



الأخبار المحلية

ارتفعت القروض العقارية التي منحتها البنوك التجارية في السعودية للأفراد والشركات بنهاية الربع الثالث ٢٠٢٢ بنسبة قدرها ٢٤٪ لتصل إلى نحو ٦٦٢,٧ مليار ريال، مقارنة بـ ٥٢٣,٤ مليار ريال بنهاية الربع الثالث ٢٠٢١. كما ارتفعت قيمة القروض الممنوحة للأفراد والتي تشكل ٨٠٪ من إجمالي القروض العقارية بنسبة ٢٨٪ خلال الربع الثالث ٢٠٢٢، لتصل إلى نحو ٥٢٩,٦ مليار ريال، وذلك مقارنة بنهاية الفترة ذاتها من العام الماضي. كما بلغت القروض العقارية الممنوحة للشركات نحو ١٣٣,١٢ مليار ريال بنهاية الربع الثالث ٢٠٢٢، مرتفعة بنسبة ١٠٪ عن الربع الثالث من العام الماضي. (أرقام)

أعلن صندوق الاستثمارات العامة عن استحوازه على ما يصل إلى ٩,٥٪ في شركة "سكايا بورن رينيوبلز" الرائدة عالمياً في مجال تطوير وتشغيل تقنيات إنتاج الطاقة باستخدام الرياح البحرية، إلى جانب "جلوبال إنفرستراكتشر بارتنز" الذي يُعد أحد أهم المديرين العالميين في إدارة الأصول في قطاع البنية التحتية. وأضاف أن الشركة تمتلك خبرات تمتد إلى أكثر من ٢٠ عاماً في مجال التطوير، إضافة إلى التواجد في أكثر من ١٥ دولة. (أرقام)

أعلنت شركة "الرمز للعقارات" بعد التشاور مع المستشار المالي قرارها بإلغاء الطرح وإدراج أسهمها في السوق الموازية، وقالت العربي المالية في بيان لها على "تداول"، إن الشركة واثقة من استراتيجيتها وأفاقها المستقبلية وقررت أنه سيكون من مصلحة المستثمرين العودة إلى السوق في مرحلة لاحقة. (تداول)

أعلنت الشركة السعودية للاقتصاد والتنمية للأوراق المالية "سدكو كابيتال" أن الصندوق يستهدف حالياً الاستحواذ على عقار مطور تطويراً إنشائياً ومدراً للدخل بمدينة جدة فقط. وأوضحت الشركة أنها وقعت اتفاقية شراء مجمع تجاري بمدينة جدة، بمساحة أرض إجمالية قدرها ٢٩,٧٥ ألف متر مربع بقيمة ٤٩٢,٥ مليون ريال. (تداول)

وقعت الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري "البحري"، مذكرة تفاهم غير ملزمة مع مجموعة عجلان وإخوانه القابضة لبحث سبل الشراكة لإنشاء شركة جديدة تختص في تملك وتشغيل طرازات متنوعة من السفن. وأوضحت الشركة أن مدة مذكرة التفاهم تبلغ ٦ أشهر من تاريخ توقيعها قابلة للتמיד. وذكرت الشركة أنه لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً. (تداول)

أعلنت شركة "تداول السعودية"، تعليق تداول سهم شركة "مكة للإنشاء والتعمير"، لعدم الالتزام بالإعلان عن القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (تسعة أشهر) خلال المدة النظامية. وقالت في بيان لها اليوم، إن تعليق تداول السهم سيكون اعتباراً من اليوم الثلاثاء الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٢٢، حتى يتم الإعلان عن القوائم المالية. (تداول)

أوصى مجلس إدارة شركة نقي للمياه في اجتماعه أمس، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠٪ من رأس المال (بما يعادل ريالاً للسهم)، كأرباح عن الربعين الثاني والثالث من عام ٢٠٢٢. (تداول)

تحليل السوق

أغلق السوق السعودي الرئيسي يوم أمس الاثنين على تراجع بنسبة ١,٠٤٪ ليغلق عند ١٠,٣٣٠ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات عند ٥,٩ مليار ريال سعودي (ارتفاع بنحو ٩٤,٦٪ عن الجلسة السابقة) وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي البالغ ٣,٩٨ مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٥٩/٥٥. ارتفع السوق الموازي بنسبة ٠,٢٩٪ إلى ١٨,٥٨٧ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٤٣ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على تراجع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و"السلع طويلة الأجل" الأكثر تراجعاً بنسبة ٣,٩٤٪ و ٣,١٤٪ على التوالي. كما تراجع قطاعي "الأدوية" و"الخدمات الاستهلاكية" بنحو ٢,٩٦٪ و ٢,٩٥٪، على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "المرافق العامة" و"الرعاية الصحية" بنحو بنسبة ٢,٥٦٪ و ٠,٨٦٪، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
تنمية	١٠٣,٤٠	٥,٩
البحري	٢٧,٧٥	٣,٥
إعمار	٨,٣٥	٣,٣
أكوا باور	١٤٢,٠٠	٢,٩
دله الصحية	١٥٩,٠٠	٢,٩

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
شمس	٢٠,٢٨	١,٠٠-
تهامة	٨٥,٣٠	٩,٩-
جاكو	١٥٥,٥٢	٩,١-
توبي	١٣٨,٨٠	٨,٧-
منظورة	٢٦,٠٠	٨,٣-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٠,٠٣٣	١٠,١٦٨	٩,٩٥٠	-١	-١١,١
نمو	١٨,٥٨٨	١٨,٥٨٨	١٨,٣٩١	٠,٣	-٢٨,٤

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	١٦,٧
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,١
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٦
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٧

المصدر: أرقام * باستثناء أرقام

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,١١٥	-١,٨	-٧,٣	١٠,٩
المواد الأساسية	٥,٩٣٥	-٠,٨	-١٩,٢	١١,٩
السلع الرأسمالية	٥,١٧٥	-٠,٧	-٣١,٤	١٥,٤
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٢٨٤	-٣,٩	-٢٦,١	٢٨,٥
النقل	٤,٤٢٠	-٢,٣	-١٥,٦	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٠٩٢	-٣,١	-٣٥,٥	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٥٩٤	-٣,٠	-٢٢,٥	عالي
الإعلام	٢١,٤٤٥	-٢,٩	-٧,٨	٢٢,٣
تجزئة السلع الكمالية	٧,١٨٦	-٢,٨	-٢٧,٠	٢٠
تجزئة الأغذية	٨,٣٢٧	-١,٧	-٨,٧	١٧,٦
إنتاج الأغذية	٤,٥٠٥	-٠,٧	-٦,٨	٣٧,٧
الرعاية الصحية	٨,٧٩٧	-٠,٩	-٢٠,٣	٤٣,٤
الأدوية	٢,٩٣٧	-٣,٠	-٤٣,٤	سالب
البنوك	١١,٠٣٩	-١,٢	-٩,٧	١٥,٣
الاستثمار والتمويل	٥,٧٠٠	-١,٣	-١٦,٥	٦,٥
التأمين	٥,٠١٤	-٠,٩	-١٦,٣	عالي
الاتصالات	٦,٢٤٣	-١,٦	-١٤,٢	١٥,٧
المرافق العامة	٦,٨٨٨	-٢,٦	-١٦,١	١٥,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٩٠٦	-١,٩	-١٥,٣	٢١,٦
إدارة وتطوير العقارات	٢,٥٦٠	-٠,٣	-١٩,٣	٤٤
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٤,٠٧٧	-١,٤	-١٨,٩	٣١,١

معدل القبح

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٠,٢١٠	١٠,٤٦٦	١٠,٧٢٤	٤,٢٢

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٩	٧٢٦,٤	٧٣٥,٨٠
١٩,٩	٥٦٤,٢	١,٥٠٢,٤٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٧٢,١٠	-٣,٠
أرامكو السعودية	٣٠,٢٥	-١,٩
الأهلي	٤٨,٢٠	-٠,٧
سابك	٧٩,٩٠	-١,٧
اس تي سي	٣٦,٢٥	-١,٢



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أعلقت مؤشرًا عمان و مصر على ارتفاع بنسبة ١,٤٪ و ٠,٩٪ على التوالي. فيما أعلقت مؤشر كل من ابو ظبي وقطر والبحرين على انخفاض بنسبة ٠,٩٪ و ٠,٧٪ و ٠,١٪ على التوالي. وأعلقت مؤشرًا دبي والكويت على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ لكل منهما.
- صعدت مؤشرات الأسهم الأمريكية عند الإغلاق أمس الاثنين، مدعومة جزئيًا بمكاسب لسهمي مايكروسوفت وفايزر، بينما يتربع المستثمرون صدور بيانات التضخم غدا الثلاثاء ونتائج اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) في وقت لاحق من الأسبوع. (الاقتصادية)
- استمرت حالة عدم الاستقرار في سوق النفط في بداية الأسبوع الجاري بين الهبوط والارتفاع، حيث زاد خام برنت بنحو ٣ في المائة. وتلقت الأسعار دعمًا من مخاوف شح الإمدادات النفطية بعد إغلاق خط أنابيب "كيستون" الذي يربط كندا والولايات المتحدة إلى جانب تأثيرات حالة عدم اليقين بشأن عواقب سقف الأسعار الذي فرضته مجموعة السبع على صادرات النفط الروسية. (الاقتصادية)
- قالت وكالة الطاقة الدولية أمس إن الاتحاد الأوروبي لديه ما يكفي من الغاز لفصل الشتاء، لكنه قد يواجه نقصًا العام المقبل إذا قامت روسيا بقطع مزيد من الإمدادات. وحثت الوكالة الحكومات على التحرك بسرعة أكبر لتوفير الطاقة والتوسع في مصادر الطاقة المتجددة لديها. (الاقتصادية)
- باعت وزارة الخزانة الأمريكية أمس الاثنين، كمية من السندات ذات الثلاث سنوات وذات العشر سنوات وكان الاكتتاب في الطرفين متباينًا، حيث سندات ٣ سنوات بيعت بقيمة ٤٠ مليار دولار وجاء الاكتتاب فيها أعلى قليلًا من المتوسط، في حين باعت سندات مدتها ١٠ سنوات بقيمة ٣٢ مليار دولار وجاء الاكتتاب فيها أقل من المتوسط. (الاقتصادية)
- ارتفع الدولار أمام معظم العملات الأخرى في تعاملات ضعيفة مع ترقب بيانات رئيسية من المتوقع أن تظهر تراجع التضخم في الولايات المتحدة خلال شهر نوفمبر على أساس سنوي، وتوقع تباطؤ وتيرة زيادات سعر الفائدة في ختام اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) يوم الأربعاء. (الاقتصادية)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣١٧	-٠,٢	-٠,٢	٣,٨	٩,٣
أبو ظبي	١٠,١٥٥	-٠,٩	-٠,٩	١٩,٦	١٨,٣
الكويت	٥,٦٧٧	-٠,٢	-٠,٢	٣,٦	١٣,١
قطر	١١,٣٦٨	-٠,٧	-٠,٧	٢,٢	١٢,٧
عمان	٤,٨٧٧	١,٤	٥,٧	١٨,١	١٢,٢
البحرين	١,٨٥٣	-٠,١	-٠,٦	٣,١	٧,١
مصر	١٤,٧٢٤	٠,٩	١١,٠	٢٣,٢	٦,٩

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٠٠٥	١,٦	١,٧	٦,٤	١٩,٦
أمريكا (Nasdaq 100)	١١,٧٠٦	١,٢	٢,٧	٢٨,٣	٢٤,٤
أمريكا (S&P 500)	٣,٩٩١	١,٤	٢,٢	١٦,٣	١٩,٣
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤٤٦	-٠,٤	١,٧	٠,٨	١٣,٨
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٣٠٧	-٠,٤	-٠,٦	٩,٩	١٣,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,٦٥١	-٠,٤	١,٣	٧,٠	١٣,٧
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٨٤٢	-٠,٢	-٠,٥	٣,٣	١٨,٩
روسيا (MICEX)	٢,١٧٣	-٠,٢	-٠,١	٤٢,٦	٣,٧
هونغ كونج (HIS)	١٩,٤٦٤	٢,٢	٤,٧	١٦,٨	٧,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٣٧٣	-٠,٧	-٠,٧	٢٠,٣	١١,٢
الصين (SHCOMP)	٣,١٧٩	-٠,٩	-٠,٩	١٢,٧	١٤,٢
استراليا (ASX 200)	٧,١٨١	-٠,٤	١,٤	٣,٥	١٤,٦
الهند (Sensex)	٦٢,١٣١	-٠,١	١,٥	٦,٧	٢٣,٤
الأسواق الناشئة (MSCI)	٩٦٤	١,٥	-٠,٩	٢١,٨	١٠,٩
عالمي (MSCI)	٢,٦٨٤	-٠,٨	١,٤	١٧,٠	١٧,٢

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٧٦,٥٣	-٠,٦	-١,٠	٢,٣
خام برنت (برميل)	٧٧,٩٩	٢,٥	٨,٧	١,٧
خام غرب تكساس (برميل)	٧٣,١٧	٣,٠	٩,٢	٥,٠
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٦,٥٩	٥,٥	٤,٩	٦٤,٦
الذهب (أونصة)	١,٧٨١,٤٤	-٠,٩	-٠,٧	١,٨
الفضة (أونصة)	٢٣,٣١	-٠,٧	٥,٠	١,٢
الحديد (طن)	٦٧٠,٠٠	٠,٤	٢,٣	٥٣,٠
خام الحديد (طن متري/ يوان صيني)	٨٠٦,٠٠	١,٧	٥,٠	١٧,٥
القمح	٧٥٤,٧٥	٢,٨	٥,١	٣,٣
حبوب الذرة	٦٥٤,٠٠	١,٦	١,٩	١٨,٣
سكر (باوند)	١٩,٣٨	١,١	١,٣	٦,١
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٨٩٨,٠٠	٠,٥	٤,٩	١٣,٩

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (SAIBOR 1M)	٤,٦١	٨,٠	٢٢,٩	٣٩١,٠
السعودية (SAIBOR 3M)	٥,٢٦	٣,٥	١٨,٩	٤٣٥,٠
السعودية (SAIBOR 6M)	٥,٦٤	٢,٨	١٠,٠	٤٦٥,٨
السعودية (SAIBOR 12M)	٥,٨٨	٣,٧	١٧,٧	٤٨١,٩
امريكا - لايبور (LIBOR 3M)	٤,٧٣	-٠,٢	٤,٥	٤٥١,٩
الامارات (EIBOR 3M)	٤,٥١	٣,٦	٣,٣	٤١٤,٧

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٥,١٣	-٠,٣	-٠,٨	٩,٩
اليورو	١,٠٥	-٠,٠	١,٣	٧,٣
الين الياباني	١٣٧,٦٧	-٠,٨	-٠,٣	١٩,٦
الجنيه الاسترليني	١,٢٣	-٠,١	١,٧	٩,٣
اليوان الصيني	٦,٩٩	-٠,٤	-٠,٨	١٠,٠
الروبية الهندية	٨٢,٥٤	-٠,٣	١,٤	١١,٠
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٧	-٠,٠	-٠,٢	٠,١
الدينار الكويتي	-٠,٣١	-٠,١	-٠,٣	١,٤
الريال العماني	-٠,٣٨	-٠,١	-٠,١	-٠,١
دينار بحريني	-٠,٣٨	-٠,٠	-٠,٠	-٠,٠
الجنيه المصري	٢٤,٦٥	٠,٢	٠,٤	٥٦,٩

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٣ ديسمبر	قمة السعودية للتجارة	موعد التخصيص النهائي
١٤ ديسمبر	لوبريف	بداية اكتتاب
١٤ ديسمبر	السيف غالييري	رد الفائض
١٥ ديسمبر	سبكيم العالمية	صرف أرباح نقدية
١٨ ديسمبر	المتقدمة	صرف أرباح نقدية
١٨ ديسمبر	نفوذ	بداية اكتتاب

المصدر: تداول، أرقام

مصادر البيانات: تداول، بلومبرج، رويترز
يعلق اعتبارًا من ١٢ ديسمبر ٢٠٢٢



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي "تاسي" يوم الإثنين نتيجة عمليات البيع لأسهم قطاع الطاقة (انخفاض ١,٨٢٪ عن اليوم السابق) وقطاع الاتصالات (انخفاض ١,٦٢٪ عن اليوم السابق). أنهى السوق السعودي تداولاته على انخفاض ١,٠٤٪ ليغلق عند ١٠,٠٣٣ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ٦٤٢ مليون بقيمة تقارب ٦,٠ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٥٩/٥٥.

التوقعات الفنية

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي بما يقارب ١٠٥ نقطة ليغلق جلسة التداول تحت مستوى ١٠,٠٥٠ نقطة مسجلاً أدنى مستوى إغلاق منذ أبريل ٢٠٢١. بدأ المؤشر تداولاته على فجوة صاعدة بالقرب من مستوى ١٠,١٧٠ نقطة ولكنه انخفض بعد ذلك فوراً نتيجة ضغوط عمليات البيع، لكن وصل المؤشر إلى مستوى تصحيح ٥٠٪ من الاتجاه الصاعد الرئيسي السابق بجانب مجموعة مستويات فيبوناتشي ذات الاحتمال المرتفع لانعكاس متوسط / طويل المدى، كما يتم تداول مؤشر الستوكاستيك (Stochastic) داخل منطقة تشبع البيع ويعتبر نمط متكرر يتزامن مع قاع المؤشر السابق. في نفس الوقت، تتواجد منطقة دعم رئيسية للمؤشر بالقرب من أدنى مستوى له في ٥٢ أسبوع حول مستوى ٩,٩٥٠ نقطة، حيث يتوقع أن تشكل منطقة دعم لعمليات شراء محتملة. إلى جانب ذلك، اقتربت قيمة التداول من ٦ مليار ريال سعودي للجلسة، بارتفاع ٩٥٪ عن اليوم السابق مما يشير إلى زيادة الطلب عند الاقتراب من مستوى ٩,٩٥٠ نقطة. في المقابل، في حال كسر مستوى ٩,٩٥٠ نقطة قد يشهد المؤشر ضغوط بيع كبيرة، كما قد ينخفض أكثر لاختبار مستوى ٩,٦٨٠ نقطة. في الوقت نفسه، تتواجد مقاومة فورية للمؤشر بالقرب من مستوى ١٠,٠٨٠ نقطة، وقد يؤدي اختراقه إلى اختبار المستوى ١٠,٢٤٠ نقطة. ننصح المتداولين بدء الشراء الحذر ومراقبة عن كثب مستوى ٩,٩٥٠ نقطة كوقف خسارة عند الإغلاق الأسبوعي تحته.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
٩,٤٠٣	٩,٦٧٨	٩,٩٥٠	١٠,٠٧٦	١٠,١٥٢	١٠,٢٤١	١٠,٣٢٩

ملاحظات فنية	المؤشر
مؤشر السوق الرئيسي	SASEIDX
آخر إغلاق	١٠,٠٣٣
نظرة قريبة المدى	شراء حذر
الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	١٣,٩٤٩ - ٩,٩٥٠

بيانات السوق	القيمة السوقية (مليار ريال سعودي)
قيمة التداولات (مليون ريال سعودي)	٩,٣٣٤,٩
حجم التداولات (بالمليون)	٥,٩٤٤,٢
عدد الصفقات	٦٤٢,٢
الأسماء المرتفعة : المنخفضة	٤٧٩,٧٦٤
	١٥٩ : ٥٥

الإحصاءات الرئيسية	التغير اليومي
التغير في العائد منذ بداية الأسبوع إلى تاريخه	-١,٠٤٪
التغير في العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-٢,٠٨٪
التغير في العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	-١٢,٠٣٪
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	-١١,٠٧٪
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	١٤١,٩
	٥,١٢٧,٥



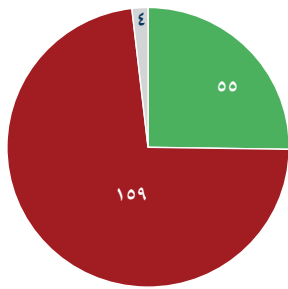
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	بيع	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	-----	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب التقلبات

* كما في ١٣ ديسمبر ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تتم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأرقام المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩