ دولار للبرميل بحلول الساعة ٠٢:٠٦ بتوقيت جرينتش بعد انخفاضها ٠,٦ في المائة عند الإغلاق يوم الجمعة. (الاقتصادية)
- قالت مصادر في أوبك لرويترز أمس الأحد إن تكتل أوبك+ سيبحث خفض إنتاج النفط بما يزيد على مليون برميل يوميا عندما يجتمع هذا الأسبوع، فيما قد يكون أكبر تحرك حتى الآن منذ تفشي جائحة كوفيد-١٩ لمعالجة الضعف في أسواق النفط. ومن المقرر عقد الاجتماع في الخامس من أكتوبر تشرين الأول على خلفية هبوط أسعار النفط وتقلبات شديدة في السوق منذ أشهر، مما دفع السعودية، أكبر منتج في أوبك+، إلى قول إن المنظمة ربما تخفض الإنتاج. (الاقتصادية)
- تراجعت أسعار المنازل في مدينة سيدني الأسترالية في أيلول (سبتمبر) الماضي للشهر الثامن على التوالي، ما دفع قيمة العقارات في جميع أنحاء البلاد إلى الانخفاض، بعدما أضر ارتفاع معدلات الفائدة بالطلب. (الاقتصادية)
- اعترفت رئيسة الوزراء البريطانية ليز تراس بارتكاب أخطاء بشأن الموازنة المصغرة لحكومتها، وأقرت بأنه كان عليها "أن تعد بشكل أفضل" لخطه خفض الضرائب، التي أثارت اضطرابات في السوق، قبل مواجهة حزبها الذي يتصاعد فيه الغضب في المؤتمر السنوي للمحافظين. (الاقتصادية)
- أكد وزراء المالية في كوريا الجنوبية والولايات المتحدة مجددا، أن البلدين سيعتوانان لتعزيز تسهيلات السيولة وتعزيز المرونة ضد الصدمات الخارجية إذا تفاقم وضع الأسواق المالية العالمية، وفقا لوزارة المالية في سيئول. (الإقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٣٩	٠,٠	٠,٧	٤,٥	١٠,٣
أبو ظبي	٩,٧٥١	٠,٠	٠,٧	١٤,٩	٢٠,٢
الكويت	٥,٢٢٤	٢,١	٢,١	١١,٣	٨,٥
قطر	١٢,٥٤٨	١,٢	١,٢	٧,٩	١٤,١
عمان	٤,٥٧٣	١,٠	١,٠	١٠,٧	١٢,٣
البحرين	١,٨٨١	٠,٠	٠,٠	٤,٧	٧,١
مصر	٩,٦٨٧	١,٤	١,٤	١٨,٩	٥,١

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٢٨,٧٢٦	٠,٠	٠,٠	٢٠,٩	١٥,٨
أمريكا (Nasdaq 100)	١٠,٩٧١	٠,٠	٠,٠	٣٢,٨	٢٢,٦
أمريكا (S&P 500)	٣,٥٨٦	٠,٠	٠,٠	٢٤,٨	١٧,٦
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٦,٨٩٤	٠,٠	٠,٠	٦,٦	١٣,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٢,١١٤	٠,٠	٠,٠	٢٣,٧	١١,٨
فرنسا (CAC 40)	٥,٧٦٢	٠,٠	٠,٠	١٩,٤	١٢,١
اليابان (Nikkei 225)	٣٥,٩٣٧	٠,٠	٠,٠	٩,٩	٢٦,٤
روسيا (MICEX)	١,٩٥٧	٠,٠	٠,٠	٤٨,٣	٣,٢
هونغ كونج (HIS)	١٧,٢٢٣	٠,٠	٠,٠	٢٦,٤	٦,٤
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,١٥٥	٠,٠	٠,٠	٢٧,٦	٩,١
الصين (SHCOMP)	٣,٠٢٤	٠,٠	٠,٠	١٦,٩	١٣,٢
أستراليا (ASX 200)	٦,٤٧٤	٠,٠	٠,٠	١٣,٠	١٣,٣
الهند (Sensex)	٥٧,٤٢٧	٠,٠	٠,٠	١,٤	٢٢,٠
الأسواق الناشئة (MSCI)	٨٧٦	٠,٠	٠,٠	٢٨,٩	٩,٨
عالمي (MSCI)	٢,٣٧٩	٠,٠	٠,٠	٢٦,٤	١٥,٤

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٩٨,٣٨	٠,٠	٠,٠	٢٤,٣
خام برنت (برميل)	٨٧,٩٦	٠,٠	٠,٠	١٠,٩
خام غرب تكساس (برميل)	٧٩,٤٩	٠,٠	٠,٠	٣,٢
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٦,٧٧	٠,٠	٠,٠	٨٣,٣
الذهب (اونصة)	١,٦٦٠,٦١	٠,٠	٠,٠	٨,٥
الفضة (اونصة)	١٩,٠٣	٠,٠	٠,٠	١٧,٤
الحديد (طن)	٧٧٦,٠٠	٠,٠	٠,٠	٤٥,٦
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٧٦٢,٠٠	٠,٠	٠,٠	١١,١
القمح	٩٢١,٥٠	٠,٠	٠,٠	١٨,٣
حبوب الذرة	٦٧٧,٥٠	٠,٠	٠,٠	٢٤,١
سكر (باوند)	١٧,٦٨	٠,٠	٠,٠	٣,٢
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٣,٦٨٩,٠٠	٠,٠	٠,٠	٩,٦

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٣,٧٥	٠,٠	٠,٠	٣٥٤,٦
السعودية (SAIBOR)	٤,٣٠	١٨,٠	١٨,٠	٣٣٩,٢
الإمارات (EIBOR)	٣,٥٦	١٦,٩	٠,٠	٣١٩,٤
الكويت (KSEBOR)	٣,٠٠	٠,٠	٦,٣	١٥٠,٠
البحرين (BHIBOR)	٥,٠٠	٠,٠	٠,٠	٣٤٨,٣

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر **م/غ/م غير متاح
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الاسعار كما في ٢ أكتوبر ٢٠٢٢

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١١٢,١٢	٠,٠	٠,٠	١٧,٢
اليورو	٠,٩٨	٠,٠	٠,٠	١٣,٨
الين الياباني	١٤٤,٧٤	٠,٠	٠,٠	٢٥,٨
الجنيه الاسترليني	١,١٢	٠,٠	٠,٠	١٧,٥
اليوان الصيني	٧,١٤	٠,٠	٠,٠	١٢,٣
الروبية الهندية	٨١,٣٥	٠,٠	٠,٠	٩,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,٠	٠,٠	٠,٣
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,٠	٢,٥
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٩,٥٤	٠,٠	٠,٠	٢٤,٤

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٣ أكتوبر	البابطين الغذائية	موعد التخصيص
٤ أكتوبر	العربية	جمعية عمومية
٥ أكتوبر	إكسترا	أحقية أسهم منحة
٥ أكتوبر	بروج للتأمين	جمعية عمومية
٥ أكتوبر	الحفر العربية	نهاية عملية بناء سجل الأوامر
٦ أكتوبر	مجموعة الحكير	جمعية عمومية غير عادية
٧ أكتوبر	دله الصحية	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأحد نتيجة زيادة عمليات الشراء لأسهم قطاع البنوك (ارتفاع ١,٠٦٪ عن اليوم السابق) وقطاع المواد الأساسية (ارتفاع ٠,٣٨٪ عن اليوم السابق)، ليغلق السوق السعودي بذلك تداولاته على ارتفاع ٠,٧٢٪ عند ١١,٤٨٧ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٤٩ مليون سهم بقيمة نحو ٤,٩ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ٣٩/١٦٧.

التوقعات الفنية

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي للجلسة الرابعة على التوالي بأكثر من ٨٠ نقطة ويغلق الجلسة تحت بالقرب من مستوى ١١,٤٩٠ نقطة. بدأ المؤشر تداولاته بفجوة صاعدة ولكن بعد اختبار أدنى مستوى بالقرب من مستوى ١١,٣٢٥ نقطة (المتوسط المتحرك لمدة ١٠ أيام)، ثم اكتسب الزخم بعد ذلك نتيجة زيادة عمليات الشراء مما أدى إلى الارتفاع، لكن تخطى المؤشر عن بعض مكاسبه بعد تحقيق أعلى مستوى بالأسس بالقرب من ١١,٥٣٠ نقطة نتيجة بعض عمليات جني الأرباح. في الوقت نفسه، حقق المؤشر قمة جديدة خلال الأيام القليلة الماضية، مما يشير للارتفاع، إضافة إلى ذلك، يتحرك خط مؤشر القوة النسبية في الاتجاه الصاعد، ويتواجد في المنطقة الإيجابية. قد يؤدي اختراق المقاومة التالية بالقرب من ١١,٥٠٠ نقطة فيبوناتشي عند مستوى ١١,٥٠٠ نقطة إلى المزيد من الارتفاع وقد يختبر المؤشر ١١,٨٪ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١١,٦٤٠ نقطة (المتوسط المتحرك لمدة ٢٠ يوم). في المقابل، تتواجد منطقة دعم رئيسية للمؤشر بالقرب من مستوى ١١,٤٣٠ نقطة، قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى انخفاض المؤشر نحو مستوى ١١,٣٦٠ نقطة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١١,١٩٠	١١,٣١٣	١١,٣٦٣	١١,٤٣٣	١١,٥٠٣	١١,٦٤٤	١١,٧٠٨



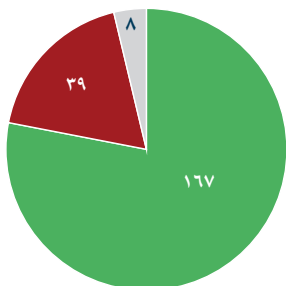
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريندينج فيو، تداول، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق *	نطاق الشراء	السعر المستهدف	وقف الخسارة
٦٠٥٠	الشركة السعودية للأسماك	٣٤,٢٥	٣٤,٢٠ - ٣٤,٣٠	٣٤,٦٠	٣٣,٩٠
٧٠٣٠	شركة الاتصالات المتنقلة السعودية - زين	١١,٧٨	١١,٧٤ - ١١,٧٨	١١,٩٠	١١,٦٦
٤٢٢٠	إعمار المدينة الاقتصادية	١٠,٢٨	١٠,٢٤ - ١٠,٢٨	١٠,٣٨	١٠,١٨
٤١٨٠	مجموعة فتيحي القابضة	٣٢,١٠	٣١,٩٥ - ٣٢,١٠	٣٢,٤٢	٣١,٧٨
١١٤٠	بنك البلاد	٤٨,٩٠	٤٨,٧٠ - ٤٨,٩٠	٤٩,٤٠	٤٨,٤٠
٦٠١٠	الشركة الوطنية للتنمية الزراعية	٢٦,٤٥	٢٦,٣٥ - ٢٦,٤٥	٢٦,٧٠	٢٦,٢٢
٢٣٥٠	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات	١٣,٨٨	١٣,٨٢ - ١٣,٨٨	١٤,٠٠	١٣,٧٥

* كما في ٢ أكتوبر ٢٠٢٢ * ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا اليوم

الشركة السعودية للأسماك



المصدر: تريندنج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم شركة السعودية للأسماك مقاومة قناته يوم أمس. إضافة إلى ذلك، تدعم جميع المؤشرات الفنية الاتجاه الصاعد.

شركة الاتصالات المتنقلة السعودية (زين السعودية)



المصدر: تريندنج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم زين السعودية يوم أمس مقاومة خط القناة الهابطة، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية الاتجاه الصاعد.



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.